



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÂRE nr. _____

din _____ 2024

Chișinău

cu privire la asigurarea calității în construcții

În temeiul art. 129 alin. (6) și art. 338 alin. (1) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2024, nr.41-44, art.61), Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Se aprobă:

1.1. Regulamentul cu privire la atestarea specialiștilor care desfășoară activități în construcții, conform anexei nr.1;

1.2. Regulamentul privind verificarea documentației de proiect și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor, conform anexei nr.2.

1.3. Lista hotărârilor de Guvern ce se abrogă, conform anexei nr. 3.

2. Certificatele de atestare eliberate în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la atestarea specialiștilor cu activități în construcții, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 329/2009, se consideră valabile până la expirarea termenului pentru care au fost eliberate.

3. Prin derogare de la prevederile pct. 7 din Regulamentul cu privire la atestarea specialiștilor care desfășoară activități în construcții, diriginții de șantier și responsabilii tehnici atestați până în anul 2009, se admit la atestare după urmarea unui curs de perfecționare profesională prin programe specializate în domeniul solicitat de atestare, coordonate cu organul central de specialitate, în instituțiile de învățământ acreditate sau centrele de instruire acreditate pentru aceste activități, cu îndeplinirea celorlalte cerințe prevăzute de cadrul normativ. Cursul de perfecționare profesională prin programe specializate în domeniul solicitat de atestare se vor urma cel târziu în curs de 3 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri de Guvern. Certificatul de absolvire a cursului de perfecționare profesională prin programe specializate în domeniul solicitat de atestare este valabil pentru toate atestările ulterioare în domeniul și specialitatea vizată.

4. Hotărârea Guvernului nr. 726/2024 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 360/1996 cu privire la controlul de stat al calității în construcții și abrogarea Hotărârii Guvernului nr. 285/1996 cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2024, nr.457-458, art.850) se completează cu pct. 3 cu următorul cuprins:

„3. Prezenta hotărâre intră în vigoare la 30 ianuarie 2025.”.

5. Prezenta hotărâre intră în vigoare la 30 ianuarie 2025 cu excepția pct. 4, care intră în vigoare la 5 decembrie 2024.

PRIM-MINISTRU

DORIN RECEAN

Contrasemnează:

Ministrul infrastructurii
și dezvoltării regionale

Andrei Spînu

REGULAMENT **cu privire la atestarea specialiștilor care desfășoară activități în construcții**

Capitolul I **DISPOZIȚII GENERALE**

1. Regulamentul cu privire la atestarea a specialiștilor care desfășoară activități în construcții (în continuare – Regulament) stabilește cadrul normativ general, modul de organizare și de exercitare a acestei activități, în vederea satisfacerii cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor stabilite de art.335 alin.(2) din Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2023, asigurării respectării prevederilor actelor normative și a normativelor tehnice în construcții, în funcție de categoria de importanță a construcției.

2. Prevederile Regulamentului sunt obligatorii pentru autoritățile administrației publice, investitori, proprietari, cercetători, proiectanți, executanți, fabricanți și furnizori de produse pentru construcții, precum și pentru specialiștii verficatori de proiecte, responsabilii tehnici, diriginții de șantier și experții tehnici, care își desfășoară activitatea în construcții pe teritoriul Republicii Moldova.

3. În sensul prezentului Regulament se definesc următoarele noțiuni:

atestare - activitate de evaluare a competenței profesionale, recunoașterea capacității tehnice, a studiilor și a experienței profesionale a unei persoane fizice pentru a desfășura o activitate specifică în construcții, reglementată de prevederile actelor normative, inclusiv ale documentelor normative în construcții aplicabile, pe o perioadă de timp determinată;

proiectant – persoană fizică atestată pentru proiectarea construcțiilor, lucrărilor de construcții și care deține dreptul legal de a desfășura genul respectiv de activitate;

verficator de proiect – persoana fizică atestată pentru verificarea documentației de proiect în privința respectării normativelor tehnice în construcții referitoare la cerințele fundamentale;

expert tehnic – persoana fizică atestată să efectueze expertiza documentației de proiect verificată și expertiza tehnică a construcțiilor;

diriginte de șantier – persoana fizică atestată să efectueze controlul calității lucrărilor de construcții desemnată de către investitor;

responsabil tehnic – persoană fizică atestată să conducă și să monitorizeze executarea lucrărilor de construcție la șantier desemnată de către executant;

adulți – specialiștii care au vârsta la care pot stabili raporturi de muncă și/sau pot participa la programe de formare profesională, în condițiile legii și solicită atestare pe unul din domeniile prevăzute de prezentul Regulament;

4. Se supun atestării următorii specialiști în construcții:

4.1. specialiștii cu activități în proiectare, inclusiv proiectanții în amenajarea teritoriului și urbanism, verficatorii de proiecte, experții tehnici și elaboratori și verficatori ai documentației de deviz pentru lucrările de construcții;

4.2. responsabilii tehnici și diriginții de șantier;

4.3. responsabilii tehnici pentru executarea lucrărilor specializate și instalații

aferente construcțiilor și diriginții de șantier pentru executarea lucrărilor specializate și instalații aferente construcțiilor;

4.4. specialiștii din cadrul laboratoarelor de încercări în construcții ;

4.5. arhitecții și specialiștii cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului din cadrul autorităților administrației publice locale;

4.6. inspectorii din cadrul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică.

5. Specialiștii atestați în construcții au următoarele obligații și responsabilități referitoare la calitatea construcțiilor:

5.1. să respecte actele normative și normativele tehnice corespunzătoare activității pentru careau fost atestați;

5.2. să implementeze și să mențină un sistem de asigurare a calității în domeniul în care este atestat.

6. Persoanele indicate la pct.4 (în continuare – specialiști) sunt obligate să urmeze, o dată la 5 ani, programe de formare profesională continuă a adulților, conform programelor de perfecționare, coordonate cu organul central de specialitate și cu organizații din domeniul construcției și proiectării și supuse evaluării în vederea acreditării sau autorizării de funcționare provizorie, în condițiile legii. Durata programelor respective este stabilită în conformitate cu prevederile Regulamentului privind educația adulților, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 222/2024.

7. Un specialist poate fi atestat, la cererea sa, în unul sau mai multe dintre domeniile solicitate, cu respectarea condițiilor privind studiile și experiența profesională corespunzătoare fiecărui domeniu solicitat.

8. Atestarea specialiștilor care desfășoară activități în construcții este efectuată o dată la 5 ani de comisiile specializate de atestare, înstitute de organul central de specialitate al administrației publice în domeniul construcțiilor (în continuare – *organul central de specialitate*), cu eliberarea unui certificat de atestare, legitimație și ștampilă.

9. Specialiștii care desfășoară activități în construcții și care sunt atestați sunt în drept să exercite activitate de:

9.1. elaborare, verificare și expertizare a documentației de amenajare a teritoriului și de urbanism;

9.2. elaborare, verificare și expertizare a documentației de proiect pentru obținerea autorizației de construire întru realizarea prevederilor proiectului de execuție;

9.3. execuție a construcțiilor și a lucrărilor de construcții;

9.4. conducere și verificare a lucrărilor de construcții, la toate etapele de realizare ale acestora;

9.5. încercări de laborator în domeniul construcțiilor;

9.6. expertiză tehnică a rețelelor edilitare (ingineresti) și a elementelor de infrastructură asociată acestora;

9.7. expertiza tehnică a construcțiilor existente și în cazul demolării parțiale.

10. Se recunosc drept specialiști atestați pentru exercitarea activităților indicate la pct.9 persoanele care dețin certificate eliberate de instituțiile abilitate ale statelor membre ale Uniunii Europene, cu excepția cazurilor în care legislația Republicii Moldova stabilește condiții speciale obligatorii, iar specialiștii cetățeni străini, care provin din statele non-membre ale Uniunii Europene se atestază în aceleași condiții ca și cetățenii Republicii Moldova.

11. Pentru recunoașterea certificatelor menționate la pct. 10 și a dreptului de a exercita activitățile indicate la pct.9, persoanele prezintă comisiei de atestare din cadrul

organului central de specialitate certificatele în cauză, traduse în limba română și legalizate de către notar, pentru înregistrare și trebuie să dea dovadă de cunoștință a prevederilor legislației și documentelor normative în domeniul solicitat, în cadrul unei evaluări scrise organizate de către comisia de atestare. În cazul în care legislația Republicii Moldova prevede cerințe suplimentare, persoanele trebuie să demonstreze îndeplinirea cerințelor respective, în conformitate cu procedura stabilită de organul central de specialitate.

12. Comisia de atestare, în termen de 30 de zile, emite decizia prin care confirmă recunoașterea documentului de atestare și îl înscrie pe solicitant în lista specialiștilor atestați. În cazul în care intervine o modificare în ceea ce privește documentele depuse în conformitate cu pct. 11, solicitantul respectiv va notifica comisia de atestare cu privire la această modificare.

13. Pot fi atestați în calitate de proiectanți, elaboratori ai documentației de deviz, diriginți de șantier și responsabili tehnici, specialiștii care dețin diplomă de studii superioare în domeniul în care solicită atestarea și care au o experiență de muncă în domeniile respective de cel puțin 5 ani în cadrul organelor centrale de specialitate, autorităților administrative și instituțiilor publice care exercită atribuțiile și implementează politica statului, autorităților administrative cu funcții de control, autorităților investite cu competențe de reglementare și de monitorizare a activităților, instituțiilor de cercetări științifice, instituțiilor învățământ superior, precum și arhitecții din cadrul autorităților administrației publice locale.

Capitolul II

MODUL DE ATESTARE A SPECIALIȘTILOR

14. Pentru atestare, solicitantul prezintă, prin intermediul ghișeului unic, următoarele documente:

14.1. cererea conform anexei nr.1;

14.2. copia diplomei de absolvire a instituției de învățământ și/sau diplomei de studii superioare în domeniul solicitat pentru atestare, sau diploma de studii profesional tehnice postsecundare pentru cazul responsabililor tehnici și diriginților de șantier;

14.3. curriculum vitae;

14.4. lista celor mai importante lucrări executate, pe domeniile pentru care se solicită atestarea;

14.5. o fotografie 3x4;

14.6. dovada a 7 ani de experiență în calitate de proiectant prin deținerea certificatului valabil, în cazul atestării în calitate de verificator de proiecte sau expert tehnic;

14.7. dovada deținerii titlului științifico-didactic, în cazul deținerii acestuia.

14.8. copia permisul de ședere pe teritoriul Republicii Moldova, în cazul cetățenilor străini.

15. Specialiștii care solicită reatestarea și termenul de valabilitate a certificatelor n-a expirat, prezintă următoarele documente:

15.1. cererea conform anexei nr.1;

15.2. curriculum vitae (actualizat);

15.3. lista celor mai importante lucrări executate;

15.4. o fotografie 3x4.

16. Cererile de atestare se examinează în termen de 30 de zile din data prezentării documentelor specificate în pct. 14.

17. Comisiile specializate de atestare se instituie pentru fiecare activitate din minimum 9 membri iar în cazul atestării specialiștilor prevăzuți la pct. 47 se constituie din 6 membri conform pct. 52 și activează conform Regulamentului aprobat de organul central de specialitate. Cvorumul pentru desfășurarea ședințelor comisiilor de atestare este 2/3 din numărul total de membri.

18. În procesul de atestare a specialiștilor, comisiile specializate de atestare se bazează pe următoarele principii:

18.1. obiectivitate;

18.2. egalitate;

18.3. transparență în activitatea desfășurată.

19. Procedura de atestare se efectuează gratuit.

20. Atestarea specialiștilor se efectuează de către comisiile de atestare în două etape, în cazul diriginților de șantier, responsabililor tehnici și elaboratorilor documentației de deviz, care conține proba scrisă și proba orală. În cazul proiectanților, verificatorilor de proiect și experților tehnici atestarea se face într-o singură etapă, proba orală.

21. În prima etapă candidații trebuie să demonstreze cunoștințele și competențele necesare în domeniul specific de atestare pentru a putea avansa către etapa următoare. Doar cei care obțin un rezultat de trecere conform baremului stabilit de comisia de atestare la proba scrisă sunt admiși pentru susținerea probe orale. Această etapă finală are rolul de a evalua aprofundarea cunoștințelor tehnice și profesionale relevante, confirmând astfel aptitudinile necesare pentru activitățile de proiectare.

22. Secretarul comisiei de atestare în coordonare cu Președintele/vicepreședintele comisiei, stabilește data și ora probei scrise și probei orale. Solicitanții sunt informați despre data și ora atestării cu cel puțin 5 zile lucrătoare înainte de data probei scrise.

23. La data și ora programată a probei scrise, solicitanții se prezintă în sala de examinare.

24. Solicitanții care nu se prezintă la data și ora programată a probei scrise și/sau orale nu vor fi supuși atestării. Examinarea acestor persoane se va efectua la o altă dată stabilită, conform procedurii ordinare de convocare a comisiei de atestare.

25. Secretarul comisiei de atestare este responsabil să înmâneze testul-grilă persoanei evaluate pentru completare cu răspunsurile corespunzătoare și în comun cu doi reprezentanți ai comisiei de atestare să supravegheze desfășurarea probei scrise. În cazul atestării elaboratorilor documentației de deviz, proba scrisă este înlocuită cu întocmirea unui deviz la computer.

26. Timpul acordat pentru testare este de 60 de minute.

27. După expirarea timpului prevăzut la pct. 26 sau imediat după finalizarea testului-grilă, înainte de expirarea timpului regulamentar, persoana evaluată prezintă testul-grilă comisiei de atestare.

28. Proba scrisă se consideră promovată în cazul răspunsurilor corecte în proporție de 70% din numărul total de întrebări și persoana evaluată se admite la proba orală, care se va organiza în aceeași zi.

29. Aprecierea rezultatelor se efectuează de către comisia de atestare și se confirmă prin semnăturile membrilor comisiei

30. Rezultatele evaluării specialiștilor sunt consemnate în procesul-verbal al ședinței comisiei de atestare.

31. Deciziile comisiilor se adoptă cu majoritatea de voturi ale membrilor prezenți. Deciziile comisiilor se consemnează într-un proces-verbal semnat de președinte, vicepreședinte, secretar și membrii prezenți.

32. Solicitantul care nu a susținut atestarea poate să adreseze o nouă cerere pentru atestare cu repetarea prevederilor pct. 20.

33. Cu 60 de zile înainte de expirarea termenului de valabilitate a certificatului de atestare, specialiștii se adresează la organul central de specialitate cu o cerere, conform anexei nr.1, pentru atestare la care anexează documentele specificate în pct. 14 al prezentului Regulament.

Capitolul III

ATESTAREA/REATESTAREA SPECIALIȘTILOR PENTRU ACTIVITĂȚI DE PROIECTARE ÎN CONSTRUCȚII

34. Atestarea/reatestarea specialiștilor pentru activități de proiectare în construcții, specialiștilor pentru activitatea de verificare/expertizare a documentației de proiect pentru construcții și documentației de amenajare a teritoriului și urbanism, pentru activitatea de expertiză tehnică a construcțiilor, care includ și activități de postutilizare a construcțiilor și instalațiilor, se efectuează conform următoarelor domenii de atestare:

I. Amenajarea teritoriului și urbanism:

- 1) Planificarea urbană și regională (elaborarea documentației de amenajare a teritoriului și urbanism);
- 2) Ingineria urbană, amenajarea și dezvoltarea regională.

II. Arhitectura:

- 1) Construcții civile;
- 2) Case de locuit individuale și anexele gospodărești ale acestora;
- 3) Construcții industriale;
- 4) Patrimoniu arhitectural-istoric;
- 5) Peisajelor și amenajării spațiilor verzi.

III. Rezistența și stabilitatea construcțiilor:

- 1) Construcții civile, industriale și agrozootehnice cu structura de rezistență din beton, beton armat și zidărie;
- 2) Construcții civile, industriale și agrozootehnice, cu structura de rezistență din metal;
- 3) Construcții civile, industriale și agrozootehnice, cu structura de rezistență din lemn;
- 4) Consolidarea construcțiilor;
- 5) Conservarea/consolidarea/restaurarea monumentelor istorice;
- 6) Construcții industriale cu tehnologii periculoase;
- 7) Rezistența și stabilitatea pentru construcții de drumuri, poduri, piste de aviație;
 - a) drumuri de categoria tehnică I-III;
 - b) drumuri de categoria tehnică IV-V, drumuri agroindustriale;
 - c) drumuri urbane și rurale;
 - d) poduri;
 - e) piste de aviație;

- f) piste pentru elicoptere;
- g) tunele;
- 8) Rezistența și stabilitatea pentru construcții de căi ferate;
- 9) Rezistența și stabilitatea, pentru construcții de porturi și platforme fluviale;
- 10) Rezistența și stabilitatea pentru construcții și amenajări hidrotehnice;
- 11) Rezistența și stabilitatea pentru construcții energetice;
- 12) Rezistența și stabilitatea la construcții pentru îmbunătățiri funciare;
- 13) Rezistența și stabilitatea la construcții pentru comunicații electronice;
- 14) Rezistența și stabilitatea pentru construcții edilitare și de gospodărie comunală;
- 15) Rezistența și stabilitatea pentru construcții miniere;
- 16) Rezistența și stabilitatea pentru construcții speciale: tuneluri, rezervoare, silozuri, buncăre.
- 17) Protecție contra proceselor geologice periculoase.

IV. Instalații aferente:

- 1) instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare;
- 2) instalații și rețele de alimentare cu gaze naturale
 - a) instalații și rețele de alimentare cu gaze naturale cu presiunea sub 0,3 MPa;
 - b) instalații și rețele de alimentare cu gaze naturale cu presiunea sub 1,2 MPa;
 - c) instalații și rețele cu presiunea sub 1,6 MPa (gaze lichefiate) și sisteme de instalații de stocare și alimentare cu gaze petroliere lichefiate;
- d) instalații și rețele de transport al gazelor naturale (inclusiv cu gaze comprimate).
- 3) Instalații și rețele de energie termică:
 - a) cu presiunea agentului termic sub 0,07 MPa și temperatura sub 115° C;
 - b) cu presiunea agentului termic peste 0,07 MPa și temperatura peste 115° C;
- 4) Ventilație și coșuri de fum, climatizare;
- 5) Instalații și rețele electrice
- 6) Instalații de automatizare
- 7) Instalații de protecție:
 - a) semnalizarea de incendiu și pază;
 - b) stingere a incendiului;
 - c) protecția anticorozivă a rețelelor subterane
- 8) Instalații și rețele de comunicații electronice.

V. Elaborarea devizelor:

Elaborarea documentației de deviz.

VI. Măsuri de asigurare a securității contra incendiilor:

- 1) Siguranța construcțiilor la incendiu și deflagrații.

35. Specialiștii pentru activități de proiectare în construcții care solicită atestarea/reatestarea trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

35.1. să dețină diplomă de studii superioare de licență corespunzătoare domeniului (domeniilor) solicitat (solicitate) sau alt domeniu echivalent confirmat de către organul central de specialitate în domeniul educației, sau un act de studii echivalent, eliberat de o instituție de învățământ superior, la o specialitate/un program de studii acreditat;

35.2. să aibă o activitate de cel puțin 5 ani de proiectare în domeniul solicitat pentru atestare, inclusiv dacă proiectarea se face în domeniul didactic, cel puțin 3 ani dacă pe acest domeniu are și diploma de master sau doctorat și cel puțin 3 ani pentru elaboratorii de devize;

35.3. să cunoască prevederile legislației și documentelor normative în domeniul solicitat.

Capitolul IV

ATESTAREA/REATESTAREA VERIFICATORILOR DE PROIECTE ȘI EXPERTILOR TEHNICI

36. Activitățile de verificare a proiectelor și expertiză tehnică în construcții se supun atestării/reatestării în mod obligatoriu, conform clasificării expuse la pct.34.

37. Specialiștii care solicită atestarea/reatestarea pentru activitatea de verificare/expertizare a documentației de proiect pentru construcții și documentației de amenajare a teritoriului și urbanism, trebuie să întrunească următoarele condiții generale:

37.1. să posede studii superioare de licență corespunzătoare domeniului (domeniilor) solicitat (solicitate) pentru atestare sau alt domeniu echivalent confirmat de către organul central de specialitate în domeniul educației;

37.2. să aibă o activitate de proiectare în calitate de proiectant atestat, de cel puțin 7 ani în domeniul solicitat pentru atestare, practicați la momentul de solicitare a atestării, iar în cazul deținerii studiilor de master și doctorat 5 ani și/sau să dețină titlu științifico-didactic;

37.3. să cunoască legislația și documentele normative în construcții;

37.4. să aibă o experiență de implementare/supraveghere de autor a proiectelor pentru construcțiile Republicii Moldova.

38. Condițiile de atestare/reatestare a experților tehnici sunt:

38.1. Specialiștii care solicită atestarea/reatestarea pentru activitatea de expertiză tehnică a construcțiilor trebuie să întrunească următoarele condiții generale:

38.1.1 să dețină studii superioare de licență corespunzătoare domeniului (domeniilor) solicitat (solicitate) pentru atestare;

38.1.2 să aibă o activitate în calitate de proiectant atestat, de cel puțin 7 ani în domeniul solicitat pentru atestare, practicați la momentul solicitării atestării, inclusiv în domeniul proiectării și/sau cercetării, și/sau executării lucrărilor de construcție, și/sau învățământului superior sau controlului calității în construcții și/sau să dețină titlu științifico-didactic;

38.1.3. să cunoască legislația în vigoare și documentele normative în construcții ale Republicii Moldova.

38.2 Specialiștii care solicită atestarea/reatestarea pentru activitatea de expertiză tehnică a materialelor de construcții trebuie să întrunească următoarele condiții generale:

38.2.1. să posede studii superioare de licență corespunzătoare domeniului (domeniilor) solicitat (solicitate) pentru atestare;

38.2.2. să aibă o activitate de cel puțin 10 ani cumulativ în domeniul solicitat pentru atestare, practicați la momentul solicitării atestării, inclusiv ultimul an, și/sau cercetării, și/sau învățământului superior sau controlului calității în construcții;

38.2.3. să cunoască legislația în vigoare a Republicii Moldova, documentele normative și standardele relevante aplicabile în producerea materialelor de construcții.

39 Pe domeniile care lipsesc experți tehnici atestați, comisia de atestare propune atestarea specialiștilor din rândul verificatorilor de proiecte care au fost atestați de cel puțin 3 ori pe domeniul corespunzător.

Capitolul V

ATESTAREA/REATESTAREA DIRIGINȚILOR DE ȘANTIER ȘI A RESPONSABILILOR TEHNICI ÎN CONSTRUCȚII

40 Atestarea/reatestarea a diriginților de șantier și a responsabililor tehnici în construcții, care include și activitățile de postutilizare a construcțiilor și instalațiilor, se efectuează conform următoarelor domenii de atestare:

- I.** Construcții civile;
- II.** Construcții industriale și agrozootehnice;
- III.** Construcții rutiere, drumuri, poduri, tunele și piste de aviație sau pentru elicoptere;
 - 1) Construcții rutiere de drumuri și elemente aferente acestora;
 - 2) Construcții de poduri;
 - 3) Construcții de piste de aviație și piste pentru elicoptere;
 - 4) Construcții de tunele;
- IV.** Construcții de căi ferate;
- V.** Construcții de porturi și platforme fluviale;
- VI.** Construcții și amenajări hidrotehnice;
- VII.** Construcții energetice;
- VIII.** Construcții pentru îmbunătățiri funciare;
- IX.** Construcții pentru comunicații electronice;
- X.** Construcții edilitare și de gospodărie comunală;
- XI.** Construcții miniere;
- XII.** Construcții speciale:
 - 1) fântâni arteziene și rezervoare;
 - 2) silozuri și buncăre.

41 Diriginții de șantier și responsabilii tehnici care solicită atestarea/reatestarea trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

41.1 să dețină studii superioare de licență sau profesional tehnice postsecundare corespunzătoare domeniului (domeniilor) solicitat (solicitate) sau alt domeniu echivalent confirmat de către organul central de specialitate în domeniul educației;

41.2 diriginții de șantier să aibă o activitate de execuție de cel puțin 5 ani după absolvirea instituției de învățământ tehnic sau 3 ani după absolvirea instituției de învățământ superior, iar responsabilii tehnici să aibă o activitate de execuție de cel puțin de 4 ani de activitate în domeniul solicitat pentru atestare, după absolvirea instituției de învățământ tehnic sau 2 după ani după absolvirea instituției de învățământ superior;

41.3 să cunoască prevederile legislației și documentelor normative privind calitatea în construcții ale Republicii Moldova, referitoare la executarea lucrărilor.

Capitolul VI ATESTAREA/REATESTAREA DIRIGINȚILOR ȘI A RESPONSABILILOR TEHNICI PENTRU EXECUTAREA LUCRĂRILOR SPECIALIZATE ȘI INSTALAȚIILOR AFERENTE CONSTRUCȚIILOR

42 Atestarea/reatestarea diriginților și a responsabililor tehnici pentru executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor se face în următoarele domenii de atestare:

- I.** Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare interioare;

- II.** Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare exterioare;
- III.** Instalații și rețele de alimentare cu gaze naturale;
 - 1) instalații și rețele de alimentare cu gaze naturale cu presiunea sub 0,3 MPa;
 - 2) instalații și rețele de alimentare cu gaze naturale cu presiunea sub 1,2 MPa;
 - 3) instalații și rețele cu presiunea sub 1,6 MPa (gaze lichefiate) și sisteme de instalații de stocare și alimentare cu gaze petroliere lichefiate;
 - 4) instalații și rețele de transport al gazelor naturale (inclusiv cu gaze comprimate).
- IV.** Instalații și rețele termice:
 - 1) cu presiunea agentului termic sub 0,07 MPa și temperatura sub la 115° C;
 - 2) cu presiunea agentului termic peste 0,07 MPa și temperatura peste 115° C;
- V.** Instalații de ventilație, coșuri de fum și climatizare;
- VI.** Instalații și rețele electrice interioare;
- VII.** Instalații și rețele electrice exterioare;
- VIII.** Instalații de automatizare;
- IX.** Instalații și rețele de comunicații electronice;
- X.** Instalații de semnalizare;
 - 1) semnalizarea de incendiu și pază;
 - 2) stingere a incendiului.
- XI.** Instalații frigorifice și compresoare;
- XII.** Instalații tehnologice.

43 Diriginții și responsabilii tehnici pentru executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor care solicită atestarea/reatestarea trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

43.1. să dețină studii superioare sau profesional tehnice postsecundare, în cazul responsabililor tehnici, corespunzătoare domeniului (domeniilor) solicitat (solicitate) sau alt domeniu echivalent confirmat de către organul central de specialitate în domeniul educației;

43.2. diriginții de șantier să aibă o activitate de execuție de cel puțin 5 ani după absolvirea instituției de învățământ superior, iar responsabilii tehnici să aibă o activitate de execuție de cel puțin de 4 ani de activitate în domeniul solicitat pentru atestare, după absolvirea instituției de învățământ tehnic sau 2 după ani după absolvirea instituției de învățământ superior;

43.3. să cunoască prevederile legislației și documentelor normative privind calitatea în construcții ale Republicii Moldova, referitoare la executarea lucrărilor.

Capitolul VII

ATESTAREA/REATESTAREA PERSONALULUI DE SPECIALITATE DIN LABORATOARELE DE ÎNCERCĂRI ÎN CONSTRUCȚII

44 Atestarea/reatestarea personalului de specialitate din laboratoarele de încercări în construcții se face pentru orice specialist ce urmează a deține o funcție în cadrul laboratoarelor de încercări, care implică responsabilități tehnice privind executarea încercărilor și are dreptul de semnătură privind evaluarea conformității procedurii de încercări utilizate de prevederile normelor tehnice și de confirmare a

veridicității rezultatelor consemnate în documentele elaborate.

45 Atestarea/reatestarea personalului de specialitate din laboratoarele de încercări în construcții se face la următoarele profile de încercări:

Nr.art.	Simbol	Denumirea
1	G.T.F.	Geotehnie și teren de fundare
2	M.N.B.	Materiale pentru noroi bentonitic
3	M.B.M.	Materiale pentru betoane și mortare
4	B. BA.	Beton. Beton armat.
5	BA.P	Beton armat precomprimat
6	V.N.C.E.C.	Verificări nedistructive și comportări în exploatare a construcțiilor
7	Z.P.	Zidărie și pereți
8	M.T.Z.	Mortare pentru tencuieli și zidărie
9	F.	Finisaje
10	H. IT. IF.	Hidroizolații. Izolații termice. Izolații fonice
11	C.M. P.M	Construcții din metal. Produse din metal
12	Î.N.M.	Încercări nedistructive metal
13	Î.D.M.	Încercări distructive metal
14	A.R.	Armături de rezistență din oțel beton, sîrme sau plase sudate
15	P.L.	Produse din lemn
16	P.P.	Produse din mase plastice
17	M.P.	Materiale de protecție contra agenților corosivi
18	S.C.F.	Suprastructura căilor ferate (CF)
19	A.N.C.F.D.	Agregate naturale pentru lucrări cai ferate, drumuri
20	M.D.	Materiale pentru drumuri
21	D.	Drumuri
22	M.A.S.C.I.	Măsuri de asigurare a securității contra incendiilor

46 Personalul laboratoarelor de încercări în construcții care solicită atestarea/reatestarea trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

46.1.să dețină studii superioare sau profesionale tehnice postsecundare corespunzătoare domeniului (domeniilor)solicitat (e);

46.2.să aibă o activitate în laborator de cel puțin 5 ani – pentru specialiștii de categoria I, 3 ani – pentru specialiștii de categoria II și 1 an – pentru specialiștii de categoria III;

46.3.să cunoască cel puțin 6 profile de încercări – pentru specialiștii de categoria I, 3 profile –pentru specialiștii de categoria II și 1 profil – pentru specialiștii de categoria III;

46.4.să cunoască prevederile legislației și documentelor normative privind calitatea înconstrucții.

Capitolul VIII

ATESTAREA/REATESTAREA

ARHITECȚILOR ȘI SPECIALIȘTILOR CU ATRIBUȚII ÎN DOMENIUL URBANISMULUI ȘI AMENAJĂRII TERITORIULUI DIN CADRUL AUTORITĂȚILOR ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE ȘI A INSPECTORILOR DIN CADRUL INSPECTORATULUI NAȚIONAL PENTRU SUPRAVEGHERE TEHNICĂ

47 Arhitecții și specialiștii cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului din cadrul autorităților administrației publice locale și inspectorilor din cadrul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică care solicită atestarea/reatestarea trebuie să posede studii superioare corespunzătoare domeniului de activitate.

48 În cazul în care persoanele enumerate la pct. 47 dețin certificat de atestare pe unul din domeniile de atestare prevăzute de prezentul Regulament, decade necesitatea de atestare suplimentară.

49 Pentru atestare, persoanele enumerate la pct. 47 prezintă, prin intermediul ghișeului unic, următoarele documente:

49.1.cererea conform anexei nr.1;

49.2.copia diplomei de absolvire a instituției de învățământ și/sau diplomei de studii superioare în domeniul de activitate conform fișei postului;

49.3.curriculum vitae;

49.4.o fotografie 3x4;

49.5.recomandare din partea autorității în care activează.

50 Persoanele indicate la pct.47 sunt obligate să urmeze, o dată la 5 ani, programe de formare profesională continuă a adulților, care se achită din contul autorității în cadrul căreia activează. Durata programelor respective este stabilită în conformitate cu prevederile Regulamentului privind educația adulților, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 222/2024.

51 Atestarea/reatestarea specialiștilor prevăzuți la pct. 47 este efectuată o dată la 5 ani de comisiile specializate de atestare, instituite de organul central de specialitate al administrației publice în domeniul construcțiilor (în continuare – organul central de specialitate), cu eliberarea unui certificat de atestare, legitimație și ștampilă.

52 În componența Comisiei de atestare a specialiștilor enumerați la pct. 47 se va include reprezentantul organului central de specialitate, reprezentantul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică, reprezentantul Oficiului Amenajarea Teritoriului, Urbanismului, Construcțiilor și Locuințelor, reprezentantul Congresului Autorităților Locale din Moldova, reprezentantul partenerilor sociali din ramura construcțiilor și un reprezentant din partea organizațiilor societății civile cu activitate relevantă domeniilor de atestare și cu studii în domeniile respective. Cvorumul pentru desfășurarea ședințelor comisiilor de atestare este 2/3 din numărul total de membri.

53 Specialiștii din cadrul autorităților administrației publice locale se atestază/reatestează în calitate de arhitecți/urbaniști iar specialiștii din cadrul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică se atestază în calitate de inspectori.

54 Suspendarea și retragerea certificatelor de atestare ale specialiștilor enumerați la pct. 47 se face de către comisia creată conform pct. 71, iar materialele se remit spre informare autorității din cadrul activează specialistul vizat. Anularea suspendării poate fi efectuată în baza deciziei organului central de specialitate, în cazul în care s-a luat această decizie în urma contestării depuse conform pct. 84.

55 Drept bază pentru suspendarea sau retragerea certificatelor de atestare servește solicitarea Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică, autorității administrației publice locale sau organelor de drept, cu anexarea materialelor controlului.

56 Valabilitatea certificatelor de atestare, legitimațiile și ștampilele specialiștilor atestați enumerați la pct. 47 se sistează temporar în cazurile în care se constată încălcarea Regulamentului cu privire la organizarea și funcționarea autorității în

cadrul căreia activează.

57 Termenul de suspendare temporară a valabilității certificatului de atestare nu poate depăși 12 luni.

58 Titularul certificatului de atestare este obligat, în decurs de 5 zile lucrătoare de la data înștiințării despre adoptarea deciziei de suspendare temporară a certificatului, să depună la IP Oficiul Amenajarea Teritoriului, urbanism, construcții și locuințe, certificatul de atestare, legitimația și ștampila, pe perioada de suspendare temporară.

59 Pe perioada în care certificatul de atestare a fost suspendat temporar/retras, se suspendă și raporturile de serviciu cu specialistul atestat în calitate de arhitect/urbanist, inspector, pe perioada sistării certificatului sau până la atestarea repetată a acestuia.

