



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÎRE nr. _____

din _____
Chișinău

Cu privire la transmiterea unui teren

În temeiul art. 8 din Codul funciar nr. 828/1991 (republicat în Monitorul Oficial, 2001, nr.107, art.817) și al art. 5 alin. (5) și art. 13 lit. g) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice (Monitorul Oficial, 2018, nr. 142-148, art.279), Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Se transmite, din administrarea Ministerului Educației, Culturii și Cercetării (gestiunea Universității de Stat „Bogdan Petriceicu-Hasdeu” din Cahul) în administrarea Zonei Economice Libere „Bălți”, terenul cu suprafața de 23 ha (numărul cadastral 1720102001), cu destinație agricolă, amplasat în extravilanul satului Crihana Veche, raionul Cahul, cu trecerea acestuia din domeniul public proprietate publică a statului în domeniul privat proprietate publică a statului.

2. Ministerul Educației, Culturii și Cercetării în comun cu administrația Zonei Economice Libere „Bălți” vor institui comisia de transmitere și vor asigura, în termen de 15 de zile, transmiterea bunului, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 901/2015.

3. Prezenta hotărîre intră în vigoare la data publicării.

Prim-ministru

PAVEL FILIP

Contrasemnează:

Ministrul economiei
și infrastructurii

Chiril Gaburici

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul hotărîrii Guvernului cu privire la transmiterea și schimbarea categoriei de destinație a unui teren

Proiectul hotărîrii Guvernului cu privire la transmiterea și schimbarea categoriei de destinație a unui teren a fost elaborat în vederea executării prevederilor art.1 alin. (2) lit. j) din Legea nr.26 din 4 martie 2010 privind Zona Economică Liberă „Bălți”.

Proiectului hotărîrii nominalizate prevede transmiterea unui teren administrației Zonei Economice Libere „Bălți” (în continuare ZEL Bălți) în scopul extinderii zonei libere și activității acesteia, precum și atragerii investițiilor și tehnologiilor avansate, creării locurilor de muncă noi, instituirii noilor capacități de producere în domeniul constructoare de mașini și componentelor pentru acestea, lărgirii potențialului de export, soluționării unui șir de probleme social-economice.

ZEL Bălți va asigura îngrădirea perimetrului teritoriului în speță (subzona Cahul), precum și va asigura paza acestui teritoriu. În afară de aceasta, ZEL Bălți va atrage investitori strategici, cu ajutorul cărora va fi creată infrastructura inexistentă, va demara construcția unităților de producție etc.

Totodată, menționăm că, terenul ce urmează a fi transmis ZEL Bălți, amplasat în extravilanul satului Crihana Veche, raionul Cahul, la moment, este atribuit la domeniul public al statului și are destinația agricolă, iar potrivit prevederilor Legii privind delimitarea proprietății publice. nr.29 din 05.04.2018, terenurile atribuite domeniului public pot fi date în administrare, locațiune doar prin hotărîre de Guvern. Astfel, pentru valorificarea acestui teren, atragerea agenților economici cu drept privat, darea în locațiune rezidenților ZEL Bălți se propune atribuirea acestuia la domeniul privat, cu menținerea în proprietatea publică a statului și concomitent schimbarea destinației acestuia.

Potrivit unor calcule preliminare ale ZEL Bălți s-a demonstrat că, realizarea proiectelor economice pe terenul ce urmează a fi transmis va permite sporirea atât a potențialului investițional al zonei libere în particular, cât și al r. Cahul per ansamblu.

Promovarea proiectului hotărîrii Guvernului nu implică cheltuieli financiare și nu conține prevederi de reglementare a activității de întreprinzător în contextul Legii cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător nr.235-XVI din 20.07.2006. Așa dar, decade necesitatea examinării acestuia de către Grupul de lucru pentru reglementarea activității de întreprinzător.

Proiectul în cauză este supus dezbaterilor publice, fiind plasat pe pagina web a ministerului, la compartimentul *transparență/anunțuri de proiecte și consultări publice*.

Ministru



Chiril GABURICI