



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÎRE nr. _____

din _____
Chișinău

Cu privire la transmiterea unor terenuri

În temeiul art. 14 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 90-93, art. 401), cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (3) din Legea nr. 523-XIV din 16 iulie 1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1999, nr. 124-125, art. 611), cu modificările și completările ulterioare, și art. 6 alin. (2) din Legea nr. 91-XVI din 5 aprilie 2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 70-73, art. 316), cu modificările și completările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Se acceptă transmiterea, cu titlu gratuit, din proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale Giurgiulești, raionul Cahul, în proprietatea publică a statului, în administrarea Ministerului Finanțelor (gestiunea Serviciului Vamal), a terenului cu suprafața de 1,2793 hectare (numărul cadastral 9420101066), amplasat în extravilanul unității administrativ-teritoriale Giurgiulești, raionul Cahul.

2. Se acceptă transmiterea, cu titlu gratuit, din proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale Palanca, raionul Ștefan Vodă, în proprietatea publică a statului, în administrarea Ministerului Finanțelor (gestiunea Serviciului Vamal), a terenurilor cu suprafața de 0,2582 hectare (numărul cadastral 8526310221), cu suprafața de 0,0612 hectare (numărul cadastral 8526310222) și cu suprafața de 2,0164 hectare (numărul cadastral 8526310228), amplasate în extravilanul unității administrativ-teritoriale Palanca, raionul Ștefan Vodă.

3. Ministerul Finanțelor (Serviciul Vamal) în comun cu autoritățile administrației publice locale menționate în pct. 1 și 2, în termen de o lună, vor institui comisiile de transmitere și vor asigura transmiterea terenurilor proprietate publică în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de

transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 901 din 31 decembrie 2015.

4. Agenția Servicii Publice, la cererea titularului de drept, va efectua modificarea documentației cadastrale în conformitate cu prevederile legislației și ale prezentei hotărîri.

Prim-ministru

PAVEL FILIP

Contrasemnează:

Ministrul finanțelor

Octavian Armașu

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul Hotărârii Guvernului
cu privire la transmiterea unor terenuri

Proiectul de Hotărâre a fost elaborat în temeiul prevederilor art. 6 alin. (1) lit. a) din Legea nr.121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, ale art. 8 alin. (3) din Legea nr. 523 -XIV din 16 iulie 1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale și ale art. 6 alin (2) din Legea nr. 91-XVI din 05 aprilie 2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor.

Pentru buna organizare și crearea condițiilor de control vamal la posturile vamale Giurgiulești și Palanca este necesar construcția suplimentară a pavilioanelor de control vamal a autovehiculelor cu marfă, blocului administrativ, copertinelor, blocului pentru controlul aprofundat, pistei de control cu detector de tip "Rapiscan", parcării auto pentru autovehiculele reținute, pistei de control la greutate pe axe a autocamioanelor, stației de epurare a apelor pluviale și menajere și a altor obiecte de infrastructură.

Suprafețele terenurilor aflate în hotarele existente ale posturilor vamale Giurgiulești și Palanca, este insuficientă pentru amplasarea obiectelor de infrastructură nominalizate mai sus.

Astfel, cu acceptul consiliilor satești Giurgiulești, r-l Cahul (decizia nr.10.1 din 20.11.2017) și Palanca, r-l Ștefan Vodă (decizia nr.7/14 din 21.12.2016), prezentul proiect de Hotărâre vine să soluționeze această necesitate și prevede transmiterea cu titlu gratuit, în proprietatea publică a statului, în administrarea Ministerului Finanțelor (gestiunea Serviciului Vamal) a următoarelor terenuri:

a) proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale Giurgiulești, cu suprafața de 1,2793 ha, cu numărul cadastral 9420101066;

b) proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale Palanca: cu suprafața de 0,2582 ha, numărul cadastral 8526310221; cu suprafața de 0,0612 ha, numărul cadastral 8526310222; cu suprafața de 2,0164 ha, numărul cadastral 8526310228.

Este de menționat, că la momentul actual terenurile proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale Giurgiulești și Palanca, în baza deciziilor Consiliilor locale se află în folosința Serviciului Vamal, cu înregistrarea drepturilor în registrul bunurilor imobile.

În scopul valorificării acestor terenuri, la solicitarea Serviciului Vamal, prin beciziile Consiliilor locale respective, anterior a fost schimbată categoria de destinație agricolă a acestor terenuri, cu achitarea pierderilor cauzate de excluderea acestora din circuitul agricol.

Totodată, și art. 9 alin. (7) din Legea nr. 1308 din 25iulie 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, stipulează că, persoanele fizice sau persoanele juridice cărora li s-au atribuit terenuri din fondul de rezervă, după compensarea pierderilor cauzate de excluderea acestora din circuitul agricol, conform legislației, sînt legalizate ca proprietari asupra pământului.

După adoptarea Hotărârii respective, Ministerul Finanțelor în comun cu autoritățile administrației publice locale va institui Comisia de transmitere a terenurilor proprietate publică, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901 din 31 decembrie 2015, iar Agenția Servicii Publice va efectua modificările documentației cadastrale la cererea titularului de drept în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri.

Implementarea prezentului proiect de Hotărâre de Guvern nu presupune cheltuieli financiare suplimentare din bugetul de stat.

Proiectul de hotărâre a Guvernului este avizat în modul stabilit cu Ministerul Economiei și Infrastructurii, Ministerul Agriculturii Dezvoltării Regionale și Mediului, Agenția Relații Funciare și Cadastru, Centrul Național Anticorupție și Ministerul Justiției (avizele se anexează), obiecțiile și propunerile înaintate au fost luate în considerație, iar divergențele apărute sînt reglementate în tabelul de divergențe, anexat la proiectul de hotărâre a Guvernului.

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239 din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul Hotărârii Guvernului a fost plasat pe pagina web oficială a Serviciului Vamal www.customs.gov.md, compartimentul Transparența în procesul decizional.

Ministru



Octavian ARMAȘU