



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÂRE nr. _____

din _____ 2020

Chișinău

**Pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 902/2017 cu privire la
organizarea și funcționarea Agenției Proprietății Publice**

În temeiul art. 7 lit. b) din Legea nr. 136/2017 cu privire la Guvern (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2017, nr. 252, art. 412), cu modificările ulterioare, art. 7 alin. (2) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 90-93, art. 401), cu modificările ulterioare, și art. 17 din Legea nr. 98/2012 privind administrația publică centrală de specialitate (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2012, nr. 160-164, art. 537), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Hotărârea Guvernului nr. 902/2017 cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Proprietății Publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2017, nr. 390-395, art. 1011), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1) în anexa nr. 1:

a) la punctul 2, cuvântul „implementează” se substituie cu cuvântul „realizează”;

b) la punctul 6, cuvântul „implementarea” se substituie cu cuvântul „realizarea”;

c) punctul 9:

la subpunctul 2) litera k), cuvintele „societățile pe acțiuni” se substituie cu cuvintele „societățile comerciale”;

subpunctul 5):

la litera u), cuvintele „societăților pe acțiuni cu cotă de stat” se substituie cu cuvintele „societăților comerciale cu cota statului în capitalul social”;

la litera v), cuvintele „a dividendelor provenite din acțiunile statului” se substituie cu textul „a dividendelor (a unei părți din profitul net) provenite din acțiuni (părți sociale) ale statului”;

la litera w), cuvintele „al dividendelor provenite din acțiunile statului” se substituie cu textul „al dividendelor (al unei părți din profitul net) provenite din acțiuni (părți sociale) ale statului”;

d) la punctul 13:

subpunctul 3) se exclude;

la subpunctul 4), cuvintele „și poartă răspundere managerială pentru administrarea bugetului Agenției și a patrimoniului public aflat în gestiune” se exclud;

la subpunctul 6), textul „, precum și încheie contracte cu administratorii întreprinderilor de stat din gestiune” se exclude;

se completează cu subpunctul 6¹) cu următorul cuprins:

„6¹) încheie, modifică și încetează contractele individuale de muncă cu administratorii întreprinderilor de stat, la propunerea consiliului de administrație”;

la subpunctul 7), cuvintele „societăților pe acțiuni cu cotă majoritară de stat” se substituie cu cuvintele „societăților comerciale cu capital integral sau majoritar de stat”;

e) se completează cu punctul 13¹ cu următorul cuprins:

„13¹. Directorul general poartă răspundere personală pentru realizarea misiunii și îndeplinirea funcțiilor Agenției, precum și răspundere managerială pentru administrarea bugetului Agenției și a patrimoniului public aflat în gestiune.”;

f) la punctul 24, cuvintele „societăților pe acțiuni” se substituie cu cuvintele „societăților comerciale”;

2) anexele nr. 2 și nr. 3 vor avea următorul cuprins:

„Anexa nr.2

la Hotărârea Guvernului nr. 902/2017

STRUCTURA Agenției Proprietății Publice

Director general

Directori generali adjuncți

Cabinetul directorului general (cu statut de serviciu)