60 Certificatele de atestare, legitimațiile și ștampilele se retrag în cazurile în care se constată:

60.1. vinovăția specialistului respectiv la producerea accidentelor tehnice;

60.2. încălcări care constituie temei pentru a doua suspendare a valabilității certificatului de atestare.

61 Persoana căreia i s-a retras certificatul de atestare nu este în drept să fie atestată timp de 5 ani.

62 Titularul certificatului de atestare este obligat, în decurs de 5 zile lucrătoare de la data înștiințării despre adoptarea deciziei de retragere a certificatului, să depună la organul central de specialitate certificatul de atestare, legitimația și ștampila.

63 Decizia de retragere sau suspendare a certificatului de atestare se aduce la cunoștință autorității în cadrul căreia activează persoana atestată pentru luarea măsurilor de rigoare și se publică pe pagina oficială a organului central de specialitate.

64 În cazul în care abaterile pentru care a fost suspendat sau retras certificatul de atestare constituie contravenție sau infracțiune, se aplică și sancțiunile/pedepsele corespunzătoare prevăzute de Codul contravențional sau de Codul penal.

65 În termen de 5 zile lucrătoare de la data înștiințării titularului contestația deciziei de suspendare temporară sau de retragere a certificatului de atestare poate fi depusă de persoana în cauză la organul central de specialitate, care decide asupra contestației în termen de 30 de zile. Decizia organului central de specialitate poate fi atacată în instanța de contencios administrativ.

Capitolul IX

ELIBERAREA ȘI EVIDENȚA CERTIFICATELOR DE ATESTARE, LEGITIMAȚIILOR ȘI ȘTAMPILELOR

66 Certificatul de atestare (conform anexei nr.2), legitimația și ștampila sînt eliberate de organul central de specialitate în termen de 10 zile lucrătoare din data adoptării deciziei corespunzătoare de comisia de atestare.

67 Certificatul de atestare, legitimația și ștampila se eliberează pe termende 5 ani.

68 Certificatul și legitimația sînt semnate de conducătorul organului central de specialitate.

69 Pentru evidența eliberării certificatului de atestare, legitimației și ștampilei se întocmește un registru special, în sistemul electronic E_permis.

În registru se indică:

69.1. numele și prenumele specialistului;

- 69.2. numărul certificatului;
- 69.3. data eliberării și termenul de valabilitate a certificatului;
- 69.4. domeniile de atestare;
- 69.5. semnătura specialistului de primire a documentelor de atestare;
- 69.6. amprenta ștampilei.

70 Organul central de specialitate publică trimestrial pe site-ul său web oficial lista specialiștilor atestați și informația privind certificatele de atestare, valabilitatea cărora a fost suspendată sau au fost retrase .

Capitolul IX

SUSPENDAREA TEMPORARĂ A VALABILITĂȚII ȘI RETRAGEREA CERTIFICATELOR DE ATESTARE

71 Suspendarea și reatragera certificatelor de atestare ale specialiștilor, care au încălcat legislația în domeniul de incidență, au comis abateri de la soluțiile de proiect și de la normele în construcții, care au condus la diminuarea calității construcțiilor, se efectuează de către o comisie permanentă, instituită prin ordinul ministrului organului central despecialitate și compusă din membri ai comisiilor de atestare, un reprezentant al Direcției juridice din cadrul organului central de specialitate, un reprezentant al organului național de specialitate, un reprezentant al Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică, care, urmare examinării dosarului, audierii specialistului și Inspectoratului pentru Supraveghere Tehnică, constată cauza încălcării admise de către specialistul atestat:

- 71.1. lipsa cunoștințelor sau cunoștințelor insuficiente în domeniu;
- 71.2. încălcare premeditată sau din neglijență.

72 Specialiștii atestați în construcții poartă răspundere disciplinară, civilă, contravențională sau penală, după caz, pentru nerespectarea sistemului de calitate în construcții.

73 Drept bază pentru suspendarea sau retragerea certificatelor de atestare servește solicitarea Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică, cu anexarea materialelor controlului.

74 Valabilitatea certificatelor de atestare, legitimațiile și ștampilele specialiștilor atestați, cu excepția specialiștilor enumerați la pct. 47, se sistează temporar în cazurile în care se constată:

- 74.1. necoresponderea proiectelor și detaliilor de execuție cu prevederile documentelor normative în construcții în vigoare, inclusiv ce vizează asigurarea accesului persoanelor cu dizabilități și persoanelor cu mobilitate redusă;
- 74.2. executarea lucrărilor de proiectare și/sau a lucrărilor de construcție cu modificări ce încălcă procedurile legale în vigoare;
- 74.3. nerespectarea prevederilor:
 - 74.3.1. certificatului de urbanism;
 - 74.3.2. documentației de proiect;
 - 74.3.3. autorizației de construire sau de desființare;
- 74.4. lipsa listei lucrărilor ce devin ascunse, coordonată și aprobată în modul stabilit și a fazelor determinante ale procesului de execuție a lucrărilor de construcții;
- 74.5. nerespectarea sistemului propriu de asigurare a calității construcțiilor;

74.6. folosirea materialelor și articolelor de construcție în lipsa certificatelor de conformitate sau a declarațiilor de performanță;

74.7. înlocuirea produselor pentru construcții cu altele, fără soluții stabilite, în acest scop, de proiectant;

74.8. necorespunderea calității materialelor și articolelor de construcție folosite la șantier cu cele prevăzute în proiect;

74.9. continuarea lucrărilor în lipsa procesului-verbal de verificare a calității lucrărilor la fazele determinante;

74.10. întocmirea cărții tehnice a construcției cu abateri grave de la prevederile instrucțiunii de completare;

74.11. nesolicitarea, în termenele stabilite, a Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;

74.12. eschivarea intenționată și nesoluționarea în termenele stabilite de lege a neconformităților și neconcordanțelor proiectelor semnalate de verificatorii de proiecte atestați în nume propriu sau ca angajați ai agenților economici cu activități în domeniul verificării și expertizării proiectelor;

74.13. neexecutarea repetată și neîntemeiată a prescripțiilor Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică;

74.14. continuarea de către responsabilii tehnici a lucrărilor de execuție sistate de Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică, sau de către dirigințele de șantier;

74.15. participarea la recepția construcțiilor neautorizate, cu excepția lucrărilor care nu necesită obținerea autorizației de construire, conform art. 150 din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023;

74.16. falsificarea sau utilizarea unor falsuri în înscrisuri în cadrul sistemului de asigurare a calității construcțiilor;

74.17. neprezentarea trimestrială a registrului avizelor de verificare a proiectelor și /sau registrul rapoartelor de expertiză tehnică, sau prezentarea datelor eronate;

74.18. emiterea avizelor de verificare și rapoartelor de expertiză/avizelor tehnice care determină gradul de finalizare a construcțiilor semnate olograf și neasigurarea păstrării acestora de către verificatorii de proiect/experti tehnici, în format electronic pe un termen de minimum 5 ani;

74.19. emiterea avizelor de verificare /rapoartelor de expertiză tehnică cu date eronate, date anterioare perioadei de verificare/expertizare, emiterea avizelor/rapoartelor de expertiză tehnică altor persoane decât investitorul/beneficiarul/proprietarul sau/și persoanelor împuternicite legal.

75. Termenul de suspendare temporară a valabilității certificatului de atestare nu poate depăși 12 luni.

76. Titularul certificatului de atestare este obligat, în decurs de 5 zile lucrătoare de la data înștiințării despre adoptarea deciziei de suspendare temporară a certificatului, să depună la IP Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe, certificatul de atestare, legitimația și ștampila, pe perioada de suspendare temporară.

77. Pe perioada în care certificatul de atestare a fost suspendat temporar, persoana fizică posesoare a acestui certificat nu poate îndeplini activitățile pentru care a fost atestată.

78. Certificatele de atestare, legitimațiile și ștampilele, cu excepția specialiștilor

enumerați la pct. 47, se retrag în cazurile în care se constată:

78.1 vina specialistului respectiv la producerea accidentelor tehnice în construcții;

78.2 executarea lucrărilor de proiectare și/sau a lucrărilor de construcție în lipsa certificatului de urbanism și/sau a autorizației de construire/desființare, cu excepția cazurilor în care certificatul de urbanism și autorizația de construire nu este necesară în conformitate cu prevederile art. 150 din Codul urbanismului și construcțiilor;

78.3 lipsa capitolului A sau B al cărții tehnice completate în modul stabilit la etapa de recepție la terminarea lucrărilor;

78.4 verificarea proiectelor elaborate fără certificat de urbanism pentru proiectare, cu excepția cazurilor prevăzute de art. 104 alin. (3) și art.150 din Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023;

78.5 verificarea proiectelor cu încălcarea art. 135 alin. (2) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023;

78.6 încălcări care constituie temei pentru a doua suspendare a valabilității certificatului de atestare.

79. Persoana căreia i s-a retras certificatul de atestare nu este în drept să fie atestată timp de 5 ani.

80. Specialistul căruia i-a fost suspendat temporar sau i-a fost retras certificatul de atestare doar din motivul lipsei cunoștințelor sau cunoștințelor insuficiente în domeniu în care deține certificat de atestare, constatate de către Comise, prin derogare de la prevederile pct. 79, este în drept să solicite atestarea repetată după urmarea unui curs de instruire suplimentar.

81. Titularul certificatului de atestare este obligat, în decurs de 5 zile lucrătoare de la data înștiințării despre adoptarea deciziei de retragere a certificatului, să depună la IP Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe certificatul de atestare, legitimația și ștampila.

Decizia de retragere sau suspendare a certificatului de atestare se aduce la cunoștință Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică pentru luarea măsurilor de rigoare și se publică pe pagina oficială a organului central de specialitate.

82. În cazul în care după eliberarea certificatului de atestare, în actele prezentate de către specialistul atestat se constată falsificări sau date eronate, certificatul de atestare se retrage prin ordinul conducătorului organului central de specialitate în domeniul construcțiilor.

83. În cazul în care abaterile pentru care a fost suspendat sau retras certificatul de atestare constituie contravenție sau infracțiune, se aplică și sancțiunile corespunzătoare prevăzute de Codul contravențional sau de Codul penal.

84. În termen de 5 zile lucrătoare de la data înștiințării titularului contestația deciziei de suspendare temporară sau de retragere a certificatului de atestare poate fi depusă de persoana în cauză la organul central de specialitate, care decide asupra contestației în termen de 30 de zile. Decizia organului central de specialitate poate fi atacată în instanța de contencios administrativ.

85. Secretarul Comisiei permanente prevăzute la pct. 71 informează prin scrisoare recomandată și prin e-mail specialistul acțiunile căruia urmează a fi examinate cu 14 zile înainte despre convocarea ședinței Comisiei, cu anexarea materialelor dosarului.

86. În situația în care specialistul invitat la ședință nu se prezintă de două ori consecutiv, Comisia este în drept să examineze cazul și să ia decizie în lipsa acestuia.

Capitolul X

ELIBERAREA DUPLICATULUI LEGITIMAȚIEI ȘI ȘTAMPILEI

87. Temei pentru eliberarea duplicatului legitimației și ștampilei constituie pierderea sau deteriorarea acestora.

88. În caz de pierdere sau de deteriorare a legitimației sau ștampilei, titularul acestora este obligat să depună la organul central de specialitate, în termen de 10 zile lucrătoare de la data pierderii sau deteriorării, o cerere de eliberare a acestora.

89. Organul central de specialitate este obligat să elibereze duplicatul în termen de 10 zile lucrătoare din data depunerii cererii respective.

90. Aplicarea ștampilei de către specialistul atestat, poate fi înlocuită prin aplicarea semnăturii electronice cu păstrarea obligatorie a fișierului electronic semnat, de către semnatar și deținătorul/destinatarul documentului semnat electronic.

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale

CERTIFICAT
de atestare

Seria _____

Nr. _____

Eliberat domnului (doamnei) _____

Pentru a activa în calitate de: _____

Domeniile: _____

Cerințele fundamentale: _____

Eliberat la _____

Valabil pînă la _____

Ministru/Secretar de stat _____

REGULAMENT

privind verificarea documentației de proiect și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor

CAPITOLUL I

PREVEDERI GENERALE

1. Verificarea documentației de proiect și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor în ceea ce privește respectarea normativelor tehnice în construcții referitoare la cerințele fundamentale, prevăzute de Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023 (în continuare – Cod), în funcție de categoria de importanță a construcției, reprezintă o componentă importantă a sistemului calității în construcții. Regulamentul privind verificarea documentației de proiect și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor (în continuare – Regulamentul) stabilește cadrul normativ general, obiectivele, conținutul, organizarea, precum și modul de desfășurare a activităților în domeniul construcțiilor.

2. Prevederile prezentului Regulament sînt executorii pentru autoritățile administrației publice, investitori, proprietari, proiectanți, executanți, precum și pentru verificatorii de proiecte, responsabilii tehnici, consultanții, diriginții de șantier și experții tehnici care practică activități în construcții pe teritoriul Republicii Moldova, indiferent care este sursa de finanțare a construcțiilor: de stat, privată, mixtă sau externă.

3. Se supun prevederilor prezentului Regulament proiectarea, verificarea și expertiza tehnică a documentației de proiect, expertiza tehnică a construcțiilor existente și execuția lucrărilor la construcțiile noi sau existente, de orice categorie (civile, industriale, agrozootehnice, drumuri, poduri, căi ferate, piste, construcții hidrotehnice, comunale, rețele (comunicații) inginerești (tehnico-edilitare) și instalațiilor aferente acestora (denumite în continuare în mod generic „construcții”) indiferent de tipul proprietății sau destinația lor, precum și asupra lucrărilor de intervenții în timp (consolidări, modernizări, reparații capitale, reabilitări, transformări, extinderi, îmbunătățire a terenului de fundare ale acestora).

4. Sînt exceptate de la prevederile prezentului Regulament:

4.1. construcțiile provizorii demontabile, executate pentru organizarea de șantier;

4.2. lucrările de întreținere sezonieră și de reparații curente dacă nu modifică soluția arhitecturală și structura de rezistență a construcțiilor;

4.3. casele de locuit cu un nivel, cu suprafețe mai mici de 150 m.p, pentru una sau două familii și anexele gospodărești ale acestora situate în localitățile rurale, precum și construcțiile provizorii cu suprafețe mai mici de 150 m.p;

4.4. instalațiile și echipamentele tehnologice pentru diverse produse sau cercetare.

5. Responsabilitatea integrală pentru soluțiile de proiect ale construcțiilor enumerate la pct.4 îi revine proiectantului acestora. Totodată, beneficiarul/investitorul este în drept să solicite efectuarea verificării proiectelor prevăzute la subpct. 4.1. - 4.3.

6. Sînt în drept să exercite activități de verificare și expertiză a documentației de proiect pentru construcții, de expertiză tehnică a construcțiilor numai specialiștii atestați ca persoane fizice sau ca angajați ai agenților economici cu activități în domeniul verificării și expertizei documentației de proiect pentru construcții, și a

expertizei tehnice a construcțiilor.

7. Investitorii sunt obligați să încheie contracte numai cu persoanele fizice atestate sau cu cele juridice pentru efectuarea lucrărilor de verificare sau expertiză a documentației de proiect pentru construcții și a expertizei tehnice a construcțiilor.

8. Responsabilitatea pentru activitatea de verificare și expertiză a documentației de proiect pentru construcții, precum și pentru expertiza tehnică a construcțiilor, le revine persoanelor fizice atestate sau celor juridice care răspund, conform legii, în fața investitorului/proprietarului ce i-a angajat.

9. Pentru asigurarea calității proiectelor și a detaliilor de execuție, pe baza cărora se execută construcțiile, este obligatorie verificarea sau expertiza tehnică a acestora de către specialiștii verficatori de proiecte sau experți tehnici atestați.

10. Pentru asigurarea calității execuției lucrărilor de construcție este obligatorie verificarea acesteia de către responsabili tehnici și diriginți de șantier atestați.

11. Verificarea/expertizarea documentației de proiect pentru construcții și expertiza tehnică a construcțiilor au drept scop asigurarea nivelurilor minime de calitate referitor la cerințele fundamentale care sunt stipulate în Cod și în documentele normative în vigoare la data eliberării certificatului de urbanism pentru proiectare. În cazul în care, după eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare, sunt aprobate documente normative noi sau se aduc modificări celor existente, beneficiarul/investitorul în comun cu autorul proiectului analizează oportunitatea operării modificărilor respective în documentația de proiect și deviz.

12. Verificarea/expertizarea documentației de proiect pentru construcții și expertiza tehnică a construcțiilor se efectuează de către aceștia pe domeniile la care au fost atestați.

13. Verificarea/expertizarea proiectelor în ceea ce privește respectarea actelor normative, a documentelor normative în construcții și a cerințelor fundamentale stabilite în art.335 alin.(2) din Cod se efectuează de către verficatorii de proiecte/experti tehnici atestați ca persoane fizice în nume propriu sau ca angajați ai agenților economici cu activități în domeniul verificării/expertizării proiectelor.

14. Modul de elaborare, modificare, coordonare, avizare și aprobare a documentațiilor de proiect se efectuează conform prevederilor documentelor normative în vigoare în Republica Moldova.

15. Verificarea/expertiza proiectelor și detaliilor de execuție se va efectua în bază de contract, încheiat între proprietari, după caz, investitori sau administratori ai construcțiilor și verficator/expert tehnic atestat sau agenți economici cu activități în domeniul verificării/expertizării proiectelor. Proprietarii/investitorii asigură prezentarea proiectelor și detaliilor de execuție la verificare/expertizare, iar proiectanții soluționează neconformitățile și neconcordanțele semnalate decătre verficatorii de proiecte atestați.

16. Încadrările în categoria de importanță și domeniul în care se înscrie construcția proiectată se stabilesc de către proiectantul de rezistență, în baza temei de proiectare prezentate de către investitor.

17. Ceilalți proiectanți care elaborează documentațiile secțiunilor de specialitate sînt obligați să respecte încadrările și parametrii astfel stabiliți.

18. Categoria de importanță a construcției, domeniul în care se înscrie construcția, precum și cerințele fundamentale pentru care se verifică proiectul vor fi înscrise în mod obligatoriu în memoriul tehnic al fiecărui proiect de specialitate.

19. Proiectantul atestat este obligat:

19.1. să predea investitorului pentru verificare proiectul de specialitate complet, cu

toate piesele scrise și desenate, prevăzute în documentele normative;

19.2. să furnizeze verficatorului atestat datele necesare solicitate asupra proiectului pe care l- a elaborat;

19.3. să introducă în proiect, înainte de semnarea și ștampilarea acestuia de către verficatorul atestat, toate modificările sau completările a căror necesitate a fost stabilită în procesul verificării;

19.4. să decidă, pe propria răspundere, în cazul în care în procesul execuției, din motive argumentate, apare necesitatea efectuării anumitor modificări la un proiect care a fost verificat și ștampilat de către un verficator de proiecte atestat și dacă modificările respective au sau nu legătură cu cerințele fundamentale din proiectul verificat, conform art. 129 alin. (8) din Cod.

20. Agenții economici, care desfășoară activități de execuție a lucrărilor de construcție, își asumă suplimentar și următoarele obligații:

20.1. să introducă și să aplice sistemul propriu de conducere și asigurare a calității pentru producția pe care o realizează, sistem, în cadrul căruia, ca obligație minimă, este numirea pentru fiecare lucrare în execuție a unuia sau a mai multor diriginți de șantier atestați, în dependență de mărimea și complexitatea lucrării;

20.2. să ia măsuri corespunzătoare ca diriginții de șantier să-și poată îndeplini în bune condiții obligațiile menționate în prezentul Regulament;

20.3. să pună la dispoziția organelor de control toate documentele necesare pentru verificarea respectării prevederilor prezentului Regulament.

21. Urmărirea aplicării și respectării prevederilor acestui Regulament de către organele administrației publice, agenții economici și persoanele fizice atestate se face de către organ central despecialitate, prin structurile respectiv abilitate.

Capitolul II

VERIFICAREA PROIECTELOR DE CĂTRE SPECIALIȘTII VERIFICATORI DE PROIECTE ATESTAȚI

22. Verificarea proiectelor se efectuează la faza de proiect tehnic și a detaliilor de execuție, pe baza cărora urmează să se execute lucrările de construcție.

23. Conținutul proiectului tehnic și al detaliilor de execuție care se predau la verificare este precizat în documentele normative în construcții.

24. Se verifică proiectele tuturor construcțiilor capitale (definitive) și provizorii în funcție de categoria de importanță, precum și proiectele lucrărilor de modernizare, modificare, reconstruire, consolidare, de îmbunătățire a terenului de fundare al acestora, cu excepția celor menționate la pct.28.

25. Construcțiile provizorii care sprijină sau înlocuiesc temporar o construcție definitivă (sprijiniri de construcții, poduri provizorii din lemn, căi de comunicație, tribune din lemn) se încadrează în categoria de importanță a construcției capitale (definitive) pe care o sprijină sau o înlocuiesc temporar.

26. Construcțiile capitale nedemontabile folosite pentru organizare de șantier care, după terminarea lucrărilor de bază, vor servi în continuare drept construcții definitive în diferite scopuri (locuințe, hoteluri, ateliere) sînt verificate în conformitate cu prevederile prezentului Regulament.

27. Verificarea proiectelor de specialitate care, luate la un loc, constituie proiectul construcției, se efectuează numai pentru cele 8 cerințe fundamentale, diferențiat, în funcție de categoria de importanță a construcției și de specialitate: construcția propriu-zisă sau instalațiile aferente.

În mod obligatoriu, proiectele de rezistență ale construcțiilor de orice categorie de importanță se verifică pentru cerința fundamentală „1” – Integritatea structurală a construcțiilor, cu excepția celor prevăzute la pct.4.

28. Fac excepție de la prevederile pct.27 și nu se verifică lucrările de reparații la părțile nestructurale sau finisajele construcțiilor de orice categorie de importanță (pardoseli, compartimentări, finisaje, protecții antiacide, hidroizolații, trotuare, alei, platforme, lucrările de întreținere sezonieră, reparații curente) cu condiția ca acestea să nu modifice, să nu înrăutățească starea construcțiilor și să nu afecteze rezistența și stabilitatea acestora (spargeri sau intervenții la scheletul de rezistență, suprasarcini pe planșee).

29. În proiectul de arhitectură nu se supun verificării: concepția de arhitectură, principiile de compoziție, soluțiile volumetrice și cromatice.

30. Verificarea conformității cu cerințele fundamentale, reglementată prin prezentul Regulament, nu afectează concepția de proiectare și nu lezează dreptul de autor al proiectantului în cazul în care acesta respectă prevederile documentelor normative.

Această verificare externă efectuată prin verificatori atestați nu înlocuiește verificarea internă prin verificatori proprii, pe care este obligat să o facă agentul economic care a întocmit proiectul.

31. Dacă la proiectarea unei construcții se respectă toate prevederile documentelor normative în vigoare la data verificării și cele referitoare la nivelele minime de calitate pentru cele 8 cerințe fundamentale, atunci se va considera că prin proiectare acelei construcții, i s-a asigurat conformitatea cu aceste cerințe fundamentale, pe întreaga durată de existență a ei.

32. Verificarea conformității proiectelor de rezistență, arhitectură și instalații interioare aferente cu cele 8 cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor se face considerând construcția proiectată ca un obiect separat.

Nu se verifică următoarele aspecte, responsabilitatea revenindu-i integral proiectantului:

32.1. planurile de încadrare în zonă;

32.2. planurile generale de situație pentru ansambluri ca: incinte industriale, cartiere (ansambluri) de clădiri;

32.3. documentația economică a proiectului (extrase de materiale, volume de lucrări, evaluări, măsurători), cu excepția documentației de deviz;

32.4 coordonarea între diferitele proiecte/compartimente de specialitate care formează împreună proiectul construcției;

32.5 autenticitatea informației prezentate în proiect și datele inițiale.

33. Verificatorul atestat are următoarele obligații:

33.1 să verifice, respectarea în documentația de proiect a tuturor documentelor normative în vigoare cu privire la realizarea exigențelor esențiale, pentru care este atestat;

33.2 să ștampileze toate piesele scrise și desenate care au fost verificate și acceptate pentru execuție cu o ștampilă de modelul stabilit cu includerea numărului de înregistrare a avizului/raportului de verificare, atribuit de organizația care efectuează activități de verificare și expertizare a proiectelor;

33.3 să întocmească un aviz de verificare a documentației de proiect, conform modelului din anexa nr.1, care se semnează exclusiv în mod electronic și se păstrează în format electronic, în arhiva verificatorului pe un termen de minimum 5 ani, copia acestuia se înregistrează la organul central de specialitate sau autorității abilitate din

subordinea acestuia cu semnătura electronică. Dacă avizul nu întrunește toate etapele enunțate în prezentul subpunct, acesta se consideră nul;

33.4 să întocmească și să țină la zi registrul de evidență a proiectelor, detaliilor de execuție și a modificărilor la proiectele verificate și predate pe șantier, conform modelului din anexa nr.2;

33.5 să pună la dispoziția organelor de control toate documentele, care sînt necesare pentru a se verifica respectarea prevederilor prezentului Regulament;

33.6 să nu extragă și să nu transmită pentru a fi folosite în alte scopuri elemente și detalii din proiectele și detaliile de execuție verificate, considerate de proiectant confidențiale și avînd calitatea de proprietate intelectuală;

33.7 să refuze verificarea proiectelor elaborate în lipsa certificatului de urbanism pentru proiectare, cu excepția cazurilor în care se admite elaborarea documentației de proiect în lipsa certificatului de urbanism pentru proiectare, conform prevederilor art. 104 alin. (3) și art. 150 din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

34. Verificatorul atestat este obligat, înainte de a ștampila piesele scrise și desenate ale proiectului pe care le-a verificat, să se asigure că:

34.1 proiectul verificat este complet și în forma cerută pentru verificare;

34.2 proiectantul a introdus în proiect toate modificările, care s-au impus ca necesare pe parcursul verificării.

Prevederile alineatului anterior sînt valabile pentru documentația predată la toate fazele de proiectare a construcțiilor.

35. Proiectele verificate și ștampilate nu pot fi schimbate sau modificate pe șantier, în cazul în care nu cad sub incidența pct. 37.

36. Nu pot fi efectuate alte goluri pentru treceri de conducte, utilaje și altele asemenea, prin elementele de rezistență ale construcției, decât cele prevăzute în proiectul de rezistență, sau spurgeri în elementele de rezistență pentru susținerea instalațiilor sau utilajelor.

37. În cazul în care în timpul execuției, în mod excepțional și din cauze bine justificate, se impun ca necesare anumite modificări la proiectul verificat și ștampilat, proiectantul va decide pe propria răspundere dacă acestea au sau nu legătură cu vreuna din cerințele fundamentale verificate în proiect. În caz afirmativ, aceste modificări trebuie verificate și ștampilate de verificatorul atestat, care, în funcție de amploarea lor, va aprecia dacă este necesar sau nu să se verifice din nou tot proiectul, iar investitorul este obligat să se supună acestei decizii.

38. În situația în care proiectantul decide că modificările survenite nu au influență asupra vreuneia din cerințele fundamentale verificate în proiect și planurile modificate nu trebuie verificate din nou, întreaga răspundere pentru aceste modificări îi revine numai proiectantului.

39. Verificatorul de proiect atestat nu este în drept să verifice proiectele elaborate de el ori cu participarea acestuia, proiectele elaborate de instituția în cadrul căreia activează sau proiectele elaborate de o persoană apropiată, astfel cum este definită aceasta în Legea nr. 133/2016 privind declararea averii și a intereselor personale.

40. Eventualele litigii dintre verificatorul atestat și proiectant vor fi rezolvate de un expert tehnic, angajat de investitor și agreat de ambele părți aflate în litigiu.

41. Decizia expertului este obligatorie pentru ambele părți și investitor.

În cazul în care litigiile nu sînt fondate, cheltuielile generate de soluționarea lor vor fi suportate solidar de către proiectant și verificator.

42. Dacă la construcție se produc deteriorări sau distrugerii, verificatorul atestat

răspunde solidar, alături de proiectant, pentru asigurarea în proiect a nivelelor minime de calitate potrivit criteriilor de performanță ale cerințelor fundamentale, dar numai pentru acele aspecte pe care a fost obligat să le verifice conform prevederilor prezentului Regulament.

43. Verificatorii de proiect și experții tehnici nu sunt în drept să refuze neargumentat efectuarea verificării/expertizării.

44. Temei pentru refuzul de efectuare a verificării/expertizării constituie:

44.1 Refuzul investitorului/beneficiarului de a semna contractul de prestare a serviciilor de verificare/expertiză și/sau nerespectarea prevederilor contractului;

44.2 Refuzul de a prezenta investitorului/beneficiarului documentația de proiect în volum deplin în original sau identificarea semnelor de modificare/falsificare în documentația de proiect;

44.3 Proiectantul, autor al proiectului, și-a retras semnătura de pe proiect;

44.4 Neasigurarea accesului deplin la obiectului expertizat, neprezentarea cărții tehnice, sau existența unui risc pentru viața și sănătatea expertului la obiectul expertizat;

44.5 Existența unui conflict de interese conform art. 135 alin. (2) din Codul urbanismului și construcțiilor;

44.6 Lipsa certificatului de urbanism pentru proiectare, cu excepția cazurilor prevăzute de art. 104 alin. (3) și art.150 din Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023;

44.7 Obiectul proiectat ignoră prevederile certificatului de urbanism pentru proiectare și/sau prevederile documentației de urbanism în cazul în care certificatul de urbanism pentru proiectare are caracter facultativ conform art. 104 alin. (3) din Codul urbanismului și construcțiilor;

44.8 Încălcări premeditate și evidente a prevederilor documentelor normative;

44.9 Proiectul este elaborat în lipsa/inexistența documentelor normative sau condițiilor tehnice speciale ce reglementează condițiile de proiectare.

45. Dacă verificatorii/expertii tehnici atestați refuză neargumentat efectuarea verificării/expertizării, investitorul este în drept să reclame acest fapt la organul central de specialitate, care va înainta spre examinare comisiei de atestare acest subiect.

46. Investitorul/beneficiarul este în drept de solicita în mod facultativ verificarea proiectelor care nu sunt obligatorii pentru verificare conform prevederilor art. 129 alin. (5) și art. 132 alin. (2) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

47. Dacă în baza unui proiect verificat, nu a fost eliberată autorizația de construire timp de 5 ani din data verificării, este necesară verificarea repetată a proiectului. În acest caz verificarea repetată se efectuează de același verificator, fie de alt verificator atestat.

48. Dacă a fost eliberată autorizația de construire și au demarat lucrările de construire, verificarea repetată a documentației de proiect/deviz se efectuează în următoarele cazuri:

48.1 Au fost operate modificări în documentația de proiect conform prevederilor art. 129 alin. (8) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023;

48.2 Au fost modificate volumele materialelor/lucrărilor și/sau a fost actualizată documentația de deviz pentru obiectivele finanțate din bugetul de stat.

49. Verificarea repetată similar verificării primare se achită de inventor/beneficiar

50. Avizele de verificare a documentației de proiect (compartimentele: plan general, arhitectură și rezistență) și raportul unic de verificare, întocmit conform anexei nr. 8, se înregistrează în registrele de evidență ale verificatorului sau ale agenților economici cu activități în domeniul verificării proiectelor, conform modelului din anexa

nr.5. Aceste date sunt transferate ulterior în registrul electronic și se prezintă trimestrial, până la data de 10 a următoarei luni, organului central de specialitate sau autorității abilitate din subordinea acestuia, pentru publicare pe pagina sa web oficială. Copia acestora se înregistrează la organul central de specialitate sau autoritatea abilitată din subordinea acestuia cu semnătura electronică. Dacă avizul sau raportul unic nu îndeplinesc toți pașii, din prezentul , acesta se consideră nul.

51. Organul central de specialitate sau autoritatea abilitată din subordinea acestuia va publica trimestrial pe pagina sa web oficială informația privind avizele sau rapoartele unice de verificare a documentației de proiect și deviz.

Capitolul III

EXPERTIZA TEHNICĂ A DOCUMENTAȚIEI DE PROIECT ȘI A CONSTRUCȚIILOR DE CĂTRE EXPERTII TEHNICI ATESTAȚI

Secțiunea 1

Expertiza tehnică a documentației de proiect de către experții tehnici atestați

52. Expertiza tehnică a proiectelor este o activitate complexă efectuată în scopul determinării modului în care un proiect respectă reglementările tehnice în vederea asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, prevăzute de Cod.

53. Activitatea de expertiză tehnică a proiectelor se efectuează de către experți tehnici atestați ca persoane fizice în nume propriu sau ca angajați ai agenților economici cu activități în domeniul verificării/expertizării proiectelor, atunci când acest lucru este cerut de o reglementare legală sau de către organul central de specialitate, pentru:

53.1 documentația de proiect elaborată pentru obiectele cărora le-a fost atribuit statut de importanță națională, în modul stabilit de lege;

53.2 documentația de proiect elaborată pentru obiectele de o importanță deosebită, de unicat, pentru construcții experimentale, de repetabilitate înaltă, elaborate în baza condițiilor tehnice speciale, temei de proiectare aprobate în modul stabilit, precum și a documentației de proiect elaborată în străinătate;

53.3 documentația de proiect, atunci când o reglementare legală prevede acest lucru;

53.4 documentația de proiect elaborată urmare a unor dezastre sau accidente cauzate de fenomene naturale, acțiuni umane sau activități tehnologice;

53.5 documentația de proiect la care a fost contestat raportul de verificare (litigii apărute în cadrul verificărilor între proiectant și verificatorul atestat).

54. Expertiza tehnică a proiectelor, după necesitate, se efectuează la toate fazele de proiectare a construcțiilor.

55. Conținutul documentației de proiect pentru construcții, care se predă pentru expertiza tehnică, va fi conform NCM A.07.02 și cerințelor din prezentul Regulament.

56. Expertiza tehnică a documentației de proiect se efectuează pentru asigurarea respectării integrale a celor 8 cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor.

57. În proiectul de arhitectură nu se supun expertizei tehnice concepția de arhitectură, principiile de compoziție și soluțiile volumetrice.

58. Expertul tehnic atestat nu poate expertiza proiectele întocmite de el, verificate de el sau la a căror elaborare a participat.

59. Investitorul sau proprietarul este obligat să comande expertiza tehnică a documentației de proiect, în condițiile prezentului Regulament și în alte cazuri stabilite de o reglementare tehnică aprobată de către organul central de specialitate.

