



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÂRE nr. ____

din _____ 2025

Chișinău

**Pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005
cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică
a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (ce vizează bunurile
imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea
Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării)**

În temeiul art. 13 lit. f) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr. 142-148, art. 279), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2005, nr. 129-131, art. 1072), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1.1. la punctul 1 din hotărâre, la primul alineat, textul „nr. 26-30” se substituie cu textul „nr. 26-31”;

1.2. în anexa nr. 7, pozițiile 3¹-4 se exclud;

1.3. anexa nr. 9¹ se completează cu pozițiile 487 și 488 cu următorul cuprins:

„487.	Încăperi din construcția (Bloc B), număr cadastral 0100508.142.01 (30,3%), nivelul IV cu anexe	mun. Chișinău, str. Eugen Coca, 28	986,2*/-	Î.S. „Centrul de Metrologie Aplicată și Certificare”
488.	Construcție (Bloc C), număr cadastral 0100508.142.03		193,7/2	

Notă. * suprafața totală a nivelului IV cu anexe”;

1.4. în anexa nr. 12, pozițiile 1 și 2 se exclud;

1.5. se completează cu anexa nr. 31 cu următorul cuprins:

„Anexa nr. 31
la Hotărârea Guvernului
nr. 351 din 23 martie 2005

LISTA
bunurilor imobile proprietate a statului aflate
în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării

Nr. crt.	Denumirea imobilului	Adresa poștală	Suprafața la sol sau suprafața încăperii izolate, m²/nr. de niveluri	Denumirea persoanei juridice care gestionează clădirea
1.	Încăperi din construcție, număr cadastral 0100508.142.01 (69,7%) nivelul I, II, III	mun. Chișinău, str. E. Coca, nr. 28	2266,2* m/-	Instituția Publică Institutul Național de Metrologie
2.	Construcție, număr cadastral 0100521.024.01	mun. Chișinău, str. M. Kogălniceanu, nr. 87a	63,1/2	Instituția Publică Institutul Național de Metrologie
3.	Construcție, număr cadastral 0100508.142.04	mun. Chișinău, str. E.Coca, nr. 28	387,7/2	Instituția Publică Institutul de Standardizare din Moldova
4.	Construcție, număr cadastral 0100419006.01	mun. Chișinău, bd. Grigore Vieru, nr. 6	916,3/3	Instituția Publică Organizația pentru Dezvoltarea Antreprenoriatului

Notă. Pozițiile 1-4 reflectă situația la data de 1 ianuarie 2025.

* suprafața totală a nivelurilor I, II, III”.

2. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

Prim-ministru

DORIN RECEAN

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,
ministrul dezvoltării
economice și digitalizării

Doina NISTOR

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul hotărârii Guvernului privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (ce vizează bunurile imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării) (număr unic 338/MDED/2025)

1.Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ
Proiectul este elaborat de Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ
Proiectul este elaborat în scopul asigurării unei administrări eficiente, transparente și conforme cadrului normativ a bunurilor proprietate publică a statului, aflate în gestiunea economică a instituțiilor publice în care Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării (MDED) are calitatea de fondator, precum și în vederea înregistrării și actualizării corespunzătoare a dreptului de administrare al ministerului asupra acestor bunuri. În contextul reformelor administrației publice centrale de specialitate desfășurate în ultimii ani, urmare adoptării Hotărârii Guvernului nr. 594/2017 privind restructurarea administrației publice centrale de specialitate, Ministerul Economiei a fost redenumit în Ministerul Economiei și Infrastructurii. Ulterior prin Hotărârea Guvernului nr.117/2021 privind restructurarea administrației publice centrale de specialitate, Ministerul Economiei și Infrastructurii a fost redenumit în Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, devenind succesor de drepturi și obligații al Ministerului Economiei și Infrastructurii, și creat Ministerul Economiei ca structură nouă, care a preluat domeniul economie, infrastructura calității și supravegherea pieței, precum și domeniul tehnologiei informației. Succesiv, prin Hotărârea Guvernului nr.116/2023 privind modificarea unor hotărâri ale Guvernului, Ministerul Economiei a fost redenumit în Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării. Menționăm, că reorganizările în cauză nu au fost însoțite de o ajustare corespunzătoare a listei bunurilor imobile aflate în administrarea ministerului, astfel informațiile conținute în Hotărârea Guvernului nr.351/2005 sunt denaturate și nu corespund realității în privința bunurilor din administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării. Acest fapt a fost constatat inclusiv de Curtea de Conturi a Republicii Moldova în Raportul de audit asupra rapoartelor financiare consolidate ale Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării, încheiate la 31 decembrie 2023, aprobat prin Hotărârea nr.21 din 21.05.2024. Astfel, Curtea a recomandat: • efectuarea inventarierii patrimoniului public de stat administrat de minister și de instituțiile subordonate acestuia; • actualizarea și prezentarea spre aprobare a modificărilor la lista bunurilor imobile proprietate publică a statului, aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării. Prin urmare, proiectul propus are drept obiectiv actualizarea informațiilor din lista bunurilor imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării, în vederea conformării cu realitatea juridică și faptică. Datele incluse în proiect se bazează pe informațiile extrase din Registrul bunurilor imobile, precum și pe datele referitoare la valoarea patrimoniului public, valabile la data de 1 ianuarie 2025, aferente bunurilor aflate în gestiunea instituțiilor publice în care Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării deține calitatea de fondator. Aceste informații au fost colectate și

