



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÂRE nr. _____

din _____ 2023

Chișinău

Privind propunerea de transmitere a unor terenuri

În temeiul art. 8 alin. (3) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1999, nr. 124-125, art. 611), cu modificările ulterioare, și al art. 9 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr. 142-148, art. 279), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

Se propune transmiterea:

1. Se propune transmiterea din proprietatea raionului Hîncești în proprietatea statului, administrarea Agenției Proprietății Publice (gestiunea Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”), a terenurilor aferente drumurilor publice naționale indicate în anexa nr. 1;

2. Se propune transmiterea din proprietatea comunei Mingir, raionul Hîncești, în proprietatea statului, administrarea Agenției Proprietății Publice (gestiunea Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”), a terenurilor aferente drumurilor publice naționale indicate în anexa nr. 2.

Prim-ministru

NATALIA GAVRILIȚA

Anexa nr. 1
la Hotărârea Guvernului nr. /2023

LISTA
terenurilor aferente drumurilor publice naționale care se propun a fi
transmise din proprietatea raionului Hîncești în proprietatea statului

Nr. crt.	Denumirea bunului imobil	Numărul cadastral	Indice drum	Amplasarea
1	2	3	4	5
1.	Teren aferent al segmentului de drum	5301206.1317	R3.1	r-nul Hîncești, mun. Hîncești
2.	Teren aferent al segmentului de drum	5301204.1265	R3.1	r-nul Hîncești, mun. Hîncești
3.	Teren aferent al segmentului de drum	5301204.1264	R3.1	r-nul Hîncești, mun. Hîncești
4.	Teren aferent al segmentului de drum	5361304.464	G93	r-nul Hîncești, com. Secăreni
5.	Teren aferent al segmentului de drum	5361301.148	G93	r-nul Hîncești, com. Secăreni
6.	Teren aferent al segmentului de drum	5361301.149	G93	r-nul Hîncești, com. Secăreni
7.	Teren aferent al segmentului de drum	5361301.147	G93	r-nul Hîncești, com. Secăreni
8.	Teren aferent al segmentului de drum	5361301.138	G93	r-nul Hîncești, com. Secăreni
9.	Teren aferent al segmentului de drum	5354101.040	G93	r-nul Hîncești, com. Pașcani
10.	Teren aferent al segmentului de drum	5354111.468	G93	r-nul Hîncești, com. Pașcani
11.	Teren aferent al segmentului de drum	5354112.483	G93	r-nul Hîncești, com. Pașcani
12.	Teren aferent al segmentului de drum	5354109.092	G93	r-nul Hîncești, com. Pașcani
13.	Teren aferent al segmentului de drum	5337309.036	G93	r-nul Hîncești, com. Lăpușna

1	2	3	4	5
14.	Teren aferent al segmentului drum de	5337308.032	G93	r-nul Hîncești, com. Lăpușna
15.	Teren aferent al segmentului drum de	5337203.298	G93	r-nul Hîncești, com. Lăpușna
16.	Teren aferent al segmentului drum de	5337204.086	G93	r-nul Hîncești, com. Lăpușna
17.	Teren aferent al segmentului drum de	5357103.110	G99	r-nul Hîncești, com. Pogănești
18.	Teren aferent al segmentului drum de	5357104.659	G99	r-nul Hîncești, com. Pogănești
19.	Teren aferent al segmentului drum de	5357104.660	G99	r-nul Hîncești, com. Pogănești
20.	Teren aferent al segmentului drum de	5357104.661	G99	r-nul Hîncești, com. Pogănești
21.	Teren aferent al segmentului drum de	5367119.660	G99	r-nul Hîncești, sat. Voinescu
22.	Teren aferent al segmentului drum de	5367120.567	G99	r-nul Hîncești, sat. Voinescu
23.	Teren aferent al segmentului drum de	5337325.187	G100	r-nul Hîncești, com. Lăpușna
24.	Teren aferent al segmentului drum de	5310101.211	G100	r-nul Hîncești, sat. Bălceana
25.	Teren aferent al segmentului drum de	5364204.298	G100	r-nul Hîncești, sat. Sofia
26.	Teren aferent al segmentului drum de	5364204.286	G100	r-nul Hîncești, sat. Sofia
27.	Teren aferent al segmentului drum de	5364203.304	G100	r-nul Hîncești, sat. Sofia
28.	Teren aferent al segmentului drum de	5349401.245	G100	r-nul Hîncești, sat. Negrea
29.	Teren aferent al segmentului drum de	5324203.1010	G100	r-nul Hîncești, com. Cărpineni
30.	Teren aferent al	5324203.1023	G100	r-nul Hîncești, com. Cărpineni

1	2	3	4	5
	segmentului de drum			
31.	Teren aferent al segmentului de drum	5324203.143	G100	r-nul Hîncești, com. Cărpineni
32.	Teren aferent al segmentului de drum	5324206.076	G100	r-nul Hîncești, com. Cărpineni
33.	Teren aferent al segmentului de drum	5324206.733	G100	r-nul Hîncești, com. Cărpineni
34.	Teren aferent al segmentului de drum	5324516.080	G100	r-nul Hîncești, com. Cărpineni
35.	Teren aferent al segmentului de drum	5324512.300	G100	r-nul Hîncești, com. Cărpineni
36.	Teren aferent al segmentului de drum	5324511.129	G100	r-nul Hîncești, com. Cărpineni
37.	Teren aferent al segmentului de drum	5324521.557	G100	r-nul Hîncești, com. Cărpineni
38.	Teren aferent al segmentului de drum	5345109.474	G100	r-nul Hîncești, com. Mingir
39.	Teren aferent al segmentului de drum	5345205.420	G100	r-nul Hîncești, com. Mingir
40.	Teren aferent al segmentului de drum	5345205.385	G100	r-nul Hîncești, com. Mingir