60. Expertul tehnic răspunde de asigurarea, prin soluțiile propuse, a nivelelor minime de calitate pentru cerințele fundamentale, impuse de documentele normative în vigoare.

61. Expertul tehnic este obligat:

61.1 să întocmească un raport de expertiză a documentației de proiect, care să conțină consultările făcute, obiecțiile și soluțiile propuse cu justificările acestora;

61.2 să nu extragă și să nu transmită altor persoane, pentru a fi folosite în alte scopuri, inclusiv personale, planșe și detalii din documentația de proiect examinată în cadrul expertizei tehnice și considerate de proiectant confidențiale;

61.3 la cererea organelor de control, să pună la dispoziție toate documentele necesare pentru verificarea respectării prevederilor prezentului Regulament;

61.4 să întocmească și să țină la zi registrul de evidență a rapoartelor de expertiză a documentației de proiect expertizate, conform modelului din anexa nr.7;

61.5 să respecte condițiile prevăzute în contractul pentru prestarea serviciilor;

61.6 să înregistreze în registrele de evidență ale acestuia (acestora) sau ale agenților economici cu activități în domeniul efectuării expertizelor tehnice, conform modelelor din anexele nr.6 și nr.7, raportul de expertiză tehnică a documentației de proiect, numerotat și semnat de către expert/experti, cu aplicarea ștampilei personale a expertului tehnic atestat/expertilor tehnici atestați pe fiecare pagină a raportului/avizului. Aceste date sunt transferate ulterior în registrul electronic și se prezintă trimestrial, până la data de 10 a următoarei luni, organului central de specialitate sau autorității abilitate din subordinea acestuia, pentru publicare pe pagina sa web oficială. Varianta electronică a raportului de expertiză cu semnătura electronică, obligatoriu este înregistrat la organul central de specialitate sau autoritatea abilitată din subordinea acestuia. Dacă raportul de expertiză nu întrunește toate etapele enunțate în prezentul subpunct, acesta se consideră nul.

62. Organul central de specialitate sau autoritatea abilitată din subordinea acestuia va publica trimestrial pe pagina sa web oficială informația privind rapoartele de expertiză tehnică a documentației de proiect.

Secțiunea 2

Expertiza tehnică a construcțiilor de către experți tehnici atestați

63. Expertiza tehnică în construcții reprezintă un complex de măsuri pentru determinarea și evaluării caracteristicilor reale ale unei construcții, în scopul asigurării funcționalității și posibilității utilizării în continuare a construcției, consolidării și menținerii stării tehnice a construcțiilor sau postutilizării în corespundere cu cerințele fundamentale prevăzute de Cod.

64. Expertiza tehnică în construcții este o activitate complexă, care se efectuează prin studii, cercetări, încercări și evaluări ale situației existente, calcule și verificări pentru asigurarea unui nivel minim de calitate, necesare pentru cunoașterea stării tehnice a unei construcții existente și fundamentării măsurilor necesare de intervenție la acestea.

65. Expertiza tehnică în construcții se efectuează cu referință la una sau mai multe cerințe fundamentale prevăzute de Cod.

66. Expertiza tehnică în construcții poate fi efectuată la următoarele etape ale construcțiilor – proiectare, executare (realizare), exploatare (utilizare) și postutilizare.

67. Expertizele tehnice se efectuează la solicitarea în scris a proprietarilor, utilizatorilor de construcții, organului central de specialitate, Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică, autorităților administrației publice locale sau a organelor

de drept.

68. Expertiza tehnică în construcții (lucrări de construcții) se efectuează în scopul:

68.1 evaluării stării tehnice a construcțiilor și aducerii acestora în conformitate cu cerințele normative în vigoare;

68.2 evaluării stării tehnice a construcțiilor cu statut de monument istoric;

68.3 reluării lucrărilor la construcțiile sistate, conservate, abandonate;

68.4 reconstrucției, extinderii și supraetajării construcțiilor existente;

68.5 consolidării construcțiilor deformate sau necorespunzătoare cerințelor normative;

68.6 reutilării, re tehnologizării și schimbării destinației construcțiilor existente.

69. Se interzice efectuarea expertizelor tehnice în scopul executării lucrărilor respective (cu excepțiile prevăzute expres în prezentul Regulament) în următoarele cazuri:

69.1 extinderii balcoanelor și loggiilor la blocurile locative existente;

69.2 construcției anexelor la blocurile locative existente;

69.3 extinderii încăperilor locative și bucătăriilor în blocurile locative din contul balcoanelor și loggiilor;

69.4 reamplasării blocurilor sanitare și a bucătăriilor în blocurile locative;

69.5 executării saunelor și bazinelor în blocurile locative și în subsolurile acestora;

69.6 ocupării coridoarelor comune, holurilor de la ascensoare și încăperilor conductelor de gunoi în blocurile locative, precum și altor părți ale blocurilor de locuit care constituie proprietate comună;

69.7 schimbării destinației încăperilor în blocurile locative pentru amplasarea obiectelor interzise de normele de exploatare a locuințelor;

69.8 reconstrucției sau desființării construcțiilor existente, amplasate în centrul istoric al mun. Chișinău, în lipsa avizului favorabil al Ministerului Culturii.

Excepție de la prevederile prezentului punct constituie expertizele tehnice ale construcțiilor lacare au avut loc accidente tehnice, incendii sau dispun de deformații critice, în stare de avariere și necesită întreprinderea măsurilor urgente de consolidare.

70. Prevederile pct. 69 subpct. 69.1 – 69.7 nu se referă la următoarele lucrări:

70.1 reconstrucția, reparația capitală și modernizarea blocurilor locative executate în întregime pentru bloc sau tronson în baza documentației de proiect elaborate în modul stabilit;

70.2 reconstrucția acoperișurilor cu edificarea suprastructurilor în formă de mansardă;

70.3 executarea balcoanelor și loggiilor la parter în blocurile locative, la care aceste încăperi lipsesc, în limita balcoanelor și loggiilor existente la etajele de mai sus, cu condiția respectării aspectului arhitectural al blocului;

70.4 consolidarea elementelor constructive ale structurii de rezistență a construcțiilor.

71. Expertizele tehnice ale spațiilor comune din blocurile locative cu intervenții în structura de rezistență a blocurilor se efectuează în cazurile prevăzute expres de prezentul Regulament, la solicitarea proprietarilor unităților sau administratorilor asociațiilor de proprietari din condominiu/gestionarilor condominiilor, deciziile privind efectuarea expertizelor tehnice și intervențiilor respective fiind adoptate cu respectarea normelor legale privind exercitarea dreptului de proprietate comună.

Secțiunea 3

Organizarea și efectuarea expertizelor tehnice în construcții

72. Supravegherea activităților privind efectuarea expertizelor tehnice ale construcțiilor este pusă în sarcina organului central de specialitate sau a autorității abilitate din subordinea acestuia.

73. Expertizele tehnice ale construcțiilor sau care au drept scop elaborarea proiectelor de reconstrucție, extindere sau supraetajare a construcțiilor existente, precum și a proiectelor de reutilare, schimbare a tehnologiei sau a destinației se efectuează numai de experți tehnici atestați ca persoane fizice sau ca angajați ai agenților economici cu activități în domeniul efectuării expertizelor tehnice. Expertizele tehnice ale construcțiilor pot fi efectuate de un grup de experți tehnici atestați, cu atragerea altor specialiști atestați din domeniul construcțiilor și a specialiștilor din alte domenii, după caz.

74. Expertiza tehnică a construcțiilor existente se efectuează în toate cazurile când poate surveni o diminuare a indicilor tehnici de calitate, a rezistenței și stabilității elementelor portante sau a structurii de rezistență în ansamblu (tasări neuniforme și inundații ale fundațiilor, coroziunea materialelor, supraîncărcări, retehnologizări, schimbarea destinației, reconstrucții, supraetajări și alte activități).

75. În cazul construcțiilor care aparțin mai multor coproprietari sau care au construcții portante comune și aparțin diferitor proprietari, expertiza tehnică se efectuează cel puțin la solicitarea unuia din coproprietarii sau proprietarii respectivi, conform normelor legale privind exercitarea dreptului de proprietate comună.

76. Expertiza tehnică repetată a unei construcții poate fi efectuată de către un expert tehnic atestat/experti tehnici atestați, la solicitarea proprietarilor, utilizatorilor de construcții sau organelor de drept.

77. Recomandările prevăzute în rapoartele de expertiză sînt executorii pentru toți subiecții implicați în procesul de realizare a acestora.

78. Expertiza tehnică a construcțiilor la care s-a produs un accident tehnic se efectuează în conformitate cu Regulamentul privind examinarea accidentelor tehnice în construcții.

79. Expertizele tehnice ale construcțiilor, efectuate la solicitarea proprietarilor, utilizatorilor de construcții, organului central de specialitate, Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică, autorităților administrației publice locale și organelor de drept, nu se raportează la alte probleme ale construcțiilor (patrimoniale, juridice), la acțiuni (proceduri) procesuale și nu pot constitui expertiză juridică.

80. Pentru efectuarea expertizei tehnice a unei construcții (lucrări de construcții), solicitantul expertizei face un demers în scris către agentul economic cu activități în domeniul efectuării expertizelor tehnice sau expertul tehnic atestat, în care indică motivul și scopul expertizei.

Demersurile (solicitările) privind efectuarea expertizelor tehnice se înregistrează de agentul economic cu activități în domeniul efectuării expertizelor tehnice sau expertul tehnic atestat și se includ într-un registru special de evidență.

Expertizele tehnice neînregistrate în modul stabilit se consideră nevalabile.

81. Plata pentru expertizele tehnice se stabilește prin contracte, încheiate între solicitanții expertizelor și agentul economic cu activități în domeniul efectuării expertizelor tehnice sau expertul tehnic atestat.

Drept bază pentru contract servește devizul de cheltuieli, elaborat conform Catalogului de prețuri pentru expertiza stării tehnice a construcțiilor, aprobat de organul central de specialitate.

82. Raportul de expertiză tehnică/avizul tehnic ce atestă gradul de executare a construcției se semnează de către expert tehnic/experti tehnici exclusiv cu aplicarea semnăturii electronice, a expertului tehnic atestat/expertilor tehnici atestați, și se păstrează în format electronic, în arhiva expertilor tehnici pe un termen de minimum 5 ani, fiind înregistrat în registrele de evidență ale acestuia (acestora) sau ale agenților economici cu activități în domeniul efectuării expertizelor tehnice, conform modelelor din anexele nr.6 și nr.7. Aceste date sunt transferate ulterior în registrul electronic și se prezintă trimestrial, până la data de 10 a următoarei luni, organului central de specialitate sau autorității abilitate din subordinea acestuia, pentru publicare pe pagina sa web oficială. Varianta electronică a raportului de expertiză este obligatoriu înregistrat la organul central de specialitate sau autoritatea abilitată din subordinea acestuia. Dacă raportul de expertiză nu întrunește toate etapele enunțate în prezentul subpunct, acesta se consideră nul.

Avizul/raportul de expertiză se întocmește în 3 exemplare, dintre care 2 exemplare se prezintă solicitantului expertizei, un exemplar – expertului sau agentului economic cu activități în domeniul efectuării expertizelor tehnice.

83. Organul central de specialitate sau autoritatea abilitată din subordinea acestuia va publica trimestrial pe pagina sa web oficială informația privind expertizele tehnice ale construcțiilor și informația ce atestă gradul de executare a construcției.

84. În cazuri speciale, când apar probleme tehnice complicate, în caz de litigiu sau contradicție a rezultatelor expertizelor sau expertizei obiectelor cu importanță excepțională, rezultatele expertizei sînt supuse examinării de către Consiliul de experți.

Secțiunea 4

Rezultatele investigațiilor de expertiză

85. Rezultatele investigațiilor de expertiză, deciziile și recomandările expertului tehnic atestat se expun în raportul de expertiză, care, prin grija proprietarului, se anexează la Cartea tehnică a construcției și, după caz, se utilizează direct sau în conformitate cu un proiect, elaborat și aprobat în modul stabilit.

În acest caz, expertiza tehnică a construcțiilor prevede un complex de lucrări privind examinarea detaliată a construcției la fața locului, studierea documentației de proiect și de execuție, verificarea schemei și a soluțiilor de construcție din punct de vedere al cerințelor normative, examinarea condițiilor geotehnice, constatarea neconformităților, evaluarea influenței acestora asupra stării tehnice a construcției, efectuarea calculelor și încercărilor de laborator privind rezistența și stabilitatea ei, elaborarea recomandărilor privind lichidarea neajunsurilor și consecințelor acestora, lucrări grafice.

86. Conținutul-cadru al expertizei tehnice trebuie să includă:

86.1 documentele în baza cărora a fost efectuată expertiza tehnică, scopul expertizei, necesitatea acesteia;

86.2 caracteristica construcției din punct de vedere arhitectural, funcțional și structural; beneficiarul, proiectantul, executantul, etapa la care se află construcția;

86.3 schema și soluțiile de construcție, condițiile geotehnice ale terenului, situația urbanistică;

86.4 starea tehnică a elementelor constructive și a construcției în ansamblu, neconformitățile depistate, cauzele și consecințele acestora, estimarea degradărilor;

86.5 concluziile și recomandările de consolidare, fundamentarea și optimizarea acestora din punct de vedere tehnic, economic, tehnologic, funcțional;

86.6 schițe, detalii de execuție și alte materiale grafice;

86.7 calcule întemeiate.

Raportul de expertiză tehnică poate fi completat cu alte aspecte/investigații/analize considerate indispensabile de către expertul tehnic pentru fundamentarea soluției tehnice recomandate.

87. Fiecare raport de expertiză tehnică se finalizează cu concluzii și recomandări tehnice pentru asigurarea exploataării în continuare a construcției, care trebuie să fie și tehnologic realizabile.

88. Recomandările și concluziile privind desființarea unei construcții pot fi înaintate numai în cazul în care construcția nu poate fi reabilitată, nu asigură siguranța în exploatare și securitatea oamenilor sau prezintă pericol (ce nu poate fi evitat) pentru mediu și construcțiile învecinate.

89. Raportul de expertiză tehnică este parte componentă a Cărții tehnice a construcției și se păstrează în același mod ca și aceasta și are un termen de valabilitate de 5 ani.

Secțiunea 5

Atribuții și responsabilități

90. Expertul tehnic atestat în construcții are următoarele atribuții principale:

90.1 efectuarea expertizelor numai în baza demersurilor depuse;

90.2 examinarea construcției supuse expertizei conform programului de lucru și în termenele stabilite în contract;

90.3 întocmirea raportului de expertiză tehnică în volumul prevăzut de sarcina pusă desollicitant și prevederile prezentului Regulament.

91. Expertul tehnic atestat în construcții este obligat:

91.1 să asigure, prin soluțiile propuse, nivelul minim de calitate al cerințelor fundamentale stabilite de Cod și de documentele normative în construcții;

91.2 să participe, la indicația organului central de specialitate sau a Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică, în cadrul comisiilor (grupului de experți), la examinarea și lichidarea consecințelor accidentelor tehnice și calamităților naturale;

91.3 să informeze Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică, în mod de urgență, dacă în urma examinării construcției s-a constatat o stare de accident tehnic.

92. Expertul tehnic atestat, prin expertiza efectuată cu referință la una din cerințele fundamentale, nu este în drept să diminueze indicii de calitate stabiliți de documentele normative în construcții pentru alte cerințe fundamentale.

93. Expertul tehnic atestat este obligat să refuze efectuarea expertizei în cazul în care proprietarul solicită acțiuni sau documente care contravin legislației și normelor în construcții.

94. Expertul tehnic atestat poartă răspundere pentru soluțiile propuse în raportul de expertiză, conform legislației în vigoare.

Pentru încălcarea legislației în construcții și a prevederilor prezentului Regulament, organul central de specialitate, poate retrage titlul de expert tehnic.

95. Expertul tehnic atestat este obligat să respecte condițiile contractului, să pună la dispoziția organelor de control toate documentele necesare pentru verificarea respectării prevederilor prezentului Regulament.

96. Solicitanții expertizei sînt obligați să pună la dispoziția expertului toată documentația tehnică referitoare la construcția respectivă, să organizeze realizarea

completă a recomandărilor stipulate în raportul de expertiză, fiind responsabili pentru autenticitatea datelor și informației prezentate expertului tehnic atestat în vederea efectuării expertizei.

Secțiunea 6

Contestarea rezultatelor expertizelor tehnice

97. Rezultatele expertizelor tehnice pot fi contestate organului central de specialitate la adresarea în scris a Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică, autorităților administrației publice locale, proprietarilor, utilizatorilor de construcții și organelor de drept.

98. Concomitent cu adresarea, se prezintă argumentele și documentele necesare pentru contestarea rezultatelor expertizei tehnice.

Secțiunea 7

Consiliul de experți tehnici

99. Consiliul de experți tehnici reprezintă un organ colegial, constituit prin ordinul conducătorului organului central de specialitate, în scopul prezentării propunerilor de politici în domeniul construcțiilor, examinării problemelor tehnice ce țin de calitatea construcțiilor și respectarea prevederilor prezentului Regulament.

100. Consiliul de experți tehnici este în drept să atragă, pentru participare la examinarea problemelor apărute, specialiști din alte instituții din domeniu.

101. Consiliul de experți tehnici are următoarele atribuții principale:

101.1 examinarea solicitărilor persoanelor juridice și fizice ce țin de problemele tehnice prevăzute în rapoartele de expertiză a construcțiilor;

101.2 examinarea cazurilor de efectuare superficială a expertizei construcțiilor, la un nivel neadecvat al calității;

101.3 examinarea rezultatelor contradictorii de expertiză a construcțiilor existente;

101.4 constituirea grupurilor de experți tehnici pentru expertiza repetată a construcțiilor, în caz de necesitate;

101.5 evaluarea neconformităților depistate în documentele de expertiză a construcțiilor, comise de experții tehnici;

101.6 elaborarea recomandărilor privind eficientizarea activității de expertiză a construcțiilor existente, respectarea legislației aferente acestei activități.

102. Consiliul de experți tehnici are dreptul:

102.1 să sisteze valabilitatea sau să anuleze rezultatele expertizei construcțiilor existente, efectuate cu încălcarea legislației în vigoare;

102.2 să propună organului central de specialitate retragerea titlului de expert tehnic, dacă ultimul a încălcat legislația în vigoare sau a abuzat de drepturile și funcțiile sale;

102.3 să înainteze propuneri de modificare a legislației ce ține de expertiza tehnică a construcțiilor;

102.4 să solicite efectuarea expertizei tehnice repetate a construcțiilor în caz de apariție a divergențelor în rezultatele expertizelor tehnice efectuate.

103. Suspendarea valabilității și anularea expertizelor tehnice se efectuează prin decizia Consiliului de experți tehnici, adoptată în urma examinării rezultatelor expertizei.

104. Temei pentru adresare și examinare a rezultatelor expertizelor tehnice ale construcțiilor la Consiliul de experți tehnici constituie:

104.1 soluțiile tehnice prevăzute în rapoartele de expertiză, care conduc, integral sau parțial, la diminuarea rezistenței și stabilității construcțiilor, inclusiv a celor amplasate în nemijlocita apropiere;

104.2 efectuarea expertizei tehnice în lipsa demersurilor depuse și înregistrate pentru efectuarea acesteia;

104.3 necorespunderea scopului de efectuare a expertizei tehnice și raportului de expertiză prevederilor prezentului Regulament;

104.4 adresările organelor de control.

105 Examinarea rezultatelor expertizei tehnice a construcției de către Consiliul de experți tehnici va avea loc în prezența expertului tehnic atestat sau agentului economic care a efectuat expertiza supusă examinării.

106 Restabilirea valabilității expertizei tehnice se efectuează după lichidarea de către expertul tehnic sau agentul economic (corectarea expertizei tehnice) a obiecțiilor expuse de Consiliul de experți tehnici.

Capitolul V

VERIFICAREA EXECUȚIEI LUCRĂRILOR DE CĂTRE RESPONSABILII TEHNICI ȘI DIRIGINȚII DE ȘANTIER ATESTAȚI

107 Verificarea execuției lucrărilor de construcție de către investitor și antreprenor este obligatorie și se efectuează pe tot parcursul realizării lucrărilor în mod diferențiat, în funcție de categoria de importanță a construcției.

108 Verificarea pe toată perioada de execuție a construcției se efectuează în mod obligatoriu de către investitor – prin diriginții de șantier atestați, și de către antreprenor – prin responsabilii tehnici atestați.

109 Responsabilii tehnici și diriginții de șantier răspund față de investitorul sau antreprenorul, care i-a angajat conform legii, pentru verificarea realizării corecte a execuției lucrărilor de construcție.

110 Pentru supravegherea execuției unor lucrări cu condiții de execuție sau exploatare deosebite, pe lângă responsabilul tehnic, investitorul poate recurge și la serviciile unui agent economic de consultanță specializat (denumit în continuare consultant). Aceasta poate fi o persoană fizică sau juridică.

Consultantul poate fi angajat temporar sau pe toată durata execuției lucrărilor. În ultimul caz, acesta poate prelua și funcția de responsabil tehnic.

111 Consultantul este răspunzător în fața investitorului care l-a angajat, conform prevederilor contractului.

Dacă îndeplinește și funcția de dirigințe de șantier, atunci consultantul răspunde și față de lege pentru această activitate.

112 La execuția lucrărilor de construcție, responsabilul tehnic și dirigințele de șantier atestați fac parte din compartimentul de asigurare a calității și au obligațiile prevăzute în manualul calității. Din acesta rezultă și obligațiile care le revin conform funcției.

113 Dirigințele de șantier atestat are următoarele obligații generale:

113.1 să accepte execuția lucrărilor de construcție numai pe bază de proiecte și detalii de execuție, verificate și ștampilate de specialiști verifcatori de proiecte, conform prevederilor prezentului Regulament;

113.2 să verifice și să avizeze:

113.2.1 proiectele tehnologice privind execuția lucrărilor de construcție;

- 113.2.2 procedurile tehnice de execuție a lucrărilor;
- 113.2.3 programele de verificare a execuției;
- 113.2.4 proiectul de organizare a execuției lucrărilor de construcție;
- 113.2.5 graficele de execuție a lucrărilor aferente cerințelor fundamentale;
- 113.2.6 procesele-verbale privind lucrările ce devin ascunse;
- 113.3 să exercite controlul execuției lucrărilor conform programului de verificare;
- 113.4 să controleze modul în care se efectuează recepția calitativă a materialelor și a elementelor de construcție (prefabricate, articole de tâmplărie);
- 113.5 să controleze calitatea elementelor de construcție ce se realizează în atelierele proprii ale antreprenorului;
- 113.6 să sisteze execuția lucrărilor de construcție în cazul în care s-au produs defecte grave de calitate sau abateri de la prevederile proiectului de execuție;
- 113.7 să ia măsuri de corectare sau restabilire a lucrărilor, constatate ca fiind necorespunzătoare;
- 113.8 să solicite avizul proiectantului pentru lichidarea deficiențelor care afectează cerințele fundamentale la lucrările de construcție sau a abaterilor de la proiect;
- 113.9 să informeze operativ conducerea organizației de construcție despre lichidarea deficiențelor constatate și măsurile întreprinse pentru a exclude repetarea lor;
- 113.10 să întocmească și să țină la zi registrul de evidență a lucrărilor de construcție verificate, conform modelului din anexa nr.4.
- 113.11 să admită la execuția lucrărilor numai lucrători calificați și care dețin acte ce atestă calificarea acestora conform nomenclatorului lucrărilor de construcții aprobat de Guvern.

114 Responsabilul tehnic atestat are următoarele obligații generale:

- 114.1 să accepte execuția lucrărilor de construcție numai pe bază de proiecte și detalii de execuție, verificate și ștampilate de specialiștii vericatori de proiecte, conform prevederilor prezentului Regulament;
- 114.2 să avizeze și să respecte prevederile:
 - 114.2.1 proiectelor tehnologice privind execuția lucrărilor de construcție;
 - 114.2.2 procedurilor tehnice de execuție a lucrărilor;
 - 114.2.3 programelor de verificare a execuției;
 - 114.2.4 proiectul de organizare a execuției lucrărilor de construcții;
 - 114.2.5 graficelor de execuție referitoare la lucrările aferente cerințelor fundamentale;
- 114.3 să întocmească și să țină la zi documentația tehnică privind execuția lucrărilor de construcție (în conformitate cu cartea tehnică a construcției);
- 114.4 să realizeze execuția lucrărilor conform proiectului și documentelor normative în vigoare;
- 114.5 să efectueze recepția calitativă a materialelor și a elementelor de construcție (prefabricate, articole de tâmplărie);
- 114.6 să controleze calitatea elementelor de construcție ce se realizează în atelierele proprii;
- 114.7 să oprească execuția lucrărilor de construcție în cazul în care s-au produs defecte grave de calitate sau abateri de la prevederile proiectului de execuție;
- 114.8 să efectueze corectarea sau refacerea lucrărilor, constatate ca fiind necorespunzătoare;
- 114.9 să pună la dispoziția organelor de control toate documentele necesare pentru verificarea modului de realizare a prevederilor prezentului Regulament.

(Model)

Contract nr. _____

Aviz de verificare

Nr. _____ data _____

Proiect: _____
(numărul proiectului, denumirea)

Capitol, faza: _____

Desenele, (compartimentul/e): _____

I. Date generale:

Investitor: _____

Proiectantul: _____

Certificatul de urbanism _____

Prezentate suplimentar _____

Verificator/expert tehnic atestat: _____
(numele, prenumele, numărul și data emiterii certificatului de atestare)

Verificator/expert tehnic atestat: _____
(numele, prenumele, numărul și data emiterii certificatului de atestare)

Specialist principal _____
(numele, prenumele, numărul și data emiterii certificatului de atestare (după caz))

Prezentate de proiectant pentru verificare:

1. _____
2. _____
3. _____

II. Soluții de proiect:

III. Obiecții și propuneri:

IV. Concluzii:

Anexa nr.2
la Regulamentul privind verificarea
documentației de proiect și
expertiza tehnică a proiectelor și
construcțiilor

Numele și prenumele verficatorului
atestat _____
Certificat de atestare
nr. _____ din _____

REGISTRU
de evidență a proiectelor și detaliilor de execuție verificate

Nr. d/o	Agentul economic care a elaborat proiectul și detaliile de execuție	Denumirea investitorului	Denumirea proiectului/ faza _____	Data verificării	Acceptat	Neacceptat	Obiecții	Semnătura
		Sediul (domiciliul)	Obiectul _____ Planșa nr. _____					
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Anexa nr.3
la Regulamentul privind verificarea
documentației de proiect și
expertiza tehnică a proiectelor și
construcțiilor

Numele și prenumele expertului tehnic
atestat _____
Certificat de atestare
nr. _____ din _____

REGISTRU
de evidență a construcțiilor expertizate

Nr. d/o	Date generale privind definirea obiectivului expertizat (amplasament, regim tehnic și juridic, date tehnice)	Date privind contractarea expertizării tehnice de calitate (decizia de atribuire a contractului, investitorul (beneficiarul), nr., data, durata și valoarea contractului)	Date privind recepționarea și însușirea raportului de expertiză (admis, respins sau amânat, motivație, soluții propuse)
1	2	3	4

Anexa nr.4
la Regulamentul privind verificarea
documentației de proiect și
expertiza tehnică a proiectelor și
construcțiilor

Numele și prenumele dirigintei de șantier
atestat _____
Certificat de atestare
nr. _____ din _____

REGISTRU
de evidență a lucrărilor de construcție executate

Nr. d/o	Denumirea investitorului beneficiarului)	Agentul economic care a elaborat proiectul și detaliile de execuție	Denumirea proiectului/ faza _____ obiectul _____	Proces-verbal de recepție (nr. și data)	Semnătura
	Sediul (domiciliul)				
1	2	3	4	5	6

Anexa nr.5
la Regulamentul privind verificarea
documentației de proiect și
expertiza tehnică a proiectelor și
construcțiilor

REGISTRUL
rapoartelor unice/avizelor de verificare/expertizare a proiectelor
Tr. _____ 202__

Numărul înregistrării	Data	Compartiment	Numărul și denumirea obiectului	Adresa	Beneficiarul	Proiectantul	Denumirea organizației care efectuează activități de verificare și expertizare a proiectelor (numele, prenumele verificatorului de proiect)
1.		A. B...					
2.							
3.							

Anexa nr. 6
la Regulamentul privind
verificarea documentației de
proiect și expertiza tehnică a
proiectelor și construcțiilor

REGISTRUL
avizelor tehnice ce atestă gradul de executare a
construcției
Tr. ____202__

Numărul înregistrării	Data	Denumirea obiectului	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții (numele, prenumele expertului tehnic)
1.					
2.					
3.					

Anexa nr.7
la Regulamentul privind
verificarea documentației de
proiect și expertiza tehnică a
proiectelor și construcțiilor

REGISTRUL
rapoartelor de expertiză tehnică a
construcțiilor
Tr. ____202__

Numărul înregistrării	Data	Denumirea obiectului, scopul expertizei	Adresa	Beneficiarul	Denumirea organizației care efectuează activități de expertiză tehnică în construcții (numele, prenumele expertului tehnic)
1.					
2.					
3.					

Aviz de verificare nr. _____
la documentației de proiect

Organizația emitentă

Nr. de emitere ____
din „ ____ ” _____ 202__

Beneficiar _____

Vă prezentăm Raportul unic de verificare nr. _____ la proiectul de execuție
”_____”

Anexă: Raportul de verificare pe _____ pag.

Administrator _____

Ex. _____
T: _____

Raportul unic de verificare nr. _____
la proiectul de execuție

”_____”

1. Beneficiar: _____

2. Proiectant: _____

Autori: AȘP – _____ (cert.nr. ____ din _____);

IȘP – _____ (cert.nr. ____ din _____);

3. Baza de proiectare:

- tema de proiectare;
- certificat de urbanism nr. ____ din _____, eliberat de _____;
- condiții tehnice.

4. Date privind verificarea documentației de proiect.

Verificarea documentației de proiect s-a efectuat de ingineri verficatori atestați în următoarea componență:

- _____ – Arhitectură.
- _____ – Rezistența construcțiilor.
- _____ – Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare;
- _____ – Instalații și rețele de gaze naturale;
- _____ – Instalații și rețele termice, ventilație și climatizare;
- _____ – Soluții termomecanice;
- _____ – Instalații și rețele electrice; de automatizare;
- _____ – Instalații și rețele de protecție;
- _____ – Devize.

5. Date generale.

5.1. Condiții de amplasament.

Seismicitatea de calcul a terenului - ____ grade.

5.2. Arhitectură. Rezistența construcțiilor.

5.3. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.

5.4. Instalații și rețele de gaze naturale.

5.5. Instalații și rețele termice, ventilare și climatizare.

5.6. Soluții termomecanice.

5.7. Instalații și rețele electrice; Instalații și rețele de automatizare.

5.8. Instalații și rețele de telecomunicație, semnalizare și protecție.

5.9. Devize.

6. Date privind rezultatele verificării documentației de proiect.

În urma verificării documentației de proiect au fost prezentate obiecții la următoarele compartimente:

Arhitectură:

— _____
— _____
— _____

Compartimentul „PG”:

— _____;
— _____
— _____

Compartimentul „SA”:

— _____;
— _____
— _____

Rezistența construcțiilor:

— _____;
— _____
— _____

Instalații și rețele de apeduct și canalizare:

— _____;
— _____
— _____

Instalații și rețele termice, ventilare și climatizare:

— _____;
— _____
— _____

Soluții termomecanice: _____

_____;

Instalații și rețele electrice; de automatizare și de protecție: _____

_____;

Devize: _____

_____;

Obiecțiile și propunerile făcute de verificatori au fost predate proiectantului, care a operat parțial în proiect modificările necesare.

La faza finală documentația de proiect s-a șampilat de verificatori atestați în ordinea stabilită.

7. Concluzii.

Ca urmare, proiectul de execuție

”_____”
se recomandă pentru aprobare cu costul orientativ de deviz al investitorului, prețuri curente trim. ____, 202__, cu valoare estimativă total cu TVA 20% – _____ **mii lei**, inclusiv: costul LCM – _____ mii lei, utilaj – _____ mii lei, alte cheltuieli – _____ mii lei.

Verificator _____
Verificator _____
Verificator _____
Verificator _____

LISTA
hotărârilor de Guvern ce se abrogă

1. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă:
 - 1.1. Hotărârea Guvernului nr.361/1996 cu privire la asigurarea calității construcțiilor (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1996, nr. 52-53, art.439), cu modificările ulterioare;
 - 1.2. Hotărârea Guvernului nr.936/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind expertiza tehnică în construcții (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2006, nr. 138-141, art.1025), cu modificările ulterioare;
 - 1.3. Hotărârea Guvernului nr.329/2009 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2009, nr. 86-88, art.384), cu modificările ulterioare.

NOTA DE FUNDAMENTARE
la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la asigurarea calității în
construcții

1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ
Proiectul de hotărâre a Guvernului cu privire la asigurarea calității în construcții a fost elaborat de către Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ
2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ
<p>Proiectul hotărârii Guvernului cu privire la asigurarea calității în construcții este elaborat în temeiul art. 129 alin. (6), art. 338 alin. (1) și art. 390 alin. (6) lit. b) și c) a Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, întru executarea pct. 296 din Planul de acțiuni al Guvernului pentru anul 2024, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 887/2023.</p> <p>Proiectul hotărârii Guvernului este elaborat în scopul ajustării prevederilor Regulamentului cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.329/2008, a Regulamentului privind expertiza tehnică în construcții, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.936/2006 și a prevederilor Hotărârii Guvernului nr.361/1996 cu privire la asigurarea calității construcțiilor, la prevederile Codului urbanismului și construcțiilor nr.434/2023.</p> <p>Din data aprobării și publicării actului normativ în Monitorul Oficial, hotărârile de Guvern nominalizate supra vor fi abrogate.</p> <p>Prevederile proiectului se vor aplica construcțiilor de orice categorie, tip de proprietate sau destinație și sunt obligatorii pentru organele administrației publice, investitori, proprietari, cercetători, proiectanți, executanți, fabricanți și furnizori de produse pentru construcții, precum și pentru specialiștii verficatori de proiecte, responsabilii tehnici, diriginții de șantier și experții tehnici, care își desfășoară activitatea în construcții pe teritoriul Republicii Moldova.</p>
2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative
<p>Descrierea situației actuale a fost realizată supra, la compartimentul 2.1. al prezentei note de fundamentare.</p> <p>Problema care urmează a fi soluționată se referă la eliminarea obstacolelor, barierele, neconformităților ce țin de realizarea procesului de atestare tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții și</p>

procesului de verificare a proiectelor de execuție a construcțiilor și expertiză tehnică a proiectelor și construcțiilor.