prezentate în conformitate cu prevederile Anexei nr.2 la Regulamentul resursei informaționale aferente Sistemului informațional „Registrul patrimoniului public și administrarea proprietății de stat”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 851/2023.

De menționat că, informațiile privind suprafețele la sol ale clădirilor incluse în anexa nr.12 la Hotărârea Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile au fost consemnate conform situației din anul 2005, iar ultimele actualizări în Registrul bunurilor imobile au fost efectuate în anul 2014. În acest sens, suprafețele la sol ale clădirilor din proiect au fost indicate în baza informațiilor actualizate din Registrul bunurilor imobile.

3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse

Prin adoptarea acestui proiect, se urmărește eliminarea denaturărilor din lista bunurilor imobile proprietate publică a statului, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.351/2005 administrate de MDED și consolidarea cadrului juridic privind administrarea patrimoniului public.

Proiectul prevede modificarea Hotărârii Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile, prin completarea **cu o anexă nouă** care va include lista bunurilor imobile proprietate a statului aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării și gestiunea economică a Instituțiilor Publice: „Institutul Național de Metrologie”, „Institutul de Standartizare din Moldova”, „Organizația pentru Dezvoltarea Antreprenoriatului”. Această anexă va reflecta situația actualizată, conform evidențelor contabile și inventarierii efectuate, asigurând astfel conformitatea cu recomandările Curții de Conturi.

Totodată, urmare reorganizării ce a avut loc prin Hotărârea Guvernului nr.117/2021 privind restructurarea administrației publice centrale de specialitate, în scopul actualizării informațiilor și evitării dublării acestora în anexele din Hotărârea Guvernului nr.351/2005, proiectul prevede excluderea bunurilor imobile prevăzute la poziția 3¹-4 din anexa nr.7 și excluderea conform redacției propuse de către Agenția Proprietății Publice a poziției 1 și 2 din anexa nr.12, acestea fiind reflectate în proiect la anexa nr.9¹ și anexa nr.31.

În același sens, se propune excluderea poziției 4 din anexa nr.7 (garaj amplasat în mun. Chișinău str. Grigore Alexandrescu, 5 din gestiunea Administrației Zonei Antreprenoriatului Liber „Expo-Business-Chișinău”, având în vedere că în anul 2013 bunul imobil a fost expus spre comercializare prin licitație „cu strigare” în conformitatea cu Regulamentul cu privire la modul de determinare și comercializare a activelor neutilizate ale întreprinderilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului 480/2008, fapt confirmat prin scrisoarea Zonei Antreprenoriatului Liber „Expo-Business-Chișinău” nr.121/25 din 30.06.2025, precum și actele confirmative anexate.

Adoptarea prezentului proiect de hotărâre urmărește:

- Actualizarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu o anexă nouă care să reflecte lista bunurilor imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea MDED;
- Asigurarea transparenței și responsabilității în administrarea patrimoniului public;
- Implementarea recomandărilor formulate de Curtea de Conturi;
- Optimizarea utilizării și gestionării bunurilor imobile proprietate publică a statului.

De asemenea, se propune ca hotărârea să intre în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova. Această decizie este motivată de necesitatea accelerării implementării recomandărilor formulate de Curtea de Conturi.