Direcția evidență și monitorizare a patrimoniului public

Direcția administrarea bunurilor imobile și relații funciare

Secția relații funciare

Direcția privatizare și postprivatizare

Direcția parteneriat public-privat și proiecte investiționale

Serviciul proiecte investiționale

Direcția planificare, analiză și evaluare

Direcția administrare corporativă, metodologii și reglementări

Secția metodologii și reglementări

Secția valorificarea bunurilor entităților de stat

Direcția contencios și control al legalității

Secția acte normative

Direcția financiară

Direcția management instituțional

Serviciul managementul documentelor

Serviciul resurse umane

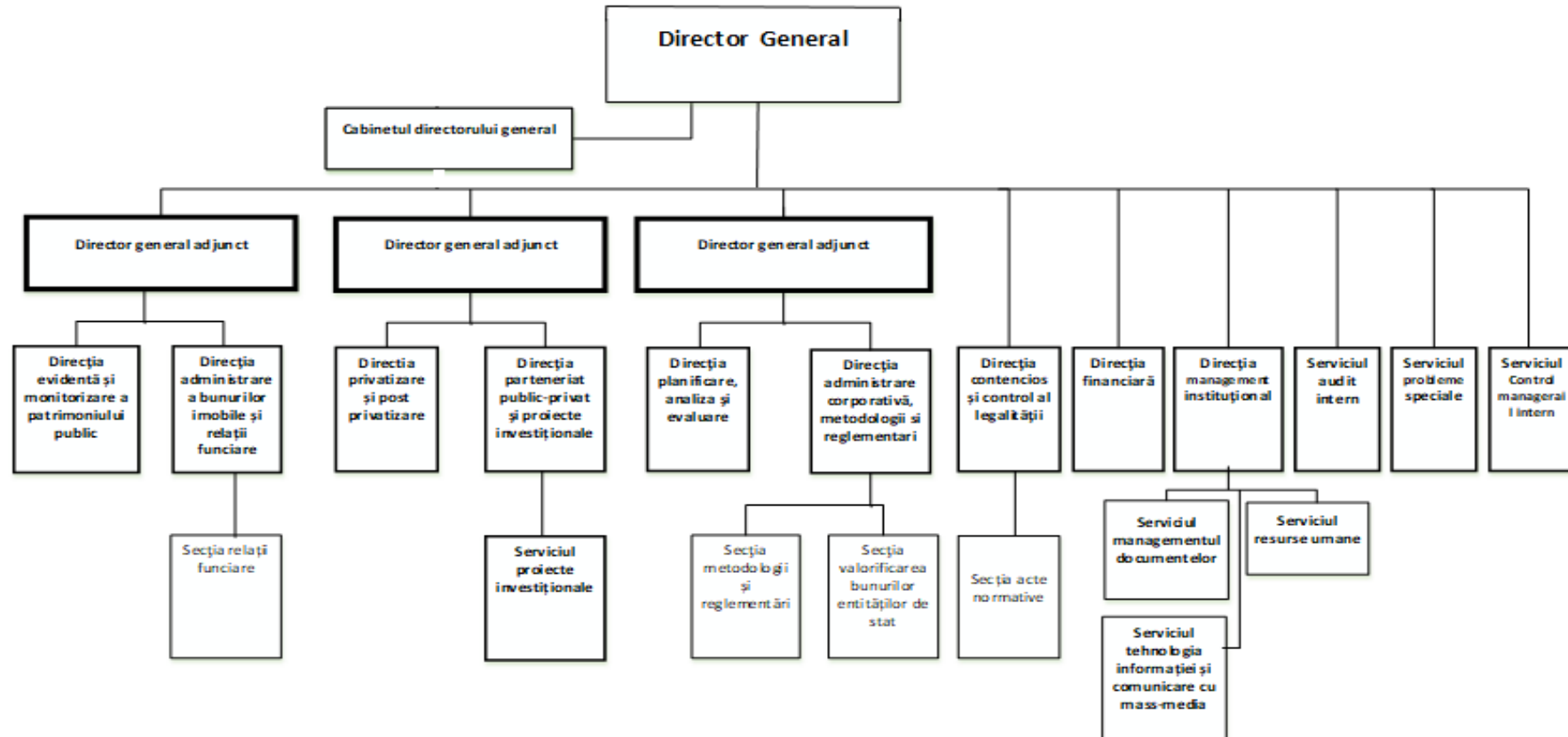
Serviciul tehnologia informației și comunicare cu mass-media

Serviciul audit intern

Serviciul control managerial intern

Serviciul probleme speciale

ORGANIGRAMA Agenției Proprietății Publice



3) în anexa nr. 4, pozițiile „Î.S. „Tipografia Academiei de Științe a Moldovei” și „Întreprinderea Agricolă de Stat „Vivaflora”, Chișinău” se exclud;

4) în anexa nr. 4¹:

a) denumirea va avea următorul cuprins:

„LISTA

societăților comerciale cu cota statului în capitalul social în care Agenția Proprietății Publice exercită funcția de deținător de acțiuni (părți sociale)”;

b) poziția „S.A. „CIMS-73” se exclude;

c) se completează cu pozițiile „S.A. Compania de asigurări „Auto-Siguranța” și „S.A. „Cartuș”.

2. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

Prim-ministru

ION CHICU

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,
ministrul finanțelor

Serghei PUȘCUȚA

Ministrul economiei
și infrastructurii

Anatol Usatîi

NOTĂ INFORMATIVĂ
la proiectul Hotărârii Guvernului pentru modificarea
unor Hotărâri ale Guvernului

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul Hotărârii Guvernului pentru modificarea unor Hotărâri ale Guvernului a fost elaborat de Agenția Proprietății Publice.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Prezentul proiect de act normativ a fost elaborat în rezultatul misiunii de audit efectuată de Curtea de Conturi în temeiul Legii nr.260/2017 privind organizarea și funcționarea Curții de Conturi a Republicii Moldova. Urmare controlului general a fost emisă Hotărârea nr. 41 din 29 iulie 2020 Cu privire la Raportul auditului performanței „Mecanismele existente asigură gestionarea eficientă a terenurilor agricole proprietate publică”, care prevede revizuirea statelor de personal ale Agenției Proprietății Publice, în vederea identificării necesarului unităților de personal pentru asigurarea eficientă a gestionării proprietății de stat transmise în administrarea acesteia.

