



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÎRE nr. _____

din _____
Chișinău

Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile

În conformitate cu prevederile art. 6 alin. (1) și (2) din Legea nr. 91-XVI din 5 aprilie 2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr.70-73, art.316), cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (2) și (3) din Legea nr. 523-XIV din 16 iulie 1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1999, nr.124-125, art. 611), cu modificările și completările ulterioare, art. 9 alin. (2) lit. b) și art. 14 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 90-93, art.401), cu modificările și completările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Se transmite cu titlu gratuit, conform acordului consiliului local, din proprietatea publică a statului, din administrarea Ministerului Tehnologiei Informației și Comunicațiilor (gestiune economică – Î.S. „Poșta Moldovei”), în proprietatea publică a satului Avdarma, raionul Comrat, UTA Găgăuzia, bunul imobil (construcția cu suprafața de 54 m², numărul cadastral 9610118.027.01, și terenul cu suprafața totală de 0,0164 ha, numărul cadastral 9610118.027) amplasat în satul Avdarma, str. Lenin, raionul Comrat, UTA Găgăuzia.

2. Se propune transmiterea cu titlu gratuit, din proprietatea publică a satului Avdarma, raionul Comrat, UTA Găgăuzia, în proprietatea publică a statului, din administrarea Ministerului Tehnologiei Informației și Comunicațiilor (gestiunea economică – Î.S. „Poșta Moldovei”), a bunului imobil (construcția cu suprafața de 66,55 m², numărul cadastral 9610118.079.01, și terenul cu suprafața totală de 0,0164 ha, numărul cadastral 9610118.079) amplasat în satul Avdarma, str. Timoșenko, nr. 27A, raionul Comrat, UTA Găgăuzia.

3. Ministerul Tehnologiei Informației și Comunicațiilor (Î.S. „Poșta Moldovei”), în comun cu Primăria satului Avdarma, raionul Comrat, UTA Găgăuzia, va institui comisia de transmitere și va asigura transmiterea imobilelor în termen de o lună, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901 din 31 decembrie 2015 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2016, nr.1, art. 2), cu modificările și completările ulterioare.

4. Agenția Relații Funciare și Cadastru va efectua modificarea documentației cadastrale, la cererea titularului de drept, în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri.

Prim-ministru

PAVEL FILIP

Nota informativă
la proiectul de hotărâre a Guvernului
„Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile”

În conformitate cu prevederile art. 6 alin. (1) și (2) din Legea nr. 91-XVI din 5 aprilie 2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor, art. 8 alin. (2) și (3) din Legea nr. 523-XIV din 16 iulie 1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art. 9 alin. (2) lit. b) și art. 14 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 121-XVI din 04 mai 2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1170 din 25 octombrie 2016, Dispoziției Cămariei de Stat nr. 1311-440 din 07.09.2015, Ministerul Tehnologiei Informației și Comunicațiilor a elaborat și prezintă spre examinare și avizare proiectul de hotărâre a Guvernului „Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile”.

Proiectul de hotărâre a Guvernului „Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile” prevede transmiterea bunurilor imobile:

a) amplasat în sat. Avdarma, str. Lenin, raionul Comrat, UTA Găgăuzia (*construcție cu suprafața de 54,0 m², cu numărul cadastral 9610118.027.01 și terenul aferent cu suprafața totală de 0,0164 hectare, cu numărul cadastral 9610118.027*), din proprietate publică a statului din administrarea Ministerului Tehnologiei Informației și Comunicațiilor (gestiunea economică- ÎS „Poșta Moldovei”), în proprietate publică a sat. Avdarma, raionul Comrat, UTA Găgăuzia;

b) amplasat în sat. Avdarma, str. Timoșenco, 27A, raionul Comrat, UTA Găgăuzia (*construcție cu suprafața de 66,55 m², cu numărul cadastral 9610118.079.01 și terenul aferent cu suprafața totală de 0,0164 hectare, cu numărul cadastral 9610118.079*), din proprietate publică a sat. Avdarma, raionul Comrat, UTA Găgăuzia, conform deciziei consiliului local, în proprietate publică a statului, în administrarea Ministerului Tehnologiei Informației și Comunicațiilor (gestiunea economică - ÎS „Poșta Moldovei”).

Necesitatea transmiterii terenului, este în scopul implementării proiectului urbanistic pentru reconstrucția și amenajarea satului Avdarma, raionul Comrat, UTA Găgăuzia.

Î.S. „Poșta Moldovei” deține în gestiunea economică bunul imobil cu nr. cadastral 9610118.027 cu suprafața 0, 0164 hectare, amplasat în s. Avdarma, str. Lenin, UTA Găgăuzia, unde î-și desfășoară activitatea oficiul poștal.

Bunul imobil este în stare tehnică nesatisfăcătoare (au apărut fisuri pe fundație și pereți), care pun în pericol construcția și necesită investiții capitale. Administrația publică locală Avdarma, raionul Comrat propune schimbul de imobile și oferă o altă construcție reparată, gazificată, cu numărul cadastral 9610118.079 cu suprafața de 0,0164 hectare din str. Timoșenco, 27A la o distanță de 100 metri de la oficiul poștal.

Ca urmare, reparația imobilului care se transmite de la Î.S. ”Poșta Moldovei” va fi suportată de administrația publică locală, bunul imobil care se transmite în gestiunea

economică a Î.S. "Poșta Moldovei" nu necesită reparație, ca urmare nu există necesitatea alocării surselor financiare din bugetul de stat.

Pentru selectarea imobilelor respective, a fost formată o comisie din reprezentanții: Ministerului Tehnologiei Informației și Comunicațiilor (Î.S. „Poșta Moldovei”), primăriei Avdarma, raionul Comrat, UTA Găgăuzia și Î.S. “Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului”, cu întocmirea proceselor-verbale din 11.08.2016 (2), anexate în dosarul cadastral.

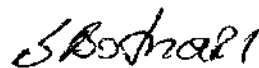
Materialele de transmitere a imobilelor respective, sunt aprobate prin decizia Consiliului sătesc Avdarma, raionul Comrat, UTA Găgăuzia nr. 7/2 din 16.08.2016 și avizul Ministerului Tehnologiei Informației și Comunicațiilor nr. 01/1293 din 03.10.2016.

Proiectul de hotărâre a Guvernului „Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile” este plasat pe pagina web oficială a Ministerului Tehnologiei Informației și Comunicațiilor la adresa www.mtic.gov.md la rubrica Transparența/Consultări publice.

Proiectul a fost coordonat cu Ministerul Economiei, Ministerul Finanțelor, Agenția Proprietății Publice, Agenția Relații Funciare și Cadastru, precum și a fost supus expertizei juridice și expertizei anticorupție, propunerile cărora au fost luate în considerație.

*Anexă: 1. Deciziile Consiliului local Avdarma – 2 file;
2. Acceptul MTIC nr. 01/1293 din 03.10.2016 – 1 filă.*

**Ministrul tehnologiei
informației și comunicațiilor**



Vasile BOTNARI