

Noi prevederi în domeniul funciar, aprobate de Executiv

15 ianuarie 2025, Chișinău – Procesul de gestionare a resurselor funciare va fi eficientizat, iar terenurile agricole vor fi administrate mai transparent. [Un șir de acte](#) necesare pentru implementarea noului Cod funciar au fost modificate, astăzi, de Executiv.

Prin urmare, vor fi simplificate procedurile pentru vânzarea-cumpărarea terenurilor agricole mici, cu plantații multianuale și o suprafață de până la 0,25 hectare. În acest caz, nu va mai fi necesară autentificarea notarială, ci doar un act confirmativ, emis de autoritatea publică locală.

De asemenea, în cazul exproprierii unui teren, quantumul despăgubirii va fi echivalent cu valoarea de piață a terenului, iar pentru arendarea terenurilor proprietate a statului vor fi introduse licitații publice.

Totodată, conform modificărilor propuse, consiliile locale vor decide clasarea terenurilor irigate sau desecate în categoria celor neirigate. În același timp, va fi permisă efectuarea lucrărilor de întreținere a pășunilor și fânețelor din sumele achitate anual de arendași, sub monitorizarea autorităților locale.

Noul Cod funciar va intra în vigoare la data de 7 martie 2025.