

Новые меры по эффективному управлению государственным имуществом были одобрены кабинетом

18 декабря 2024, Кишинэу - Правительство изменило перечень земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности, чтобы обеспечить эффективное управление общественным достоянием и ответить на запросы граждан и местной публичной администрации.

Изменения были необходимы, поскольку в списке, составленном в 1995 году, содержится ряд земель, на которых расположены постройки и которые уже не могут использоваться в сельскохозяйственном процессе. При этом в документах они продолжают фигурировать как земли сельскохозяйственного назначения. Среди них здание примэрии в селе Кэрпинень, здания животноводческого колледжа в Брэтушень, профессиональных школ в Мэркулешть, сельскохозяйственных колледжей в Цауле, в Сороках и селе Светлый и т.д.

Таким образом, если есть намерение реконструировать какое-либо из упомянутых зданий, получение градостроительного сертификата и непосредственно разрешения будет невозможным, поскольку постройки, которые могут быть возведены на сельскохозяйственных землях, ограничиваются строго деятельностью, связанной с сельским хозяйством.

Другая проблема, которая будет решена путем утверждения проекта, касается построек, которые со временем были приватизированы независимо от земли, и в связи с тем, что они законно расположены на землях сельскохозяйственного назначения, их нельзя освоить.

"Наша инициатива предполагает четкое решение: все земли будут идентифицированы и зарегистрированы в соответствии с их текущим назначением. Те, на которых есть постройки, будут исключены из перечня

земель сельскохозяйственного назначения и будут управляться в соответствии с законодательством об освоении публичной собственности государства. Таким образом, местные администрации смогут использовать эти земли для доступа к фондам для модернизации общественной инфраструктуры, а частные собственники смогут развивать экономические проекты на соответствующих землях", – заявил директор Агентства публичной собственности Роман Коджухарь.