

# Guvernul va renova fondul imobiliar național în următorii 25 de ani



17 septembrie 2025 – Guvernul va renova fondul imobiliar național pentru a spori eficiența energetică a clădirilor, care este o prioritate strategică națională.

În acest sens, Executivul a aprobat o Strategie ce prevede mai multe soluții pentru modernizarea și reducerea consumului de energie a clădirilor publice, private și rezidențiale din Republica Moldova. Majoritatea acestora au fost construite până în anul 1990 și sunt ineficiente energetic, generând pierderi de energie de circa 50% și costuri ridicate pentru consumatori.

Potrivit documentului, în următorii 25 de ani, se preconizează renovarea a circa 75% din suprafața totală a clădirilor rezidențiale și reducerea consumului de energie cu 40%. Acțiunile preconizate presupun izolarea termică a pereților și acoperișurilor, modernizarea sistemelor de încălzire și ventilație, înlocuirea ferestrelor și ușilor. În cazul clădirilor conectate la încălzirea centralizată, se va înlocui sistemul de distribuție verticală cu cel pe orizontală și vor fi instalate contoare individuale de energie termică. Astfel, consumatorii vor avea facturi mai mici la energia termică.

Totodată, renovarea fondului național de clădiri va contribui la reducerea emisiilor de carbon, fapt ce va avea un impact pozitiv asupra mediului. Pentru implementarea Strategiei, în următorii 5 ani, Guvernul a identificat resurse financiare din bugetul de stat, surse externe și investiții private, în valoare de 405 milioane de euro. Pe termen lung, Executivul va continua să atragă fonduri externe și va crea mecanisme de stimulare a implicării sectorului privat.