Cauzele ce generează problemele sunt:

- Complexitatea modului de atestare a specialiștilor;
- Nivelul scăzut de cunoștințe profesionale ale specialiștilor;
- Numărul restrâns al specialiștilor cu activități în construcții pe anumite domenii.

Consecințe acestor probleme sunt:

- diminuarea continuă a numărului specialiștilor calificați, atestați în domeniul construcțiilor;
- stagnarea, oportunitate pierdută de dezvoltare continuă a domeniului construcțiilor.

În prezent domeniul de atestare tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții se confruntă cu aspectul prestării serviciilor necalificative, mai mult ca atât, complexitatea modului de atestare a specialiștilor, numărul restrâns a specialităților pentru activități în construcții, nivelul scăzut de cunoștințe profesionale ale specialiștilor, duce la diminuarea numărului specialiștilor calificați, atestați în domeniul construcțiilor.

Numărul specialiștilor atestați la finele anului 2014 este de 1900, pentru anul 2015 numărul specialiștilor atestați e de 1675, pentru anul 2016 sa atins un număr de 1147 specialiști atestați și doar 556 specialiști atestați pe parcursul anului 2017, anul 2018 -1020 specialiști, 2019- 1387 specialiști iar anul 2020 - 1381 specialiști.

Specialitățile	Numărul specialiștilor atestați						
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Proiectanți	390	209	102	75	178	310	202
Verificatori de proiecte	17	0	19	28	21	3	18
Experți tehnici	20	5	16	10	16	14	5
Responsabili tehnici	429	658	257	116	227	314	348
Diriginți de șantier	588	458	386	169	300	418	469
Diriginți cu executarea lucrărilor specializate	250	198	202	87	118	146	165

Responsabili tehnici la lucrări specializate	113	84	84	42	65	86	88
Specialiști în laboratoarele de încercări în construcții	30	29	45	15	38	27	31
Elaboratori de devize	63	34	36	14	57	69	55
TOTAL	1900	1675	1147	556	1020	1387	1381

Totodată, menționăm că, la data de 27.10.2017, a intrat în vigoare Legea nr.185/2017, prin intermediu legii menționate, a fost abrogată Legea nr. 451/2001 privind reglementarea prin licențiere a activității de întreprinzător, iar actele permissive fiind eliberate în baza Legii nr. 160/2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător.

În contextul celor expuse responsabilitatea sistemului calității este proiectată și asigurată de specialiștii atestați, pe cont propriu.

De asemenea, pe parcursul ultimilor ani au parvenit demersuri care conțin obiecții și constatări referitor la calitatea avizelor de verificare/expertizare a documentației de proiect și a rapoartelor de expertiză tehnică.

Pentru a diminua riscurile și a evita calitatea joasă a proiectelor și construcțiilor, este necesar ca în domeniul de atestare tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții să activeze doar persoane calificate și atestate. Conform reglementărilor propuse, persoanele fizice vor fi instruite cu regularitate în cadrul orelor teoretice, vor fi evaluate și li se va elibera certificatul de atestare tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții.

De asemenea, atestarea tehnico-profesională a specialiștilor se va efectua de către comisiile de atestare tehnico-profesională în două etape, în cazul diriginților de șantier, responsabililor tehnici și elaboratorilor documentației de deviz, care conține proba scrisă și proba orală. În cazul proiectanților, verficatorilor de proiect și experților tehnici atestarea se face într-o singură etapă, proba orală.

Astfel, va exista siguranța, că persoanele care activează în domeniu dețin cunoștințele teoretice și practice necesare pentru acordarea unor servicii calitative.

Aprobarea prezentului act normativ va asigura monitorizarea procesului de formare profesională continuă a persoanelor ce activează în domeniu, va contribui la îmbunătățirea calității serviciilor prestate și va permite ținerea evidenței specialiștilor certificați, ce activează în domeniul respectiv.

Cadrul juridic primar relevant este constituit din Codului urbanismului și construcțiilor nr.434/2023, care la momentul intrării sale în vigoare va abroga:

- Legea nr.163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție;
- Legea nr. 721/1996 privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului.

De asemenea, la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri de Guvern se va abroga:

- 1) Hotărârea Guvernului nr.329/2009 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2009, nr. 86-88, art.384), cu modificările ulterioare;
- 2) Hotărârea Guvernului nr.936/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind expertiza tehnică în construcții (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2006, nr. 138-141, art.1025), cu modificările ulterioare;
- 3) Hotărârea Guvernului nr.361/1996 cu privire la asigurarea calității construcțiilor (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1996, nr. 52-53, art.439), cu modificările ulterioare.

3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse

3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul Hotărârii de Guvern prevede aprobarea a două regulamente:

1. Regulamentul cu privire la atestarea specialiștilor care desfășoară activități în construcții, conform anexei nr.1;

2. Regulamentul privind verificarea documentației de proiect și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor, conform anexei nr.2.

Prevederile prezentei hotărâri vor fi aplicabile construcțiilor de orice categorie, tip de proprietate sau destinație și sunt obligatorii pentru autoritățile administrației publice, investitori, proprietari, cercetători, proiectanți, executanți, fabricanți și furnizori de produse pentru construcții, precum și pentru specialiștii verificali de proiecte, responsabilii tehnici, diriginții de șantier și experții tehnici, care își desfășoară activitatea în construcții pe teritoriul Republicii Moldova.

Regulamentul cu privire la atestarea specialiștilor care desfășoară activități în construcții va stabili cadrul normativ general, modul de organizare și de exercitare a acestei activități, în vederea satisfacerii cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor stabilite de art.335 alin.(2) din Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2023, asigurării respectării prevederilor actelor normative și a normativelor tehnice în construcții, în funcție de categoria de importanță a construcției.

De asemenea în vederea evitării interpretării eronate a prevederilor acestuia, în capitolul I al Regulamentului sunt definite noțiunile utilizate în proiectul actului normativ.

La fel, Capitolul I prevede lista specialiștilor supuși atestării, precum și drepturile și obligațiilor acestora:

1) specialiștii cu activități în proiectare, inclusiv proiectanții în amenajarea teritoriului și urbanism, verificatorii de proiecte, experții tehnici și elaboratori și verificatori ai documentației de deviz pentru lucrările de construcții;

2) responsabilii tehnici și diriginții de șantier;

3) specialiștii din cadrul laboratoarelor de încercări în construcții;

4) responsabilii tehnici cu executarea lucrărilor specializate și instalații aferente construcțiilor și diriginții cu executarea lucrărilor specializate și instalații aferente construcțiilor;

5) arhitecții și urbanisții din cadrul autorităților administrației publice locale;

6) inspectorii din cadrul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică.

Totodată, este stabilită procedura de recunoaștere a atestării persoanele care dețin certificate eliberate de instituțiile abilitate ale statelor membre ale Uniunii Europene.

Capitolul II prevede modul de atestare, modul de depunere a cererii și conținutul dosarului de însoțire, modul de instituire a Comisiei de atestare și principiile de activitate a acestora, precum și modul de organizare a probei scrise și probei orale.

Următoarele capitole prevăd domeniile de atestare pentru fiecare categorie de specialiști atestați:

I. Amenajarea teritoriului și urbanism;

II. Arhitectura;

III. Rezistența construcțiilor;

IV. Instalații aferente;

V. Elaborarea devizelor;

VI. Tehnologia producerii materialelor de construcție și materialele de construcții.

Totodată, proiectul Regulamentului prevede modul de eliberare și evidență a certificatelor de atestare tehnico-profesională, cazurile de sistare și retragere a certificatelor, precum și eliberarea duplicatelor certificatelor.

De asemenea, prin derogare de la prevederile Regulamentului privind atestarea specialiștilor în domeniul construcțiilor, diriginții de șantier și

responsabilii tehnici atestați până în anul 2009, se admit la atestare după urmarea unui curs de perfecționare profesională prin programe specializate în domeniul solicitat de atestare, coordonate cu organul central de specialitate, în instituțiile de învățământ acreditate sau centrele de instruire acreditate pentru aceste activități, cu îndeplinirea celorlalte cerințe prevăzute de cadrul normativ.

În anii 1996-2009 - responsabilul tehnic și dirigintele de șantier care solicită atestarea tehnico-profesională urma să fie inginer sau subinginer (tehnician) constructor, absolvent al unui institut (colegiu) sau al unei facultăți de construcții ori absolvent al unei facultăți de arhitectură (conform redacției Hotărârii Guvernului nr.361/1996).

Începând cu anul 2009 - responsabilul tehnic și dirigintele de șantier care solicită atestarea tehnico-profesională urma să dețină studii superioare corespunzătoare domeniului de atestare (conform HG nr.329/2009), însă unii specialiști au continuat a fi atestați conform prevederilor aflate în vigoare în anii 1996-2009.

În prezent, conform Hotărârii Guvernului nr.329/2009, Comisia de atestare refuză atestarea specialiștilor care nu posedă studii superioare corespunzătoare domeniului solicitat, ceea ce a generat un șir de nemulțumiri în rândul specialiștilor și petiții în adresa ministerului.

Norma derogatorie are ca scop evitarea eventualelor litigii de judecată, deoarece specialistul avea certitudinea în obținerea în continuare a atestării, deoarece a fost atestat câteva cicluri (ani) la rând (practică admisă de Curtea de Justiție a UE) și a restricționării exercitării dreptului de proprietate a specialistului atestat, în contextul jurisprudenței CEDO, care atribuie „certificatul de atestare” pentru exercitarea unei activități la categoria „bun” protejat de Convenția Europeană pentru Apărarea Drepturilor Omului și Libertăților Fundamentale.

Anexa nr. 2 la proiectul hotărârii prevede aprobarea Regulamentului privind verificarea documentației de proiect și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor.

Sub incidența prevederilor Regulamentului cad proiectarea, verificarea și expertiza tehnică a documentației de proiect, expertiza tehnică a construcțiilor existente și execuția lucrărilor la construcțiile noi sau existente, de orice categorie (civile, industriale, agrozootehnice, drumuri, poduri, căi ferate, piste, construcții hidrotehnice, comunale, rețele (comunicații) ingineresti (tehnic-edilitare), etc.) și instalațiilor aferente acestora indiferent de tipul proprietății sau destinația lor, precum și asupra lucrărilor de intervenții în timp (consolidări, modernizări, reparații capitale, reabilitări, transformări, extinderi, îmbunătățire a terenului de fundare ale acestora, etc).

De la prevederile Regulamentului sunt exceptate:

1) Construcțiile provizorii demontabile, executate pentru organizarea de șantier;

2) Instalațiile și echipamentele tehnologice pentru diverse produse sau cercetare;

3) Clădiri de locuit cu un nivel, pentru una sau două familii, și anexele gospodărești ale acestora situate în localitățile rurale, precum și construcțiile provizorii cu suprafețe mai mici de 150 m.p;

4) Lucrările de întreținere sezonieră și de reparații curente.

Astfel, proiectul Regulamentului prevede modul de verificare a proiectelor de către verificatori de proiecte atestați, modul de efectuare a expertizei tehnice a documentației de proiect și a construcțiilor de către experții tehnici atestați, modul de organizare a Consiliul de experți tehnici, precum și verificarea execuției lucrărilor de către responsabilii tehnici și diriginții de șantier atestați.

Totodată, parte componentă a Regulamentului sunt anexele nr. 1-8 care prevăd modele:

1. Avizului de verificare;

2. Registrului de evidență a proiectelor și detaliilor de execuție verificate;

3. Registrului de evidență a construcțiilor expertizate;

4. Registrului de evidență a lucrărilor de construcție executate;

5. Registrului rapoartelor unice/avizelor de verificare/expertizare a proiectelor;

6. Registrului avizelor tehnice ce atestă gradul de executare a construcției;

7. Registrului rapoartelor de expertiză tehnică a construcțiilor;

8. Raportului unic de verificare la proiectul de execuție.

Suplimentar, proiectul de hotărâre a fost completat cu un punct nou care prevede că Hotărârea Guvernului nr. 726/2024 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 360/1996 cu privire la controlul de stat al calității în construcții și abrogarea Hotărârii Guvernului nr. 285/1996 cu privire la aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2024, nr.457-458, art.850) va intra în vigoare la 30 ianuarie 2025, data la care va intra în vigoare și Codul urbanismului și construcțiilor în temeiul căruia a fost elaborată Hotărârea în cauză.

3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare

Opțiuni alternative nu au fost examinate, or lipsa de intervenție: (i) va duce la existența neconcordanțelor între prevederile Codului urbanismului și construcțiilor și actele normative subsecvente; (ii) va menține starea actuală privind calitatea scăzută a proiectelor și construcțiilor.

4. Analiza impactului de reglementare

4.1. Impactul asupra sectorului public
Proiectul nu are impact asupra sectorului public.
4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative
Proiectul nu are impact sub formă de costuri financiare pentru bugetul de stat.
4.3. Impactul asupra sectorului privat
<p>Prezentul proiect nu are impact direct asupra activității de întreprinzător.</p> <p>Atestarea tehnico-profesională constă în evaluarea și recunoașterea capacității tehnice, a studiilor și a experienței profesionale a persoanelor fizice în vederea exercitării profesiei de către specialiștii care desfășoară activități în construcții.</p> <p>Cu referire la verificarea proiectelor și expertiza tehnică a construcțiilor menționăm că aceste activități se efectuează de către specialiștii atestați în nume propriu (verificatorii de proiect și respectiv experții tehnici).</p> <p>Regulamentele prevăzute la anexa nr. 1 și anexa nr. 2 la proiectul hotărârii de Guvern, nu stabilesc careva cerințe noi față de cele existente, doar sistematizează procedurile existente pe baza principiilor de obiectivitate, egalitate și transparență în activitatea desfășurată, în concordanță cu prevederile Codului urbanismului și construcțiilor.</p>
4.4. Impactul social
4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal
Nu este aplicabil
4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen
Nu este aplicabil
4.5. Impactul asupra mediului
Proiectul nu are impact asupra mediului.
4.6. Alte impacturi și informații relevante
<p>Proiectul va contribui la realizarea obiectivelor stabilite întru consolidarea eforturilor în asigurarea calității construcțiilor în corespundere cu cerințele fundamentale care se referă la asigurarea inofensivității construcției, vizând sănătatea și siguranța persoanelor implicate, pentru întregul ciclu de viață a construcției.</p> <p>Efectele pozitive ale reglementărilor propuse prin proiect sunt:</p>

<ul style="list-style-type: none"> - instituirea unui mecanism de atestare tehnico-profesională transparent și cu accent pe cunoaște înalte ale specialiștilor atestați în domeniul construcțiilor; - aprobarea cadrului legal aferent Codului urbanismului și construcțiilor; - asigurarea calității lucrărilor de construcție.
<p>5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE</p>
<p>5.1. Măsuri normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională</p>
<p>Proiectul nu transpune acte juridice ale UE.</p>
<p>5.2. Măsuri normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE</p>
<p>Nu este aplicabil.</p>
<p>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ</p>
<p>La o primă etapă, în scopul consultării prealabile a conceptului și soluțiilor propuse prin proiectul de act normativ, acesta a fost supus avizării și consultării prealabile cu instituțiile cu competențe în domeniu, precum și cu specialiștii care desfășoară activități în domeniul construcțiilor.</p> <p>Ulterior, după etapa consultării prealabile a conceptului și soluțiilor promovate prin proiect, precum și ținând cont de opiniile expuse în cadrul acestei etape, proiectul hotărârii a fost supus consultărilor publice și avizărilor de către entitățile publice de resort, inclusiv cele implicate în implementarea prevederilor hotărârii, în conformitate cu prevederile Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative.</p> <p>Totodată, în scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind inițierea elaborării și consultării proiectului poate fi accesat pe portalul web oficial al Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale și pe portalul guvernamental particip.gov.md la următorul link https://particip.gov.md/ro/document/stages/anunt-privind-initierea-elaborarii-proiectului-hotararii-guvernului-cu-privire-la-modificarea-unor-hotarari-ale-guvernului/11817.</p>
<p>7. Concluziile expertizelor</p>
<p>Proiectul de hotărâre a fost supus expertizei juridice și respectiv expertizei anticorupție în conformitate cu cerințele Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative.</p> <p>Astfel, în Raportul de expertiză anticorupție Nr. EHG24/10016 din 02.10.2024, este menționat că, în conținutul proiectului au fost identificate</p>

norme care stabilesc proceduri administrative confuze și ambigui privind modul de aplicare a normelor capitolului VIII care reglementează procedura de atestare/reatestare a arhitecților și specialiștilor cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului din cadrul autorităților administrației publice locale și inspectorilor din cadrul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică în raport cu alte norme din proiectul Regulamentului cu privire la atestarea specialiștilor care desfășoară activități în construcții.

Urmare expertizei juridice s-a constatat că sub aspectul intenției de reglementare, potrivit notei de fundamentare, proiectul de act normativ a fost elaborat în temeiul art. 129 alin. (6), art. 338 alin. (1) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Respectivul prevederi vor fi aplicabile construcțiilor de orice categorie, tip de proprietate sau destinație și obligatorii pentru autoritățile administrației publice, investitori, proprietari, cercetători, proiectanți, executanți, fabricanți și furnizori de produse pentru construcții, precum și pentru specialiștii verificali de proiecte, responsabili tehnici, diriginții de șantier și experții tehnici, care își desfășoară activitatea în construcții pe teritoriul Republicii Moldova. În context, raționamentele expuse de inițiator în notă reflectă motivul emiterii actului normativ.

Totodată, au fost prezentate unele obiecții de ordin tehnico-legislativ.

Recomandările Centrului Național Anticorupție și ale Ministerului Justiției au fost luate în considerare la definitivarea proiectului.

8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent

Proiectul nu contravine legislației naționale.

Actul normativ propus este elaborat în vederea punerii în aplicare a prevederilor Codului urbanismului și construcțiilor.

La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri de Guvern se vor abroga:

- 1) Hotărârea Guvernului nr.329/2009 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2009, nr. 86-88, art.384);
- 2) Hotărârea Guvernului nr.936/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind expertiza tehnică în construcții (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2006, nr. 138-141, art.1025);
- 3) Hotărârea Guvernului nr.361/1996 cu privire la asigurarea calității construcțiilor (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1996, nr. 52-53, art.439).

Cu referire la aspectele ce vizează intrarea în vigoare menționăm că se propune intrarea în vigoare a actului normativ la data de 30 ianuarie 2025, data la care va intra în vigoare și Codul urbanismului și construcțiilor în temeiul

căruia a fost elaborat proiectul în cauză, cu excepția pct. 4, care va intra în vigoare la 5 decembrie 2024, având în vedere că se referă la Hotărârea Guvernului nr. 726/2024, publicată în Monitorul Oficial nr.457-458, art.850, la data de 5 noiembrie 2024.

9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ

Pentru implementarea prevederilor proiectului va fi necesar de modificat Regulamentul privind funcționarea comisiilor specializate de atestare tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții, aprobat prin ordinul conducătorului organului central de specialitate în domeniul construcțiilor.

Secretar general

Angela ȚURCANU

SINTEZA
la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la asigurarea calității în construcții
(Număr unic 728/MIDR/2024)

Participantul la avizare, consultare publică, expertizare	Nr. crt.	Conținutul obiecției, propunerii, recomandării, concluziei	Argumentarea autorului proiectului
Avizare și consultare publică prealabilă			
Administrația de Stat a Drumurilor nr. 08/01-02/3448 din 18.07.2024	1.	<p>În principiu, Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor” considera necesare și oportune reglementările înaintate spre avizare, însă pct. 42 subpct. 13 și pct. 45 subpct. 2 din Regulament, nu corespunde principiului calității legii, deoarece nu este clar dacă acestea sunt aplicabile sau nu și în situația lucrărilor de întreținere curentă sau periodică, care nu necesita a fi autorizate.</p> <p>Finalmente, precizăm că o norma este clară, accesibilă și previzibilă numai atunci când este redactată cu suficientă precizie, în așa fel încât să permită oricărei persoane să își corecteze conduita și să fie capabilă, cu consiliere adecvată, să prevadă, într-o măsură rezonabilă, consecințele care pot apărea dintr-o normă (cauza Silver s.a. vs. Regatul Unit, 25 martie 1983), fapt care, la caz, nu se atestă.</p>	<p>Cu referire la pct. 42 subpct. 13 menționăm că INST este în drept să efectueze control și să emită prescripții inclusiv în cazul lucrărilor de construcție care nu sunt supuse procedurii de autorizare.</p> <p>Astfel, punctul vizat este aplicabil inclusiv în cazul construcțiilor care nu se supun autorizării.</p> <p>Cu referire la pct. 45 subpct. 2 menționăm că acesta a fost redactat.</p>
Congresul Autorităților Locale din Moldova nr. 243 din 08.07.2024	2.	<p>La pct. 3 din proiectul hotărârii (Prevederile prezentei hotărâri se aplică construcțiilor de orice categorie, tip de proprietate sau destinație și sunt obligatorii pentru organele administrației publice, investitori, proprietari, cercetători, proiectanți, executanți, fabricanți și furnizori de produse pentru construcții, precum și pentru specialiștii verficatori de proiecte, responsabilii tehnici, diriginții de șantier și experții tehnici, care își desfășoară activitatea în construcții pe teritoriul Republicii Moldova) este necesară substituirea cuvântului „organele” cu cuvântul „autoritățile” (nu toate autoritățile publice sunt și organe; în general, cuvântul „organe” semnifică autorități ale administrației publice centrale). Această obiecție este valabilă și pentru pct. 2 din anexa nr. 2 la proiect.</p>	Se acceptă.

3.	Referitor la pct. 11 din anexa nr. 1 a proiectului (Pentru atestarea tehnico-profesională, solicitantul prezintă, prin intermediul ghișeului unic, următoarele documente: 5) lista celor mai importante lucrări executate, pe specializările pentru care se solicită atestarea) considerăm că această cerință nu poate fi înaintată arhitecților și urbanistilor din cadrul autorităților administrației publice locale și inspectorilor din cadrul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică, pentru că în activitatea lor în sfera publică (de funcționari publici), aceștea nu sunt obligați să profeseze în sensul elaborării unor lucrări de specialitate. Prin urmare, se impune completarea subpct. 5) din pct. 5 cu textul „această cerință nu se referă și la subiecții prevăzuți la pct. 3 subpct. 4) și subpct. 5)”. Alternativ, în cazul acestor subiecți, poate fi înaintată o altă cerință specifică activității lor.	Se acceptă. Pentru atestarea specialiștilor din cadrul APL și INST a fost formulată o procedură simplificată.
4.	În pct. 19 din anexa nr. 1 a proiectului (IV. Alimentare cu apă și canalizare: 1) instalații și rețelelor interioare) urmează a fi corectată greșeala gramaticală (corect „rețele”).	Se acceptă.
5.	Referitor la pct. 20 din anexa nr. 1 a proiectului (Specialiștii pentru activități de proiectare în construcții care solicită atestarea tehnico profesională trebuie să îndeplinească următoarele condiții: 2) să aibă o activitate de cel puțin 5 ani de proiectare în domeniul solicitat pentru atestare, și cel puțin 1 an pentru elaboratorii de devize), în condițiile în care specialiștii respectivi nu vor avea atestare tehnico-profesională în domeniu, s-ar putea ca cerința să fie exagerată (o perioadă prea mare pentru activitate în domeniu, fără atestare).	Nu se acceptă. Norma a fost coordonată cu reprezentanții comisiei de atestare și specialiștii atestați în domeniu.
6.	În pct. 49 din anexa nr. 1 a proiectului (În termen de 5 zile lucrătoare de la data înștiințării titularului contestația deciziei de sistare temporară sau de retragere a certificatului de atestare tehnico-profesională este depusă de persoana în cauză la organul central de specialitate, care decide asupra contestației în termen de 30 de zile calendaristice) urmează a fi substituit cuvântul „este” cu cuvintele „poate fi” (nu este obligatoriu „decizia” să fie contestată).	Se acceptă.
7.	În Anexa nr. 1 la Regulamentul - anexa nr. 1 ce se aprobă prin proiect (Cerere ... telefon (GSM) având în vedere că există și alte tehnologii (ex.: CDMA, LTE, 5G) se propune substituirea abrevierii „GSM” cu cuvântul „personal”.	Se acceptă.
8.	În pct. 7 din anexa nr. 2 la proiect (Investitorii sunt obligați să încheie contracte numai cu persoanele fizice atestate și cu cele juridice pentru efectuarea lucrărilor de verificare sau expertiză a documentației de proiect pentru construcții și a expertizei tehnice a construcțiilor) conjuncția „și” propunem a se substitui cu conjuncția „sau”.	Se acceptă.

	9.	În pct. 63 din anexa nr. 2 la proiect (Expertizele tehnice se efectuează la solicitarea în scris a proprietarilor, utilizatorilor de construcții, organului central de specialitate, Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică, autorităților administrației publice locale și a organelor de drept) se propune substituirea conjuncției „și” cu textul „și/sau”.	Se acceptă.
Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică nr. 3558 din 09.07.2024	10.	<p>Prevederile art. 12 alin. (1) al Legii nr. 151/2022 prevede că construcția, reconstrucția, reparația capitală, conservarea și lichidarea/desființarea obiectivelor industriale se efectuează conform documentației de proiect. Documentația de proiect, modificările și completările operate în aceasta se supun verificării în conformitate cu Legea 721/1996 privind calitatea în construcții. În condițiile art. 3 alin. (1) lit.c), care stabilește că Cadrul normativ din domeniul securității industriale constituie documentele normative în construcții elaborate de Organul național de dirijare în construcții potrivit Legii nr. 721/1996. Astfel, în proiectul de act normativ examinat urmează a fi incluse în categoriile de atestări toate specializările necesare pe domeniul siguranței a obiectivelor industriale și a instalațiilor tehnice potențial periculoase, inclusiv la activitatea de proiectare, verificare de proiect și expertiză.</p> <p>Totodată, proiectul urmează a fi în concordanță atât cu art. 19 al prezentei Legi, cât și cu Regulamentul cu privire la formarea continuă a adulților, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 222/2024, care prevăd diferite cerințe față de stagiul necesar admiterii, frecvența reatestării, modul de instruire, complexitatea și durata instruirii, etc. Conceptul formării IP OATUCL conform HG nr. 633/2023, conform pct. 5, constă în coordonarea și organizarea activităților orientate spre asigurarea implementării programelor naționale de gestionare a teritoriilor și localităților, prin elaborarea și aplicarea documentelor normative în domeniile amenajării teritoriului, urbanismului, infrastructurii, rețelelor inginerești, construcțiilor și locuințelor, a normelor și a regulilor de securitate în domeniul securității industriale, precum și asigurarea procesului de instruire în domeniile de activitate stabilite. Astfel, fiindu-i atribuit ca domeniu de activitate -securitatea industrială.</p>	<p>Atestarea pe domeniul siguranței a obiectivelor industriale și a instalațiilor tehnice potențial periculoase se efectuează în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 467/2024 cu privire la atestarea personalului care activează în domeniul securității industriale.</p>
	11.	Există lipsă în prezentul proiect a specializărilor de atestare a proiectanților pe domeniul tehnologic, deoarece la moment acest compartiment în documentația de proiect se elaborează de persoane neatestate, prin urmare este necesară includerea acestor specializări.	<p>Nu se acceptă.</p> <p>Codul urbanismului și construcțiilor nu prevede domeniul tehnologic în calitate de domeniu de atestare.</p>

	12.	La pct. 6 în proiect este stabilit că un specialist poate fi atestat, la cererea sa, la nu mai mult de trei domenii, dar ulterior sintagma „domenii” nu este definită și se operează cu sintagma „specializări”.	Norma a fost redactată.
	13.	La pct. 19 considerăm oportun divizarea domeniului „Amenajarea teritoriului și urbanism”, în două domenii separate: „Amenajarea teritoriului” și „Urbanism”, iar la domeniu „Arhitectură”, de substituit cu specializarea „2) construcții civile cu numărul de niveluri de până la P+2” cu „2) case de locuit individuale pentru una sau două familii, înșiruite”.	Se acceptă parțial.
	14.	În domeniul „Alimentării cu gaze” din toate categoriile de specialiști, urmează a fi uniformizate denumirile specializărilor stipulate în documentele normative NCM G.05.01:2014; NCM G.05.03-2013; NCM G.04.10:2015.	Normativele în construcții vor fi ajustate cu prevederile Regulamentului.
	15.	Luând în considerare faptul că Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023 deja a fost inclusă cerința de atestare a inspectorilor INST, prevederea a fost introdusă și în prezentul proiect, doar că nu este clar stipulată procedura de atestare a inspectorilor. Pentru care domenii urmează să aibă loc, în cadrul căror Comisii de atestare, care sunt cerințele privind stagiul minimi necesar și cine va suporta cheltuielile de instruire, referința privind lipsa sancțiunilor ce instituție o va emite, cine va emite recomandările.	Se acceptă. Pentru atestarea specialiștilor din cadrul APL și INST a fost formulată o procedură simplificată.
	16.	INST să fie autorizat să prelucreze datele cu caracter personal a persoanelor cu funcții de răspundere înaintate spre atestare tehnico-profesională în procesul depistării contravențiilor, cu dreptul de a suspenda valabilitatea „certificatului de atestare” până la examinarea cauzei în cadrul Comisia de atestare tehnico-profesională care urmează să ia o decizie finală.	În atribuțiile INST conform HG 391/2023 nu este prevăzută această atribuție pentru Inspectorat.
Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării nr. 16/2-2206 din 15.07.2024	17.	<i>Referitor la Regulamentul cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții</i> La pct. 10, în vederea corespunderii cu principiile de reglementare a activității de întreprinzător, proiectul urmează a fi completat cu norme care să prevadă procedura potrivit căreia persoanele care dețin certificate eliberate de instituțiile abilitate ale statelor membre ale Uniunii Europene, trebuie să demonstreze întrunirea cerințelor suplimentare prevăzute de legislația Republicii Moldova.	Cerințele speciale sunt prevăzute de actele normative care reglementează statutul și dreptul de ședere pe teritoriul Republicii Moldova a cetățenilor străini și nu este oportun includerea acestora în prezentul Regulament.
	18.	La Capitolele IV și V, normele acestora fac referință la două specialități, și anume: diriginții de șantier și responsabilii tehnici în construcții, care practic se dublează, astfel recomandăm revizuirea capitolelor respective pentru a evita dublarea normelor, spre exemplu în cazul punctelor 28 și 31.	Capitolul V se referă la atestarea diriginților de șantier și responsabililor tehnici iar Capitolul VI se referă la aceleași specialități doar că pentru

		executarea lucrărilor specializate și a instalațiilor aferente construcțiilor, adică diferă categoria de lucrări pentru care se face atestarea. Însă procedura de atestare este similară.
19.	<p>La pct. 28 și 31:</p> <p>1) Considerăm oportun de a concretiza în ce constă proba scrisă și proba orală privind atestarea tehnico-profesională a diriginților de șantier și a responsabililor de construcții;</p> <p>2) În aspect general, în textul regulamentului este specificat expres că doar pentru diriginții de șantier și a responsabili tehnici în construcții, atestarea se efectuează de către comisiile de atestare tehnico-profesională în două etape, care conține proba scrisă și proba orală. În acest context, propunem reglementarea expresă a modalității de atestare pentru toate categoriile de specialiști în construcții specificate la pct. 3 din regulament.</p>	Se acceptă.
20.	Normele expuse la Capitolul IX „Sistarea temporară a valabilității și retragerea certificatelor de atestare” urmează a fi revăzute și aduse în corespundere cu art. 10 și art.11 din Legea nr.160/2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător.	Art. 10 și art.11 din Legea nr.160/2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător reglementează modul de suspendare sau retragere a actului permisiv, într-un sens mai îngust nefiind aplicabile în cazul certificatelor de atestare a specialiștilor din domeniul construcțiilor.
21.	Considerăm necesar completarea regulamentului cu prevederi referitoare la competențele, atribuțiile și obligațiile comisiei de atestare, or, având în vedere că se acoperă mai multe domenii, ar fi oportun un Regulament cadru privind organizarea și funcționarea comisiei de atestare tehnico-profesională.	Nu se acceptă. Conform pct. 15 din proiectul Regulamentului, „Comisiile specializate de atestare tehnico-profesională se instituie pentru fiecare activitate din minimum 9 membri și activează conform

			Regulamentului aprobat de organul central de specialitate”.
	22.	Referitor la Regulamentul cu privire la verificarea proiectelor și a execuției construcțiilor și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor 6. La pct. 14, normele expuse urmează a exclude, ca fiind inutile.	
Ministerul Energiei nr. 10- 1872 din 12.07.2024	23.	Propunem de a completa Capitolele II, III, V, VII cu prevederi referitor la reatestarea tehnico-profesională a specialiștilor pentru activități de proiectare, a diriginților de șantier și a responsabililor tehnici în construcții, a diriginților și a responsabililor tehnici cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor, a personalului de specialitate din laboratoarele de încercări, analogic cu prevederile din Capitolul IV.	Se acceptă.
	24.	La pct. 4, în denumirea Secțiunii VI cuvântul „electricitate” se va substitui cu sintagma „energie electrică”.	Se acceptă.
	25.	În denumirea Secțiunii VII de a substitui sintagma „Dotări cu încălzire” cu sintagma „Alimentare cu energie termică”.	Se acceptă.
	26.	Subsecvent, considerăm oportun completarea acestui punct cu prevederile privind construcția surselor de producere a energiei electrice, inclusiv centralelor electrice cu termoficare, instalațiilor eoliene, instalațiilor solare PV (fotovoltaice), etc.	Domeniile de atestare se expun conform Codului urbanismului și construcțiilor.
	27.	La pct.13 lipsește specificarea despre cine poate fi membru al comisiei specializate de atestare și nu sunt specificate condițiile minime cărora aceștia trebuie să corespundă, dar și modalitatea de accesare în comisie.	Nu se acceptă. Modul de crearea de activitate a Comisiilor de atestare se stabilește prin Regulamentul aprobat de organul central de specialitate.
	28.	La pct. 19, Secțiunea V. cuvintele „gazoducte magistrale” se vor substitui cu textul „rețele de transport al gazelor naturale”. Propunerea este relevantă și la pct. 29, Secțiunea II, lit.e)	Se acceptă.
	29.	La pct. 26, Secțiunea II, lit. h) lipsește textul	Se acceptă.
	30.	La pct. 29 Secțiunea II, lit. b) cuvintele „de încălzire” se va substitui cu cuvântul „termice”.	
Ministerul Educației și	31.	Comunică lipsa de propuneri.	S-a luat act de cunoștință.

