

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÂRE

nr. _____
din ” _____ ” _____ 2025

cu privire la modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (ce vizează bunurile imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării)

Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Hotărârea Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2005, nr.129-131, art.1072), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1.1. la punctul 1 din hotărâre, la primul alineat, textul „ nr.26-30” se substituie cu textul „ nr.26-31”;

1.1. în anexa nr.7, poziția 3¹ se exclude;

1.2. în anexa nr.12:

1.2.1. poziția 1 se expune în următoarea redacție:

”

Nr. d/o	Denumirea imobilului	Adresa poștală	Suprafața la sol, m ² / nr. de niveluri	Denumirea persoanei juridice care gestionează clădirea
1.	Încăperi din construcția (bloc B) număr cadastral 0100508.142.01 (30,3%) nivelul IV- laboratoare	mun. Chișinău, str. E.Coca, 28	1206,6/4 (365.6 m ² corespunde 30.3%)	Institutul Național de Standardizare și Metrologie
	Clădirea (bloc C) cu două niveluri: Nivelul I-birouri de recepție a documentelor pentru evaluarea conformității Nivelul II - oficii		146,8/2	

”

1.2.2. poziția 2 se exclude;

1.3. se completează cu anexa nr.31 cu următorul cuprins:

LISTA
bunurilor imobile proprietate a statului aflate
în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării

Nr. d/o	Denumirea imobilului	Adresa poștală	Suprafața la sol, m²/ nr. de niveluri	Denumirea persoanei juridice care gestionează clădirea
1.	Încăperi din construcție, număr cadastral 0100508.142.01 (69,7%)	mun. Chișinău, str. E.Coca, 28	1206,6/4 (841.0 m ² corespunde 69.7%)	Instituția publică „Institutul Național de Metrologie”
2.	Construcție, număr cadastral 0100521.024.01	mun. Chișinău, str.M. Kogălniceanu 87a	63,1/2	Instituția publică „Institutul Național de Metrologie”
3.	Construcție, număr cadastral 0100508.142.04	mun. Chișinău, str. E.Coca 28	387,7/2	Instituția publică „Institutul de Standartizare din Moldova”
4.	Construcție număr cadastral 0100419006.01	mun. Chișinău, bd. Grigore Vieru, nr.6	916,3/3	Instituția publică „Organizația pentru Dezvoltarea Antreprenoriatului”

Notă. Pozițiile 1-4 reflectă situația la data de 1 ianuarie 2025”.

2. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

PRIM-MINISTRU
Contrasemnează:

Dorin RECEAN

Viceprim-ministru,
ministrul dezvoltării economice și digitalizării

Doina NISTOR

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul hotărârii Guvernului privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (ce vizează bunurile imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării)

1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ

Proiectul este elaborat de Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ

Proiectul este elaborat în scopul asigurării unei administrări eficiente, transparente și conforme cadrului normativ a bunurilor proprietate publică a statului, aflate în gestiunea economică a instituțiilor publice în care Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării (MDED) are calitatea de fondator, precum și în vederea înregistrării și actualizării corespunzătoare a dreptului de administrare al ministerului asupra acestor bunuri.

În contextul reformelor administrației publice centrale de specialitate desfășurate în ultimii ani, urmare adoptării Hotărârii Guvernului nr. 594/2017 privind restructurarea administrației publice centrale de specialitate, Ministerul Economiei a fost redenumit în Ministerul Economiei și Infrastructurii. Ulterior prin Hotărârea Guvernului nr.117/2021 privind restructurarea administrației publice centrale de specialitate, Ministerul Economiei și Infrastructurii a fost redenumit în Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, devenind succesor de drepturi și obligații al Ministerului Economiei și Infrastructurii, și creat Ministerul Economiei ca structură nouă, care a preluat domeniul economie, infrastructura calității și supravegherea pieței, precum și domeniul tehnologiei informației. Succesiv, prin Hotărârea Guvernului nr.116/2023 privind modificarea unor hotărâri ale Guvernului, Ministerul Economiei a fost redenumit în Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării.