4. Analiza impactului de reglementare

4.1. Impactul asupra sectorului public

Modificările propuse la proiect vor spori eficiența administrării proprietății publice și va

permite o gestionare mai eficientă și transparentă a acestora, eliminând neconcordanțele dintre evidențele contabile și situația juridică. Totodată, implementarea recomandărilor Curții de Conturi va asigura conformitatea cu cerințele de audit și respectarea normelor de integritate și responsabilitate în administrarea patrimoniului printr-o evidență clară a bunurilor imobile. <i>4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative</i> Implementarea prevederilor proiectului nu implică cheltuieli financiare suplimentare de la bugetul de stat. <i>4.3. Impactul asupra sectorului privat – nu este aplicabil.</i> <i>4.4. Impactul social – nu este aplicabil.</i> <i>4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal – nu este aplicabil.</i> <i>4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen – nu este aplicabil.</i> <i>4.5. Impactul asupra mediului – nu este aplicabil.</i> <i>4.6. Alte impacturi și informații relevante – nu au fost identificate</i>
5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE
Nu este aplicabil
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ
Anunțul privind inițierea procesului de elaborare a proiectului a fost plasat pe site-ul ministerului la rubrica https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/14174. Proiectul a fost plasat pe site-ul ministerului la rubrica https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/14377 pentru consultări publice și transmis spre avizare și efectuare a expertizei. Propunerile recepționate la această etapă au fost examinate și incluse în sinteza propunerilor și obiecțiilor. În temeiul prevederilor pct.234 din Regulamentul Guvernului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 610/2018, la data de 18.06.2024 a fost organizată o ședință interinstituțională pentru depășirea divergențelor pe marginea proiectului, la care pe lângă factorii de decizie ai Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării au participat reprezentanții: Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale și Agenției Proprietății Publice. În urma ședinței a fost elaborat și consemnat un proces verbal (se anexează), sinteza și efectuate modificările convenite în proiectul hotărârii.
7. Concluziile expertizelor
Urmare prezentării expertizelor sinteza la proiect a fost completată, iar proiectul a fost ajustat și definitivat.
8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent
Proiectul hotărârii de Guvern se integrează organic în sistemul legislației. Adoptarea proiectului nu va implica aprobarea, modificarea sau abrogarea altor acte normative.
9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ
Aprobarea proiectului hotărârii de Guvern va contribui la reflectarea corectă a bunurilor imobile proprietate a statului aflate în administrarea MDED în evidența listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului. Totodată, urmare aprobării proiectului, se vor efectua ajustările/înregistrările corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile și în evidența contabilă a MDED.

Sinteza

la proiectul de hotărâre cu privire la modificarea Hotărârii Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (ce vizează bunurile imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării) (număr unic 338/MDED/2025)

Instituția	Nr. crt	Conținutul obiecției/propunerii (recomandării)	Argumentarea autorului proiectului
		<i>Avizare și consultare publică</i>	
Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale (nr.05-2681 din 19.05.2025)	1	La subcpct. 1.1 din proiectul de hotărîre a Guvernului, după sintagma „în anexa nr.7, poziția” de completat cu cifrele „1-3,”; În temeiul pct. 4 din Hotărîrea Guvernului nr. 485/2022 cu privire la reorganizarea prin fuziune (absorbție) a unor instituții din domeniile educației, cercetării și inovării și modificarea unor hotărâri ale Guvernului, propunem completarea anexei 22 ¹² cu bunurile expuse la poziția 1-3 din anexa nr.7.	Nu se acceptă Potrivit pct.4 din Hotărârea Guvernului nr.485/2022 cu privire la reorganizarea prin fuziune (absorbție) a unor instituții din domeniile educației, cercetării și inovării și modificarea unor hotărâri ale Guvernului, Instituția Publică „Academia de Studii Economice din Moldova” (în calitate de persoană juridică absorbantă) a fost reorganizată prin fuziune (absorbție) cu Instituția Publică „Institutul Național de Cercetări Economice” (în calitate de persoană juridică absorbită). În conformitate cu pct.6 din aceeași hotărâre, toate drepturile și obligațiile persoanei juridice absorbite, inclusiv cele aferente gestiunii patrimoniului (bunurilor), au fost transmise integral către persoana juridică absorbantă. Totodată, conform Hotărârii Guvernului nr.146/2021 cu privire la organizarea și funcționarea Ministerului Educației și Cercetării, acesta deține calitatea de fondator al instituțiilor publice din domeniul educației. În acest context, modificările care vizează excluderea pozițiilor 1–3 din Anexa nr.7 și completarea corespunzătoare a Anexei nr.22 ¹² revin, potrivit competențelor funcționale, Ministerului Educației și Cercetării, în calitate de fondator al Instituției Publice „Academia de Studii Economice din Moldova”.
	2	În temeiul pct. 1 din Hotărârea Guvernului nr. 117/2021 cu privire la restructurarea administrației publice centrale de specialitate, s-a dispus modificarea denumirii Ministerului	Se acceptă parțial. Proiectul a fost redactat în vederea excluderii poziției 4 din anexa nr.7 (garaj amplasat în mun. Chișinău str. Grigore Alexandrescu, 5 din gestiunea