Adițional, urmare mandatării Agenției Proprietății Publice cu competențe și sarcini noi apare necesitatea stringentă de reorganizare internă a subdiviziunilor, prin operarea unor modificări în structura instituției, fapt ce implică modificarea organigramei, fără a aduce atingere fondului de salarizare și numărului de unități de personal al efectivului-limită.

În procesele de activitatea a Agenției s-a dovedit că mecanismul de gestionare și valorificare/administrare a proprietății publice ține de competența Direcției relații funciare și bunuri imobile și Direcției administrare corporativă, metodologii și reglementări, iar în aspectul asigurării protejării dreptului de proprietate a statului pe marginea bunurilor din administrarea APP, ține de competența Direcției contencios și control al legalității.

Respectiv, ținând cont că, în corespundere cu structura prezentă, efectivul-limită constituie 99 unități, prin proiect se propune a se menține numărul de 99 unități, cu realizarea unor remanieri doar în interiorul autorității. Acest fapt implică lichidarea unor subdiviziuni, iar în rezultatul lichidării acestora, funcțiile vor fi preluate de alte subdiviziuni de resort.

În acest sens, ținând cont de prevederile art. 7 alin. (3) lit. f¹) și art. 53 al Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului și pct. 9 din Regulamentul Agenției Proprietății Publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 902/2017, Agenția deține atribuții de administrare a terenurilor proprietate publică a statului aferente bunurilor imobile proprietate privată, darea lor în locațiune/arendă, inclusiv vânzarea și administrarea terenurilor proprietate publică a statului din domeniul privat aferente bunurilor imobile proprietate de stat din gestiune, și administrarea terenurilor agricole proprietate publică prevăzute în anexa la Legea nr. 668/1995 pentru aprobarea Listei unităților ale căror terenuri destinate agriculturii rămân în proprietatea statului.

Urmare generalizării informațiilor vis-a-vis de terenurile proprietate publică de stat, s-a atestat că statul are deja încheiate cca 400 de contracte de arendă/locațiune, dintre care 115 contracte vizează terenurile agricole, incluse în Legea nr. 668/1995, iar restul contractelor se referă la terenurile din alte domenii.

Totodată, Agenția este în proces de identificare a terenurilor proprietate de stat aferente bunurilor imobile proprietate privată, fapt ce presupune acțiuni și sarcini

suplimentare, care urmează a fi instituite și realizate de către Direcția relații funciare și bunuri imobile, pentru asigurarea administrării și valorificării eficiente a proprietății publice.

Concomitent, prin Hotărârea Guvernului nr. 80/2019 s-a aprobat Programul de Stat pentru delimitarea bunurilor imobile, inclusiv a terenurilor proprietate publică, pentru anii 2019–2023, prin care Agenția a fost mandatată cu atribuții de organizare a lucrărilor de delimitare masivă și monitorizare a procesului de delimitare a bunurilor proprietate publică în cadrul programului pe teritoriul Republicii Moldova.

De asemenea, menționăm că urmare transmiterii competenței de administrare a terenurilor proprietate publică de stat, Agenției îi revin și atribuții de inițiere a proceselor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate de stat, inclusiv conform Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, este antrenată în coordonarea delimitărilor selective a proprietății publice parvenite de la autoritățile publice de nivelul I și II, fapt ce necesită resurse umane suplimentare în aspectul realizării sarcinilor expuse, or efectivul-limită al Direcției relații funciare și bunuri imobile nu permite asigurarea realizării atribuțiilor în modul corespunzător.

Urmare celor expuse, apare necesitatea operării modificărilor în structura Direcției relației funciare și bunuri imobile prin majorarea numărului de unități, de la 12 la 16, cu repartizarea atribuțiilor, și anume: redenumirea „Direcției relații funciare și bunuri imobile” în „Direcția administrarea bunurilor imobile și relații funciare” cu lichidarea Secției regionale proprietate publică Nord și Secției regionale proprietate publică Sud și crearea Secției relații funciare, subdiviziune responsabilă de implementarea politicii de stat în domeniul administrării terenurilor proprietate publică.