Cercetării nr. 08/2-09/4297 din 05.07.2024			
Ministerul Mediului nr. 04-07/1930 din 09.07.2024	32.	Comunică lipsa de propuneri.	S-a luat act de cunoștință.
Sergiu Bejan, conf.univ., dr. ing. UTM	33.	Regulamentul cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții Capitolul I. 3. Se supun atestării următorii specialiști în construcții: <i>- de adaugat p.6 și anume:</i> 6) Expertii judiciari pe domeniile construcțiilor;	Nu se acceptă. Atestarea expertului judiciar se face în conformitate cu prevederile Legii nr. cu privire la expertiza judiciară și statutul expertului judiciar nr. 68/2016.
	34.	6. Se recomandă de introdus sintagma "Înrudite" după cum urmează: Un specialist poate fi atestat, la cererea sa, la nu mai mult de trei domenii înrudite, cu respectarea tuturor condițiilor prezentului Regulament.	Pct. 6 a fost redactat conform propunerilor Ghișeului unic al IP OATUCL.
	35.	7. Se recomandă de excus stampila, este depășit acest procedeu, se poate de avizat cu semnatura electronica, de fixat urmatorul text: Atestarea specialiștilor care desfășoară activități în construcții este efectuată o dată la 5 ani de comisiile specializate de atestare tehnico-profesională, instituite de organul central de specialitate al administrației publice în domeniul construcțiilor (în continuare – <i>organul central de specialitate</i>), cu eliberarea unui certificat de atestare tehnico-profesională, legitimație și ștampilă.	Nu se acceptă. Obligativitatea existenței ștampilei rezultă din prevederile Codului urbanismului și construcțiilor (art. 129, alin. (8), art. 135 alin. (1) lit.a), art. 224 alin. (10) lit. 1), art. 238, art. 272 alin. (2)).
	36.	9. Se recomandă de introdus sintagma: Se recunosc drept specialiști atestați pentru exercitarea activităților indicate la pct.8 persoanele care dețin certificate eliberate de instituțiile abilitate ale statelor membre ale Uniunii Europene, prin echivalarea acestora în comisiile de atestare tehnico-profesionale, cu excepția cazurilor în care legislația Republicii Moldova stabilește condiții speciale obligatorii.	Nu se acceptă. Norma este expusă în conformitate cu prevederile Codului urbanismului și construcțiilor. Mai mult, echivalarea actelor de studii se face de către Ministerul Educației și Cercetării conform legislației din domeniu.

37.	<p>11. Pentru atestarea tehnico-profesională, solicitantul prezintă, prin intermediul ghișeului unic, următoarele documente:</p> <p>4) <i>Se recomandă de exclus p.11.4, deoarece este o cerfinta cu caracter fictiv, nu de fiecare data se cunoaște persoana recomandată.</i> : două recomandări – din partea unor instituții (întreprinderi) în care își desfășoară sau și-a desfășurat activitatea solicitantul ori a unor specialiști atestați în domeniul corespunzător;</p>	Se acceptă.
38.	<p>6) <i>Se recomanda de introdus sintagma:</i> referința privind lipsa sancțiunilor, eliberată de către Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică, doar in cazul reatestărilor.</p>	Se acceptă.
39.	<p>7) <i>Consider necesar p.7 în art.11, pentru calitatea ulterioara a serviciilor de verificator de proiecte și experți tehnici, cu urmatorul text:</i> Dovada a 7 ani de exeriență în calitate de proiectant prin certificat valabil, in cazul atestarii în calitate de verificator de proiecte sau expert tehnic;</p>	Se acceptă.
40.	<p>17. <i>Se recomanda de introdus fraza:</i> Solicitantul care nu a susținut atestarea poate să adreseze o cerere pentru atestare repetată numai după 3 luni, în cazul care solicitantul nu a trecut atestarea la două comisii consecutive, următoarea cerere o va putea depune numai după 12 luni din ziua ultimei solicitări. (adică, se clarifica mecanismul);</p>	Se acceptă.

41.	<p>Capitolul III.</p> <p>19. Atestarea tehnico-profesională a specialiștilor pentru activități de proiectare în construcții, specialiștilor pentru activitatea de verificare/expertizare a documentației de proiect pentru construcții, pentru activitatea de expertiză tehnică a construcțiilor, care includ și activități de postutilizare a construcțiilor și instalațiilor, se efectuează conform următoarelor specializări:</p> <p>III. Rezistența construcțiilor: <i>Se recomandă modificări la articolele 5), 6),8)(c) și anume:</i></p> <p>5) drumuri, poduri, piste de aviație; a) drumuri de categoria tehnică I-III; b) drumuri de categoria tehnică IV-V, drumuri agroindustriale; c) drumuri urbane și rurale; d) poduri; e) piste de aviație; f) heliportere; 6) cai ferate; la capitolul 8) (c), mine, gropi de inprumut, cariere și tuneluri;</p>	Se acceptă.
42.	<p>20. Specialiștii pentru activități de proiectare în construcții care solicită atestarea tehnico-profesională trebuie să îndeplinească următoarele condiții:</p> <p>2) <i>se recomanda fraza:</i> să aibă o activitate de cel puțin 5 ani de proiectare în domeniul solicitat pentru atestare inclusiv dacă proiectarea se face în domeniul didactic, cel puțin 3 ani dacă pe acest domeniu are și diploma de master sau doctorat, și cel puțin 1 an pentru elaboratorii de devize;</p>	Se acceptă.
43.	<p>Capitolul IV.</p> <p>21. eroare de cifrare: Activitățile tehnico-profesionale de verificare a proiectelor și expertiză tehnică în construcții inclusiv expertii judiciari în construcții, se supun atestării în mod obligatoriu, conform clasificării expuse la pct.18 pct. 19 din prezentul Regulament.</p>	Se acceptă parțial. Includerea experților judiciari nu se acceptă conform argumentării de la propunerea nr. 33.
44.	<p>22. Specialiștii care solicită atestarea tehnico-profesională pentru activitatea de verificare/expertizare a documentației de proiect pentru construcții trebuie să întrunească următoarele condiții generale:</p> <p>2) <i>se recomandă:</i> să aibă o activitate de proiectare de cel puțin 7 ani în domeniul solicitat pentru atestare, practicați la momentul de solicitare a atestării, în cazul studiilor de master și doctorat 5 ani;</p>	Se acceptă.

45.	Consider ca punctul 23 trebuie de exclus, toate recomandările sunt expuse in p.22;	Nu se acceptă. Pct. 22 prevede atestarea tehnico-profesională pentru activitatea de verificare/expertizare a documentației de proiect pentru construcții iar pct. 23 prevede atestarea tehnico-profesională pentru activitatea de expertiză tehnică a construcțiilor.
46.	26. Atestarea tehnico-profesională a diriginților de șantier și a responsabililor tehnici în construcții, care include și activitățile de postutilizare a construcțiilor și instalațiilor, se efectuează conform următoarelor specializări: II. Executarea/desființarea construcțiilor: <i>consider ca corect este sa divizam p.f., si anume:</i> f) construcții de drumuri; f1) construcții de căi ferate; f2) construcții de poduri; g) construcții de piste de decolare și aterizare, heliportere;	Se acceptă.
47.	Regulamentul cu privire la verificarea proiectelor și a execuției construcțiilor și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor Capitolul I. În regulament nu se prevede activitatea expetilor judiciari sau a expertizelor judiciare;	Atestarea expertului judiciar se face în conformitate cu prevederile Legii nr. cu privire la expertiza judiciară și statutul expertului judiciar nr. 68/2016.
48.	4)Sînt exceptate de la prevederile prezentului Regulament: Consider ca este necesar și obligatoriu de introdus p4, al acestui articol cu textul: 4) Lucrările de intretinere de rutină, întreținerea de iarnă, reparații, reparații curente, studii de prefezabilitate și fezabilitate a infrastructurii rutiere și feroviare, poduri, porturi, pistelor de aviatie și heliportere;	Se acceptă parțial.
49.	Capitolul II.	Se acceptă.

		27. se recomanda excluderea frazei: Se verifică proiectele tuturor construcțiilor capitale (definitive) și provizorii în funcție de categoria de importanță, precum și proiectele lucrărilor de modernizare, modificare, reconstruire, consolidare, de reparație și de îmbunătățire a terenului de fundare al acestora, cu excepția celor menționate la pct.31.	
	50.	31. se recomandă introducerea frazei si anume: Fac excepție de la prevederile pct.30 și nu se verifică lucrările de reparații la părțile nestructurale sau finisajele construcțiilor de orice categorie de importanță (pardoseli, compartimentări, finisaje, protecții antiacide, hidroizolații, trotuare, alei, platforme, lucrările de intretinere de rutină, întreținerea de iarnă, reparații, reparații curente, studii de prefezabilitate și fezabilitate a infrastructurii rutiere și feroviare, poduri, porturi, pistelor de aviație și heliportere; etc.) cu condiția ca acestea să nu modifice, să nu înrăutățească starea construcțiilor și să nu afecteze rezistența și stabilitatea acestora (spargeri sau intervenții la scheletul de rezistență, suprasarcini pe planșee etc.).	Se acceptă.
	51.	38. Consider oportună fraza, si anume: Proiectele verificate și ștampilate nu pot fi schimbate sau modificate pe șantier, în caz daca nu cad sub incidenta p.40;	Se acceptă.
Ala Buznea, SSVEPC	52.	Regulamentul cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții În pct. 3 subpct. 1 cuvintele „de devize de cheltuieli” se substituie cu cuvintele „ai documentației de deviz” iar cuvintele „și de restaurare” se exclud.	Se acceptă.
	53.	La pct. 5 cuvântul „adulților” se substituie cu cuvintele „ a specialiștilor” în ambele cazuri.	Nu se acceptă. Sintagma este expusă în conformitate cu terminologia utilizată în domeniul educației.
	54.	La pct. 6 cuvintele „la nu mai mult de trei domenii” se substituie cu cuvintele „conform diplomelor de studii”.	Se acceptă.
	55.	La pct. 8 subpct. 2) la sfârșit se completează cu cuvintele „întru realizarea prevederilor proiectului de execuție”.	Se acceptă.
	56.	La pct. 20 cuvintele „un an” se substituie cu cuvintele „3 ani”.	Se acceptă.
	57.	La pct. 21 cuvintele „pct. 18” se substituie cu „pct. 19”	Se acceptă.
	58.	Regulamentul cu privire la verificarea proiectelor și a execuției construcțiilor și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor	Nu se acceptă.

		La pct. 43 cuvintele „un expert tehnic” se substituie cu cuvintele „un grup de specialiști cu atestare tehnico-profesională similară ”.	Există consiliul de experți care soluționează divergențele apărute. Nu este necesar la această etapă atragerea unui grup de specialiști.
Vasile Eremnciuc, Membru al Comisiei de Atestare	59.	Regulamentul cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții”. La pct.5,(prima propoziție),înloc de cuvântul ” adulților”, a scri a “specialiștilor”.	Nu se acceptă. Sintagma este expusă în conformitate cu terminologia utilizată în domeniul educației.
	60.	pct.19 ,de expus în următoarea redacție: Atestarea tehnico-profesională a specialiștilor pentru activități de proiectare în construcții, specialiștilor pentru activitatea de verificare/expertizare a documentației de proiect pentru construcții și documentației de amenajare a teritoriului și urbanism, pentru activitatea de expertiză tehnică a construcțiilor, care includ și activități de postutilizare a construcțiilor și instalațiilor, se efectuează conform următoarelor specializări: I. Amenajarea teritoriului și urbanism. 1.a- Planificarea urbană și regională (arhitecți de profesie).arg.vezi CUC.art.121. 1.b- Ingineria urbană, amenajarea și dezvoltarea regională. (ingineri de profesie)arg.vezi CUC,art.168. II. Arhitectura: 2.a-civilă 2.a.1). -civila,(cu numărul de niveluri până la P+2);?? 2.b -industrială și agrozootehnică; 2.c -obiectivelor de patrimoniu; 2.d -peisajelor și amenajării spațiilor verzi. III.Ingineria civilă 3.a. - construcții civile, industriale și agrozootehnice; 3.b. -consolidări a construcțiilor; 3.c. - conservări/consolidări/restaurări a structurilor istorice 4.d - drumuri, poduri și căi ferate; 4.e - piste de aviație; 3.f - fântâni arteziene și rezervoare 3.g - protecție contra proceselor geologice periculoase;	Se acceptă parțial. Conform celor discutate în cadrul ședinței din data de 31.07.2024.

	<p>3.h- construcții hidrotehnice;</p> <p>3.k.- construcții speciale:</p> <p>1)-porturi și debarcadere;</p> <p>2) mine, cariere și tuneluri;</p> <p>3) rezervoare și buncăre;</p> <p>3.l- construcții destinate activităților nucleare și radiologice;</p> <p>3.m- mașini și utilaje pentru construcții.</p> <p style="text-align: center;">IV. Ingineria instalațiilor:</p> <p>4. Alimentare cu apă și canalizare:</p> <p>4.a) instalații și rețele interioare;</p> <p>4.b) instalații, rețele exterioare și instalații de epurare;</p> <p>5. Alimentare cu gaze:</p> <p>5.a) instalații și rețele de alimentare cu gaze cu presiunea sub 1,2 MPa;</p> <p>5.b) instalații și rețele de alimentare cu gaze cu presiunea sub 0,3 MPa;</p> <p>5.c- sisteme de instalații de stocare și alimentare cu gaze petroliere lichefiate;</p> <p>5.d- instalații și gazoducte magistrale (inclusiv cu gaze comprimate);</p> <p>5.e- instalații și rețele cu presiunea sub 1,6 MPa (gaze lichefiate);</p> <p>6. Alimentare cu electricitate:</p> <p>6.a- instalații și rețele de tensiune înaltă, transformatoare;</p> <p>6.b- instalații și rețele de tensiune joasă;</p> <p>7. Dotări cu încălzire, ventilare și climatizare:</p> <p>7.a- instalații și rețele interioare;</p> <p>7.b- instalații și rețele exterioare, puncte termice, centrale termice echipate cu cazane de apă caldă cu temperatura sub 115°C și cazane de abur cu presiunea sub 0,07 MPa;</p> <p>7.c- centrale termice echipate cu cazane de apă caldă cu temperatura mai sus de 115°C și cazane de abur cu presiunea mai sus de 0,07 MPa;</p> <p>7. Instalații de automatizare;</p> <p>7.a- Rețele și instalații de telecomunicații;</p> <p>7b. Măsurile de protecție contra incendiilor, intruziunilor și coroziunilor.</p> <p>V. Tehnologia producerii materialelor de construcție și materialele de construcții.</p> <p>VI. Devize de cheltuieli pentru lucrările de construcții și restaurări.</p>	
61.	La.pct.21. de corectat punctul,la care se face trimiterea (pct.19,înloc de pct.18)	Se acceptă.

	62.	pct.22. de prezentat în următoarea redacție: Specialiștii care solicită atestarea tehnico-profesională pentru activitatea de verificare/expertizare a documentației de proiect pentru construcții și documentației de amenajare a teritoriului și urbanism, trebuie să întrunească următoarele condiții generale: 1) să posede studii superioare corespunzătoare domeniului (domeniilor) solicitat (solicitate) pentru atestare; 2) să aibă o activitate în calitate de proiectant atestat, de cel puțin 7 ani în domeniul solicitat pentru atestare, practicați la momentul de solicitare a atestării; 3) să cunoască legislația și documentele normative în construcții; 4) să aibă o experiență de implementare/supraveghere de autor a proiectelor pentru construcții ale Republicii Moldova.	Se acceptă.
	63.	Regulamentul cu privire la verificarea proiectelor și a execuției construcțiilor și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor La Regulamentul dat, trebuie introdusă procedura de verificare și expertizare a documentației de urbanism și amenajarea teritoriului. Scopul verificării, compartimentele, capitolele, (din) Memoriul general, Memoriul de sinteză, Regulamentul Local aferent PUG, PUZ, (sau integral) care piese scrise și desenate se stampilează, Raportul unic, cine îl întocmește? Criteriile de bază, obiectivele, conținutul cadru, (exigentele), respectarea cerințelor legislative și normative???? Sau pentru acest domeniu se va elabora un Regulament separat ???	Nu se acceptă. Va fi elaborat un Regulament separat.
	64.	Pct.42.se va prezenta în redacția, conform CUC, art.135, al.2).	Se acceptă parțial.
Izbîndă Anatol	65.	capitol I, punct 6: Nu cred, ca trebuie de limitat numai la trei domenii	Se acceptă.
	66.	Capitol II, punct 15 curs de perfectionare sa organizeaza cu prezenta fizica obligatoriu a specialistilor, în caz de lipsa persoana nu va fi admisă pentru atestare.	Nu se acceptă. Reieșind din practica actuală, este posibil organizarea inclusiv a cursurilor on-line sau prin corespondență. Nu este justificată condiția prezenței fizice.
	67.	punct 15 de adăugat coordonarea programelor specializate și cu organizații de bază în domeniul construcției și proiectării	Se acceptă.

	<p>68. capitol III, punct 3, subpunct 4 ...și monumentelor arhitecturale</p>	<p>Se acceptă.</p>
<p>Lîcov Ala, Proiectant atestat Verificator de proiecte atestat Membru a Comisiei de atestare a specialistilor</p>	<p>69. Se propune de inclus la Capitolul III punct.21 cu următorul conținut Atestarea tehnico-profesională a specialiștilor pentru activități de proiectare se desfășoară în două etape care conține proba scrisă și proba orală. În prima etapă candidații trebuie să demonstreze cunoștințele și competențele necesare în domeniul specific de proiectare pentru a putea avansa către etapa următoare. Doar cei care obțin un rezultat de trecere conform baremului stabilit de comisia de atestare la proba scrisă sunt admiși pentru susținerea probe orale. Această etapă finală are rolul de a evalua aprofundarea cunoștințelor tehnice și profesionale relevante, confirmând astfel aptitudinile necesare pentru activitățile de proiectare.</p>	<p>Se acceptă.</p>
	<p>70. Se propune de inclus la Capitolul IV punct.26 cu următorul conținut Atestarea tehnico-profesională a verificatorilor de proiecte și experților tehnici se desfășoară în două etape care conține proba scrisă și proba orală. În prima etapă candidații trebuie să demonstreze cunoștințele și competențele necesare în domeniul specific de verificare și expertiză pentru a putea avansa către etapa următoare. Doar cei care obțin un rezultat de trecere conform baremului stabilit de comisia de atestare la proba scrisă sunt admiși pentru susținerea probe orale. Această etapă finală are rolul de a evalua aprofundarea cunoștințelor tehnice și profesionale relevante, confirmând astfel aptitudinile necesare pentru activitățile de verificator de proiecte și experți tehnici</p>	<p>Se acceptă.</p>
	<p>71. Capitolul IV, pct.22, 2) Se propune următorul conținut : <i>să aibă o activitate de proiectare ca specialist atestat cel puțin 7 ani în domeniul solicitat pentru atestare, practicați la momentul de solicitare a atestării;</i></p>	<p>Se acceptă.</p>

	72.	<p>Capitolul IV, pct.31</p> <p>Se propune următorul conținut :</p> <p>Atestarea tehnico-profesională a diriginților de șantier și a responsabililor tehnici în construcții se desfășoară în două etape care conține proba scrisă și proba orală. În prima etapă candidații trebuie să demonstreze cunoștințele și competențele necesare în domeniul specific de activitate pentru a putea avansa către etapa următoare. Doar cei care obțin un rezultat de trecere conform baremului stabilit de comisia de atestare la proba scrisă sunt admiși pentru susținerea probe orale. Această etapă finală are rolul de a evalua aprofundarea cunoștințelor tehnice și profesionale relevante, confirmând astfel aptitudinile necesare pentru activitățile diriginților de șantier și a responsabililor tehnici în construcții .</p>	Se acceptă.
Popa G.	73.	<p>La pct. 8 de completat cu un subpct. Nou cu următorul conținut:</p> <p>„expertiza tehnică a construcțiilor existente și în cazul demolării parțiale.” (CUC art. 153(f) și art. 171(f).</p>	Se acceptă.
	74.	<p>La pct. 10, prima propoziție la sfârșit de completat cu următorul text: „și să dea dovadă de cunoștință a prevederilor legislației și documentelor normative în domeniul solicitat” (CUC Art.170 (1)).</p>	Se acceptă.
	75.	<p>La pct. 19 III Rezistența construcțiilor, subpct. 5) de expus după cum urmează:</p> <p>5) construcții de infrastructură (căi de comunicații)</p> <p>a) drumuri;</p> <p>b) poduri;</p> <p>c) căi ferate;</p>	Se acceptă parțial.
	76.	<p>La pct. 42 de completat cu subpct. 2 în următoarea redacție:</p> <p>„executarea lucrărilor de proiectare și/sau a lucrărilor de construcție cu modificări ce încalcă procedurile legale în vigoare.”(CUC art. 144)</p> <p>De asemenea de completat cu un punct subpct. Nou cu următorul conținut:</p> <p>„5.1 Înlocuirea produselor pentru construcții cu altele, echivalente cerințelor de calitate prevăzute în documentația de proiect fără soluții stabilite, în acest scop, de proiectant” (CUC Art.364).</p>	Se acceptă.
	77.	<p>Regulamentul cu privire la verificarea proiectelor și a execuției construcțiilor și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor:</p> <p>La pct. 20 de completat cu un subpct. nou cu următorul conținut:</p> <p>„să decidă, pe propria răspundere, în cazul în care în procesul execuției, din motive argumentate, apare necesitatea efectuării anumitor modificări la un proiect care a fost</p>	Se acceptă.

		verificat și ștampilat de către un verificator de proiecte atestat și dacă modificările respective au sau nu legătură cu cerințele fundamentale din proiectul verificat” (CUC art. 129 (8)).	
	78.	La pct. 107 subpct 2 lit. d) de expus după cum urmează: „d) proiectul de organizare a execuției lucrărilor de construcții” (CUC art. 148) La lit. f) de adăugat cuvintele „ce devin” înainte de cuvântul „ascunse”. La subpct 5) la sfârșit de completat cu cuvintele „ale constructorului”. La subpct. 6) cuvântul „oprească” se substituie cu cuvântul „sisteze”	Se acceptă.
	79.	La pct. 108 subpct 2 lit. d) se va expune după cum urmează: „proiectul de organizare a execuției lucrărilor de construcții”. (CUC art. 148)	Se acceptă.
Anatol Zolotcov Membru a Comisiei de atestare a specialistilor Inginer – Constructor, Doctor Habilitat în Științe Tehnice, Expert Tehnic Atestat Proiectant Atestat Verificator de Proiecte Atestat	80.	Este necesar de menționat, că domeniile de atestare tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții (Anexa 1) trebuie să corespundă cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor conform Codului nr. CUC 434/2023 din 28.12.2023 ”Urbanismului și Construcțiilor” și anume: <ul style="list-style-type: none"> • Cerința 1 – Integritatea structurală a construcțiilor; • Cerința 2 – Protecția construcțiilor împotriva incendiilor; • Cerința 3 – Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții; • Cerința 4 – Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămărilor corporale, determinate de construcții; • Cerința 5 – Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor; • Cerința 6 – Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor; • Cerința 7 – Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții; • Cerința 8 – Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile. 	Se acceptă.
	81.	Regulamentul cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții: Se propune: Art. 6. Un specialist cu activități în construcții poate fi atestat, la cererea sa, într-unul sau mai multe domenii precizate la art. 19, cu respectarea tuturor condițiilor din prezentul regulament.	Se acceptă.

82.	Alineatul 4) din Art. 11 De Exclus	Se acceptă.
83.	La pct. 6 Alineatul (d) De Exclus.	Se acceptă.
84.	Art. 17. De majorat termenul pentru atestare repetată de la 3 (trei) luni la 6 (șase) luni	Nu se acceptă. Conform deciziei luate în cadrul ședinței din data de 31.07.2024.
85.	<p><i>Se propun următoarele domenii de atestare a specialiștilor pentru activități de proiectare în construcții,:</i></p> <p>Art.19. Atestarea tehnico-profesională a specialiștilor pentru activități de proiectare în construcții, care includ și activități de postutilizare a construcțiilor și instalațiilor, se efectuează pe domenii și specialități, conform clasificării, după cum urmează:</p> <p>A. Arhitectură:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Urbanism și amenajarea teritoriului 2. Arhitectura construcțiilor civile 3. Arhitectura construcțiilor industriale 4. Patrimoniu arhitectural-istoric <p>B. Rezistența și stabilitatea</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rezistența și stabilitatea pentru construcții civile, industriale și agrozootehnice, cu structura de rezistență din beton, beton armat și zidărie; 2. Rezistența și stabilitatea pentru construcții civile, industriale și agrozootehnice, cu structura de rezistență din metal; 3. Rezistența și stabilitatea pentru construcții civile, industriale și agrozootehnice, cu structura de rezistență din lemn; 4. Rezistența și stabilitatea pentru construcții rutiere, drumuri, poduri, tunele și piste de aviație; 5. Rezistența și stabilitatea pentru construcții de cai ferate; 6. Rezistența și stabilitatea, pentru construcții de porturi și platforme fluviale; 7. Rezistența și stabilitatea pentru construcții și amenajări hidrotehnice; 8. Rezistența și stabilitatea pentru construcții energetice; 9. Rezistența și stabilitatea la construcții pentru îmbunătățiri funciare; 10. Rezistența și stabilitatea construcții pentru telecomunicații; 11. Rezistența și stabilitatea pentru construcții edilitare și de gospodărie comunală; 12. Rezistența și stabilitatea pentru construcții miniere; 13. Rezistența și stabilitatea pentru construcții speciale: tuneluri, rezervoare, silozuri, buncăre. 	Se acceptă. Conform deciziei luate în cadrul ședinței din data de 31.07.2024.

	<p>14 Protecția contra proceselor geologice periculoase.</p> <p>C. Instalații aferente:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare 2. Instalații și rețele de alimentare cu gaze 3. Instalații și rețele de încălzire, ventilație și climatizare 4. Instalații și rețele electrice 5. Instalații de automatizare 6. Instalații de protecție: <ol style="list-style-type: none"> a) contra incendiului, intruziunilor din exterior; b) anticoroziunea rețelelor subterane 7. Instalații și rețele de telecomunicație. <p>D. Elaborarea devizelor: Elaborarea devizelor de cheltuieli</p> <p>E. Tehnologia producerii materialelor de construcție și materialele de construcții</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tehnologia producerii materialelor de construcție 2. Materiale de construcții 	
<p>86.</p>	<p><i>Pct. 21</i> <i>De redactat: A înlocui</i> <i>"la pct.18 din prezentul" cu</i> <i>"la pct.19 din prezentul"</i></p>	<p>Se acceptă.</p>
<p>87.</p>	<p><i>Se propun următoarele domenii de atestare pentru diriginții de șantier și a responsabililor tehnici în construcții:</i></p> <p><i>Art. 26. Atestarea tehnico-profesională a diriginților de șantier și a responsabililor tehnici în construcții, care include și activitățile de postutilizare a construcțiilor și instalațiilor, se efectuează conform clasificării:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <i>I. Construcții civile, industriale și agrozootehnice;</i> <i>I. Construcții rutiere, drumuri, poduri, tunele și piste de aviație;</i> <i>III. Construcții de cai ferate;</i> <i>IV. Construcții de porturi și platforme fluviale;</i> <i>V. Construcții și amenajări hidrotehnice;</i> <i>VI. Construcții energetice;</i> <i>VII. Construcții pentru îmbunătățiri funciare;</i> 	<p>Se acceptă.</p>

	<p>VIII. Construcții pentru telecomunicații; IX. Construcții edilitare și de gospodărie comunală; X. Construcții miniere.</p>	
	<p>88. Se propune următoarea redacție Art.29. . Atestarea tehnico-profesională a diriginților cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor se face în următoarele domenii, în funcție de specificul lucrărilor: 1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare interioare; 2. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare exterioare; 3. Instalații și rețele de încălzire; 4. Instalații de ventilație și climatizare; 5. Instalații și rețele electrice interioare; 6. Instalații și rețele electrice exterioare; 7. Instalații de automatizare 8. Instalații și rețele de telecomunicație 9. Instalații de semnalizare 10. Instalații frigorifice și compresoare 11. Instalații tehnologice.</p>	Se acceptă.
	<p>89. La pct 23 subpct. 2) de completat la sfârșit cu cuvintele „și/sau deține grad științific sau didactic”.</p>	Se acceptă.
Ghișeul Unic IP OATUCL	<p>90. La pct. 3 din hotărâre: Sintagma „experți tehnici” nu se găsește în Clasificatorul Ocupațiilor din Republica Moldova (CORM 006-2021) Codul ocupației 214206 prevede: <i>Expert inginer/expertă ingineră în construcții</i></p>	Terminologia este expusă în conformitate cu terminologia utilizată în Codul urbanismului și construcțiilor.
	<p>91. La pct. 5 Prezenta hotărâre intră în vigoare odată cu Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2023 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2024, nr.41-44, art.61).</p>	Se acceptă.
	<p>92. Regulamentul cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții Pct. 3 subpct. 1 „specialiștii cu activități în proiectare, inclusiv proiectanții în amenajarea teritoriului și urbanism, verficatorii de proiecte, experții tehnici, elaboratorii și verficatorii de devize de cheltuieli;”</p>	Se acceptă.

93.	Pct. 3 de adăugat subpct. 4, „responsabilii tehnici cu executarea lucrărilor specializate și instalații aferente construcțiilor și diriginții cu executarea lucrărilor specializate și instalații aferente construcțiilor”.	Se acceptă.
94.	Pct. 5 a doua propoziție de de înlocuit cu enunțul ”Durata programelor respective este stabilită în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la formarea continuă a adulților, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr.193/2017 cu modificările ulterioare.	Se acceptă.
95.	Pct. 6 Un specialist poate fi atestat, la cerere, în unul sau mai multe dintre domeniile solicitate, cu respectarea condițiilor privind studiile și experiența profesională corespunzătoare fiecărui domeniu solicitat.	Se acceptă.
96.	Pct. 8 Se propune de a elabora o Anexă explicativă în care să se specifice clarificări privind competențe specialiștilor atestați funcție de domeniu(ii).	Este necesar de prezentat propuneri concrete pentru elaborarea Anexei.
97.	Pct. 8 de completat u un subpct nou „expertiza tehnică a construcțiilor existente și în cazul demolării parțiale.”(CUC art. 153(f) și art. 171(f).	Se acceptă.
98.	Pct. 10 după cuvântul „înregistrare” de completat cu „prevederilor legislației și documentelor normative în domeniul solicitat” (CUC Art.170 (1))	Se acceptă.
99.	De inclus un capitol unde să fie incluse noțiunile și definițiile din prezentul regulament: ca exemplu atestare - activitate de evaluare a competenței profesionale a unei persoane fizice pentru a desfășura o activitate specifică, reglementată de prevederile actelor normative, inclusiv ale documentelor normativ-tehnice de profil aplicabile, pe o perioadă de timp determinată; ce se definește ca domeniu,specializare, studii de specialitate, dirigințe de șantier, expert, etc.	Se acceptă.
100.	Pct. 11 subpct. 1) de expus „cererea solicitantului conform anexei nr.1”.	Se acceptă.
101.	Pct. 11 subpct. 2) de completat cu „Diplomei de studii profesionale (tehnice)”	Se acceptă.
102.	Pct. 11 subpct. 3) de completat „format Europass”.	Se acceptă.
103.	Pct. 11 subpct. 6) de completat „o fotografie 3x4 (recentă, fundal alb)”	Se acceptă.

104.	Pct. 11 subpct. 7) la solicitarea comisiilor de atestare Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică va prezenta referință privind lipsa sancțiunilor în activitatea solicitantului	Se acceptă.
105.	De completat cu un punct nou : „Specialiștii care solicită reatestarea și termenul de valabilitate a certificatelor n-au expirat, prezintă următoarele documente: - cererea conform anexei nr.1; - curriculum vitae (actualizat); - lista celor mai importante lucrări executate; - o fotografie 3x4 (recentă, fundal alb).”	Se acceptă.
106.	De completat cu punct nou: „Persoanele din alte țări prezintă copia permisului de ședere pe teritoriul Republicii Moldova.”.	Se acceptă.
107.	La pct. 15 textul „prin stagii și programe specializate, coordonate cu Organul central de specialitate, în instituțiile de învățământ, acreditate pentru aceste activități” de substituit cu textul „desfășurat în corespundere cu Regulamentul cu privire la formarea continuă a adulților, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr.193/2017, cu modificările ulterioare, conform programelor de perfecționare coordonate cu Organul central de specialitate și supuse evaluării în vederea acreditării sau autorizării de funcționare provizorie, în condițiile legii”.	Se acceptă.
108.	La pct. 17 va avea următorul cuprins „Solicitantul care nu a susținut atestarea poate să adreseze o cerere pentru atestare repetată numai după 2 luni. Dacă solicitantul nu a susținut atestarea trei ori consecutiv, acesta poate depune o cerere repetată numai peste 12 luni cu repetarea prevederilor pct. 15 al prezentului Regulament.”	Se acceptă.
109.	La pct. 18 sintagma „o lună” se va substitui cu sintagma „60 de zile”	Se acceptă.
110.	La capitolul II: Se propune ca domeniul general să fie notate cu cifre romane I, II, III, IV, etc., iar specializarea cu cifre latine 1, 2, 3 4, etc. Tot odată de exclus specializări de ordinul trei, ca exemplu: III, h, 1 vezi capitolul VIII sistemul E_Permis, nu prevede așa opțiune și apare eroare în domeniul din certificatul eliberat electronic.	Se acceptă.
111.	La pct. 19 atestarea „construcții civile cu numărul de niveluri de până la P+2, de exclus.	Se acceptă.

