



# GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

## HOTĂRÂRE nr. \_\_\_\_

din \_\_\_\_\_ 2022

Chișinău

### Pentru modificarea anexelor nr. 10 și nr. 22<sup>12</sup> la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile

-----

În temeiul art. 5 lit. c) din Legea nr. 136/2017 cu privire la Guvern (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2017, nr. 252, art. 412), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Anexele nr. 10 și nr. 22<sup>12</sup> la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2005, nr. 129-131, art. 1072), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1) în anexa nr. 10:

a) în denumire, textul „Ministerului Educației, Culturii și Cercetării” se substituie cu cuvintele „Ministerului Culturii”;

b) la poziția 1, textul „Ministerul Educației, Culturii și Cercetării” se substituie cu cuvintele „Ministerul Culturii”;

c) pozițiile 60-68, 70, 89-104, 109-116, 131-150 și 153-158 se exclud;

2) în anexa nr. 22<sup>12</sup>:

a) în denumire, textul „Ministerului Educației, Culturii și Cercetării” se substituie cu cuvintele „Ministerului Educației și Cercetării”;

b) se completează cu pozițiile 1<sup>1</sup>-1<sup>17</sup> cu următorul cuprins:

„1 <sup>1</sup> .	Bloc (internat)	mun. Chișinău, str. Kiev, 5	510,90/4	Liceul Republican de Muzică „Ciprian Porumbescu”
1 <sup>2</sup> .	Blocul A	mun. Chișinău, str. Kiev, 1	1439,30/3	
1 <sup>3</sup> .	Clădire de învățământ	mun. Chișinău, str. Miron Costin, 24	1248,7/2	Liceul Academic de Arte Plastice „Igor Vieru”
1 <sup>4</sup> .	Construcție (accesorie)	mun. Chișinău, str. Miron Costin, 24	28,80/1	
1 <sup>5</sup> .	Construcție (accesorie)	mun. Chișinău, str. Miron Costin, 24	96,80/1	
1 <sup>6</sup> .	Construcție (accesorie)	mun. Chișinău, str. Miron Costin, 24	51,90/1	
1 <sup>7</sup> .	Construcție (accesorie)	mun. Chișinău, str. Miron Costin, 24	30,70/1	

1 <sup>8</sup> .	Construcție (accesorie)	mun. Chișinău, str. Miron Costin, 24	27,80/1	
1 <sup>9</sup> .	Construcție de învățământ	mun. Chișinău, str. Mihail Kogălniceanu, 39	786,80/2,5	Liceul Republican de Muzică „Serghei Rahmaninov”;
1 <sup>10</sup> .	Construcție de învățământ	mun. Chișinău, str. Mihail Kogălniceanu, 39	289,50/2,5	
1 <sup>11</sup> .	Construcție de învățământ	mun. Chișinău, str. Mihail Kogălniceanu, 39	93,00/2,5	
1 <sup>12</sup> .	Construcție de învățământ	mun. Chișinău, str. Mihail Kogălniceanu, 39	114,70/2,5	
1 <sup>13</sup> .	Construcție de învățământ	mun. Chișinău, str. Mihail Kogălniceanu, 39	231,10/2,5	
1 <sup>14</sup> .	Construcție de învățământ	mun. Chișinău, str. Mihail Kogălniceanu, 39	86,90/2,5	
1 <sup>15</sup> .	Construcție (accesorie)	mun. Chișinău, str. Mihail Kogălniceanu, 39	57,30/2,5	
1 <sup>16</sup> .	Construcție (accesorie)	mun. Chișinău, str. Mihail Kogălniceanu, 39	34,20/2,5	
1 <sup>17</sup> .	Construcție (accesorie)	mun. Chișinău, str. Mihail Kogălniceanu, 39	9,30/2,5	

c) se completează cu pozițiile 149<sup>1</sup> și 149<sup>2</sup> cu următorul cuprins:

„149 <sup>1</sup> .	Bloc de studii	mun. Chișinău, str. Hristo Botev, 4	3861,90/4	Instituția Publică Centrul de Excelență în Educație Artistică „Ștefan Neaga” din Chișinău”;
149 <sup>2</sup> .	Cămin	mun. Chișinău, str. Hristo Botev, 4/1	570,40/5	

d) se completează cu pozițiile 179<sup>1</sup>-179<sup>27</sup> cu următorul cuprins:

„179 <sup>1</sup> .	Construcție	or. Soroca, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 39-41	38,70/1	Instituția Publică Colegiul de Arte „Nicolae Botgros” din Soroca
179 <sup>2</sup> .	Bloc de instruire	or. Soroca, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 39-41	953,60/2	
179 <sup>3</sup> .	Construcție (club)	or. Soroca, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 39-41	534,20/1	
179 <sup>4</sup> .	Construcție (bloc de studii)	or. Soroca, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 39-41	196,10/1	
179 <sup>5</sup> .	Construcție (bibliotecă)	or. Soroca, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 39-41	336,30/2	
179 <sup>6</sup> .	Construcție (bloc de studii)	or. Soroca, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 39-41	159,60/1	
179 <sup>7</sup> .	Construcție (bloc de instruire)	or. Soroca, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 39-41	112,20/2	
179 <sup>8</sup> .	Construcție (sală de sport)	or. Soroca, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 39-41	136,60/1	
179 <sup>9</sup> .	Construcție (garaj)	or. Soroca, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 39-41	133,50/1	
179 <sup>10</sup> .	Construcție (closet)	or. Soroca, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 39-41	31,20/1	
179 <sup>11</sup> .	Construcție (șură)	or. Soroca, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 39-41	26,90/1	
179 <sup>12</sup> .	Cămin	or. Soroca, str. Alexei Mateevici, 26	563,60/5	
179 <sup>13</sup> .	Cămin	or. Soroca, str. Alexei Mateevici, 26	567,50/5	
179 <sup>14</sup> .	Cazangerie	or. Soroca, str. Alexei Mateevici, 26	100,90/1	

179 <sup>15</sup> .	Veceu	or. Soroca, str. Alexei Mateevici, 26	77,00/1	
179 <sup>16</sup> .	Bloc de studii	mun. Chișinău, str. Independenței, 1	660,10/4	Instituția Publică Colegiul de Arte Plastice „Alexandru Plămădeală” din Chișinău
179 <sup>17</sup> .	Bloc de studii	mun. Chișinău, str. Independenței, 1	684,30/4	
179 <sup>18</sup> .	Bloc de studii	mun. Chișinău, str. Independenței, 1	442,40/4	
179 <sup>19</sup> .	Bloc de studii	mun. Chișinău, str. Independenței, 1	863,90/4	
179 <sup>20</sup> .	Construcție	mun. Chișinău, str. Independenței, 1	71,40/2	
179 <sup>21</sup> .	Construcție	mun. Chișinău, str. Independenței, 1	79,5/2	
179 <sup>22</sup> .	Edificiu	mun. Chișinău, str. Mihai Eminescu, 31	863,70/2	Instituția Publică Colegiul Național de Coregrafie din Chișinău
179 <sup>23</sup> .	Construcție	mun. Bălți, str. Ciprian Porumbescu, 18	403,00/1	Instituția Publică Colegiul de Muzică și Pedagogie din Bălți”;
179 <sup>24</sup> .	Garaj	mun. Bălți, str. Ciprian Porumbescu, 18	45,00/1	
179 <sup>25</sup> .	Clădire administrativă	mun. Bălți, str. Ciprian Porumbescu, 18	568,80/5	
179 <sup>26</sup> .	Veceu	mun. Bălți, str. Ciprian Porumbescu, 18	9,00/1	
179 <sup>27</sup> .	Cazangerie	mun. Bălți, str. Ciprian Porumbescu, 18	102,00/1	

e) se completează cu pozițiile 278<sup>1</sup>- 278<sup>14</sup> cu următorul cuprins:

„278 <sup>1</sup> .	Bloc de studii (nr. 1)	mun. Chișinău, str. Alexei Mateevici, 111	3013,10/3	Instituția Publică Academia de Muzică, Teatru și Arte Plastice”;
278 <sup>2</sup> .	Ateliere (V, VI)	mun. Chișinău, str. Alexei Mateevici, 111	617,80/1	
278 <sup>3</sup> .	Construcție (A, B)	mun. Chișinău, str. Alexei Mateevici, 111	127,10/1	
278 <sup>4</sup> .	Bloc de studii (nr. 2)	mun. Chișinău, str. Alexei Mateevici, 87	2167,00/2	
278 <sup>5</sup> .	Sală de sport și cantină	mun. Chișinău, str. Alexei Mateevici, 87	577,60/3	
278 <sup>6</sup> .	Bloc de studii (nr. 3, 4)	mun. Chișinău, str. 31 August 1989, 137	1223,80/4	
278 <sup>7</sup> .	Clădire (căminul nr. 2)	mun. Chișinău, str. Hristo Botev, 4/1	593,90/5	
278 <sup>8</sup> .	Clădire (căminul nr. 1)	mun. Chișinău, str. Armenească, 40	710,70/3	
278 <sup>9</sup> .	Construcție (garaj)	mun. Chișinău, str. Armenească, 40	91,80/1	
278 <sup>10</sup> .	Construcție	mun. Chișinău, str. Armenească, 40	260,00/1	
278 <sup>11</sup> .	Construcție	mun. Chișinău, str. Armenească, 40	53,30/1	
278 <sup>12</sup> .	Bloc locativ	mun. Chișinău, str. Hristo Botev, 27	933,50/12	
278 <sup>13</sup> .	Construcție	r-nul Strășeni, s. Scoreni	126,00	
278 <sup>14</sup> .	Tabără de odihnă (sportivă)	r-nul Strășeni, s. Condrița	284,80	

f) la poziția 294, cuvintele „Ministerul Educației” se substituie cu cuvintele „Ministerul Educației și Cercetării”.

2. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

**Prim-ministru**

**NATALIA GAVRILIȚA**

Contrasemnează:

Ministrul culturii

Sergiu Prodan

Ministrul educației  
și cercetării

Anatolie Topală

**Notă informativă**  
**la proiectul Hotărârii Guvernului**  
*cu privire la modificarea Anexei nr.10 și Anexei nr.22<sup>12</sup> la Hotărârea Guvernului nr.351/2005 „cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile”*

**1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului**

Proiectul Hotărârii Guvernului *cu privire la modificarea Anexei nr.10 și Anexei nr.22<sup>12</sup> la Hotărârea Guvernului nr.351/2005 „cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile”* a fost elaborat de către Ministerul Culturii.

**2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite**

În temeiul Hotărârii Guvernului nr.117/2021 cu privire la restructurarea administrației publice centrale de specialitate, Ministerul Culturii a fost creat prin dezmembrare (separare) de la Ministerul Educației și Cercetării (anterior Ministerul Educației, Culturii și Cercetării).

Drept efect al aceleiași Hotărâri, Ministerul Culturii a preluat de la Ministerul Educației și Cercetării domeniul cultură și patrimoniu național, iar de la Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale – domeniul turism și a devenit succesor de drepturi și obligații conexe domeniilor preluate.

În rezultatul reorganizării prin dezmembrare (separare) a Ministerului Culturii, în baza Hotărârii Guvernului nr.117/2021, la 25 august 2021, a fost adoptată Hotărârea Guvernului nr.147.2021 cu privire la organizarea și funcționarea Ministerului Culturii prin care s-a aprobat structura și organigrama Ministerului Culturii.

Lista instituțiilor/ organizațiilor publice din subordinea Ministerului Culturii este indicată în Anexele nr.4 – 6 din Hotărârea Guvernului nr.147.2021 cu privire la organizarea și funcționarea Ministerului Culturii.

Lista instituțiilor/ organizațiilor publice din subordinea Ministerului Educației și Cercetării este indicată la Anexele nr.4-7 din Hotărârea Guvernului nr.146.2021 cu privire la organizarea și funcționarea Ministerului Educației și Cercetării.

Menționăm că în Anexa nr.10 la Hotărârii Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile, este prevăzută în mare parte lista bunurilor



proprietate a statului care a fost acordată în gestiunea instituțiilor/ organizațiilor din subordinea Ministerului Culturii.