Anexa nr. 2
la Hotărârea Guvernului nr. /2023

LISTA
terenurilor aferente drumurilor publice naționale care se propun a fi
transmise din proprietatea com. Mingir r-nul Hîncești în proprietatea statului

Nr. crt.	Denumirea bunului imobil	Numărul cadastral	Indice drum	Amplasarea
1.	O parte, cu suprafața de circa 0,85 ha, din terenul aferent al segmentului de drum	5345203.432	G100	r-nul Hîncești, com. Mingir
2.	Teren aferent al segmentului de drum	5345401.196	G100	r-nul Hîncești, com. Mingir
3.	O parte, cu suprafața de circa 2,22 ha, din terenul aferent al segmentului de drum	5345403.298	G100	r-nul Hîncești, com. Mingir
4.	Teren aferent al segmentului de drum	5345315.504	G100	r-nul Hîncești, com. Mingir
5.	Teren aferent al segmentului de drum	5345317.467	G100	r-nul Hîncești, com. Mingir
6.	Teren aferent al segmentului de drum	5345321.316	G100	r-nul Hîncești, com. Mingir

Notă informativă
la proiectul de hotărâri de Guvern "Privind propunerea de transmitere a unor terenuri"

1. Denumirea autorului proiectului	
	Proiectul hotărârii de Guvern privind propunerea de transmitere a unor terenuri a fost elaborat de Agenția Proprietății Publice la solicitarea președintelui raionului Hâncești.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ.	
	<p>Proiectul hotărârii de Guvern „<i>Privind propunerea de transmitere a unor terenuri</i>” a fost elaborat în temeiul art.8 alin. (3) <i>Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale</i> și art. 9 alin. (2) lit. e) din <i>Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice</i>, care prevede că drumurile naționale și terenurile aferente acestora țin de domeniul public al statului.</p> <p>Conform Hotărârii Guvernului nr. 1468/2016 o parte din drumurile, care anterior au avut statut de drumuri publice locale (județene), au fost incluse în Lista drumurilor publice naționale, însă terenurile aferente acestor drumuri au rămas în continuare înregistrate în Registrul bunurilor imobile drept proprietate publică locală (o parte drept proprietate a raionului Hâncești, iar altă parte drept proprietate a comunei Mingir).</p> <p>Deoarece conform art.8 alin (3) din <i>Legea nr. 523/1999</i>, transmiterea unui bun din proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale în proprietatea publică a statului se face la propunerea Guvernului, prin hotărâre a consiliului local, prin adoptarea proiectului dat se va iniția procesul transmiterii în proprietatea statului a terenurilor aferente unor drumuri, care în prezent fac parte din categoria drumurilor publice naționale și constituie proprietate a statului.</p> <p>Acest fapt va permite ajustarea înregistrării dreptului de proprietate asupra terenurilor aferente drumurilor publice naționale din raionul Hâncești cu prevederile art. 9 alin. (2) lit. e) din <i>Legea nr. 29/2018</i>.</p>
3. Descrierea gradului de compatibilitate a prevederilor proiectului cu legislația Uniunii Europene	
	Prezentul proiect de act normativ nu contravine legislației Uniunii Europene.
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi.	
	<p>Proiectul dat prevede inițierea procesului de transmitere din proprietate publică locală în proprietatea statului a terenurilor aferente unor drumuri publice naționale situate pe teritoriul raionului Hâncești, fapt ce va asigura ajustarea dreptului de proprietate asupra terenurilor respective prevederilor art. 9 alin. (2) lit. e) din <i>Legea nr. 29/2018</i>.</p> <p>Totodată, pe terenurile cu nr. cadastrale 5345203.432 și 5345403.298, specificate în anexa nr. 2 la proiect, sunt amplasate, atât segmente din drumul național G100, cât și segmente din drumul local (din intravilanul comunei Mingir). Astfel, în proprietatea statului urmează a fi transmise doar o parte a acestor terenuri, aferente segmentelor respective a drumului național G100, care urmează a fi separate de la terenurile menționate supra și înregistrate în</p>

	Registrul bunurilor imobile ca bunuri imobile independente de către autoritățile administrației publice locale ale comunei Mingir, proprietarul actual al terenurilor.
5.	Fundamentarea economică și financiară
	Realizarea proiectului nu implică cheltuieli financiare suplimentare de la bugetul de stat, cheltuielile aferente înregistrării modificărilor corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile vor fi suportate de Agenția Proprietății Publice.
6.	Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent
	Prezentul proiect nu implică modificarea altor acte normative
7.	Avizarea și consultarea publică a proiectului
	Anunțul și proiectul actului normativ vizat a fost publicat pentru consultări publice pe pagina web a Agenției Proprietății Publice la compartimentul <i>transparența/transparența decizională</i> și portalul web <i>particip.gov.md</i> . Proiectul a fost avizat pozitiv de către Ministerul Economiei, Ministerul Finanțelor, Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, Agenția Relații Funciare și Cadastru, Președintele raionului Hâncești și Primăria comunei Mingir.
8.	Constatările expertizei anticorupție
	Proiectul nu conține factori de risc care să genereze apariția riscurilor de corupție. Raportul de expertiză anticorupție nr. EHG23/8480 din 04.01.2023.
9.	Constatările expertizei juridice
	Proiectul a fost supus expertizei juridice. Recomandările înaintate au fost luate în considerare la definitivarea proiectului. Aviz nr. 0-4/9118 din 24.10.2022.

Director general



Alexandru MUSTEAȚĂ