112.	La pct. 19 atestarea „peisaje și amenajări a spațiilor verzi, de exclus, se repetă pa pct. I Amenajarea teritoriului și urbanism (parte inclusă).	Se acceptă.
113.	La pct. 20 subpct. 2 va avea următorul cuprins: „să aibă o activitate de cel puțin 5 ani de proiectare și de 3 ani de elaborare de devize în domeniul solicitat pentru atestare, după absolvirea instituției de învățământ”.	Se acceptă.
114.	La pct. 22 subpct. 2 la sfârșit de completat cu cuvintele „ca specialist atestat”.	Se acceptă.
115.	Pct. 24 și 25 de exclus.	Se acceptă.
116.	La pct. 26 II. Executarea/desființarea construcțiilor: c) clădiri din panouri mari prefabricate; La care tipuri se referă (panouri tip Sandwich, etc sau de beton?) de inclus în capitolul noțiuni.	Norma a fost expusă conform propunerilor Dlui A. Zolotcov.
117.	La pct. 27 subpct. 2) de completat cu cuvintele „după absolvirea instituției de învățământ”.	Se acceptă.
118.	Prevederea de la pct. 28 De inclus această cerința pentru toți specialiștii : proiectanți, verificatori, lucrători laborator etc.	Se acceptă.
119.	La pct. 30 subpct. 2) de completat cu cuvintele „după absolvirea instituției de învățământ”.	Se acceptă.
120.	La pct. 33 poziția 4 din tabel de expus după cum urmează: „B. BA. Beton. Beton armat” De completat cu o poziție nouă: „BA.P.Beton armat precomprimat” Poziția 10 de comasat cu poziția 15 „Construcții și produse din metal C.P.M.”. Pozițiile 22-28 de exclus își au rostul de a fi incluse în caracterul încercărilor laboratoarelor în construcții, care ar fi standardele care reglementează metodele și echipamentele de încercare? Probabil se referă la încercări și testări speciale!!!	Se acceptă.
121.	Capitolul VIII Trebuie de corelat cu parametrii/cerințele platformei E_Permis - parte integrantă a Sistemului e-Guvernare	Platforma E_Permise poate fi actualizat, la necesitate.
122.	La pct. 35, 10 zile de substituit cu 30 de zile.	Nu se acceptă.

	<p>Pentru persoanele nerezidente care nu au IDNP al Republicii Moldova cum de eliberat certificat E_Permis? Sistemul electronic cere IDNP persoanei solicitante!!!</p>	<p>Termenul de 30 de zile este prea mare. La acordarea permisului de ședere cetățenilor străini se acordă și un număr de identificare.</p>
123.	La pct. 37 de exclus cuvintele „aplicarea ștampilei acestuia”.	Se acceptă.
124.	La pct. 41, după cuvintele „Supraveghere Tehnică” de completat cu cuvintele „și/sau a organului central de specialitate”.	Nu se acceptă.
125.	<p>La pct. 42 de completat cu trei subpct. puncte noi: „2) executarea lucrărilor de proiectare și/sau a lucrărilor de construcție cu modificări ce încalcă procedurile legale în vigoare.”(CUC art. 144) „7) Înlocuirea produselor pentru construcții cu altele, echivalente cerințelor de calitate prevăzute în documentația de proiect fără soluții stabilite, în acest scop, de proiectant” (CUC Art.364). „16) falsificarea sau utilizarea unor falsuri în înscrisuri în cadrul sistemului de asigurare a calității construcțiilor.”</p>	Se acceptă.
126.	<p>După pct. 43 de completat cu un pct. nou: „Titularul certificatului de atestare tehnico-profesională este obligat, în decurs de 5 zile lucrătoare de la data înștiințării despre adoptarea deciziei de sistare temporară a certificatului, să depună la organul central de specialitate certificatul de atestare, legitimația și ștampila, pe perioada de sistare temporară.”</p>	Se acceptă.
127.	<p>Regulamentul cu privire la verificarea proiectelor și a execuției construcțiilor și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor: Pct. 20 de completat cu un subpct. nou: „să decidă, pe propria răspundere, în cazul în care în procesul execuției, din motive argumentate, apare necesitatea efectuării anumitor modificări la un proiect care a fost verificat și ștampilat de către un verificator de proiecte atestat și dacă modificările respective au sau nu legătură cu cerințele fundamentale din proiectul verificat” (CUC art. 129 (8)).</p>	Se acceptă.
128.	La pct. 107 subpct. 2) lit. d) de expus în următoarea redacție: „proiectul de organizare a execuției lucrărilor de construcții” (CUC art. 148)	Se acceptă.
129.	La pct. 107 subpct. 2) lit. f) înainte de cuvântul „ascunse” de completat cu cuvintele „ce devin”.	Se acceptă.

	130.	La pct. 107 supct. 5) de completat la final cu cuvintele „ale constructorului”.	Se acceptă.
	131.	La pct. 107 supct. 6) cuvântul „să oprească” se substituie cu cuvintele „să sisteze”.	Se acceptă.
	132.	La pct. 107 de adăugat un subpct nou: „să admită la execuția lucrărilor numai lucrători calificați și care dețin acte ce atestă calificarea acestora conform nomenclatorului lucrărilor de construcții aprobat de Guvern”;	Se acceptă.
	133.	La pct. 108 subpct. 2) lit. d) de expus după cum urmează: „proiectul de organizare a execuției lucrărilor de construcții”.	Se acceptă.
Avizare și consultare publică			
Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru nr. 36/01-06/1075 din 28.08. 2024	134.	Comunică lipsa obiecțiilor și propunerilor.	S-a luat act de informare.
Agencia Proprietății Publice nr. 05-04-5482 din 22.08.2024	135.	Comunică lipsa obiecțiilor și propunerilor.	S-a luat act de informare.
Congresul Autorităților Locale din Moldova 301 din 30.08.2024	136.	Comunică lipsa obiecțiilor și propunerilor.	S-a luat act de informare.
Ministerul Finanțelor nr. 07/5-03/381/1366 din 26.08.2024	137.	Comunică lipsa obiecțiilor și propunerilor.	S-a luat act de informare.
Inspectoratul pentru Protecția Mediului nr. 1147 din 02.09.2024	138.	Comunică lipsa obiecțiilor și propunerilor.	S-a luat act de informare.

Cancelaria de Stat nr. 29-78-9673 din 28.08.2024	139. La pct.4 subpct.1) se recomandă revizuirea sintagmei „elaboratori ai documentației de deviz”. Conform prevederilor art.341 din Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2023, atestării se supun următorii specialiști în construcții: proiectanții, inclusiv proiectanții în amenajarea teritoriului și urbanism, verificatorii de proiecte și experții tehnici, responsabilii tehnici, diriginții de șantier, specialiștii din cadrul laboratoarelor de încercări în construcții, arhitecții din cadrul autorităților administrației publice locale și inspectorii din cadrul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică. De asemenea, potrivit art.121 alin.(3) lit. d) din același Cod, proiectanții se atestă pentru domeniul ingineriei civile și domeniul ingineriei instalațiilor, conform specializării privind elaborarea devizelor de cheltuieli pentru lucrările de construcții și de restaurare. Obiecție valabilă și pentru pct.13 și pct.20.	Precizare: Conform prevederilor art. 3 din Codul urbanismului și construcțiilor, <i>documentația de deviz</i> este parte a documentației de proiect, elaborată pentru <i>determinarea costurilor</i> resurselor financiare necesare pentru execuția lucrărilor de construcții și realizarea sarcinilor proiectului; <i>Documentația de proiect</i> – ansamblu de <i>piese scrise și desenate</i> , însoțite de calculele necesare, elaborate în conformitate cu normativele tehnice în construcții, care servește drept bază pentru execuția lucrărilor de construcții. Astfel, reieșind din terminologia utilizată la definirea noțiunilor, reiese și denumirea atribuită fiecărei categorii de specialiști.
	140. La pct.4 subpct.5) termenul „urbașiști din cadrul autorităților administrației publice locale” se va revizui, deoarece această funcție nu se regăsește în Clasificatorul unic al funcțiilor publice, aprobat prin Legea nr. 155/2011, sau în Legea nr. 270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar. În acest sens, se specifică că în cadrul autorităților administrației publice locale sunt instituite funcții de „specialiști” cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului. Obiecție valabilă și pentru pct. 47.	Se acceptă.

	<p>141. La pct. 25, termenul „devizierilor” este utilizat cu același sens ca „elaboratori ai documentației de deviz” în textul proiectului și în Nota de fundamentare a acestuia. Pentru respectarea normelor art. 54 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 100/2017, termenii menționați urmează a fi uniformizați.</p>	<p>Se acceptă.</p>
	<p>142. Subsidiar, în contextul sarcinilor stabilite în cadrul ședinței interinstituționale din data de 03 mai curent cu privire la clarificarea anumitor competențe între Oficiile teritoriale ale Cancelariei de Stat și Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică la care s-a convenit ca Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale să ajusteze cadrul normativ conex pe segmentul controlului legalității actelor permissive/autorizațiilor în construcție (d.e. Certificat de urbanism; Autorizații de Construire/Desființare), propunem completarea proiectului cu un punct nou cu următorul cuprins: ”3. La punctul 13 subpunctul 7) din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.391/2023 cu privire la organizarea și funcționarea Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2023, nr.213-215/527), cu modificările ulterioare, se exclude sintagma ”,prin intermediul oficiilor teritoriale ale Cancelariei de Stat;”.</p>	<p>Se acceptă ca concept, însă obiectul de reglementare a prezentei hotărâri de guvern nu vizează modul de efectuare a controlului de stat al calității în construcții. Astfel, informăm că la revizuirea și modificarea cadrului normativ aferent activității INST, se va ține cont de propunerea înaintată.</p>
<p>Asociația Patronală a Întreprinderilor din Domeniul Minier nr. 11 din 30.08.2024</p>	<p>143. Referitor la proiectul Hotărârii de Guvern cu privire la asigurarea calității în construcții, Asociația Patronală propune ca art.37, al.1) să fie expus în următoarea redacție ”37. Specialiștii care solicită atestarea tehnico-profesională pentru activitatea de verificare/expertizare a documentației de proiect pentru construcții și documentației de amenajare a teritoriului și urbanism, trebuie să întrunească următoarele condiții generale: 1) să posede studii superioare de licență sau <u>medii de specialitate</u>, corespunzătoare domeniului (domeniilor) solicitat (solicitate) pentru atestare sau alt domeniu echivalent confirmat de către organul central de specialitate în domeniul educației;” Argumentare: În prezent, în Republica Moldova se atestă o lipsă a specialiștilor cu studii superioare sau medii în domeniul minier, cauzată inclusiv de faptul că nu mai există programe de studii în acest domeniu, la Universitatea Tehnică neexistând o facultate separată pentru pregătirea specialiștilor în domeniul minier. Totodată este redus și numărul proiectanților atestați în domeniul minier. În același timp printre proiectanții atestați în domeniul minier există și cei care au doar studii medii de specialitate (colegiu minier), dar care au o experiență vastă în elaborarea proiectelor și o activitate în calitate de</p>	<p>Nu se acceptă. Activitatea de verificare și expertizare este o activitate complexă care presupune cunoștințe și experiență vastă în domeniu, iar studiile medii de specialitate nu asigură cunoștințele respective pentru un verificator de proiect. Mai mult, ingineria minieră se studiază la Facultatea Construcții, Geodezie și Cadastru, UTM.</p>

		<p>proiectant de cca. 10 ani, perioadă în care nu au avut sancțiuni din partea instituțiilor abilitate, iar în baza proiectelor elaborate de aceștia, în Republică activează zeci de întreprinderi din domeniul minier. Considerăm că limitarea dreptului, proiectanților atestați în domeniul minier, care au doar studii medii de specialitate (în domeniul minier), de a deveni verificatori de proiecte contravine principiilor unui stat de drept și îi discriminează în raport cu persoanele care dețin și studii superioare de licență. Or, competențele profesionale ale proiectanților sunt confirmate prin experiența lor în elaborarea proiectelor, iar criteriul de bază, care ar preveni accesarea în profesia de verificator de proiecte, a unor persoane incompetente, indiferent de diploma de studii deținută, este necesitatea existenței unui stagiu de cel puțin 7 ani în calitate de proiectant atestat, perioadă suficientă pentru a demonstra competențele profesionale.</p>	
<p>Concernul Republican de Producție al Industriei Materialelor de Construcție „INMACOM” NR. 01/19-17 DIN 23.08.2024</p>	<p>144.</p>	<p>La pct. 34 din Regulamentul privind atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în domeniul construcțiilor se propune excluderea sau completarea în poziția VI.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Tehnologia producerii materialelor de construcție; 2) Materialele de construcție. <p>Argumente:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023 și alte legi privind activitatea antreprenorială și Codul învățământului nu prevăd așa restricții și acțiuni; 2. Nu e clar absolut ce se atestează. Dacă se presupune că vor fi atestate Tehnologiile, această acțiune este un nonsens complet. Tehnologiile de producere a materialelor de construcție sunt demult cunoscute și testate de viață în general; 3. Cum se poate de atestat Materialele de construcție? În realitate ele, materialele se supun certificării de organisme abilitate în acest domeniu; 4. Cui va fi eliberat certificatul de competențe? Tuturor specialiștilor întreprinderii sau Administratorului? 5. La cererea Băncii Mondiale de a micșora presiunile asupra mediului de afaceri Guvernului Republicii Moldova a exclus în 2022 aceste cerințe și a raportat îndeplinirea cerinței. Acum cum se poate de lămurit acțiunile de azi? 6. Concernul „Inmacom”, insistă excluderea acestui punct sau completarea lui cu un alineat special cu următorul cuprins: „se referă numai la atestarea specialiștilor pentru activitatea de expertiză tehnică a construcțiilor și rezistența construcțiilor”. Posibil așa cunoștințe sunt necesare experților. 	<p>Se acceptă. Pct. 34 a fost exclus.</p>

FP Condrumat email din 03.09.2024	145.	Comunică susținerea proiectului.	S-a luat act de informare.
Ministerul muncii și Protecției Sociale nr. 11/4502 din 30.08.2024	146.	<p>Urmare a ratificării Convenției ONU privind drepturile persoanelor cu dizabilități, a fost aprobată Legea nr. 60/2012, privind incluziunea socială a persoanelor cu dizabilități, care prevede asigurarea drepturilor persoanelor cu dizabilități, în egală măsură cu alți cetățeni, la: educație, protecție socială, asistență medicală, reabilitare, muncă, viață publică, mediu fizic, transport, tehnologii și sisteme informaționale, de comunicare și la alte utilități și servicii la care are acces publicul larg.</p> <p>Totodată, Capitolul III, Accesibilitatea, al Legii prenotate stabilește prevederi generale privind accesibilitatea persoanelor cu dizabilități în condiții de egalitate cu ceilalți, la mediul fizic prin adaptarea infrastructurii, inclusiv proiectarea și construcția obiectelor de infrastructură socială, amenajarea spațiilor de locuit, accesul la obiective culturale, turistice și sportive.</p> <p>Astfel, menționăm, că la componenta de incluziune a persoanelor cu dizabilități și a persoanelor cu mobilitate redusă, se va ține cont de reglementarea normelor propuse de principiul facilitării accesibilității măsurilor stabilite și a impactului acestor măsuri pentru toate persoanele cu dizabilități și a persoanelor cu mobilitate redusă, în condiții de egalitate cu ceilalți, la mediul fizic, la transport, la informație și la mijloacele de comunicare, nu doar vizual, dar și practicabil.</p> <p>Suplimentar, potrivit prevederilor art. 18 din Legea menționată nu se admite proiectarea și construcția centrelor populate, formarea cartierelor de locuit, elaborarea soluțiilor de proiect, construcția și reconstrucția clădirilor, instalațiilor, complexelor și comunicațiilor, de asemenea producerea sau achiziția mijloacelor de transport public urban, a mijloacelor de informare și de comunicații electronice fără amenajarea acestor obiective și mijloace în așa mod încât persoanele cu dizabilități să aibă acces la ele și să le poată utiliza.</p> <p>De asemenea, obiectele de menire socială trebuie să fie amenajate într-un mod care ar facilita accesul persoanelor cu dizabilități și a persoanelor cu mobilitate redusă, fiind dotate cu căi de acces și instalate cu respectarea actelor normative în vigoare vizând domeniul dat.</p> <p>Adițional, propunem corelarea proiectului cu noțiunile din Legea nr. 60/2012, nemijlocit ce ține de modificările și ajustările necesare și adecvate, care nu impun un efort disproporționat sau nejustificat atunci când este necesar, pentru a permite persoanelor cu dizabilități să se bucure sau să-și exercite, în condiții de egalitate cu</p>	Se acceptă.

		<p>ceilalți, toate drepturile și libertățile fundamentale ale omului și proiectarea produselor, mediului, programelor și serviciilor astfel încât să poată fi utilizate de către toate persoanele, pe cât este posibil, fără să fie nevoie de o adaptare sau de o proiectare specială.</p> <p>Prin urmare, la definitivarea proiectului prenotat, solicităm de a respecta drepturile fundamentale ale persoanelor cu dizabilități în egală măsură cu ceilalți cetățeni.</p>	
Ministerul Culturii nr. 04/2-09/2748 din 04.09.2024	147.	Comunică lipsa obiecțiilor și propunerilor.	S-a luat act de informare.
Ministerul Educației și Cercetării nr. 08/2-09/5859 din 04.09.2024	148.	Comunică lipsa obiecțiilor și propunerilor.	S-a luat act de informare.
Ministerul agriculturii și Industriei Alimentare nr. 21-03/2816 din 05.09.2024	149.	Comunică lipsa obiecțiilor și propunerilor.	S-a luat act de informare.
Ministerul Dezvoltării Economice și digitalizării nr. 03-2789 din 05.09.2024	150.	<p>La proiectul hotărârii (partea dispozitivă):</p> <p>Propunem reformularea denumirilor Regulamentelor (Anexa nr.1 și Anexa nr.2) în conformitate cu prevederile Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023 (temei legal – art. 338 alin. (1) și 129 alin. (6)) după cum urmează:</p> <p>„1. Se aprobă: 1) Regulamentul cu privire la atestarea specialiștilor care desfășoară activități în construcții (conform anexei nr.1)</p> <p>2) Regulamentul privind verificarea documentației de proiect (conform anexei nr.2)”.</p>	<p>Se acceptă parțial.</p> <p>Denumirea Regulamentului din anexa nr. 1 a fost modificată.</p> <p>Denumirea Regulamentului din anexa nr. 2 a fost modificată parțial, având în vedere că, în art. 129 Codul prevede că Regulamentul privind verificarea documentației de proiect este aprobat de Guvern, în art. 137 este prevăzut că conținutul raportului de expertiză tehnică a documentației de proiect este stabilit de Guvern iar în art. 348</p>

		alin. (4) prevede că expertiza tehnică a construcțiilor se efectuează conform Regulamentului aprobat de Guvern. Aceste 3 Regulamente fiind unificate în unul comun.
151.	La proiectul Regulamentului cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții (Anexa nr.1) : În conformitate cu prevederile art.341 alin.(1) din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023, care stabilește obligativitatea atestării proiectanților, inclusiv a celor specializați în amenajarea teritoriului și urbanism, a verificatorilor de proiecte, a experților tehnici, a responsabililor tehnici, a diriginților de șantier, a specialiștilor din laboratoarele de încercări în construcții, a arhitecților din cadrul autorităților administrației publice locale, precum și a inspectorilor din cadrul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică, considerăm oportună comasarea subpunctelor 2) și 4) ale punctului 4.	Nu se acceptă. Diriginții de șantier și Responsabilii tehnici au au domenii de atestare diferite față de responsabilii tehnici cu executarea lucrărilor specializate și instalații aferente construcțiilor și diriginții cu executarea lucrărilor specializate și instalații aferente construcțiilor.
152.	La pct. 50 textul „Regulamentului cu privire la formarea continuă a adulților, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 193/2017” se va substitui cu textul „Regulamentului privind educația adulților, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 222/2024”, întrucât Hotărârea Guvernului nr. 193/2017 a fost abrogată.	Se acceptă.
153.	Pe tot textul proiectelor Regulamentelor, cuvântul „telecomunicații” se substituie cu cuvintele „comunicații electronice”, la forma gramaticală corespunzătoare, pentru a aduce în concordanță cu noțiunile din Legea comunicațiilor electronice nr. 241/2007.	Se acceptă.
154.	Suplimentar, considerăm judicios completarea proiectului Regulamentului privind atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții cu prevederi care să reglementeze recuzarea membrilor comisiei de atestare tehnico profesională, soluționarea litigiilor referitoare la atestare, modalitatea de depunere a contestațiilor împotriva deciziilor comisiei de atestare tehnico-profesională, precum și procedura de examinare a contestațiilor legate de rezultatele atestării.	Precizare: Conform pct. 17 din Regulament, Comisiilor de atestare activează în baza unui Regulament aprobat de organul central de specialitate în domeniul construcțiilor. Astfel, recuzarea membrilor comisiei se face conform prevederilor Regulamentului aprobat de

		<p>organul central de specialitate și nu este necesar includerea acestor prevederi în Regulamentul supus avizării. Modul de contestare este prevăzut la pct. 65 din Regulament. Alte litigii se soluționează conform legislației în vigoare de către instanțele de judecată.</p>
<p>155.</p>	<p>De ordin conceptual, propunem revizuirea abordării de verificare și atestarea a cunoștințelor specialiștilor din domeniul construcțiilor, în special, prin prisma practicii europene.</p> <p>Astfel, în contextul procesului de aderare a Republicii Moldova la Uniunea Europeană, inclusiv prin transpunerea Directivei 2006/123/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 12 decembrie 2006 privind serviciile în cadrul pieței interne (https://eur-lex.europa.eu/legal_content/RO/TXT/?uri=celex%3A32006L0123), considerăm necesar de a consulta prevederile Directivei 2005/36/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 7 septembrie 2005 privind recunoașterea calificărilor profesionale (https://eur-lex.europa.eu/legal_content/RO/TXT/?uri=celex%3A32005L0036), în care profesia de arhitect este considerată profesie reglementată și față de care sunt stabilite cerințe în cadrul legislației UE. (a se vedea Capitolul III, secțiunea 8, art. 46-49 din Directiva 2005/36/CE; Anexa V.7, precum și pct. (9) din preambulul Directivei 2005/36/CE).</p> <p>Argumentare:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Prin verificarea cunoștințelor și testarea specialiștilor prin mecanismele propuse se pune la îndoială calitatea pregătirii specialiștilor în instituțiile de învățământ, ceea ce generează un impact și o imagine negativă asupra sistemului de învățământ din Republica Moldova. În acest sens, ar fi oportună o normă prin care deținătorii diplomelor de specialitate pentru profesiile care sunt pregătiți specialiști în instituțiile de învățământ superior, să fie absolviți de necesitatea atestării în primii 5 ani de activitate. 2. Regulamentul cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții (Anexa nr. 1) reprezintă o abordare învechită de atestare/verificare a cunoștințelor și abilităților specialiștilor, cu crearea de comisii, care pot genera 	<p>Precizare:</p> <p>Profesiile reglementate sunt acele profesii care nu pot fi practicate decât dacă persoana deține o anumită diplomă care dă acces la profesie, dacă a trecut o serie de examene specifice</p> <p>De asemenea, conform prevederilor Directivei 2006/123/CE Prezenta directivă are ca obiect recunoașterea de către statele membre a calificărilor profesionale obținute în alte state membre.</p> <p>La fel, Directiva prevede că se consideră că îndeplinesc condițiile necesare pentru a exercita activitățile de arhitect cu titlul profesional de arhitect resortisanții unui stat membru autorizați să poarte acest titlu în aplicarea unei legi care atribuie autorității competente a unui</p>

		<p>examinarea tendențioasă a solicitanților (factorul uman) și stimulează apariția riscurilor de corupție. În acest sens, se recomandă utilizarea instrumentelor on-line, prin elaborarea de module care conțin materia necesară de cunoscut și întrebări pentru a aprecia nivelul de cunoștințe necesare, aspectele privind experiența/aplicarea practică a cunoștințelor, urmând a fi demonstrate prin teste de executare a anumitor proiecte, iar rezultatele să fie generate în mod automat de computer (a se vedea bunele practici ale Companiei "Orange" din Moldova).</p>	<p>stat membru competența de a acorda acest titlu resortisanților statelor membre care s-au distins în mod deosebit prin calitatea realizărilor lor în domeniul arhitecturii. Un certificat eliberat de statul lor membru de origine trebuie să ateste că activitățile persoanei în cauză se încadrează în domeniul arhitecturii.</p>
<p>Ministerul Mediului nr. 13-05/2522 din 05.09.2024</p>	<p>156.</p>	<p>Conform pct. 8 din Regulamentului cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții (Anexa1), atestarea specialiștilor care desfășoară activități în construcții este efectuată o dată la 5 ani de comisiile specializate de atestare tehnico profesională. Totodată, potrivit prevederilor Regulamentului, specialiștii în cadrul reatestării urmează aceeași procedură ca și noii specialiști atestați pentru prima dată. În acest context, considerăm că specialiștii deja atestați, urmează a fi supuși unei proceduri simplificate de reatestare, mai ales în cazul persoanelor care își desfășoară activitatea în calitate de specialist în domeniul atestat.</p>	<p>Nu se acceptă. Avînd în vedere modificările permanente care se operează atît în legislație, cît și în normativele tehnice în construcții, este importantă verificarea periodică a cunoștințelor specialiștilor atestați.</p>
	<p>157.</p>	<p>În conformitate cu art. 52 alin. (2) și (3) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, punctele, de regulă, nu au denumire, sunt expuse fără utilizarea cuvîntului „punct” și se însemnează consecutiv cu numere ordinare, exprimate prin cifre arabe, urmate de punct, începînd cu primul și terminînd cu ultimul, de la începutul și pînă la sfârșitul actului normativ. Pentru interpretare corectă și aplicare comodă, punctele pot fi divizate în subpuncte care se numerotează prin adăugarea consecutivă a cifrelor arabe, pînă la gradul de detaliere necesar. Ținînd cont de prevederea legală enunțată, elementele structurale din proiectul Hotărârii se vor renumerota.</p>	<p>Se acceptă.</p>
	<p>158.</p>	<p>La pct. 34 din Regulamentul cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții (Anexa1) se v-a efectua numerotarea în conformitate cu prevederile art. 52 alin. (3) din Legea nr. 100/2017.</p>	<p>Se acceptă.</p>
	<p>159.</p>	<p>La pct. 71. din Regulamentul cu privire la verificarea proiectelor de execuție a construcțiilor și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor (Anexa 1) sintagma „Prevederile alin. 1) - 7) din prezentul punct” vă fi substituită cu sintagma „ Prevederile</p>	<p>Se acceptă.</p>

		subpct. 1) - 7) din prezentul punct”, în conformitate cu art. 52 alin. (1) și (3) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative.	
Ministerul Energiei nr. 10- 2352 din 05.09.2024	160.	Pe tot parcursul textului proiectului, propunem substituirea cuvintelor „grad științific sau didactic” cu cuvintele „titlu științifico-didactic”, conform terminologiei utilizate în Regulamentul de conferire a titlurilor științifico-didactice în învățământul superior, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 325/2019.	Se acceptă.
	161.	La pct. 2 din anexa nr. 1 la proiectul Hotărârii Guvernului, propunem a fi completat textul definiției „expert tehnic” prin adăugarea cuvântului „verificată” după textul „expertiza documentației de proiect”.	Se acceptă.
	162.	La pct. 14 subpct. 2) din anexa nr. 1 la proiectul Hotărârii Guvernului, se propune de înlocuit textul „iar în cazul responsabililor tehnici și diriginților de șantier- diploma de studii profesionale tehnice” cu textul „sau diploma de studii medii profesionale pentru cazul responsabililor tehnici și diriginților de șantier”, din motiv că forma inițială a textului exprimă necesitatea diplomei de studii medii, indiferent de prezența studiilor superioare în acest sens.	Se acceptă.
	163.	La pct. 11 din anexa nr. 1 la proiectul Hotărârii Guvernului, propunem substituirea cuvântului „respectiv” cu cuvintele „menționate la pct. 10”, în vederea indicării clare asupra căror certificate se face referire în normă. Tot aici, propunem stabilirea modalității prin care persoanele „trebuie să dea dovadă de cunoștință a prevederilor legislației și documentelor normative în domeniul solicitat” și cum sunt evaluate acestea.	Se acceptă.
	164.	La pct. 12 din anexa nr. 1 la proiectul Hotărârii Guvernului, propunem indicare exactă a termenului în care Comisia de atestare emite decizia prin care confirmă recunoașterea documentului de atestare și îl înscrie pe solicitant în lista specialiștilor atestați, astfel încât, în cazul în care norma prevede notificarea comisiei de către solicitant despre modificările în ceea ce privește documentele depuse în conformitate cu pct. 11, acesta trebuie să cunoască termenul în care poate notifica comisia pentru a nu perturba procedura de atestare.	Se acceptă.
	165.	La pct. 24 din anexa nr. 1 la proiectul Hotărârii Guvernului, propunem explicarea în ce constă examinarea persoanelor ulterior, în cadrul activității ordinare a comisiei de atestare, dacă inițial acestea nu s-au prezentat la data și ora programată a probei scrise și nu au fost supuse testării.	Se acceptă.
	166.	La pct. 28 din anexa nr. 1 la proiectul Hotărârii Guvernului, propunem examinarea posibilității de extindere a termenului de organizare a probei orale, din motivul că, desfășurarea acesteia în aceeași zi cu proba scrisă, poate crea dificultăți de prezentare	1.Precizare Proba scrisă și proba orală, au fost stabilite pentru aceeași zi,

	a participanților, ținând cont de faptul că, și pentru comisia de atestare este necesară rezervarea timpului pentru verificarea lucrărilor, totodată, propunem reglementarea cazului imposibilității de prezentare a participantului la proba orală.	luând în considerare faptul că atestarea se efectuează pentru specialiștii de pe întreg teritoriul țării. Astfel, pentru a evita deplasarea de două ori a persoanelor din raioanele mai îndepărtate, s-a considerat rațional efectuarea ambelor etape într-o singură zi. 2. Se acceptă.
167.	La pct. 32 din anexa nr. 1 la proiectul Hotărârii Guvernului, propunem menționarea exactă, din care moment începe să curgă termenul de „3 luni” după care solicitantul care nu a susținut atestarea, poate să depună cererea repetată.	Se acceptă. Pct. 32 a fost revizuit inclusiv conform altor avize incluse în tabel.
168.	La pct. 34 din anexa nr.1. Propunem completarea acestuia cu o nouă secțiune „VII. Performanța energetică a clădirilor” care va cuprinde: „1) cerințe minime de performanță energetică a clădirilor; 2) clădiri cu consum aproape de zero (Nzeb); 3) evaluarea performanței energetice; 4) performanțe termotehnice ale materialelor/elementelor de construcții; 5) soluțiilor și tehnologii moderne și eficiente din punct de vedere energetic; 6) managementul energetic”; 7) sistemele solare de generare a energiei termice sau electrice și sistemele de protecție solară; 8) ventilarea naturală și mecanică, etanșeitățile la aer; 9) condițiile microclimatului interior 10) audit energetic. Completarea propusă vine să asigure că în procesul de atestare/reatestare, specialiștii în domeniul construcțiilor cunosc prevederile cadrului normativ în domeniul performanței energetice a clădirilor, care a fost actualizat considerabil (aliniat la prevederile Directivei 2010/31/UE cu modificările și completările ulterioare), de asemenea cunosc despre cerințele minime de performanță energetică pentru clădirile noi cât și clădirile supuse renovărilor majore.	Nu se acceptă. Atestarea se efectuează pe domeniile stabilite prin codul urbanismului și construcțiilor.
169.	La secțiunea IV subpct. 3), cât și pe parcursul textului proiectelor, propunem substituirea cuvintelor „rețele de încălzire” cu cuvintele „rețele de energie termică”	Se acceptă.

	conform prevederilor Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023 sau „rețelele termice” conform Legii nr. 92/2014 cu privire la energia termică și promovarea cogenerării.	
170.	La pct. 50, propunem substituirea textului „cu prevederile Regulamentului cu privire la formarea continuă a adulților, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 193/2017” cu textul „cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 222/2024 cu privire la aprobarea Regulamentului privind educația adulților”, având în vedere că în redacția actuală este menționată hotărârea abrogată și este necesat de a indica actul în vigoare.	Se acceptă.
171.	La pct. 76 din anexa nr. 1 la proiectul Hotărârii Guvernului, propunem expunerea sintagmei în redacția următoare: „IP Oficiul Amenajare Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe”.	Se acceptă.
172.	La pct. 88 din anexa nr. 1 la proiectul Hotărârii Guvernului, propunem substituirea textului „se consideră valabile până la expirarea termenului lor de valabilitate” cu textul „se consideră valabile până la expirarea termenului pentru care au fost eliberate”.	Se acceptă.
173.	Pe tot parcursul textului proiectului, propunem substituirea cuvântului „gazelor” sau „gaze” cu cuvintele „gazelor naturale” sau „gaze naturale”, conform terminologiei utilizate în Legea nr. 108/2016 cu privire la gazele naturale, precum și în acte legi sectoriale.	Se acceptă.
174.	Suplimentar, se propune reglementarea prin prevedere separată a modului de atestare a specialiștilor pentru cetățeni străini, care provin din statele non-membre ale Uniunii Europene.	Se acceptă.
175.	La Anexa nr. 2 la proiectul Regulamentului cu privire la atestarea tehnico profesională a specialiștilor cu activități în construcții, propunem indicarea dacă certificatul de atestare poate fi semnat de unul din secretarii de stat din cadrul ministerului sau doar de secretarul de stat responsabil de domeniul în sensul căruia este solicitată atestarea.	Nu se acceptă. Este irelevant. În anexa nr. 2 este indicat că certificatele de atestare se semnează de către Ministru sau Secretarul de stat care va fi delegat de către ministru, în baza ordinului intern conform domeniilor de competență.
176.	La pct. 2 din anexa nr. 2 la proiectul Hotărârii Guvernului, se propune de modificat textul „de stat, particulară sau mixtă” în redacția „de stat, privată, mixtă sau externă”.	Se acceptă.
177.	La pct. 4 subpct. 4) din anexa nr. 2 la proiectul Hotărârii Guvernului propunem completarea prevederii cu textul „dacă nu modifică soluția arhitecturală și structura de rezistență a construcțiilor”.	Se acceptă.