Din toate 253 poziții incluse la moment în Anexa nr.10 la Hotărârea Guvernului nr.351/2005, 193 – poziții conțin listele bunurilor imobile proprietate a statului care se află în gestiunea instituțiilor din subordinea Ministerului Culturii și 60 conțin listele bunurilor imobile proprietate a statului care se află în gestiunea instituțiilor din subordinea Ministerului Educației și Cercetării.

Diferențierea dintre prerogativele și responsabilitățile rezultate din calitatea de administrator și respectiv din calitatea de gestionar al bunurilor imobile proprietate a statului este prevăzută în art.2 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice. Totodată, atribuțiile și responsabilitățile administratorului sunt enumerate în special în art.8 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzizarea proprietății publice și art. 21 alin.(1) lit. i) din Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscale nr.181/2014.

Astfel, pentru a reflecta o informație corectă privind organul central de specialitate împuternicit cu prerogativa de a administra imobilele proprietate a statului acordate în gestiunea instituțiilor/ organizațiilor în raport cu care Ministerul Culturii exercită funcția de fondator este necesar de a substitui denumirea organului central de specialitate care avea calitatea de fondator până la restructurarea dispusă în baza Hotărârii Guvernului nr.117/2021 în privința instituțiilor/ organizațiilor incluse în Anexa nr.10 la Hotărârii Guvernului nr.351/2005, cu denumirea organului central de specialitate care are calitatea de fondator la moment (după Hotărârea Guvernului nr.117/2021) în privința instituțiilor/ organizațiilor enunțate.

Concomitent, luând în considerare faptul că 9 instituții de învățământ, care dețin în gestiune bunuri proprietate a statului incluse în Anexa nr. 10 la Hotărârea Guvernului nr.351/2005, se află în subordinea Ministerului Educației și Cercetării, se propune excluderea, din Anexa nr.10, a listei bunurilor imobile din gestiunea acestor 9 instituții de învățământ și includerea listei respective în Anexa nr.22<sup>12</sup>.

### **3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene**

Actul normativ nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene

### **4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**

**Pct.1 subpct.1) lit. a)** din proiectul de Hotărâre de Guvern se referă la substituirea textului „Ministerul Educației, Culturii și Cercetării”, la orice formă



gramaticală, cu cuvintele „Ministerul Culturii”, pe tot parcursul textului din Anexa nr.10 la Hotărârea Guvernului nr.351/2005” cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2005, nr. 129-131, art.107), cu modificările ulterioare.

Conform **pct.1 subpct.1) lit. b)** din proiectul de Hotărâre se propune excluderea pozițiilor nr. 60-68, 70, 89-104, 109-116, 131-150 și 153-158 din Anexa nr.10 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005.

Conform **pct.1 subpct.2) lit. a)** din proiectul de Hotărâre de Guvern se propune substituirea textului „Ministerul Educației, Culturii și Cercetării”, la orice formă gramaticală, cu cuvintele „Ministerul Educației și Cercetării”, pe tot parcursul textului din Anexa nr.10 la Hotărârea Guvernului nr.351/2005” cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2005, nr. 129-131, art.107), cu modificările ulterioare.

Conform **pct.1 subpct.2 lit. b)-e)** din proiectul Hotărârii de Guvern se propune includerea, în Anexa nr.22<sup>12</sup> la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005, a listei bunurilor proprietate a statului din gestiunea celor 9 instituții de învățământ din subordinea Ministerului Educației și Cercetării (care se exclud din anexa nr.10 la Hotărârea Guvernului nr.351/2005).

Cele 9 instituții de învățământ a căror listă de bunuri imobile se propune a fi excluse din Anexa nr.10 și incluse în Anexa nr.22<sup>12</sup> sunt:

1) Liceul Republican de Muzică „Ciprian Porumbescu” (se propune excluderea pozițiilor 109-110 din Anexa nr.10 și includerea pozițiilor 1<sup>1</sup>-1<sup>2</sup> din Anexa nr.22<sup>12</sup>)

2) Liceul Academic de Arte Plastice „Igor Vieru” (se propune excluderea pozițiilor 111-116 din Anexa nr.10 și includerea pozițiilor 1<sup>3</sup>-1<sup>8</sup> din Anexa nr.22<sup>12</sup>);

