



# GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

**HOTĂRÂRE nr. \_\_\_\_\_**

**din \_\_\_\_\_ 2022**

**Chișinău**

## **Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile**

-----

În temeiul art. 6 alin. (1) lit. a) și al art. 14 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 90-93, art. 401), cu modificările ulterioare, și al art. 8 alin. (2) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1999, nr. 124-125, art. 611), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Se transmite, cu titlu gratuit, cu acordul Consiliului municipal Edineț, din proprietatea statului, administrarea Agenției Naționale pentru Siguranța Alimentelor (gestiunea Direcției Teritoriale pentru Siguranța Alimentelor Edineț (cu raza de acoperire și a raionului Briceni)), bunul imobil (clădire administrativă) cu numărul cadastral 4101219.036.02 și bunul imobil (construcție accesorie) cu numărul cadastral 4101219.036.03, amplasate în orașul Edineț, str. Valentin Roșca, nr. 87, în proprietatea publică a municipiului Edineț.

2. Se transmite, cu titlu gratuit, cu acordul Consiliului municipal Edineț, din proprietatea statului, administrarea Agenției Proprietății Publice, 1/3 din terenul cu numărul cadastral 4101219.036, amplasat în orașul Edineț, str. Valentin Roșca, nr. 87, în proprietatea publică a municipiului Edineț.

3. Agenția Națională pentru Siguranța Alimentelor și Agenția Proprietății Publice în comun cu Consiliul municipal Edineț vor institui comisia de transmitere și vor asigura, în termen de 30 de zile, transmiterea bunurilor imobile menționate în punctul 1 și 2, în conformitate cu prevederile Regulamentului de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015.

4. În anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 161/2019 cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului, din administrarea Agenției Proprietății Publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2019, nr. 108-110, art. 215), cu modificările ulterioare, poziția 635 se exclude.

5. În anexa nr. 14<sup>1</sup> la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2005, nr. 129-131, art. 1072), cu modificările ulterioare, pozițiile 138 și 139 se exclud.

6. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

**Prim-ministru**

**NATALIA GAVRILIȚA**

**Nota informativă**  
**la proiectul hotărârii de Guvern cu privire la transmiterea**  
**unor bunuri imobile**

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>
Proiectul hotărârii de Guvern cu privire la transmitere a unui bun imobil a fost elaborat de către Agenția Națională pentru Siguranța Alimentelor.
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>
Proiectul hotărârii Guvernului cu privire la transmiterea unor bunuri imobile a fost elaborat în scopul utilizării eficiente a bunurilor proprietate a statului, aflate în administrarea Agenției Naționale pentru Siguranța Alimentelor ((gestiunea Direcției Teritoriale pentru Siguranța Alimentelor Edineț (cu raza de acoperire și a raionului Briceni)), precum și Agenției Proprietăți Publice,. Astfel, proiectul a fost elaborat în temeiul art.8 alin.(2) din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale care statuează că, transmiterea patrimoniului din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale se face prin hotărâre a Guvernului, cu acordul consiliului local respectiv.
<b>3. Descrierea gradului de compatibilitate a prevederilor proiectului cu legislația Uniunii Europene.</b>
Proiectul menționat nu constituie obiectul unei armonizări a cadrului normativ național cu cel al Uniunii Europene.
<b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>
Proiectul hotărârii de Guvern cu privire la transmiterea unor bunuri imobile a fost elaborat în temeiul prevederilor art.14 alin.(1) lit.b) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, și art.8 alin.(2) din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, cât și în contextul deciziei administrației publice locale din cadrul mun. Edineț cu privire la acceptarea transmiterii în proprietate a bunurilor imobile cu acordul consiliului respectiv nr.8/1-2 din 11 noiembrie 2022, din proprietatea statului, administrarea Agenției Naționale pentru Siguranța Alimentelor ((gestiunea Direcției Teritoriale pentru Siguranța Alimentelor Edineț (cu raza de acoperire și a

raionului Briceni)) și Agenției Proprietăți Publice, în proprietatea a mun. Edineț.

Se menționăm că, bunurile respective cu nr. cadastral 4101219.036.02, cu suprafața de 115,7 m<sup>2</sup> și bunul imobil (construcție accesorie) cu nr. cadastral 4101219.036.03, se află în administrarea Agenției Naționale pentru Siguranța Alimentelor și pe parcursul mai multor ani rămân a fi active neutilizate generând cheltuieli suplimentare pentru menținerea, amenajarea și repararea acestuia. Totodată, drept consecință a neutilizării, precum și datorită influenței factorilor naturali, are loc deteriorarea și degradarea constantă a bunului menționat.