		Economiei și Infrastructurii în Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, fiind creat prin dezmembrare (separare) Ministerul Economiei. De asemenea, Ministerul Economiei a preluat de la Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale domeniul economie, domeniul infrastructura calității și supravegherea pieței și domeniul tehnologia informației, precum și fiind succesor de drepturi și obligații conexe domeniilor preluate. Astfel, autorul proiectul urmează să intervină cu soluții privind clarificarea regimul juridic al bunurilor imobile proprietate a statului din anexa nr. 7 a Hotărârii Guvernului nr. 351/2005.	Administrației Zonei Antreprenoriatului Liber „Expo-Business-Chișinău”, având în vedere că în anul 2013 bunul imobil a fost expus spre comercializare prin licitație „cu strigare” în conformitatea cu Regulamentul cu privire la modul de determinare și comercializare a activelor neutilizate ale întreprinderilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului 480/2008. Totodată, potrivit informațiilor din Registrul bunurilor imobile, bunul indicat la poziția 5 din anexa nr.7, cu numărul cadastral 8701216067.08, este înregistrat în proprietatea Republicii Moldova, gestiunea Zonei Antreprenoriatului Liber „Parcul de Producție Taraclia”, cu mențiunea „înscriseri la nivel de încăperi izolate”. Având în vedere că încăperea cu numărul cadastral 8701216067.08.001 constituie proprietate publică a statului, gestionată de Zona Antreprenoriatului Liber „Parcul de Producție Taraclia”, iar încăperea cu numărul cadastral 8701216067.08.002 constituie proprietate privată, modificările propuse urmează a fi operate de către Agenția Proprietății Publice, în conformitate cu art.7 alin. (3) lit.f¹) și lit.f³) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice.
	3	Suplimentar, propunerea completării Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu o anexă nouă, cu indicarea listei bunurilor imobile proprietate a statului aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării, va crea confuzie cu denumirea actuală a anexei nr. 7.	Nu se acceptă Cu referire la denumirea anexei nr.7, aceasta urmează a fi modificată de către Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, în calitate de succesor de drepturi și obligații al Ministerului Economiei și Infrastructurii, în procesul actualizării bunurilor imobile expuse la anexa nr.7 și reflectarea situației actuale a patrimoniului administrat. Astfel, urmare modificărilor operate, conținutul și denumirea Anexei nr.7 va reflecta Lista bunurilor proprietate a statului aflate în administrarea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale. Introducerea unei anexe noi, distincte și actualizate, constituie o soluție eficientă și adecvată pentru reflectarea situației actuale a patrimoniului administrat de