Ținând cont de atribuțiile Direcției contencios și control al legalității stipulate în Regulamentul de organizare și funcționare în special în domeniul elaborării și avizării proiectelor de acte normative, în vederea asigurării unui rezultat al acesteia, este imperios constituirea unei subdiviziuni separate (Secția acte normative). Cu referire la reprezentarea Agenției în instanțele de judecată, la momentul actual, direcția nominalizată este implicată în cca 240 cauze, cu tendință de creștere. Totodată, reieșind din inițiativa Agenției de implicare activă în administrarea proceselor de insolabilitate în privința debitorilor întreprinderilor de stat și societăților comerciale cu capital de stat, suplimentar la cauzele invocate se vor adăuga cca 50 procese de insolabilitate.

Reieșind din cele expuse, pentru a putea face față volumului de lucru existent, este necesară majorarea statelor de personal ale Direcției contencios și control al legalității, și modificarea structurii acesteia, prin constituirea în cadrul acesteia a unei secții, a cărei activitate de bază va fi elaborarea/avizarea/expertizarea actelor normative, formată din patru unități de personal.

Direcția administrare corporativă, metodologii și reglementări, a cărei atribuții țin de executarea drepturilor Agenției Proprietății Publice ce decurg din calitatea de fondator și de acționar în numele Guvernului, în cadrul a 98 întreprinderi de stat și 36 societăți pe acțiuni, exercită coordonarea activității aferente asigurării integrității și folosirii eficiente a patrimoniului public din gestiunea entităților menționate și identificarea soluțiilor în vederea valorificării corespunzătoare a activității lor.

Totodată, în temeiul art. 9 alin. (5) al Regulamentului cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Proprietății Publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 902/2017, Direcției administrare corporativă, metodologii și reglementări, îi sunt atribuite, exclusiv, activitățile de selectare, numire și supraveghere a activității a președintelui și membrilor consiliului de administrație al întreprinderilor de stat și a reprezentantului statului în societăților comerciale cu cota statului în capitalul social, selectare, promovare

a candidaturilor președintelui și ale membrilor consiliului și comisiei de cenzori în cadrul adunărilor generale/asociațiilor ale/ai societăților comerciale cu cota statului în capitalul social, numirea și eliberarea din funcție a administratorilor întreprinderilor de stat la propunerea consiliilor de administrație ale întreprinderilor de stat, ținerea evidenței contractelor individuale de muncă încheiate cu conducătorii întreprinderilor de stat și ai societăților comerciale cu capital integral sau majoritar public.

Suplimentar, potrivit art. 19 alin. (3) lit. b) din Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și municipală, Agenția Proprietății Publice are sarcina de reorganizare a întreprinderilor de stat în alte forme juridice de organizare prevăzute de legislație.

Actualmente, Agenția Proprietății Publice, prin intermediul Direcției administrare corporativă, metodologii și reglementări, și-a propus inițierea procedurilor de reorganizare a 31 întreprinderi de stat (fuziune prin absorbție), care ulterior vor fi reorganizate în 11 societăți comerciale (3 societăți pe acțiuni și 8 societăți cu răspundere limitată, toate cu capital integral de stat). Astfel, o administrare corporativă mai eficientă, inclusiv, asigurarea reorganizărilor planificate, necesită un volum suplimentar de muncă în perfectarea actelor specifice, și respectiv, majorarea direcției cu 2 unități de personal, iar Secției metodologii și reglementări cu o (una) unitate.

Totodată reiterăm că, Secția valorificarea bunurilor entităților de stat din cadrul Direcției administrare corporativă, metodologii și reglementări, în perioada martie 2019 – august 2020 a examinat circa 816 demersuri, în special cu privire la transmiterea în locațiune, casare și comercializare a patrimoniului public, ceea ce reprezintă o responsabilitate majoră și necesită o examinare exigentă a acestora. În acest sens, luând în considerație importanța sarcinilor atribuite și a numărului mare de acte examinate, constatăm necesitatea de a majora numărul de personal cu 2 unități în cadrul Secției valorificarea bunurilor entităților de stat.

Ținând cont de cele expuse mai sus, Direcția administrare corporativă, metodologii și reglementări, urmează să fie majorată cu 5 unități de personal.

Concomitent, se propune preluarea unor atribuții ce țin de monitorizarea proprietății publice de către Direcția evidență a patrimoniului public, fapt ce implică modificarea denumirii din „Direcția evidență a patrimoniului public” în „Direcția evidență și monitorizare a patrimoniului public”.

Subsecvent, competențele Direcției proiecte investiționale urmează a fi preluate de către Direcția parteneriat public-privat și concesiuni, cu redenumirea ultimei în Direcția parteneriat public-privat și proiecte investiționale, or atragerea investițiilor private pentru realizarea proiectelor de interes public se efectuează prin una din forme ale parteneriatului public-privat (contract de antrepriză/prestări servicii; contract de administrare fiduciară; contract de locațiune/arendă; contract de concesiune; contract de societate comercială sau de societate civilă.). Mai mult ca atât, Legea nr. 179/2008 **cu privire la parteneriatul public-privat** a fost adoptată în scopul contribuirii la atragerea de investiții private pentru realizarea proiectelor de interes public, al creșterii eficienței și calității serviciilor, lucrărilor publice și altor activități de interes public și al utilizării eficiente a patrimoniului public și a banilor publici. Totodată, se propune crearea în cadrul Direcției noi create a Serviciului proiecte investiționale.