Menționăm, că reorganizările în cauză nu au fost însoțite de o ajustare corespunzătoare a listei bunurilor imobile aflate în administrarea ministerului, astfel informațiile conținute în Hotărârea Guvernului nr.351/2005 sunt denaturate și nu corespund realității în privința bunurilor din administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării.

Acest fapt a fost constatat inclusiv de Curtea de Conturi a Republicii Moldova în Raportul de audit asupra rapoartelor financiare consolidate ale Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării, încheiate la 31 decembrie 2023, aprobat prin Hotărârea nr.21 din 21.05.2024. Astfel, Curtea a recomandat:

- efectuarea inventarierii patrimoniului public de stat administrat de minister și de instituțiile subordonate acestuia;
- actualizarea și prezentarea spre aprobare a modificărilor la lista bunurilor imobile proprietate publică a statului, aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării.

Prin urmare, proiectul propus are drept obiectiv actualizarea informațiilor din lista bunurilor imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării, în vederea conformării cu realitatea juridică și faptică.

Datele incluse în proiect se bazează pe informațiile extrase din Registrul bunurilor imobile, precum și pe datele referitoare la valoarea patrimoniului public, valabile la data de 1 ianuarie 2025, aferente bunurilor aflate în gestiunea instituțiilor publice în care Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării deține calitatea de fondator. Aceste informații au fost colectate și

prezentate în conformitate cu prevederile Anexei nr.2 la Regulamentul resursei informaționale aferente Sistemului informațional „Registrul patrimoniului public și administrarea proprietății de stat”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 851/2023.

De menționat că, informațiile privind suprafețele la sol ale clădirilor incluse în anexa nr.12 la Hotărârea Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile au fost consemnate conform situației din anul 2005, iar ultimele actualizări în Registrul bunurilor imobile au fost efectuate în anul 2014. În acest sens, suprafețele la sol ale clădirilor din proiect au fost indicate în baza informațiilor actualizate din Registrul bunurilor imobile.

3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse

Prin adoptarea acestui proiect, se urmărește eliminarea denaturărilor din lista bunurilor imobile proprietate publică a statului, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.351/2005 administrate de MDED și consolidarea cadrului juridic privind administrarea patrimoniului public.

Proiectul prevede modificarea Hotărârii Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile, prin completarea **cu o anexă nouă** care va include lista bunurilor imobile proprietate a statului aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării și gestiunea economică a Instituțiilor Publice: „Institutul Național de Metrologie”, „Institutul de Standartizare din Moldova”, „Organizația pentru Dezvoltarea Antreprenoriatului”. Această anexă va reflecta situația actualizată, conform evidențelor contabile și inventarierii efectuate, asigurând astfel conformitatea cu recomandările Curții de Conturi.

Totodată, urmare reorganizării ce a avut loc prin Hotărârea Guvernului nr.117/2021 privind restructurarea administrației publice centrale de specialitate, în scopul actualizării informațiilor și evitării dublării acestora în anexele din Hotărârea Guvernului nr.351/2005, proiectul prevede excluderea bunurilor imobile prevăzute la poziția 3¹ din anexa nr.7, modificarea poziției 1 și excluderea poziției 2 din anexa nr.12, acestea fiind reflectate în proiect la anexa nr.31.

Adoptarea prezentului proiect de hotărâre urmărește:

- Actualizarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu o anexă nouă care să reflecte lista bunurilor imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea MDED;
- Asigurarea transparenței și responsabilității în administrarea patrimoniului public;
- Implementarea recomandărilor formulate de Curtea de Conturi;
- Optimizarea utilizării și gestionării bunurilor imobile proprietate publică a statului.

De asemenea, se propune ca hotărârea să intre în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova. Această decizie este motivată de necesitatea accelerării implementării recomandărilor formulate de Curtea de Conturi.