			MDED. Această abordare contribuie la evitarea confuziilor între datele istorice (din anul 2004) și cele curente, precedate de reformele administrației publice centrale de specialitate desfășurate în ultimii ani și <i>constituirii ministerului ca structură nouă</i>, asigurând totodată o delimitare logică și cronologică a evoluției patrimoniului public. Situația este reflectată în proiect, unde anexa nr.31 include exclusiv bunurile identificate în urma procesului de inventariere efectuat de MDED și entitățile subordonate.
Agencia Proprietății Publice (nr. 06-04-3439 din 08.05.2025)	4	În proiectul de hotărâre se propune completarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu o anexă nouă nr. 31 <i>Lista bunurilor proprietate a statului aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării</i>. Totodată, la pct.1 subpct.1.2. din proiect, autorul propune modificări la <i>Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Departamentului Standardizare și Metrologie, conform situației de la 1 decembrie 2004</i> (anexa nr. 12), departament care de facto nu există, funcțiile căruia au fost preluate de instituții subordonate Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării. Prin urmare, în Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 vor fi deja 2 anexe ale aceleiași autorități publice centrale (anexa nr. 12 și, respectiv, anexa nr. 31). În scopul reflectării corecte și în volum deplin a datelor aferente bunurilor (construcții) din administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării, se propune expunerea anexei nr. 12 în redacție nouă și redenumirea acesteia (<i>Lista bunurilor proprietate a statului aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării</i>), în care vor fi incluse toate bunurile imobile (construcții) gestionate de instituțiile publice subordonate ministerului. Necesitatea expunerii listei menționate supra în	Nu se acceptă În contextul reformelor administrației publice centrale de specialitate desfășurate în ultimii ani, urmare adoptării Hotărârii Guvernului nr. 594/2017 privind restructurarea administrației publice centrale de specialitate, Ministerul Economiei a fost redenumit în Ministerul Economiei și Infrastructurii. Ulterior prin Hotărârea Guvernului nr.117/2021 privind restructurarea administrației publice centrale de specialitate, Ministerul Economiei și Infrastructurii a fost redenumit în Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, <u>devenind succesor de drepturi și obligații al Ministerului Economiei și Infrastructurii</u>, și creat Ministerul Economiei <i>ca structură nouă</i>, care a preluat domeniul economie, infrastructura calității și supravegherea pieței, precum și domeniul tehnologiei informației. Potrivit pct. 2.5.4 din Raportul de audit asupra rapoartelor financiare consolidate ale Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării (MDED), încheiate la data de 31 decembrie 2024 și aprobate prin Hotărârea Curții de Conturi nr.31 din 11.04.2025, s-a recomandat revizuirea Listei bunurilor imobile administrate de minister, incluse în Anexele nr.7 și nr.12 la Hotărârea Guvernului nr.351/2005, și înaintarea către Agenția Proprietății Publice a propunerii de elaborare a

		redacție nouă, rezidă și din faptul că redacția în vigoare a anexei nr.12 corespunde situației din anul 2004. În acest caz, decade necesitatea completării Hotărârii Guvernului nr.351/2005 cu o anexă nouă (anexa nr. 31). Urmare celor expuse, considerăm oportun reconsiderarea proiectului de hotărâre de Guvern înaintat spre avizare cu operarea modificărilor corespunzătoare în denumirea proiectului de hotărâre și în Nota de fundamentare la proiect.	unei <u>noi anexe</u>, care să reflecte actuala componență a bunurilor administrate de minister și de entitățile subordonate acestuia. De menționat că Anexa nr.12 conține bunuri care la moment aparțin unor entități care nu sunt subordonate MDED, prin urmare, obiecția formulată de APP se consideră a fi nejustificată și impertinentă, or aceasta generează riscuri de excludere a unor bunuri ale statului (din gestiunea CMAC, fondator APP) din apanajul acestui act normativ. Introducerea unei anexe noi, distincte și actualizate, constituie o soluție eficientă și clară pentru a reflecta situația actuală a patrimoniului administrat de MDED, evitând astfel confuziile între datele istorice (din anul 2004) și cele curente. Această abordare permite delimitarea logică și cronologică a evoluției patrimoniului public. De menționat că prin Hotărârea Guvernului nr.996/2012 privind unele măsuri de reformare a sistemului infrastructurii calității, a avut loc reorganizarea prin contopire a ÎS “Institutul Național de Standardizare și Metrologie”, ÎS “Centrul de Standardizare și Metrologie din Bălți”, ÎS “Centrul de Standardizare și Metrologie din Ceadâr-Lunga” în ÎS “Centrul de Metrologie Aplicată și Certificare”, Ministerul Economiei fiind desemnat în calitate de fondator al ÎS “Centrul de Metrologie Aplicată și Certificare”. Ulterior, prin Hotărârea Guvernului nr.806/2018 cu privire la modificarea unor hotărâri ale Guvernului, Agenția Proprietății Publice a fost desemnată în calitate de fondator al ÎS “Centrul de Metrologie Aplicată și Certificare”. Prin urmare, deși bunurile imobile situate în mun. Chișinău, str. Coca nr. 28, sunt utilizate de instituțiile publice „Institutul Național de Metrologie”, „Institutul de Standardizare din Moldova” și Î.S. „Centrul de
--	--	---	---