178.	La pct. 21 din anexa nr. 2 la proiectul Hotărârii Guvernului, propunem completarea cu textul: „și dețin certificatul de atestare valabil”, din motiv că, certificatul de atestare tehnico-profesională este eliberat pe un termen determinat.	Se acceptă.
179.	La pct. 31 din anexa nr. 2 la proiectul Hotărârii Guvernului se propune a fi modificat textul „concepția de arhitectură, principiile de compoziție și soluțiile volumetrice” în redacția „concepția de arhitectură, principiile de compoziție, soluțiile volumetrice și cromatice”.	Se acceptă.
180.	La pct. 34 subpct. 3) din anexa nr. 2 la proiectul Hotărârii Guvernului se propune de adăugat textul „cu excepția documentației de deviz”.	Se acceptă.
181.	Se recomandă modificarea pct. 56 din anexa nr. 2 la proiectul Hotărârii Guvernului astfel încât să fie clare cazurile în care este necesară efectuarea expertizei tehnice a proiectelor la toate etapele de proiectare a construcțiilor, or sintagma „după necesitate” din textul normei propuse nu clarifică aceste situații.	Precizare: Cazurile în care se face expertiza tehnică a proiectelor sunt enumerate la pct. 55 din Regulament.
182.	La pct. 72 din anexa nr. 2 la proiectul Hotărârii Guvernului, având în vedere că redacția actuală prevede efectuarea expertizei tehnice în baza deciziilor adoptate cu respectarea normelor legale privind exercitarea dreptului de proprietate comună, mai exact fiind la discreția Adunării Generale ori, riscurile asociate structurii de rezistență trebuie prevenite prompt, inclusiv la sesizarea a cel puțin unui membru al asociației, totodată, formularea nu se răsfrânge asupra altor forme de administrare a blocurilor locative multietajate, astfel propunem expunerea normei în următoarea redacție: „Expertizele tehnice ale spațiilor comune din blocurile locative cu intervenții în structură de rezistență a blocurilor se efectuează în cazurile prevăzute expres de prezentul Regulament, la solicitările proprietarilor locuințelor sau gestionarilor blocurilor locative. Deciziile privind intervențiile respective se adoptă cu respectarea normelor legale privind exercitarea dreptului de proprietate comună”.	Se acceptă.
183.	La pct. 76 din anexa nr. 2 la proiectul Hotărârii Guvernului, propunem expunerea în următoarea redacție: „În cazul construcțiilor care aparțin mai multor coproprietari sau care au construcții portante comune și aparțin diferitor proprietari, expertiza tehnică se efectuează cel puțin la solicitarea unuia din coproprietarii sau proprietarii respectivi”, ținând cont că formularea actuală prevede efectuarea expertizei tehnice, fiind lăsată la discreția unui colectivități.	Se acceptă.

	184.	Se propune a fi indicat în pct. 113 subpct. 7) din anexa nr. 2 la proiectul Hotărârii Guvernului măsurile care urmează a fi întreprinse cu titlu de corectare sau refacere a lucrărilor.	Se acceptă.
IP OATUCL nr. 452 din 05.09.2024	185.	De indicat în noțiuni ce înseamnă domeniu, ce înseamnă specializare, ce înseamnă clasificare (pe parcursul regulamentului se menționează în același context sub denumiri diferite).	Se acceptă. Proiectul a fost revizuit, utilizându-se doar noțiunea de domeniu de atestare.
	186.	Pct.14 În cazul primei atestări 2 scrisori de recomandare, fie de la angajator(i) fie de la specialiști din domeniu, care ar confirma nivelul profesional al candidatului. Aceste scrisori de recomandare să fie excluse în cazul reatestării.	Se acceptă. Recomandările au fost excluse.
	187.	Capitolul II, Pct.14, 2) Se propune de exclus acceptarea responsabililor și diriginților cu diploma de studii profesionale tehnice. Aceste funcții sunt manageriale (șefi de șantier) și ar fi recomandat de a fi ocupate de ingineri licențiați * - În caz că nu se acceptă de inclus în noțiuni ce înseamnă studii profesional tehnice – și de corelat cu pct. 46. 1) studii profesional tehnice / studii medii speciale.	Nu se acceptă excluderea. Totodată, noțiunile au fost ajustate și expuse conform Codului Educației nr. 152/2014, care definește aceste noțiuni.
	188.	Pct.14, 4) Lista celor mai importante lucrări executate, pe specializările pentru care se solicit atestarea; (principalele activități/responsabilități în cazul personalului de specialitate din laboratoarele de încercări în construcții);	Se acceptă. Noțiunile au fost ajustate.
	189.	pct. 34 De exclus sintagma: rezistența și stabilitatea aceasta fiind deja subînțeleasă din denumirea domeniului. Se propune de redenumit: Rezistența și stabilitatea construcțiilor: De comasat Pct. III.1, III.2 și III.3: construcții civile, industriale și agrozootehnice; De comasat pct. III.10 și III.12: construcții hidrotehnice și îmbunătățiri funciare; De comasat pct. III.11, III.13 și III.14: construcții edilitare și de gospodărie comunală; * - infrastructurile edilitare cuprind toate comunicațiile. pct. 16 de exclus tuneluri ele fiind deja în pct 7.d. de delimitat aparte: construcții speciale: fântâni arteziene și rezervoare; construcții speciale: silozuri și buncăre. Propunere: de inclus capitol aparte IV. Rezistența și stabilitatea	Se acceptă parțial.

	<p>infrastructurii transporturilor</p> <p>* - Acest capitol v-a cuprinde pct. 7 inclusiv toate subpunctele precum și pct. 8 pct. 9</p> <p>Se propune de a nu împărți proiectarea drumurilor pe așa multe domenii funcție de categorie și/sau tip, ori un specialist fie știe a proiecta drumuri de toate categoriile, fie nu știe, și atunci nu poate fi atestat.</p> <p>De inclus în acest capitol o specializare: specialist în proiectare Siguranței Rutiere Pct. VI de inclus notă – se referă numai la atestarea specialiștilor pentru activitatea de expertiză tehnică a construcțiilor.</p> <p>Pct. III. De exclus numerotarea de rândul trei (ex. III.7.a) această clasificare/numerotare nu este posibilă tehnic pe sistemul E_permis. Acest sistem are posibilitatea de aranjare în maxim de gradul doi (adaptarea numerotării conform noilor propuneri).</p> <p>Pct. IV. De exclus numerotarea de randul trei (ex. IV.2.a etc.) această clasificare/numerotare nu este posibilă tehnic pe sistemul E_permis. Acest sistem are posibilitatea de aranjare în maxim de gradul doi (adaptarea numerotării conform noilor propuneri).</p> <p>IV. Rezistența și stabilitatea infrastructurii transporturilor</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) drumuri și elemente aferente acestora; 2) poduri; 3) piste de aviație și elicoptere; 4) tunele; 5) căi ferate; 6) porturi și platforme fluviale; 	
190.	<p>Pct. 35 / pct. 38 / pct. 41 / pct. 43 / pct. 46</p> <p>Să dețină sau să posede : să se utilizeze aceiași termeni</p>	Se acceptă.
191.	<p>pct. 40</p> <p>40. Atestarea tehnico-profesională a diriginților de șantier și a responsabililor tehnici în construcții, care include și activitățile de postutilizare a construcțiilor și instalațiilor (se referă la lucrări specializate), se efectuează conform următoarelor domenii de atestare</p> <p>De comasat VI și VIII Construcții hidrotehnice și îmbunătățiri funciare;</p> <p>De comasat VII, IX și X: Construcții edilitare și de gospodărie comunală;</p>	Se acceptă parțial.

	<p>Domeniu III de redenumit III. Infrastructura transporturilor - IV și V de inclus în acest domeniu.</p> <p>De inclus: construcții speciale: fântâni arteziene și rezervoare; construcții speciale: silozuri și buncăre.</p> <p>De exclus numerotarea de randul trei. Această clasificare innumerotare nu este posibilă tehnic pe sistemul E_permis. Acest sistem are posibilitatea de aranjare în maxim de gradul doi</p>	
192.	<p>pct. 41 , 1)</p> <p>Să posede studii superioare de licență în domeniu De inclus expres: nu se acceptă pentru a fi atestați persoanele a căror cîlcu 1 de licență nu are specializare de inginer Astfel se exclude ca prin baza de studii de masterat să fie demise persoane a căror studii de licență nu corespund (ex: juridice, profesori, etc.).</p>	Se acceptă.
193.	<p>pct. 41 , 2)</p> <p>Următorul conținut: diriginții de șantier să aibă o activitate de execuție de cel puțin 3 ani după absolvirea instituției de învățămînt superior, iar responsabilii tehnici să aibă o activitate de execuție de 2 ani după absolvirea instituției de învățămînt superior;</p>	Nu se acceptă. Pentru DR și RT se admit studiile profesionale tehnice postsecundare.
194.	<p>pct. 42</p> <p>Numerotarea cu cifre romane clasificator de gradul unu și de gradul doi cu cifre arabe</p>	Se acceptă.
195.	<p>pct. 43 , 2)</p> <p>Următorul conținut: diriginții de șantier să aibă o activitate de execuție de cel puțin 3 ani după absolvirea instituției de învățămînt superior, iar responsabilii tehnici să aibă o activitate de execuție de 2 ani după absolvirea instituției de învățămînt superior; (inclusiv la lucrări specializate)</p>	Nu se acceptă. Pentru DR și RT se admit studiile profesionale tehnice postsecundare.
196.	<p>Pct. 66</p> <p>10 zile lucrătoare</p>	Se acceptă.
197.	<p>Pct. 69</p> <p>Registrul și evidența în sistemul electronic E_permis</p> <p>Lege Nr. 91 din 27-06-2014 privind semnătura electronică și documentul electronic - arhiva electronică Dacă nu se acceptă de exclus domenii la care s-a atestat ele fiind în ștampila aplicată</p>	Se acceptă.
198.	<p>Pct. 71</p> <p>De exclus sintagma: și anularea suspendării,</p> <p>Dacă nu se acceptă de inclus procedura prin care se face anularea suspendării.</p>	Se acceptă.

199.	Pct. 80 Să aibă același conținut ca și pct. 76	Se acceptă.
200.	Capitolul X, Certificatul emis este electronic. Termenul de duplicat poate fi exclus.	Se acceptă.
201.	Pct. 63 Următorul conținut: Decizia de retragere sau suspendare a certificatului de atestare tehnico-profesională se aduce la cunoștință persoanei atestate și se publică pe pagina oficială a organului central de specialitate. Aducerea la cunoștință a autorității în cadrul căreia activează persoana atestată rămâne pe seama acestuia.	Precizare: Pct. 63 se referă doar la atestarea/reatestarea arhitecților și specialiștilor cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului din cadrul autorităților administrației publice locale și a inspectorilor din cadrul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică. Propunerea este relevantă în cazul persoanelor fizice atestate în nume propriu.
202.	Anexa nr. 2 Pct. 35 subpct. 3) de expus în următoarea redacție: 3) să întocmească un aviz de verificare a documentației de proiect, conform modelului din anexa nr.1, care se semnează exclusiv în mod electronic și se păstrează în format electronic, în arhiva verficatorului pe un termen de minimum 5 ani, copia acestuia se înregistrează la organul central de specialitate sau autorității abilitate din subordinea acestuia cu semnătura electronică Dacă avizul nu îndeplinește toți pașii, din pct. 35, acesta se consideră nul.	Se acceptă.
203.	Pct. 52 de expus în următoarea redacție: 52. Avizele de verificare a documentației de proiect (compartimentele: plan general, arhitectură și rezistență) și raportul unic de verificare, întocmit conform anexei nr. 8, se înregistrează în registrele de evidență ale verficatorului sau ale agenților economici cu activități în domeniul verificării proiectelor, conform modelului din anexa nr.5. Aceste date sunt transferate ulterior în registrul electronic și se prezintă trimestrial, până la data de 10 a următoarei luni, organului central de specialitate sau autorității abilitate din subordinea acestuia, pentru publicare pe pagina sa web oficială. Copia	Se acceptă.

	<p>acestora se înregistrează la organul central de specialitate sau autorității abilitate din subordinea acestuia cu semnătura electronică Dacă avizul sau raportul unic nu îndeplinesc toți pașii, din pct. 52, acesta se consideră nul.</p>	
	<p>204. Pct. 63 subpct 6) de expus în următoarea redacție: 6) să înregistreze în registrele de evidență ale acestuia (acestora) sau ale agenților economici cu activități în domeniul efectuării expertizelor tehnice, conform modelelor din anexele nr.6 și nr.7, raportul de expertiză tehnică a documentației de proiect, numerotat și semnat de către expert/experti, cu aplicarea ștampilei personale a expertului tehnic atestat/expertilor tehnici atestați pe fiecare pagină a raportului/avizului. Aceste date sunt transferate ulterior în registrul electronic și se prezintă trimestrial, până la data de 10 a următoarei luni, organului central de specialitate sau autorității abilitate din subordinea acestuia, pentru publicare pe pagina sa web oficială. Copia electronică raportului de expertiză obligatoriu înregistrat la organului central de specialitate sau autorității abilitate din subordinea acestuia cu semnătura electronică. Dacă raportul de expertiză nu îndeplinește toți pașii, din pct.63, acesta se consideră nul.</p>	Se acceptă.
	<p>205. Pct. 83 de expus în următoarea redacție: 83. Raportul de expertiză tehnică/avizul tehnic ce atestă gradul de executare a construcției se semnează de către expert tehnic/experti tehnici exclusiv cu aplicarea semnăturii electronice, a expertului tehnic atestat/expertilor tehnici atestați, și se păstrează în format electronic, în arhiva expertilor tehnici pe un termen de minimum 5 ani, fiind înregistrat în registrele de evidență ale acestuia (acestora) sau ale agenților economici cu activități în domeniul efectuării expertizelor tehnice, conform modelelor din anexele nr.6 și nr.7 la prezentul Regulament. Aceste date sunt transferate ulterior în registrul electronic și se prezintă trimestrial, până la data de 10 a următoarei luni, organului central de specialitate sau autorității abilitate din subordinea acestuia, pentru publicare pe pagina sa web oficială. Copia electronică raportului de expertiză obligatoriu înregistrat la organului central de specialitate sau autorității abilitate din subordinea acestuia cu semnătura. Dacă raportul de expertiză nu îndeplinește toți pașii, din pct.83, acesta se consideră nul.</p>	Se acceptă.
Serviciul de Stat pentru Verificarea și Expertizarea Proiectelor și Construcțiilor nr.	<p>206. Comunică lipsa de obiecții și propuneri</p>	S-a luat act de informare.

01-95 din 09.09.2024			
Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică nr. 4727/24 din 10.09.2024	207.	Pct.14 subpct. 6), de exclus cuvintele „sau expert tehnic”	Nu se acceptă. Nu este argumentată propunerea.
	208.	Pct. 14 de completat cu un subpunct nou 6 ¹) sa aibă o activitate de cel puțin 7 ani în domeniul solicitat pentru atestare, practicați la momentul solicitării atestării, inclusiv în domeniul proiectării și/sau cercetării, și/sau executării lucrărilor de construcție, și/sau învățământului superior sau controlului de stat al calității în construcții și/sau supravegherii de stat a măsurilor contra incendiilor și securității industriale, în cazul atestării în calitate de expert tehnic.	Nu se acceptă. În pct. 14 se indică lista de documente necesare pentru atestare și nu condițiile de testare. Norma propusă de INS se regăsește în pct. 38 din Regulament.
	209.	În denumirea Capitolului III, se propune de exclus cuvântul „DE PROIECTARE” – deoarece întregul capitol se referă nu doar la proiectanți ci la toate categoriile de specialiști (vezi pct. 34);	Nu se acceptă. La capitolele ce urmează se face trimitere la domeniile prevăzute la pct. 34.
	210.	În pct. 34 - compartimentul IV subpct. 7) lit. a) de exclus sintagma „contra incendiului”	Se acceptă.
	211.	În pct. 34 – de completat cu un compartiment nou „VII”, după cum urmează: VII. Măsuri de asigurare a securității contra incendiilor: 1) Instalații de protecție contra incendiilor; 2) Siguranța construcțiilor la incendiu.	Se acceptă.
	212.	Pct. 59 de exclus – conform prezentului al proiectului menționat, este prevăzut că, pe perioada în care certificatul de atestare tehnico-profesională a unui specialist este suspendat temporar, se sistează și raporturile de serviciu cu respectivul specialist. Această prevedere contravine dispozițiilor Legii nr. 158/2008 privind funcția publică și ocuparea funcției publice, în special în ceea ce privește evaluarea performanțelor funcționarilor publici și condițiile de suspendare și/sau încetare a raporturilor de serviciu. De asemenea, trebuie de avut în vedere faptul că angajații Inspectoratului sunt funcționari publici, încadrați în conformitate cu dispozițiile art. 28 din Legea privind funcția publică și statutul funcționarului public, ceea ce implică un regim juridic specific în materie de suspendare a raporturilor de serviciu. Totodată, prevederile menționate sunt contradictorii cu dispozițiile Codului Muncii, în special în ceea ce privește drepturile și obligațiile angajaților și raporturile de muncă aferente acestora.	Nu se acceptă. Norma a fost redactată.

Administrația de Stat a Drumurilor	213.	<p>La alin. (15), art. 74 a proiectului de Hotărâre a Guvernului, după cuvintele "construcțiilor neautorizate" de completat cu sintagma " cu excepția lucrărilor care nu necesita obținerea autorizației de construire, în condițiile legii. " .</p> <p>Astfel, textul art. 74 alin. (15) va avea următorul conținut:</p> <p>" Valabilitatea certificatelor de atestare tehnico-profesionala, legitimațiile și ștampilele specialiștilor atestați se sistează temporar în cazurile în care se constată: participarea la recepția construcțiilor neautorizate, cu excepția lucrărilor care nu necesită autorizația de construire, în condițiile legii. " .</p> <p>Aceasta precizare este esențială, în condițiile în care prevederile art. 150 a Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023, stipulează expres lucrările care pot fi executate fără de certificate de urbanism pentru proiectare și fără autorizație de construire.</p> <p>Respectiv, această normă expresă evidențiază existența unor lucrări legale executate fără de acte premise, fața de alte lucrări, care deși legea prevede obligativitatea obținerii actelor premise, beneficiarii/investitorii au omis să le obțină.</p> <p>Respectiv, completarea aliniatului cu sintagma propusa va diferenția lucrările executate care nu necesita autorizația de construire, potrivit legii, de lucrările executate neautorizat, adică în lipsa actelor premise.</p> <p>Prenotam ca, potrivit domeniului de competența, întreprinderea încheie contracte de antrepriza privind execuția lucrărilor de întreținere a drumurilor, care potrivit art. 150 a Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023 nu necesita autorizația de construire, respectiv specialiștii tehnici atestați sunt implicați în procesul de monitorizare și execuția a contractului.</p> <p>Consecvent, la finalizarea lucrărilor de întreținere, specialiștii tehnici atestați sunt incluși în comisiile de recepție a lucrărilor, respectiv, lipsa unei reglementari exprese a sintagmei propuse, va crea obstacole la etapa creării Comisiilor de recepție a lucrărilor de întreținere, de altfel la recepția propriu zisa.</p> <p>În rest, ÎS. „Administrația de Stat a Drumurilor" nu are obiecții și/sau propuneri la proiectul dat.</p>	Se acceptă.
Alexandru Șevcenco, membru al Comitetului Tehnic CT-C G.05 Instalații de Gaze	214.	<p>Capitolul III, ct.34,</p> <p>IV. Instalații aferente:</p> <p>Propun subpunctele ale punctului</p> <p>7) Instalati de protectie: afirmă în ediția următoare:</p> <p>a) semnalizarea de incendiu și pază;</p> <p>b) stingere a incendiului;</p>	Se acceptă.

	<p>c) măsuri de asigurare a siguranței la incendiu; d) anticoroziunea rețelelor subterane</p> <p><u>Argumentare:</u> În conformitate cu documentul normativ NCM A.07.02-2012 „PROCEDURA DE ELABORARE, AVIZARE, APROBARE ȘI CONȚINUTUL-CADRU AL DOCUMENTAȚIEI DE PROIECT PENTRU CONSTRUCȚII. CERINȚE ȘI PREVEDERI PRINCIPALE”, capitolul 6 COMPONENTA ȘI CONȚINUTUL-CADRU AL DOCUMENTAȚIEI DE PROIECT PENTRU CONSTRUIREA DE ÎNTREPRINDERI, CLĂDIRI ȘI CONSTRUCȚII și Anexa G – documentația de proiectare ar trebui să includă compartimentele: a) semnalizarea de incendiu și pază; b) stingere a incendiului; c) măsuri de asigurare a siguranței la incendiu.</p> <p>Aceste compartimente de proiect trebuie elaborate de specialiști care, în conformitate cu ar. 35 p.1) să dețină diplomă de studii superioare de licență corespunzătoare domeniului (domeniilor) solicitat (solicitate) sau alt domeniu echivalent confirmat de către organul central de specialitate în domeniul educației, sau un act de studii echivalent, eliberat de o instituție de învățământ superior, la o specialitate/un program de studii acreditat.</p> <p>Si anume:</p> <p>a) semnalizarea de incendiu și pază – specialiștii care să dețină diplomă de studii superioare de licență – instalații și rețele electrice, rețele de joasă tensiune, instalații de automatizare sau inginerie antiincendii; b) stingere a incendiului – specialiștii care să dețină diplomă de studii superioare de licență – instalații și rețele de alimentare cu apă și instalații de automatizare sau inginerie antiincendii; c) măsuri de asigurare a siguranței la incendiu - specialiștii care să dețină diplomă de studii superioare de licență – sau inginerie antiincendii.</p>	
215.	<p>Capitolul VI, art. 42, p. 10. Instalatii de semnalizare. Îmi propun să prezint acest punct în ediția următoare: 10) Instalatii de protectie: a) semnalizarea de incendiu și pază; b) stingere a incendiului.</p>	Se acceptă.

	<p>În conformitate cu documentul normativ NCM A.07.02-2012, precum și cerințele art. 43 din prezenta hotărâre, și anume: Diriginții să posedă studii superioare sau medii tehnice corespunzătoare domeniului (domeniilor) solicitat (solicitate) sau alt domeniu echivalent confirmat de către organul central de specialitate în domeniul educației.</p> <p>Si anume:</p> <p>a) semnalizarea de incendiu și pază – specialiștii care să dețină diplomă de studii superioare de licență – instalații și rețele electrice, rețele de joasă tensiune, instalații de automatizare sau inginerie antiincendii;</p> <p>b) stingere a incendiului – specialiștii care să dețină diplomă de studii superioare de licență – instalații și rețele de alimentare cu apă și instalații de automatizare sau inginerie antiincendii.</p>		
216.	<p>Capitolul VII art. 45</p> <p>Propun completarea tabelului cu o specialitate în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr.329/2009, și anume:</p> <p>Simbol - P.C.I., Denumirea - protecția contra incendiilor.</p> <p><u>Аргументация:</u></p> <p>În conformitate cu documentul normativ NCM E.03.02:2014/A1:2021 p.7.24 „Evaluarea se efectuează de un personal certificat, în laboratoarele de testare, conform profilului de testare al P.C.I. (sisteme de protecție împotriva incendiilor). Și, de asemenea, prin excluderea acestei specializări în Republică, se creează un vid de specialiști în domeniul cercetării de laborator în domeniul securității la incendiu și anume: utilizarea de noi substanțe și materiale de stingere a incendiilor care intră pe piață, precum și calitatea folosirii celor existente.</p>		
Avizare repetată			
Cancelaria de Stat nr. 29 - 69 – 10571 din 23.09.2024	217.	<p>În scopul asigurării regulilor de tehnică legislativă și excluderii paralelismelor, propunem includerea dispozițiilor prevăzute la pct.2 privind subiecții asupra cărora se aplică hotărârea respectivă în cadrul Regulamentelor ce se aprobă.</p> <p>Mai mult ca atât, pct.2 din Regulamentul cu privire la verificarea documentației de proiect și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor deja prevede dispozițiile corespunzătoare.</p>	Se acceptă.
	218.	<p>Pct.3 din partea de dispoziție a hotărârii se va ajusta la prevederile art.67 alin.(10) din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative care stabilesc că dacă mai mult de două acte normative urmează a fi abrogate, lista acestor acte se expune în anexă la proiectul actului ce le abrogă.</p>	Se acceptă.

Ministerul Energiei nr. 10- 2470 din 23.09.2024	219.	<p>La Capitolul VI pct. 42 secțiunea IV, cât și pe tot parcursul textului, reiterăm necesitatea substituirii cuvintelor „rețele de încălzire” cu cuvintele „rețele termice”.</p>	Se acceptă.
Șef Departamentul Ingineria Infrastructurii Transporturilor Conf. univ., dr., Eduard PROASPĂT 27.09.2024	220.	<p>Este necesar menținerea atestării tehnico-profesionale a experților în domeniul: E. Tehnologia producerii materialelor de construcție și materialele de construcții</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tehnologia producerii materialelor de construcție 2. Materiale de construcții <p>În contextul excluderii din proiectul hotărârii Guvernului a atestării experților tehnici în domeniul Tehnologia producerii materialelor de construcții doresc să menționez, că este un domeniu cu impact major asupra întregii industrii de construcții, nu doar prin producerea materialelor locale dar și celor din import.</p> <p>În acest sens la Universitatea Tehnică a Moldovei, Facultatea Urbanism și Arhitectură este întocmit un program de studii 0722.2 Ingineria materialelor și articolelor de construcție, în care timp de patru ani de zile studenții învață toate materialele de construcții, sub aspectul disciplinelor: chimia fizică/silicaților; rezistența materialelor; materiale liante; procese și aparate în tehnologiile de producere a materialelor de construcții; coroziunea și protecția anticorosivă a materialelor de construcții; proiectarea întreprinderilor de producere a materialelor de construcții; automatizarea proceselor tehnologice; verificarea calității și evaluarea conformității materialelor de construcții; managementul întreprinderii etc.</p> <p>Celelalte specializări, cum ar fi inginerii constructori, studiază doar un curs general de construcții (care nu cuprinde disciplina Tehnologia producerii materialelor de construcții), timp de un semestru de studii, care constă din 30 ore curs și 30 ore lucrări de laborator (unele specializări chiar și 15 ore lucrări de laborator), ceea ce nu este suficient pentru a însuși și asimila domeniul tehnologiilor de producere a materialelor de construcții, structura și caracteristicile fizico-chimice ale materialelor în vederea atestării în calitate de expert tehnic pentru expertizarea materialelor de construcții.</p> <p>Luând în considerație cele expuse consider că este oportună menținerea atestării experților tehnici în tehnologia materialelor de construcții, deoarece pe viitor piața forței de muncă se va confrunța cu lipsa de specialiști competenți în domeniul materialelor de construcții, generând riscuri de elaborare a unor concluzii defectuoase și ineficiente, în cadrul rapoartelor de expertize, solicitate de clienți.</p>	Se acceptă.
FPCPMC din RM și FSCIMC	221.	<p>Propunem la Regulamentul cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții:</p>	Nu se acceptă. Propunerea nu este justificată.

„Sindicons” nr. 121/01-045/09 din 19.09.2024		Pct. 41 de suplimentat cu următorul conținut: -atestarea diriginților de șantier și a responsabililor tehnici se efectuează gradual în dependență de nivelul construcției ce urmează a fi executată: pînă la 5 etaje; mai mult de 5 etaje.	
	222.	Pct. 43 de suplimentat cu următorul conținut: persoana care deține studii superioare în domeniul construcțiilor civile și industriale poate executa și supraveghea lucrări în domeniul rețelelor exterioare a drumurilor, dacă dispun de o experiență în domeniu de minimum 5 ani.	Precizare: Atestarea Diriginților de șantier și Responsabililor tehnici pe domeniul drumuri este prevăzută la pct. 40.
Gheorghe Croitoru, doctor inginer, Expert tehnic	223.	NOTĂ de argumentare privind menținerea atestării tehnico-profesionale a experților în domeniul: E. Tehnologia producerii materialelor de construcție și materialele de construcții 1. Tehnologia producerii materialelor de construcție 2. Materiale de construcții Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023 la alin. (2) al Articolului 334. Componentele sistemului calității în construcții, menționează că sistemul calității în construcții cuprinde asigurarea calității produselor pentru construcții și acreditarea organismelor de evaluare a conformității în domeniul construcțiilor. Conform Art. 8 alin (1), lit. l) al Legii nr. 235/2011 privind activitățile de acreditare și de evaluare a conformității, Centrul Național de Acreditare stabilește și aplică criteriile de selectare, monitorizare, instruire și desemnare a evaluatorilor, experților tehnici implicați în procesul de acreditare. La alin (3), lit. e) pentru exercitarea atribuțiilor sale, Centrul Național de Acreditare trebuie să informeze autoritățile de reglementare despre activitățile din domeniul acreditării și să ofere expertiză, la solicitare. În contextul Legii menționate Centrul Național de Acreditare apelează la experții tehnici pentru acreditarea organismelor de evaluare a conformității în baza standardelor de referință, pentru emiterea certificatelor de acreditare, indiferent de faptul dacă evaluarea conformității se efectuează cu titlu obligatoriu sau voluntar. De asemenea, experții tehnici în domeniul materialelor de construcții participă la evaluare, în vederea acreditării a laboratoarelor de încercări produse pentru construcții. Reglementarea tehnică cu privire la cerințele minime pentru comercializarea produselor pentru construcții, aprobată prin H.G. nr. 913/2016, în Anexa nr. 1 prevede	Se acceptă.

Sisteme de certificare. Astfel, conform Sistemelor 1+; 1 și 2+ Organismul de certificare a produselor pentru construcții efectuează:

- a) evaluarea performanței produsului de construcții, efectuată pe baza testărilor (inclusiv a eșantionării), a calculului, a valorilor tabulare sau a documentației descriptive a produsului;
- b) inspectarea inițială a unității de producție și a controlului producției în fabrică;
- c) supravegherea, evaluarea și examinarea continuă a controlului producției în fabrică.

Activitățile menționate, conform cerințelor SM EN ISO/CEI 17065 Evaluarea conformității. Cerințe pentru organisme care certifică produse, procese și servicii, se efectuează de către experți tehnici, care au o pregătire suficientă în tehnologia producerii materialelor de construcții.

Totodată, standardul SM EN ISO/CEI 17065 conține cerințe pentru competența, funcționarea consecventă și imparțialitatea organismelor, care certifică produse pentru construcții, care au angajați experți tehnici în materiale de construcții.

Conform pct. 6.1.1.1 al standardului menționat Organismul de certificare trebuie să angajeze sau să aibă acces la un număr suficient de personal pentru a-și acoperi toate activitățile legate de sistemele/schemele de certificare a produselor, de standardele aplicabile și de alte documente normative.

Pct. 6.2.1 Resurse interne, prevede că atunci, când un organism de certificare efectuează activități de evaluare, fie cu resursele sale interne, fie cu alte resurse aflate sub controlul său direct, acesta trebuie să îndeplinească cerințele aplicabile ale standardului internațional relevant și ale altor documente, așa cum este specificat în sistemul/schema de certificare. Pentru încercări acesta trebuie să îndeplinească cerințele aplicabile ale SM EN ISO/IEC 17025 Cerințe generale pentru competența laboratoarelor de încercări și etalonări; iar pentru inspecție, acesta trebuie să îndeplinească cerințele aplicabile ale SM EN ISO/CEI 17020 Evaluarea conformității. Cerințe pentru funcționarea diferitelor tipuri de organisme care efectuează inspecții.

De asemenea, pct. 7.1.7 al SM EN ISO/IEC 17025 prevede că laboratorul trebuie să colaboreze cu clienții sau cu reprezentanții acestora (care sunt de obicei, experți tehnici în materiale de construcții atestați) pentru a clarifica solicitarea clientului și pentru a monitoriza performanța laboratorului în legătură cu activitatea efectuată, privind asigurarea accesului rezonabil în zonele relevante ale laboratorului, pentru a asista la activitățile de laborator efectuate în mod specific pentru client.