4. Analiza impactului de reglementare

4.1. Impactul asupra sectorului public

Modificările propuse la proiect vor spori eficiența administrării proprietății publice și va permite o gestionare mai eficientă și transparentă a acestora, eliminând neconcordanțele dintre evidențele contabile și situația juridică. Totodată, implementarea recomandărilor Curții de Conturi va asigura conformitatea cu cerințele de audit și respectarea normelor de integritate și responsabilitate în administrarea patrimoniului printr-o evidență clară a bunurilor imobile.

4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative

Implementarea prevederilor proiectului nu implică cheltuieli financiare suplimentare de la bugetul de stat.

4.3. <i>Impactul asupra sectorului privat</i> – nu este aplicabil. 4.4. <i>Impactul social</i> – nu este aplicabil. 4.4.1. <i>Impactul asupra datelor cu caracter personal</i> – nu este aplicabil. 4.4.2. <i>Impactul asupra echității și egalității de gen</i> – nu este aplicabil. 4.5. <i>Impactul asupra mediului</i> – nu este aplicabil. 4.6. <i>Alte impacturi și informații relevante</i> – nu au fost identificate
5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE
Nu este aplicabil
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ
Anunțul privind inițierea procesului de elaborare a proiectului a fost plasat pe site-ul ministerului la rubrica https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/14174. Urmare înregistrării proiectului actului normativ și atribuirea numărului unic în conformitate cu art.21 alin.(1) lit.d¹) din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul va fi publicat pe site-ul ministerului pentru consultări publice și transmis spre avizare și efectuare a expertizei.
7. Concluziile expertizelor
Urmarea avizării și efectuării expertizei, proiectul va fi definitivat în baza concluziilor expertizelor.
8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent
Proiectul hotărârii de Guvernul se integrează organic în sistemul legislației. Adoptarea proiectului nu va implica aprobarea, modificarea sau abrogarea altor acte normative.
9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ
Aprobarea proiectului hotărârii de Guvern va contribui la reflectarea corectă a bunurilor imobile proprietate a statului aflate în administrarea MDED în evidența listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului. Totodată, urmare aprobării proiectului, se vor efectua ajustările/înregistrările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile și în evidența contabilă a MDED.

Secretar general

Ina VOICU



Nr. 17-1172 din 16.04.2025

Cancelaria de stat

CERERE
privind înregistrarea de către Cancelaria de Stat
a proiectului hotărârii Guvernului privind modificarea Hotărârii Guvernului nr.
351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a
statului și la transmiterea unor bunuri imobile (ce vizează bunurile imobile
proprietate publică a statului aflate în administrarea
Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării)

Nr. crt.	Criterii de înregistrare	Nota autorului
1.	Categoria și denumirea proiectului	Hotărârea Guvernului privind modificarea Hotărârii Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (ce vizează bunurile imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării)
2.	Autoritatea care a elaborat proiectul	Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării
3.	Justificarea depunerii cererii	Scopul principal al proiectului este asigurarea unei administrări eficiente, transparente și conforme cadrului normativ a bunurilor proprietate publică a statului, aflate în gestiunea economică a instituțiilor publice în care Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării (MDED) are calitatea de fondator, precum și în vederea înregistrării și actualizării corespunzătoare a dreptului de administrare al ministerului asupra acestor bunuri.
4.	Lista autorităților și instituțiilor a căror avizare este necesară	1 Cancelaria de Stat 2. Agenția Proprietății Publice 3. Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru
5.	Termenul-limită pentru depunerea avizelor/expertizelor	10 zile

6.	Persoana responsabilă de promovarea proiectului	Diana Cozma, consultant principal, Direcția juridică, Tel.022-250-688, email: diana.cozma@mded.gov.md
7.	Anexe	- Proiectul Hotărârii Guvernului – 2 file - Nota de fundamentare – 3 file
8.	Data și ora depunerii cererii	16 aprilie 2025

Secretar general

Ina VOICU