			Metrologie Aplicată și Certificare”, acestea nu se află toate în administrarea aceleiași autorități publice centrale și, respectiv, nu intră în competența exclusivă a MDED. Situația este reflectată și în proiect, unde anexa nr. 31 include exclusiv bunurile identificate în urma procesului de inventariere efectuat de MDED și entitățile subordonate, excluzându-le pe cele care nu se află în administrarea sa. Reieșind din cele expuse supra, MDED nu are temei legal și nici competențe funcționale pentru a opera modificări asupra bunurilor imobile proprietate publică a statului care nu se află în administrarea sa, implicit în gestiunea entităților subordonate.
Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru <i>(nr.36/1-06/573 din 14.05.2025)</i>	5	1. În subpunctul 1.2.1. din proiect se propun modificări la poziția 1 din anexa nr. 12, însă se constată că informațiile prezentate referitoare la componența și suprafața construcțiilor nu sunt conforme cu datele înregistrate în cadastrul bunurilor imobile. În acest sens menționăm că, potrivit actelor din dosarul cadastral al bunului imobil cu numărul cadastral 0100508.142, construcția 0100508.142.01 (bloc B) amplasată pe adresa str. Eugen Coca, 28, mun. Chișinău, a fost înregistrată la 06.08.2014 cu drept de proprietate în folosul statului și cu drept de gestiune economică după Întreprinderea de Stat „Centrul de Metrologie Aplicată și Certificare” cu 30,3% (Blocul B et. 3 cu suprafața de 634.3 m.p., anexa B1 cu suprafața de 56.7 m.p., anexa B2 cu suprafața de 267,9 m.p., anexa b1 cu suprafața de 27.3 m.p.) în temeiul Statutului întreprinderii din 17.12.2013 și actului de transmitere-primire nr. 1 din 30.04.2014. Suprafața bunului imobil transmis constituie – 986.2 m.p. și nu 365.6 m.p. după cum este indicat în coloana 4 din poziția 1.	Se acceptă. Textul a fost redactat.
	6	Clădirea (bloc C) este înregistrată cu numărul cadastral 0100508.142.03 cu suprafața de 193.7 m.p. și nu cu suprafața de 146.8 m.p. după cum este indicat în coloana 4	Se acceptă. Textul a fost redactat.

		din poziția 1. Dreptul de gestiune economică a Întreprinderii de Stat „Centrul de Metrologie Aplicată și Certificare” a fost înregistrat la 05.12.2013 în temeiul Statutului întreprinderii din 17.12.2013 și actului de transmitere-primire nr.1 din 30.04.2014.	
	7	Cu titlu de informare comunicăm că, și clădirile cu numărul cadastral 0100508.142.02 cu suprafața de 193.7 m.p., 0100508.142.05 cu suprafața de 139.7 m.p., și 0100508.142.06 cu suprafața de 115.7 m.p., la fel, sunt înregistrate cu drept de gestiune economică după Întreprinderea de Stat „Centrul de Metrologie Aplicată și Certificare”, însă despre datele acestor bunuri imobile nu se menționează în proiectul hotărârii. În plus, în coloana 5, rămâne indicat Institutul Național de Standardizare și Metrologie și nu Întreprinderea de Stat „Centrul de Metrologie Aplicată și Certificare”. Fondatorul întreprinderii fiind Agenția Proprietății Publice, potrivit art. 2 alin. (1) al Legii cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală nr. 246/2017 și Anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 902/2017.	Se acceptă. Textul a fost redactat conform redacției propuse de Agenția Proprietății Publice.
	8	În temeiul examinării materialelor prezentate, se constată că bunul imobil specificat la poziția 1 din anexa nr. 12 urmează a fi transferat în anexa nr. 9¹, care cuprinde Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea întreprinderilor de stat în cadrul cărora Agenția Proprietății Publice exercită funcția de fondator. Prin urmare, se propune operarea modificărilor corespunzătoare în subpunctul 1.2. al proiectului de act normativ.	Se acceptă. Textul a fost redactat conform redacției propuse de Agenția Proprietății Publice.
	9	2. În subpunctul 1.3. se propune completarea Hotărârii Guvernului cu anexa nr. 31. Menționăm că, în coloana 4, poziția 1 este incorect indicată suprafața încăperilor de 841.0 m.p. Potrivit datelor din cadastrul bunurilor imobile, dreptul de gestiune economică al Instituției Publice „Institutul Național de Metrologie” asupra bunului imobil cu numărul cadastral 0100508.142.01 a fost înregistrat în	Se acceptă. Textul a fost redactat.