Standardul SM SR EN 206 Beton. Specificație, performanță, producție și conformitate, care este cel mai utilizat în proiectarea compozițiilor, precum și producerea

	<p>(încercarea) betoanelor prevede sisteme și proceduri de control al producției de betoane. Astfel, la evaluarea conformității se recomandă recurgerea la organisme de inspecție și de certificare acreditate pentru inspecția controlului producției și certificării conformității, care se efectuează de experții tehnici cu competențe în domeniu.</p> <p>NOTĂ - În Sinteza la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la asigurarea calității în construcții, Concernul Republican de Producție al Industriei Materialelor de Construcție „INMACOM”, la pct. 6 ale obiectivelor a admis completarea cu un alineat special cu următorul cuprins: „se referă numai la atestarea specialiștilor pentru activitatea de expertiză tehnică a construcțiilor și rezistența construcțiilor”, propunere care nu a fost luată în considerare.</p> <p>În calitate de criteriu pentru prima atestare a experților tehnici în materiale de construcții, propun următoarea formulare:</p> <p>Specialiștii care solicită atestarea tehnico-profesională pentru activitatea de expertiză tehnică a materialelor de construcții trebuie să întrunească următoarele condiții generale:</p> <ul style="list-style-type: none"> - să posede studii superioare corespunzătoare domeniului (domeniilor) solicitat (solicitate) pentru atestare; - să aibă o activitate de cel puțin 5 ani cumulativ în domeniul solicitat pentru atestare, practicați la momentul solicitării atestării, inclusiv ultimul an, și/sau cercetării, și/sau învățământului superior sau controlului calității în construcții; - să cunoască legislația în vigoare ale Republicii Moldova, documentele normative și standardele relevante aplicabile în producerea materialelor de construcții. 	
<p>Babenco Pavel Responsabil tehnic</p>	<p>224. Solicită atestarea specialiștilor care nu dețin studii superioare dar care dețin experiență relevantă în domeniu.</p> <p>În anii <u>1996-2009</u> - responsabilul tehnic și dirigintele de șantier care solicită atestarea tehnico-profesională urma să <i>fie inginer sau subinginer (tehnician) constructor, absolvent al unui institut (colegiu) sau al unei facultăți de construcții ori absolvent al unei facultăți de arhitectură</i> (conform redacției HG nr.361 din 1996).</p> <p>2. Începând cu anul <u>2009</u> - responsabilul tehnic și dirigintele de șantier care solicită atestarea tehnico-profesională urma să <i>dețină studii superioare corespunzătoare</i></p>	<p>Se acceptă. În redacția pct. 3 din proiectul Hotărârii.</p>

		<p><i>domeniului de atestare</i> (conform HG nr.329/2009), însă unii specialiști au continuat a fi atestați conform prevederilor aflate în vigoare în anii 1996-2009.</p> <p>3. În prezent, conform HG nr.329/2009, Comisia de atestare refuză atestarea specialiștilor care nu posedă studii superioare corespunzătoare domeniului solicitat, ceea ce a generat un șir de nemulțumiri în rândul specialiștilor și petiții în adresa ministerului.</p>	
Expertizare			
<p>Grupul de lucru al Comisiei de stat pentru reglementarea activității de întreprinzător nr. 38-78-10068 din 09.09.2024</p>	<p>225.</p>	<p>la pct.4 atenționăm despre discordanțele cu prevederile Codului urbanismului și construcțiilor art.341, „responsabilii tehnici și diriginții cu executarea lucrărilor specializate” menționați la subpnct.4) fac parte din aceeași categorie mai generală de responsabili tehnici și diriginți indicați la subpnct.2). O astfel de categorie distinctă de specialiști nu este prevăzută de Cod.</p>	<p>Precizare:</p> <p>Conform prevederilor art. 180 din Codul urbanismului și construcțiilor, dirigintele de șantier este persoana atestată, angajată de către investitor să efectueze controlul calității lucrărilor de construcții.</p> <p>Conform art. 3 din Cod, <i>lucrările de construcții</i> reprezintă complex de procese de construire, realizate conform documentației de proiect, care are drept rezultat o producție finită, exprimată prin părți sau elemente constructive ale construcției și/sau ale instalațiilor aferente acesteia.</p> <p>Astfel, lucrările de construcție denumite generic în art. 180, includ și lucrările privind instalațiile aferente.</p> <p>Din acest considerent, în cod se utilizează doar noțiunea generică de diriginte de șantier, însă reieșind din specificul lucrărilor de construcție</p>

		<p>executate, în proiectul regulamentului s-a specificat domeniul de atestare.</p> <p>Mai mult, art. 168 lit. i) din Cod, prevede că în exercitarea profesiei de inginer în construcții pentru domeniul ingineriei civile și al ingineriei instalațiilor sunt recunoscute următoarele specializări: ingineria infrastructurii tehnico-edilitare, ca domeniu separat.</p>
226.	<p>la pct.8 și 19 se stabilește perioada de valabilitate a atestării de 5 ani, cu toate că o astfel de perioadă nu este prevăzută de Cod și nici nu există o prevedere că toate categoriile de atestări au aceeași perioadă de valabilitate. În acest sens Codul doar indică la art.341 (2) că specialiștii atestați (persoanele indicate la alin.(1) din art.341) „sunt obligați să urmeze, o dată la 5 ani, programe de formare profesională continuă a adulților”. Codul nu se stabilește că acest termen de 5 ani are o legătură directă cu frecvența atestării, mai mult, nici nu se clarifică că această formare continuă ține direct de specializarea la care este atestată persoana sau urmează să se atesteze. În această ordine de idei, prevederea de la pct.19 din proiect, precum că susținerea cursului de formare continuă este o condiție pentru admiterea persoanei la atestare, evident depășește obligațiile stabilite de lege, căci din Cod nicicum nu reiese că atestarea poate fi realizată obligatoriu în urma instruirii (formării continue). Spre exemplu în Legea nr.151/2022 atestarea și instruirea persoanelor în domeniul securității industriale sunt reglementate distinct, unde ca principiu instruirea rămîne benevolă, doar atestarea fiind obligatorie și condiționează accesul la o profesie concretă. Din altă perspectivă art.341 alin.(2) din Cod stabilește că specialiștii au obligația să urmeze programe de formare continuă o dată la 5 ani, ceea ce implicit presupune că urmarea cursului este obligatorie începînd cu al cincilea an după prima atestare (pentru care reiese că nu este necesară urmarea unui astfel de curs). Astfel, obligarea de a urma un astfel de curs pentru specialiștii care se atestază pentru prima dată ar fi chiar contrar prevederilor Codului. Este necesar de revizuit pct.8 și 19 prin prisma prevederilor Codului, așa încît obligația de urmare a unui curs de formare continuă să fie păstrată ca obligație distinctă de</p>	<p>Se acceptă.</p>

	procesul de atestare (să nu fie o condiție pentru atestare), termenul căreia de 5 ani să nu fie conexe cu termenul de valabilitate al atestării.	
227.	limitările de la pct.32 care lipsesc solicitantul de dreptul de a aplica în 3 luni și 12 luni la o nouă atestare nu au fost nicicum argumentate în Nota de fundamentare și la fel, astfel de limitări de drept trebuie să se regăsească la nivel de lege, ori Codul de principiu nu condiționează în acest mod dreptul de a aplica pentru atestare.	Se acceptă.
228.	nu este clar dacă pentru obținerea atestării se achită sau nu o plată, în acest sens proiectul necesită să fie completat cu prevederile corespunzătoare, în care să prevadă mărimea taxei sau să facă trimitere la actul normativ care prevede aceste taxe sau, dacă nu se percep taxe, să prevadă expres că atestarea se efectuează gratuit.	Se acceptă. Proiectul a fost completat în sensul că atestare se efectuează gratuit.
229.	la pct.34 în privința listei domeniilor de atestare pentru proiectanți, verificatori și experți tehnici este una destul de complexă și variată, este recomandabil să se clarifice că domeniile de atestare se aleg de fiecare specialist în mod liber și nu sunt constrângeri în acest sens. Din altă perspectivă dacă există domenii care trebuie să fie obligatoriu comasate sau combinate, pentru a putea profesa (sau dacă există un număr minim de domenii care necesită a fi îmbinate), atunci ar fi necesar de indicat acest lucru în mod expres. Spre exemplu nu este clar cât de relevant este subpct.VI (tehnologia producerii materialelor de construcție) pentru proiectanți sau verificatori, odată ce specialiștii de laborator (ca și categorie de specialiști aparte care au legătură directă cu acest domeniu) sunt reglementați separat la pct.44-46 din proiect.	Se acceptă parțial. Proiectul a fost revizuit, atestarea pe domeniul tehnologia producerii materialelor de construcție, a fost exclus. Referitor la complexitatea listei domeniilor de atestare, comunicăm că aceasta a fost expusă în conformitate cu cerințele fundamentale aplicabile construcțiilor și a fost comasată față de varianta actuală prevăzută în HG nr. 329/2009.
230.	din punctele 66-70 și 84-88 reiese că atestarea se dovedește doar prin certificat și legitimație care sunt eliberate exclusiv pe purtător de hârtie. Această abordare este una anacronică și contrară tendințelor de digitalizare, în acest sens este recomandabil ca certificatele să fie în primul rând incluse într-un Registrul online care să reflecte situația la zi (inclusiv statutul certificatului, dacă e valabil, suspendat sau retras). Aceasta va contribui substanțial la evitarea fraudelor și falsurilor. La rândul său, persoana poate imprima un extras din registru pe o simplă foaie A4, în orice format prestabilit, inclusiv în care poate să fie inclusă imaginea persoanei și cod QR cu legătură la Registru în timp real.	Se acceptă.

231.	<p>Modul de reglementare a suspendării/retragerii certificatului de atestare (la pct.71-83) este contrar cu o serie de principii fundamentale în procesul de legiferare, în privința sistemelor sancționatorii dar și în privința reglementării activității de întreprinzător (odată ce aceste suspendări afectează în mod direct activitatea la agentul economic care angajează specialistul în cauză):</p> <ul style="list-style-type: none">- cu toate că certificatul de atestare se acordă în urma constatării întrunirii unor condiții, printre care cea mai importantă – deținerea la nivel suficient a cunoștințelor și aptitudinilor într-o profesie, totuși marea majoritate a temeiurilor (pct.74 și 78) pentru suspendare și/sau retragere nu au nici o legătură cu temeiurile pentru acordarea certificatului în sine. Adică majoritatea temeiurilor se referă la încălcări cu rea credință a unor obligații în procedurile sau documentele aferente activităților în domeniul construcțiilor (executare de lucrări, proiectare, verificare etc.) care nu rezultă din faptul dacă specialistul cunoaște sau nu cunoaște aspectele importante din profesie. Cu alte cuvinte, în cazul dat certificatul este utilizat în calitate de sistem sancționatoriu distinct de cel contravențional sau penal în raport cu acțiunile/inacțiunile stabilite în proiectul de Regulament, ceea ce, în lipsa unei acoperiri legale este inacceptabil, odată ce doar în lege organică se prevăd pedepsele și modul lor de ispășire, Guvernul nu are dreptul să aprobe astfel de sancțiuni fără ca legea să le prevadă în primul rând;- tipurile de acțiuni/inacțiuni indicate ca temeiuri pentru retragere/suspendare a certificatului se dublează în multe cazuri cu laturile obiective din contravenții sau infracțiuni, cu toate acestea la pct.82 în proiect se prevede că sancțiunile contravenționale sau penale se aplică complementar la sancțiunile din prezentul regulament, ceea ce este o încălcare gravă a principiului conform căruia se interzice pedepsirea unei persoane de mai multe ori pentru aceeași faptă. Mai mult, lipsirea de dreptul de a profesa (ceea ce este echivalent cu retragerea/suspendarea certificatului) este un tip clar de sancțiune, complementar cu amenda, care se prevede în Codul Contravențional și Codul Penal și care, în dependență de latura sancționatorie din fiecare componentă de contravenție sau infracțiune se dispune de instanța de judecată. Astfel, de exemplu dacă se consideră necesar de a sancționa persoana responsabilă pentru „nesesizarea Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică în cazul producerii unor accidente tehnice la construcțiile în execuție și la cele în exploatare”, atunci nu poate fi aplicată în acest sens hotărîrea de Guvern propusă, dar trebuie completat art.177 alin.(1) din Codul Contravențional, unde partea sancționatorie, pe lângă amendă, se va completa cu „privarea de dreptul de a desfășura o anumită	Se acceptă.
-------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------

	<p>activitate pe un termen de pînă la un an”, și abia hotărîrea instanței va putea servi temei pentru suspendarea certificatului de atestare din oficiu;</p> <ul style="list-style-type: none"> - însăși termenele de interdicere sau lipsire de drept de a solicita o atestare nouă (1 an după suspendare și 5 ani după retragere) la pct.75 și 79, la fel nu au nici o acoperire legală, sunt abuzive, disproporționate și nu au fost nicidecum argumentate în nota de fundamentare. Mai mult, în cazul în care se decide retragerea certificatului în situația în care acțiunea/inacțiunea sancționatorie este în esență prevăzută și de Codul Contravențional (și reprezintă o contravenție), atunci lipsirea de dreptul de a desfășura o activitate, de a profesa pe 5 ani, este contrară cu legislația contravențională, care prevede lipsirea de un drept pe termen maxim de 1 an; - prin faptul că pentru aceleași acțiuni/inacțiuni se poate aplica procedura administrativă în temeiul unei simple hotărîri de Guvern, se subminează grav legislația contravențională și penală, garanțiile și sistemele procesuale prevăzute de acestea care, spre deosebire de prevederile din proiect, vin cu garanția de a asigura protecția drepturilor fundamentale și a nu admite decizii și îngrădiri în drepturi în mod abuziv și inechitabil; - însăși raționamentul suspendării certificatului nu este clar din proiect. Luînd în calcul scopul și raționamentul atestării în genere, suspendarea ar trebui să fie aplicată cînd se atestă unele încălcări care se datorează necunoașterii sau neglijenței profesionale, adică dacă sunt dubii în privința nivelului profesional care a fost atestat. Această suspendare ar trebui să fie aplicată pe un termen flexibil, pînă persoana printr-o atestare suplimentară demonstrează că deține sau că într-adevăr nu deține cunoștințele profesionale necesare, după care, dacă rezultatul este negativ, se va aplica retragerea definitivă a certificatului. Totodată, dacă însăși Codul urbanismului și construcțiilor nu limitează accesul la atestare (în termene de timp sau alte condiții), atunci Guvernul cu atît mai mult nu poate limita astfel de drepturi, luînd în calcul că limitările de drepturi trebuie să fie bazate exclusiv pe prevederile legilor. 	
232.	<p>Concluzie:</p> <p>Proiectul conține prevederi contradictorii cu principiile de reglementare a activității de întreprinzător, cu o serie de principii fundamentale prevăzute în alte legi și conține mai multe prevederi cu caracter primar care sunt în afara limitelor stabilite de Codul urbanismului și construcțiilor.</p> <p>Nota de fundamentare conține suficiente informații pentru a stabili de principiu necesitatea intervenției propuse, cu toate că nu conține toată informația necesară și nu</p>	<p>S-a luat act de informare.</p> <p>Proiectul a fost revizuit.</p>

		analizează pe deplin impactul intervenției, astfel corespunde parțial cu cerințele metodologice prevăzute de Legea nr.100/2017.	
Ministerul Justiției nr. 04/2-8748 din 02.10.2024	233.	Sub aspectul intenției de reglementare, potrivit notei de fundamentare, proiectul de act normativ a fost elaborat în temeiul art. 129 alin. (6), art. 338 alin. (1) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Respectivele prevederi vor fi aplicabile construcțiilor de orice categorie, tip de proprietate sau destinație și obligatorii pentru autoritățile administrației publice, investitori, proprietari, cercetători, proiectanți, executanți, fabricanți și furnizori de produse pentru construcții, precum și pentru specialiștii verficatori de proiecte, responsabilii tehnici, diriginții de șantier și experții tehnici, care își desfășoară activitatea în construcții pe teritoriul Republicii Moldova. În context, raționamentele expuse de inițiator în notă reflectă motivul emiterii actului normativ.	S-a luat act de informare.
	234.	La proiectul hotărârii: În clauza de adoptare se va exclude referința la art. 390 alin. (6) lit. b) și c) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, care este excedentă în cazul dat.	Se acceptă.
	235.	La pct. 1: după sintagma „Se aprobă” se va completa cu semnul de punctuație „: ”.	Se acceptă.
	236.	la sbp. 1.2 urmează a fi revizuită denumirea regulamentului, aceasta fiind expusă potrivit art. 129 alin. (6) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, precum și corelat cu denumirea anexei nr. 2 (inclusiv anexelor nr. 1 – nr. 8 la Regulamentul cu privire la verificarea documentației de proiect și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor.	Se acceptă.
	237.	La pct. 3, cuvintele „de Guvern” se vor exclude, iar actele normative enunțate la pct. 3.1 – 3.3 urmează a fi expuse în ordine cronologică, potrivit uzanțelor.	Se acceptă.
	238.	La pct. 4 sunt excedente și se vor exclude cuvintele „data de”.	Se acceptă.
	239.	La anexa nr. 1 (Regulamentul cu privire la atestarea specialiștilor care desfășoară activități în construcții): Pct. 3 propunem a comasa cu noțiunea „atestare”, deoarece ambele determină în ce constă această activitate.	Se acceptă.
	240.	La pct. 4 sbp. 4.3 cuvintele „cu executarea lucrărilor”, în ambele cazuri, se vor substitui cu cuvintele „de executarea lucrărilor” (observația este valabilă și pentru denumirea capitolului VI, pct. 42 și 43).	Se acceptă.
	241.	La pct. 11, semnalăm că sintagma „persoanele prezintă comisiei de atestare din cadrul organului central de specialitate certificatele în cauză, traduse în limba română și	Se acceptă.

	autentificate notarial” este formulată greșit și urmează a fi revizuită. Mai mult, remarcăm că, semnătura traducătorului autorizat care a efectuat și certificat traducerea se legalizează de către notar, dar nu se autentifică (a se vedea art. 48 din Legea nr. 246/2018 privind procedura notarială).	
242.	La pct. 12 se vor exclude cuvintele „al prezentului Regulament”, or, în conformitate cu art. 55 alin. (4) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, în cazul în care se face trimitere la o normă juridică care este stabilită în același act normativ, pentru evitarea reproducerii acesteia, se face trimitere la elementul structural sau constitutiv respectiv, fără a se indica că elementul respectiv face parte din același act normativ (observația este valabilă și pentru pct. 14 sbp. 14.1, 16, 32, 33, 36; anexa nr. 2 pct. 84).	Se acceptă.
243.	La pct. 24, în prima propoziție, cuvântul „testării” se va substitui cu cuvântul „atestării”.	Se acceptă.
244.	La pct. 25, cuvintele „sunt responsabili” se vor substitui cu cuvintele „este responsabil”.	Se acceptă.
245.	La pct. 28, expresia „se consideră a fi reușită” va fi substituită cu cuvintele „se consideră promovată”.	Se acceptă.
246.	La pct. 30, pentru uniformitate redacțională (a se vedea: pct. 31), cuvintele „sunt înregistrate” se vor substitui cu cuvintele „se consemnează”.	Se acceptă.
247.	La pct. 31, din propoziția a doua se vor exclude cuvintele „ai comisiilor” ca fiind inutile.	Se acceptă.
248.	La pct. 32, considerăm oportun de a stabili un termen de adresare a cererii pentru atestare repetată, în cazul în care solicitantul nu a susținut atestarea.	Nu se acceptă. Solicitantul este în drept să depună o altă cerere oricând, fără a se impune vreo restricție în acest sens.
249.	În denumirea capitolelor III – VIII sunt incluse referințe atât la atestarea cât și reatestarea specialiștilor, iar în cuprinsul capitolelor nu se regăsesc norme cu privire la reatestare. Astfel, se recomandă revizuirea cuprinsului capitolelor menționate în acest sens.	Se acceptă.
250.	La pct. 60: la sbp. 60.1, pct. 78 sbp. 78.1, pentru corectitudinea exprimării, cuvântul „vina” se va substitui cu cuvântul „vinovăția”;	Se acceptă.

251.	la sbp. 60.2 sintagma „care servesc drept temei” se va substitui cu sintagma „care constituie temei” (observație valabilă inclusiv pentru pct. 78 sbp. 78.6, pct. 87; anexa nr. 2 pct. 28, 46, 83, 105).	Se acceptă.
252.	La pct. 64, după cuvântul „sanctiunile” se va completa cu cuvântul „pedepsele” (a se vedea: art. 61 din Codul penal) cu ajustarea textului.	Se acceptă.
253.	La pct. 68, pentru precizia normei, termenul „conducerea” se va substitui cu termenul „conducătorul”.	Se acceptă.
254.	Redacția pct. 70 se va reformula, fiind menționat că „Organul central de specialitate publică trimestrial pe site-ul său web oficial lista specialiștilor atestați și informația privind certificatele de atestare, valabilitatea cărora a fost suspendată sau au fost retrase”.	Se acceptă.
255.	Pct. 90, stabilește o normă tranzitorie cu privire la continuarea raporturilor juridice născute în temeiul vechilor reglementări care urmează a fi abrogate, prin urmare, respectiva dispoziție va fi plasată în textul hotărârii.	Se acceptă.
256.	În parafa de aprobare a anexei nr. 2, denumirea Regulamentului urmează a fi expusă în conformitate cu denumirea enunțată în pct. 1 sbp. 1.1 din proiectul hotărârii.	Se acceptă.
257.	La anexa nr. 2 (Regulamentul cu privire la verificarea documentației de proiect și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor): La pct. 1 textul „Regulamentul cu privire la verificarea proiectelor și a execuției construcțiilor și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor (în continuare – Regulamentul)” se va substitui cu textul „Regulamentul cu privire la verificarea documentației de proiect și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor (în continuare – Regulament)”. Observația dată este valabilă și pentru pct. 2.	Se acceptă.
258.	La pct. 5, textul „pct. 4.1 – 4.3” se va substitui cu textul „sbp. 4.1 – 4.3”.	Se acceptă.
259.	La pct. 19 sbp. 19.4, textul „Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023” se va substitui cu cuvântul „Cod”, în măsura în care la pct. 1 se stabilește utilizarea acestei noțiuni.	Se acceptă.
260.	Pct. 20 și 21 se vor exclude, deoarece exced obiectul de reglementare al acestui Regulament.	Se acceptă.
261.	La pct. 22 sbp. 22.2, pct. 35, 113, 114, 115 cuvântul „obligațiuni” se va substitui cu cuvântul „obligații”. Reiterăm observația și pentru anexa nr. 1 la Regulamentul cu privire la atestarea specialiștilor care desfășoară activități în construcții.	Se acceptă.

262.	La pct. 32, recomandăm excluderea cuvintelor „În același timp”, ca fiind excesive. Totodată, propunem reformularea expresiei „agentul economic întocmitorul proiectului”, deoarece nu este reușită.	Se acceptă.
263.	La pct. 35 sbp. 35.7, recomandăm de a indica inițial elementele structurale din Cod și ulterior, denumirea acestuia, după exemplul: „conform prevederilor art. 104 alin. (3) și art. 150 din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”.	Se acceptă.
264.	La pct. 58 nu este clar la care cerințe fundamentale se face referință, motiv pentru care necesită a fi revizuit.	Precizare: Se face referință la cerințele fundamentale aplicabile construcțiilor stabilite de art.335 alin.(2) din Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2023, ceea ce este indicat și în pct. 1 din Regulament.
265.	La pct. 63 sbp. 63.6 semnalăm lipsa de precizie a expresiei „copia electronică a raportului de expertiză” și sugerăm revizuirea acesteia. Totodată, este expusă greșit și urmează a fi redactată sintagma „nu îndeplinește toți pașii, din prezentul punct”, or, punctele și subpunctele nu sunt structurate în „pași”. Deci, în cazul dat, se va utiliza sintagma: „nu întrunește toate etapele enunțate în prezentul subpunct”. Observația este valabilă pentru toate situațiile similare din proiect (pct. 35 sbp. 35.3, pct. 84). Adițional, se va rezieva enunțul „Copia electronică a raportului de expertiză obligatoriu înregistrat la organului central de specialitate sau autoritatea abilitată din subordinea acestuia cu semnătura electronică.”, deoarece nu are un gând încheiat.	Se acceptă.
266.	Cu referire la anexa nr. 8, atragem atenția că aceasta urmează a fi completată cu denumirea (a se vedea pct. 52 din Regulamentul cu privire la verificarea documentației de proiect și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor) – „Raportul unic de verificare”, iar textul din parafă: „Anexă la scrisoarea „ORGANIZAȚIA EMITENTĂ” nr.de emitere din 202 ” urmează a fi exclus.	Se acceptă.
267.	Ca observație cu caracter general, pentru toate situațiile din proiect în care sunt exprimate noțiunile „sistare temporară” și „suspendare”, în sensul stabilirii exacte a sensului noțiunilor în context, recomandăm, revizuirea prin detalierea acestora. Atenționăm că termenul „sistare temporară”, nu este conform terminologiei utilizate în	Se acceptă.

	legislația relevantă, astfel se va menține termenul „suspendare”, or, potrivit DEX-ului, noțiunea de „suspendare” presupune întreruperea temporară a unei acțiuni.	
	268. Din cuprinsul proiectului (anexele nr. 1 și nr. 2) se va exclude acronimul „etc.”, deoarece semnificația acestuia este periculoasă sub aspect de interpretare extensivă.	Se acceptă.
	269. Proiectul urmează a fi expus într-o formulă clară și concisă, pentru a se exclude orice echivoc, textul punctelor trebuie să aibă un caracter dispozitiv, să prezinte norma instituită fără explicații sau justificări. Verbele utilizate în text se vor expune la timpul prezent, forma afirmativă, pentru a se accentua caracterul imperativ al dispoziției respective.	Se acceptă.
	270. Cu referire la abrevierile din text, semnalăm că exprimarea prin abrevieri a unor denumiri sau termeni se poate face numai după explicarea acestora în text, la prima folosire, potrivit 54 alin. (1) lit. i) al Legii nr. 100/2017.	Se acceptă.
	271. La definitivarea proiectului se va ține cont de prevederile art. 52 alin. (2) și (3) din Legea nr. 100/2017, potrivit cărora punctele, de regulă, nu au denumire, sunt expuse fără utilizarea cuvântului „punct” și se însemnează consecutiv cu numere ordinare, exprimate prin cifre arabe, urmate de punct, începând cu primul și terminând cu ultimul, de la începutul și până la sfârșitul actului normativ. Pentru interpretare corectă și aplicare comodă, punctele pot fi divizate în subpuncte care se numerotează prin adăugarea consecutivă a cifrelor arabe, până la gradul de detaliere necesar. Ținând cont de aceasta, la punctele 88, 92, 93, 102, 103, 105, 114 și 115 din anexa nr. 2, este redată greșit și urmează a fi revăzută numerotarea subpunctelor.	Se acceptă.
	272. Se va ține cont că, elementele structural-complexe cum ar fi secțiunile și capitolele nu pot fi constituite dintr-un singur punct (secțiunea 6 pct. 99 anexa nr. 2).	Se acceptă.
Ministerul Justiției nr. 04/2-9907 din 05.11.2024	273. Din punct de vedere redacțional, expunem necesitatea revizuirii numerotării elementelor structurale prin prisma art. 52 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative (a se vedea spre exemplu pct. 34, 40, 42 din Anexa nr. 1).	Precizare: În punctele 34, 40, 42 din Anexa nr. 1 sunt enumerate domeniile de atestare și nu reprezintă numerotare a elementelor structurale prin prisma art. 52 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative.
	274. Adițional, se va revizui capitolul Dispoziții finale și tranzitorii din Anexa nr. 1, deoarece respectivele prevederi țin de conținutul hotărârii, dar nu al anexei.	Se acceptă.
Centrul Național Anticorupție nr.	275. Capitolul VIII, în opinia noastră, conține norme speciale care să reglementeze modul de atestare/reatarestare a arhitecților și specialiștilor cu atribuții în domeniul	Precizare:

<p>06/2/16726 din 02.10.2024</p>	<p>urbanismului și amenajării teritoriului din cadrul autorităților administrației publice locale și a inspectorilor din cadrul Inspectoratului Național pentru Supravegherea Tehnică.</p> <p>Cu toate acestea, sunt atestate în cuprinsul Regulamentului cu privire la atestarea specialiștilor care desfășoară activități în construcții norme cu un conținut similar sau norme care nu corelează cu normele statuate în capitolul VIII.</p> <p>Totodată, unele norme conținute în Capitolul IX care sunt norme generale de aplicare în cadrul procedurii de sistare temporară a valabilității și retragerii certificatelor de atestare pot fi interpretate că nu sunt aplicabile specialiștilor enumerați la punctul 47 (asupra cărora sunt incidente normele din capitolul VIII).</p> <p>Astfel, La punctul 52 se face referință la componența Comisiei de atestare a specialiștilor enumerați la pct. 47, componență care diferă de norma generală de la punctul 17.</p> <p>Astfel, la punctul 52 Comisia este formată dintr-un număr total de doar 6 membri, pe când norma de la punctul 17 statuează că aceste comisii specializate de atestare se instituie pentru fiecare activitate din minimum 9 membri și activează conform Regulamentului aprobat de organul central de specialitate (nu se cunoaște din ce rațiuni justificative se propune un număr mult mai mic a membrilor Comisiei respective).</p> <p>La fel, nu este clar dacă pentru comisia formată în condițiile punctului 52 sunt incidente normele generale de la punctul 17 care reglementează cvorumul pentru desfășurarea ședințelor comisiilor de atestare (2/3 din numărul total de membri), precum și normele punctului 31 care reglementează modul de adoptare a deciziilor comisiei (cu majoritate de voturi ale membrilor prezenți).</p> <p>Lipsa unor norme speciale care să fie statuate în Capitolul VIII lasă loc de interpretare privind modul de organizare și funcționare a comisiei create în condițiile punctului 52.</p>	<p>Comisiile de atestare a arhitecturii și specialiștii cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului din cadrul autorităților administrației publice locale și inspectorilor din cadrul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică, vor avea o componență diferită, reieșind din specificul categoriei de specialiști atestați.</p> <p>În acest sens a fost completat și pct. 17 din proiect.</p> <p>Totodată, pct. 52 a fost completat cu norma ce reglementează cvorumul pentru desfășurarea ședințelor comisiilor de atestare.</p>
	<p>276. La punctul 54 se face referință la faptul că anularea suspendării certificatelor de atestare ale specialiștilor enumerați la pct. 47 se face de către comisia creată conform pct. 71, or analizând normele care reglementează activitatea acestei comisii nu se identifică prevederi care ar asigura procedura de „anulare a suspendării” a certificatelor de atestare emise.</p> <p>La fel, norma punctului 54 nu corelează cu norma punctului 63 - pe de o parte la punctul 54 se statuează că „materiale se remit spre examinare autorității”, iar pe de altă parte la punctul 63 se statuează că „decizia de retragere sau suspendare se aduce la cunoștința autorității”.</p>	<p>Se acceptă. Normele au fost corelate.</p>

277.	<p>La punctul 56 considerăm că norma reglementează sistarea temporară doar în cazul descris, pe când norma punctului 74 descrie o listă de cazuri în care se sistează temporar valabilitatea certificatelor de atestare.</p> <p>În aceste condiții, se va putea interpreta că norma care urmează să fie aplicată în raport cu subiecții de la punctul 47 din proiectul Regulamentului este norma specială de la punctul 56 care reglementează în capitolul respectiv acest aspect.</p> <p>În acest sens, nu este clar dacă acesta este singurul caz de suspendare a valabilității certificatului de atestare pentru specialiștii care sunt enumerați la punctul 47.</p> <p>La fel, considerăm că este și situația juridică stabilită la punctul 60 care reglementează doar două moduri în care certificatele de atestare, legitimațiile și ștampilele deținute de specialiștii enumerați la punctul 47 se retrag, în raport cu norma punctului 78 care enumeră cazurile în care certificatele de atestare, legitimațiile și ștampilele, la fel, se retrag.</p>	<p>Precizare:</p> <p>Norma de la pct. 56 și norma de la pct. 60 sunt norme speciale în raport cu specialiștii enumerați la pct. 47.</p> <p>Astfel, normele de la pct. 74 și pct. 78 au fost completate în sensul că acestea nu se aplică specialiștilor enumerați la pct. 47.</p>
278.	<p>La punctul 59 nu este clar reglementat procedura de suspendare a raporturilor de muncă în cazul retragerii certificatului, or, norma la sfârșit stabilește doar că „se suspendă raporturile de serviciu cu specialistul atestat pe perioada sistării certificatului” (sistarea temporară a valabilității certificatului de atestare diferă ca concept de retragerea certificatului de atestare).</p> <p>În aceste condiții, există riscul aplicării eronate și confuze a prevederilor Regulamentului, cu interpretarea discreționară a sensului normelor pentru a fi aplicate în dependență de interesul și scopul urmărit, ceea ce duce la riscuri inerente comiterii manifestărilor de corupție.</p>	<p>Se acceptă.</p> <p>Norma a fost revizuită.</p>
279.	<p>Recomandări:</p> <p>Propunem autorului revizuirea integrală a prevederilor Capitolului VIII (care în opinia noastră constituie norme speciale de aplicabilitate în procedura descrisă de capitolul VIII) în raport cu alte prevederi din conținutul Regulamentului cu privire la atestarea specialiștilor care desfășoară activități în construcții. Astfel, normele urmează să fie clare și transparente fără a lăsa loc interpretărilor confuze a acestora.</p>	<p>Se acceptă.</p>
280.	<p>Concluzia expertizei Proiectul hotărârii Guvernului cu privire la asigurarea calității în construcții prevede aprobarea a două Regulamente:</p> <p>Regulamentul cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții și Regulamentul cu privire la verificarea proiectelor și execuției construcțiilor și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor. În nota informativă se menționează că: „Proiectul hotărârii Guvernului este elaborat în scopul ajustării</p>	<p>S-a luat act de informare.</p>

	<p>prevederilor Regulamentului cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 329/2008, a Regulamentului privind expertiza tehnică în construcții, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 936/2006 și a prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 361/1996 cu privire la asigurarea calității construcțiilor, la prevederile Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Din data aprobării și publicării actului normativ în Monitorul Oficial, hotărârile de Guvern nominalizate supra vor fi abrogate”. La fel, în notă se menționează că: „Aprobarea prezentului act normativ va asigura monitorizarea procesului de formare profesională continuă a persoanelor ce activează în domeniu, va contribui la îmbunătățirea calității serviciilor prestate și va permite ținerea evidenței specialiștilor certificați, ce activează în domeniul respectiv”. Totodată, autorul menționează că: „Regulamentele prevăzute la anexa nr.1 și anexa nr. 2 la Hotărârea de Guvern nu stabilesc careva cerințe noi față de cele existente, doar sistematizează procedurile existente pe baza principiilor de obiectivitate, egalitate și transparență în activitatea desfășurată, în concordanță cu prevederile Codului urbanismului și construcțiilor”. În proiect au fost atestate norme care induc confuzie în stabilirea procedurilor de exercitare a unor atribuții/drepturi/obligații ale subiecților responsabili de implementarea normelor proiectului. Astfel, în conținutul proiectului au fost identificate norme care stabilesc proceduri administrative confuze și ambigue privind modul de aplicare a normelor capitolului VIII care reglementează procedura de atestare/reatestare a arhitecților și specialiștilor cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului din cadrul autorităților administrației publice locale și inspectorilor din cadrul Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică în raport cu alte norme din proiectul Regulamentului cu privire la atestarea specialiștilor care desfășoară activități în construcții. Analiza detaliată a acestor aspecte este efectuată în compartimentul III al prezentului raport de expertiză anticorupție. În final, recomandăm autorului reexaminarea proiectului prin prisma prezentului raport de expertiză anticorupție și eliminarea factorilor și a riscurilor de corupție identificați.</p>	
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Secretar general

Angela ȚURCANU