3) Liceul Republican de Muzică „Serghei Rahmaninov” (se propune excluderea pozițiilor 60-68 din Anexa nr.10 și includerea pozițiilor 1<sup>9</sup>-1<sup>17</sup> din Anexa nr.22<sup>12</sup>);

4) Instituția Publică Centrul de Excelență în Educația Artistică „Ștefan Neaga” din Chișinău (se propune excluderea pozițiilor 89-90 din Anexa nr.10 și includerea pozițiilor 149<sup>1</sup>-149<sup>2</sup> din Anexa nr.22<sup>12</sup>);

5) Instituția Publică Colegiul de Arte „Nicolae Botgros” din Soroca (se propune excluderea pozițiilor 136-150 din Anexa nr.10 și includerea pozițiilor 179<sup>1</sup>-179<sup>15</sup> din Anexa nr.22<sup>12</sup>);



6) Instituția Publică Colegiul de Arte Plastice „Alexandru Plămădeală” din Chișinău (se propune excluderea pozițiilor 153-158 din Anexa nr.10 și includerea pozițiilor 179<sup>16</sup>-179<sup>21</sup> din Anexa nr.22<sup>12</sup>);

7) Instituția Publică Colegiul Național de Coreografie din Chișinău (se propune excluderea poziției nr 70 din Anexa nr.10 și includerea poziției 179<sup>22</sup> din Anexa nr.22<sup>12</sup>);

8) Instituția Publică Colegiul de Muzică și Pedagogie din Bălți (se propune excluderea pozițiilor 131-135 din Anexa nr.10 și includerea pozițiilor 179<sup>23</sup>-179<sup>27</sup> din Anexa nr.22<sup>12</sup>);

9) Instituția Publică Academia de Muzică, Teatru și Arte Plastice (se propune excluderea pozițiilor 91-104 din Anexa nr.10 și includerea pozițiilor 278<sup>1</sup>-278<sup>14</sup> din Anexa nr.22<sup>12</sup>).

Modificările în Anexa nr.22<sup>12</sup> se propun a fi efectuate conform ordinii structurate în funcție de tipul instituției de învățământ.

Conform **pct. 2** al proiectului, data intrării în vigoare a Hotărârii de Guvern se propune a fi data publicării acestuia.

Intrarea în vigoare a Hotărârii de Guvern la data publicării este dictată de necesitatea inițierii cât mai urgente a procedurii de înscriere a dreptului de administrare al Ministerului Culturii în Registrul bunurilor imobile (pentru a putea fi opozabil terților) în privința bunurilor proprietate a statului aflate în gestiunea instituțiilor din subordinea ministerului.

## **5. Fundamentarea economico-financiară**

Implementarea prezentului proiect nu necesită cheltuieli financiare din bugetul de stat.

## **6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu va necesita modificarea altor acte legislative sau normative.

## **7. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

Respectarea prevederilor Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative și ale Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional a fost asigurată prin plasarea proiectului, împreună cu Nota informativă, pe pagina web a ministerului ([www.mc.gov.md](http://www.mc.gov.md)), secțiunea – Transparența decizională.

Proiectul a fost avizat de către Ministerul Educației și Cercetării și Agenția Proprietății Publice.

Recomandările autorităților precum și argumentarea autorului proiectului au fost expuse în sinteza obiecțiilor și propunerilor la proiectul Hotărârii de Guvern respectiv.



### **8. Constatările expertizei anticorupție**

Proiectul a fost supus expertizei anticorupție la Centrul Național Anticorupție (Raport nr. EHG22/7669 din 11 ianuarie 2022).

### **9. Constatările expertizei de compatibilitate**

Proiectul nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.

### **10. Constatările expertizei juridice**

Proiectul a fost expertizat de către Ministerul Justiției.

Recomandările Ministerului Justiției și argumentele autorului proiectului au fost expuse în sinteza obiecțiilor și propunerilor la proiectul Hotărârii de Guvern respectiv

### **11. Constatările altor expertize**

Proiectul nu cade sub incidența altor expertize necesare de a fi efectuate în condițiile Legii nr.100/2017 u privire la actele normative.

**Ministru**



**Sergiu PRODAN**