Urmare lichidării ”Direcției securitate economică și gestiunea riscurilor” sarcinile vor fi preluate de o subdiviziune nou creată ”Serviciul control intern”, formată dintr-o unitate.

E de menționat că, urmare a modificării Regulamentului cu privire la organizarea și funcționarea Agenției, prin Hotărârea Guvernului nr. 1271/2018, funcțiile și atribuțiile Agenției au fost majorate, urmare a generării unei cantități semnificative a corespondenței.

Cu titlu exemplificativ prezentăm informația pentru anii 2018-1 octombrie 2020, referitoare la fluxul documentelor parvenite și înregistrate.

Anul	Categorie	Total	Intrare	Ieșire	Interne
2018	Total documente	5323	5043	271	9
2019	Total documente	14415	10696	3704	15
2020	Total documente	13810	8371	5340	99

Respectiv, în contextul celor relatate, se propune inserarea unor modificări la nivelul structurii (anexa nr. 2) și organigramei (anexa nr. 3) cu păstrarea efectivului-limită al Agenției Proprietății Publice de 99 de unități, cu un fond anual de retribuire a muncii conform cadrului normativ în vigoare, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 902/2017.

3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene

Proiectul pentru modificarea unor hotărâri ale guvernului nu contravine legislației Uniunii Europene.

4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Prezentul proiect de act normativ prevede modificarea:

I. Hotărârii Guvernului nr. 266/2016 *cu privire la lista serviciilor publice desconcentrate administrate în mod direct/din subordinea ministerelor și altor autorități administrative centrale*, prin excluderea serviciilor desconcentrate.

II. Hotărârii Guvernului nr. 902/2017 *cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Proprietății Publice*.

Se propune operarea unei intervenții în cuprinsul Regulamentului cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Proprietății Publice (anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 902/2017) prin care se va substitui noțiunea de „implementare” cu noțiunea de „realizare” a politicii de stat pentru a se asigura corespunderea deplină a prevederilor Regulamentului cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Proprietății Publice cu prevederile relevante din *Legea nr. 98/2012 privind administrația publică centrală de specialitate* (prevederea de la art. 25 alin. (2) lit. a) care stabilește că „În scopul realizării misiunii sale, ministerul și altă autoritate administrativă centrală pot îndeplini, în domeniile de activitate de care sînt responsabile, următoarele funcții de bază: a) **realizarea politicii de stat în domeniile încredințate – elaborarea, asigurarea implementării, monitorizarea și evaluarea politicilor publice și raportarea asupra realizării lor,**”). Prin urmare, în cadrul pct. 2 și 6 din Regulament se va prevedea expres că Agenția (care este o autoritate administrativă centrală) realizează politica de stat în domeniile încredințate, și nu doar implementează această politică, care este doar un aspect mai îngust al funcției ample de realizare a politicii (alături de alte aspecte importante cum ar fi elaborarea, monitorizarea, evaluarea etc.)

Totodată, remarcăm că pe parcursul perioadei 01.01.2020-08.10.2020 Agenția Proprietății Publice a avizat/reavizat aproximativ 170 proiecte de acte normative și a fost autorul a 20 proiecte de acte normative care au fost înregistrate în ședința secretarilor și remise pentru avizare autorităților.

De asemenea, prezentul proiect propune unele ajustări la prevederile ce vizează funcțiile Directorului general, prin excluderea celor improprii funcțiilor acestuia (de ex. responsabilitatea de a purta răspundere personală pentru realizarea misiunii și îndeplinirea

funcțiilor Agenției, precum și pentru administrarea bugetului Agenției și a patrimoniului public aflat în gestiune) și prevederea acestora într-un punct distinct (13¹).