		proporție de 69,7%, în temeiul ordinului Ministerului Economiei nr. 165 din 23.09.2013 și actului de transmitere-primire nr. 6 din 04.11.2013. Suprafața bunului ce s-a transmis nu este indicată în actele sus-menționate. Totuși, conform datelor cadastrale clădirea cu numărul cadastral 0100508.142.01 cu suprafața la sol de 1206,6 m.p. are suprafața totală de 3 252,4 m.p. din care 986.2 m.p. (30,3%) au fost transmise către Întreprinderea de Stat „Centrul de Metrologie Aplicată și Certificare”, astfel, rămâne suprafața de 2 266.2 m.p. și nu de 841.0 m.p., care constituie (69,7 %) din construcție și urmează a fi indicată în proiect. În contextul celor invocate, propunem modificarea suprafeței bunului imobil indicată în coloana 4 în paranteze și completarea descrierii bunului prin enumerarea încăperilor/spațiilor ce se transmit.	
		Expertizare	
Ministerul Justiției (aviz 17-1575 din 29.05.2025)	10.	Sub aspectul intenției de reglementare, potrivit notei de fundamentare proiectul prevede modificarea <i>Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile</i>, prin completarea cu o anexă nouă care va include lista bunurilor imobile proprietate a statului aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării. Proiectul propus are drept obiectiv actualizarea informațiilor din lista bunurilor imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării, în vederea conformării cu realitatea juridică și faptică. În context, raționamentele expuse de inițiator în notă reflectă motivul elaborării proiectului actului normativ. Prin urmare, obiecții de ordin conceptual nu avem de formulat.	Se ia act.
	11.	Totodată, aferent rigorilor normative, se vor reține următoarele:	Nu se acceptă. Denumirea proiectului reflectă în mod clar domeniul de apartenență al bunurilor aflate în

		Din denumirea proiectului se vor exclude cuvintele „proprietate publică a statului” utilizate în al doilea caz, întrucât această sintagmă se conține deja în denumirea actului normativ.	administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării, evitând astfel orice posibilă confuzie cu bunurile care fac parte din domeniul privat al statului.
	12.	La sbp. 1.3.1 din proiectul de hotărâre remarcăm că, prin <i>Hotărârea Guvernului nr. 357/2005 privind măsurile de reorganizare a unor ministere și autorități administrative centrale ale Republicii Moldova</i> <u>Departamentul Standardizare și Metrologie</u> a fost reorganizat în <u>Serviciul Standardizare și Metrologie</u> iar prin <i>Hotărârea Guvernului nr. 500/2008 privind acțiunile de reorganizare a unor organe centrale de specialitate ale administrației publice</i> s-a hotărât dizolvarea Ministerul Industriei și Infrastructurii și a Serviciului Standardizare și Metrologie, cu preluarea funcțiilor acestora de către <u>Ministerul Economiei și Comerțului</u>. Totodată, subliniem că prin <i>Hotărârea Guvernului nr. 13/2008 cu privire la unele măsuri ce țin de organizarea activităților din domeniul infrastructurii calității</i> a fost dispusă reorganizarea prin divizare a <u>Institutului Național de Standardizare și Metrologie</u> în Instituția publică „Institutul Național de Standardizare din Moldova” (INSM) și Întreprinderea de Stat „Institutul Național de Metrologie din Moldova” (INMM)). În context, având în vedere multiplele acțiuni de reorganizare a unor organe centrale de specialitate ale administrației publice, sugerăm autorului să analizeze minuțios actele normative aferente întru elaborarea unui proiect normativ cu conținut actualizat. Menționăm că, la elaborarea proiectului de act normativ se va ține cont de art. 46 alin. (3) din <i>Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative</i> care prevede că expunerea dispozițiilor de conținut este sistematizată într-o succesiune logică, dispozițiile de drept material precedându-le pe cele de ordin procedural, iar succesiunea logică se bazează pe o analiză juridică temeinică, pe stabilirea naturii instituțiilor și a	Se acceptă. Proiectul a fost modificat conform redacției propuse de Agenția Proprietății Publice prin avizul nr.06-04-4832 din 23.06.2025.