Cât ține de bunul imobil nr. cadastral 4101219036, suprafața de 0,1219 ha, acesta se află în gestiunea Agenției Proprietăți Publice, mai mult, ultima și-a manifestat acceptul cu privire la transmiterea bunului imobil către municipiul Edineț.

În contextul celor enunțate, finalitățile urmărite, prin elaborarea și aprobarea prezentului proiect sunt:

1. Scutirea Agenției Naționale pentru Siguranța Alimentelor de întreținerea bunurilor imobile neutilizate, care generează cheltuieli suplimentare pentru menținerea, amenajarea și repararea acestora.

2. Transmiterea bunurilor imobile din administrarea Agenției Naționale pentru Siguranța Alimentelor ((gestiunea Direcției Teritoriale pentru Siguranța Alimentelor Edineț (cu raza de acoperire și a raionului Briceni)) și a Agenției Proprietăți Publice, în proprietatea a mun. Edineț, având în vedere necesitatea extinderii unor servicii locale de către mun. Edineț.

Concomitent se prevede că, Agenția Națională pentru Siguranța Alimentelor și Agenția Proprietăți Publice, în comun cu Consiliul municipal Edineț vor institui comisia de transmitere și vor asigura, în termen de 30 de zile, transmiterea bunului imobil nominalizat, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901/2015 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2016, nr.1 art.2).

Întrucât prezentul proiect de hotărâre a Guvernului este una de dispoziție, se propune ca această hotărâre să intre în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, or, în conformitate cu art.56 alin.(3) din Legea 100/2017 cu privire la actele normative „Intrarea în vigoare a actelor normative poate fi stabilită pentru o altă dată doar în cazul în care se urmărește protecția drepturilor și libertăților fundamentale ale omului, realizarea angajamentelor

internaționale ale Republicii Moldova, conformarea cadrului normativ hotărârilor Curții Constituționale, eliminarea unor lacune din legislație sau contradicții între actele normative ori dacă există alte circumstanțe obiective”.

Totodată, se propune excluderea bunurilor care urmează a fi transmise în proprietatea unităților administrativ-teritoriale menționate, din lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Agenției Naționale pentru Siguranța Alimentelor, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (anexa nr.14<sup>1</sup> poziția nr.138 și 139, mun. Edineț), precum și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 161/2019 cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului, din administrarea Agenției Proprietăți Publice, cu excluderea poziției nr.635.

#### **5. Fundamentarea economico-financiară**

Implementarea prevederilor proiectului nu necesită cheltuieli financiare suplimentare.

#### **6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**

Ca urmare a aprobării proiectului nu va fi necesară modificarea și/sau completarea altor acte normative.

#### **7. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul hotărârii este plasat pe pagina web oficială a Agenției Naționale pentru Siguranța Alimentelor [www.ansa.gov.md](http://www.ansa.gov.md), la compartimentul „Transparența decizională”, directoriul „Anunțuri de inițiere a elaborării deciziei”, precum și pe platforma guvernamentală [www.particip.gov.md](http://www.particip.gov.md).

Totodată, proiectul urmează să fie supus procedurii de avizare.

#### **8. Constatările expertizei anticorupție**

Expertiza anticorupție a fost prezentată de către Centrul Național Anticorupție în concluzia căreia s-a menționat că proiectul prezentat nu conține factori de risc și nu generează riscuri de corupție.

#### **9. Constatările expertizei de compatibilitate**

Proiectul de hotărâre nu conține norme privind armonizarea legislației

naționale cu legislația Uniunii Europene, exceptându-se astfel de la efectuarea expertizei de contabilitate.

#### **10. Constatările expertizei juridice**

Expertiza juridică a fost prezentată, iar obiecțiile ce țin de tehnica legislativă au fost luate în considerare la definitivarea proiectului.

#### **11. Constatările altor expertize**

Proiectul nu conține prevederi de reglementare a activității de întreprinzător în sensul Legii nr.235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător. Astfel, nu este necesară examinarea acestuia de către Grupul de lucru pentru reglementarea activității de întreprinzător. De asemenea, proiectul nu cade sub incidența altor expertize necesare de a fi efectuate în condițiile Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative.

**Director general**



**Radu MUSTEAȚA**