Concomitent, se propune expunerea în redacție nouă a anexelor nr. 2 și nr. 3 din Hotărârea respectivă. Astfel, structura Agenției se va constitui din următoarele subdiviziuni:

Director general
Directori generali adjuncți
Cabinetul directorului general (cu statut de serviciu)
Direcția evidență și monitorizare a patrimoniului public
Direcția administrarea bunurilor imobile și relații funciare
Secția relații funciare
Direcția privatizare și post-privatizare
Direcția parteneriat public-privat și proiecte investiționale
Serviciul proiecte investiționale
Direcția planificare, analiză și evaluare
Direcția administrare corporativă, metodologii și reglementări
Secția metodologii și reglementări
Secția valorificarea bunurilor entităților de stat
Direcția contencios și control al legalității
Secția acte normative
Direcția financiară
Direcția management instituțional
Serviciul managementul documentelor
Serviciul resurse umane
Serviciul tehnologia informației și comunicare cu mass-media
Serviciul audit intern
Serviciu control intern
Serviciul probleme speciale.”

Respectiv prin prezentul proiect se propune inserarea următoarelor modificări:

- Lichidarea subdiviziunilor, după cum urmează:
- **Direcția proiecte investiționale** – 5 unități (1 unitate - șef de Direcție, 2 unități – consultant principal, 1 unitate de consultant superior, 1 unitate – specialist principal);
- **Direcția monitorizare a patrimoniului public** - 5 unități (1 unitate - șef de Direcție, 2 unități – consultant principal, 1 unitate de consultant superior, 1 unitate – specialist principal);
- **Direcția securitate economică și gestiunea riscurilor** - 5 unități (1 unitate - șef de Direcție, 2 unități – consultant principal, 1 unitate de consultant superior, 1 unitate – specialist principal);
- **Serviciul administrativ** - 1 unitate (1 unitate – administrator principal);
- **Serviciul achiziții** - 1 unitate (1 unitate – specialist principal);
- **Serviciul protocol** - 1 unitate (1 unitate – consultant);
- Preluarea funcțiilor după cum urmează:
- **Direcția contencios și control al legalității** – se propune a fi majorată cu 4 unități (2 consulanți principali, 1 unitate de consultant superior și 1 unitate de consultant), funcțiile fiind preluate, după cum urmează:
- 4 unități se preved a fi transferate din cadrul *Direcției securitate economică și gestiunea riscurilor*: 2 unități – *consulanți principali*, 1 unitate – *consultant superior* și 1 unitate – *specialist principal*.

În cadrul Direcției contencios și control al legalității urmează să fie creată - *Secția acte normative*.

- ***Direcția administrare corporativă, metodologii și reglementări*** - se propune a fi majorată cu **5** unități de consultanți principali/ superiori și specialist principal, funcțiile fiind preluate, după cum urmează:
- 5 unități se prevăd a fi transferate din cadrul *Direcției proiecte investiționale, și anume: 1 unitate de șef Direcție, 2 unități – consultanți principali, 1 unitate – consultant superior și 1 unitate – specialist principal;*
- ***Direcția administrarea bunurilor imobile și relații funciare*** se propune a fi majorată cu **4** unități de consultanți principali/ superiori și specialist principal, funcțiile fiind preluate, după cum urmează:
- 4 unități se prevăd a fi transferate din cadrul *Direcției monitorizare a patrimoniului public, și anume: 2 unități – consultanți principali, 1 unitate – consultant superior, 1 unitate – specialist principal.*
- ***Direcția parteneriat public–privat și proiecte investiționale***- se propune a fi majorată cu **2** unități (1 unitate de Șef Serviciu proiecte investiționale și 1 unitate de consultant superior), funcțiile fiind preluate, după cum urmează:
- 1 unitate se prevede a fi transferată din cadrul *Direcției monitorizare a patrimoniului public, și anume: funcția de șef Direcție monitorizare a patrimoniului public.*
- 1 unitate se prevede a fi transferată din cadrul *Serviciului protocol, și anume: funcția de consultant.*
- ***Direcția financiară*** se propune a fi majorată cu **1** unitate de consultant superior, care se prevede a fi transferată din cadrul Serviciul achiziții.

Totodată se propune menținerea Direcției financiare ca subdiviziune separată din următoarele considerente: conform art.7 alin. (3) lit. d), lit. f¹, f³, f⁴) și f⁵) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, de competența APP ține exercitarea funcțiilor de deținător de acțiuni (părți sociale) în societățile comerciale cu capital integral sau parțial de stat (101 S.A.), administrarea, în modul stabilit de către Guvern, a terenurilor proprietate publică a statului (5467 terenuri la moment), iar în conformitate cu art.2 alin. (1) din Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, exercită funcția de fondator în circa 130 întreprinderi de stat. În acest sens menționăm că volumul de activitate a Direcției financiare s-a majorat considerabil fiind unul complex și în afară de funcțiile de bază (elaborarea bugetului, executarea bugetului, contabilitate, consiliere economica financiară, raportare), direcția are obligația de a duce evidența:

- terenurilor proprietate publică a statului, conform Hotărîrii Guvernului nr.161/2019 (la moment urmează a fi luate la evidența contabilă 8442 terenuri);
- Valoarii capitalului social a 130 Intreprinderi de Stat;
- Valoarea cotei parti a acțiunilor statului din 80 Societăți pe acțiuni,
- ***Serviciul managementul documentelor*** - se propune a fi majorat cu **1** unitate de inspector superior, funcția fiind preluată, după cum urmează:
- 1 unitate se prevede a fi transferată din cadrul Serviciul administrativ, și anume funcția de *administrator principal.*
- ***Serviciul informare și comunicare cu mass-media*** urmează să fie comasat cu ***Serviciul tehnologiei informației și comunicațiilor, respectiv***, dintr-o unitate de *consultant* și o unitate de *specialist principal*, urmează să fie creată o subdiviziune: ***Serviciul tehnologia informației și comunicare cu mass-media***, formată dintr-o *unitate de șef Serviciu și o unitate de consultant superior.*

- *Serviciul control intern* va prelua sarcinile *Direcției securitate economică și gestiunea riscurilor* și urmează a fi format dintr-o unitate de consultant principal, funcția fiind preluată, după cum urmează:
- 1 unitate se prevede a fi preluată din cadrul *Direcției securitate economică și gestiunea riscurilor*, și anume funcția de șef direcție.

În rezultat, prin modificările invocate se propune lichidarea a 6 subdiviziuni cu eliberarea funcțiilor de **3 unități de șefi de direcție, 6 unități de consultanți principali, 3 unități de consultanți superiori, 1 consultant, 4 unități de specialiști principali, 1 unitate de administrator principal** și preluarea de către Direcția contencios și control al legalității, Direcția administrare corporativă, metodologii și reglementări, Direcția parteneriat public–privat și proiecte investiționale și Direcția administrarea bunurilor imobile și relații funciare și Serviciul audit intern a funcțiilor de: **1 unități de șef de Serviciu; 8 unități de consultanți principali, 5 unități de consultanți superiori, 2 unități de consultanți, 2 unități de specialiști principali.**

Actualmente, în temeiul art. 19 alin. (3) lit. b) din Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, Agenția Proprietății Publice desfășoară procedura de reorganizare a întreprinderilor de stat în alte forme juridice de organizare prevăzute de legislație, societăți pe acțiuni și societăți cu răspundere limitată.

Totodată, prin Hotărârea Guvernului nr. 529/2019 cu privire la transmiterea părții sociale a unei societăți comerciale, la modificarea și abrogarea unor hotărâri ale Guvernului, Anexa nr. 4¹ a fost completată cu societăți comerciale cu altă formă organizatorico-juridică, fapt ce impune modificarea denumirii Anexa nr. 4¹ din “Lista societăților pe acțiuni în care Agenția Proprietății Publice exercită funcția de deținător de acțiuni (părți sociale)” în “Lista societăților comerciale cu cota statului în capitalul social în care Agenția Proprietății Publice exercită funcția de deținător de acțiuni (părți sociale)”.

Subsidiar, reieșind din funcțiile Agenției, și anume de exercitare a controlului asupra corectitudinii calculării și transferării a unei părți din profitul net provenit din acțiuni (părți sociale) ale statului în societăți comerciale, proiectul propune modificarea pct. 9 sbpct. 5) lit. v) și lit. w) din Anexa nr. 1.

De asemenea, proiectul propune modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr.902/2017, prin excluderea Î.S.”Tipografia Academiei de Științe a Moldovei”, în legătură cu privatizarea acesteia ca complex patrimonial unic la licitația cu strigare din 05.08.2020, precum și excluderea S.A.”CIMS-73” din anexa nr. 4¹, în legătură cu radierea acesteia din Registrul de stat al persoanelor juridice, ca rezultat al lichidării entității. Totodată se propune completarea anexei nr. 4¹ cu poziția S.A. ”Compania de asigurări „Auto-siguranța””, în care statul deține un pachet de acțiuni în mărime de 0,567% din numărul total de acțiuni ordinare nominative cu drept de vot, ca rezultat al transmiterii acestora de către Administrația de Stat a Drumurilor.

Totodată, proiectul prevede intrarea în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial, având în vedere necesitatea stringentă a reorganizării structurii interne a Agenției.

5. Fundamentarea economico-financiară

Realizarea proiectului nu implică cheltuieli financiare, or modificările propuse la nivelul structurii (anexa nr. 2) și organigramei (anexa nr. 3) nu influențează asupra efectivului-limită al Agenției Proprietății Publice de 99 de unități, cu un fond anual de retribuire a muncii conform cadrului normativ în vigoare, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 902/2017. Ca urmare a adoptării proiectului, se anticipează o diminuare a sumelor de bani alocate Agenției pentru fondul de salarizare conform tabelului.

Structura Agenției Proprietăți Publice - actuală	Nr. un.	Structura Agenției Proprietăți Publice- modificată	Nr. un.
Director general	1	Director general	1
Director generali adjuncți	3	Director generali adjuncți	3
Cabinetul directorului general (cu statut de serviciu)	2	Cabinetul directorului general (cu statut de serviciu)	2
Direcția evidență a patrimoniului public	7	Direcția evidență și monitorizare a patrimoniului public	7
Direcția relații funciare și bunuri imobile	4	Direcția administrarea bunurilor imobile și relații funciare	9
		Secția relații funciare	7
<i>Secția regională proprietate</i> <i>publică Nord</i>	4		
<i>Secția regională proprietate</i> <i>publică Sud</i>	4		
Direcția privatizare și postprivatizare	8	Direcția privatizare și postprivatizare	8
Direcția parteneriat public- privat și concesiuni	7	Direcția parteneriat public-privat și proiecte investiționale	7
Direcția proiecte investiționale	5	Serviciul proiecte investiționale	2
Direcția planificare, analiza și evaluare	6	Direcția planificare, analiza și evaluare	6
Direcția monitorizarea patrimoniului public	5		
Direcția administrare corporativă, metodologii și reglementări	5	Direcția administrare corporativă, metodologii și reglementări	7
<i>Secția metodologii și reglementări</i>	4	<i>Secția metodologii și reglementări</i>	5
<i>Secția valorificarea bunurilor</i> <i>entităților de stat</i>	4	<i>Secția valorificarea bunurilor entităților</i> <i>de stat</i>	6
Direcția contencios și control al egalității	7	Direcția contencios și control al egalității	7
		<i>Secția acte normative</i>	4
Direcția securitate economică și gestiunea riscurilor	5		
Direcția financiară	5	Direcția financiară	6
Direcția management instituțional	1	Direcția management instituțional	1
<i>Serviciul managementul</i> <i>documentelor</i>	3	<i>Serviciul managementul documentelor</i>	4
<i>Serviciul resurse umane</i>	2	<i>Serviciul resurse umane</i>	2
<i>Serviciul tehnologia informației și</i> <i>comunicațiilor</i>	1	<i>Serviciul tehnologia informației și</i> <i>comunicare cu mass-media</i>	2
<i>Serviciul informare și comunicare</i> <i>cu mass-media</i>	1		
<i>Serviciul achiziții</i>	1		
<i>Serviciul protocol</i>	1		

<i>Serviciul administrativ</i>	1		
Serviciul audit intern	1	Serviciul audit intern	1
Serviciul probleme speciale	1	Serviciul probleme speciale	1
		Serviciul control intern	1
Total	99	Total	99

Totodată, drept urmare a aprobării structuri noi urmează fi lichidate unele funcții pentru care salariații vor fi preavizați, în cazul neidentificării unor funcții disponibile sau neacceptării de către salariați a funcțiilor propuse, există riscul ca Agenția să achite indemnizații de disponibilizare de circa 265,0 mii lei.

Conform Legii bugetului de stat pentru anul 2021, în bugetul APP, pentru cheltuielile de personal, au fost prevăzute mijloacele financiare în sumă de 13951,3 mii lei.

Astfel, mijloacele necesare pentru acoperirea cheltuielilor de personal, care pot apărea urmare implementării proiectului (anul 2021), vor fi asigurate din contul și limita bugetului aprobat.

6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Drept urmare a adoptării prezentului proiect nu va fi necesară modificarea altor acte normative.

7. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul Hotărârii de Guvern pentru modificarea unor hotărâri ale Guvernului este plasat pe pagina web a Agenției Proprietății Publice, la compartimentul Transparența decizională.

8. Constatările expertizei anticorupție

În conformitate cu art. 35 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul se supune expertizei anticorupție.

9. Constatările expertizei de compatibilitate

Proiectul nu cade sub incidența art. 36 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative.

10. Constatările expertizei juridice

Proiectul urmează a fi supus expertizei juridice de către Ministerul Justiției în conformitate cu art. 37 al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative.

11. Constatările altor expertize

Proiectul nu conține prevederi de reglementare a activității de întreprinzător în contextul Legii cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător nr. 235/2006, astfel decăzând necesitatea de a elabora analiza impactului de reglementare asupra proiectului dat, precum și necesitatea examinării acestuia în cadrul ședinței Grupului de lucru pentru reglementarea activității de întreprinzător.

Director general

/semnat electronic/

Ghenadie ȚEPORDEI