		relațiilor dintre acestea.	
	13.	La sbp. 1.4, considerăm nejustificată intenția autorului de a completa <i>Hotărârea Guvernului nr. 351/2005</i> cu o anexă nouă „LISTA bunurilor imobile proprietate a statului aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării”, în contextul în care, în prezent există Anexa nr. 7 care conține „LISTA bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Economiei și Infrastructurii”. Astfel, se va actualiza Anexa nr. 7 pentru a reflecta situația la zi a bunurilor aflate în administrarea acestui minister.	Nu se acceptă. Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării a fost instituit ca structură nouă în temeiul Hotărârii Guvernului nr.117/2021 privind restructurarea administrației publice centrale de specialitate, preluând domeniile economie, infrastructura calității și supravegherea pieței, precum și domeniul tehnologiei informației. Potrivit aceleiași hotărâri, succesorul de drepturi și obligații al Ministerului Economiei și Infrastructurii este Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale. Suplimentar, în Anexa nr. 7 se regăsesc 431 poziții, iar conform Notei din subsolul acesteia „pozițiile 6-430 reflectă situația din 1 iulie 2010”. Prin urmare autoritățile publice în administrarea cărora sunt bunuri care la moment sunt reflectate în Anexa nr.7 urmează să vină cu modificările respective. Astfel, din lista bunurilor reflectate în Anexa nr.7, MDED administrează doar bunul de la poziția 3¹, care este în gestiunea Organizației pentru Dezvoltarea Antreprenoriatului (ODA).
Centrul Național Anticorupție (aviz 06/2/9572 din 05.06.2025)	14.	Lipsa de obiecții și propuneri pe marginea proiectului.	Se ia act.
Agenția Proprietății Publice (nr. 06-04-4395 din 06.06.2025)		Urmare examinării repetate a proiectului de hotărâre cu privire la modificarea Hotărârii Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (ce vizează bunurile imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării), (număr unic 338/MDED/2025), Agenția Proprietății Publice, în limita competențelor funcționale, comunică următoarele. Cu referire la pct. 1 subpunctul 1.3.1. din proiectul de hotărâre, considerăm că nu sunt judicioase modificările la o anexă ce reflectă situația de la o anumită dată, de	Se acceptă. Urmare ședinței interinstituționale proiectul a fost modificat conform redacției propuse de Agenția Proprietății Publice prin avizul nr.06-04-4832 din 23.06.2025

		exemplu Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Departamentului Standardizare și Metrologie, conform situației de la 1 decembrie 2004 (anexa nr. 12 la H.G. nr. 351/2005). Pentru o eventuală actualizare a listei respective, anexa nr. 12 trebuie să fie expusă în redacție nouă, fie modificată denumirea acesteia, cu atât mai mult că un astfel de departament de facto nu există. De asemenea, nu este judicios de a indica o entitate care nu există (Institutul Național de Standardizare și Metrologie) în calitate de gestionar al bunurilor imobile incluse la poziția 1 din tabel. Subsecvent reliefăm că, potrivit datelor din Registrul patrimoniului public, ținut de Agenție în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 851/2023 pentru aprobarea Conceptului Sistemului informațional „Registrul patrimoniului public și administrării proprietății de stat” și a Regulamentului resursei informaționale formate de Sistemul informațional „Registrul patrimoniului public și administrării proprietății de stat, bunurile imobile indicate la poziția 1 din tabel se află în gestiunea Î.S. ”Centrul de Metrologie Aplicată și Certificare”.	
Agencia Proprietății Publice (nr. 06-04-4832 din 23.06.2025)		Urmare ședinței interinstituționale organizată de Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării la data de 18.06.2025 pe marginea proiectului de hotărâre cu privire la modificarea Hotărârii Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (ce vizează bunurile imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării), (număr unic 338/MDED/2025), ținând cont de avizul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (nr. 36/1-06/573 din 14.05.2025), întru asigurarea veridicității datelor reflectate într-un act normativ, se propune expunerea pct.1.3 din proiectul de hotărâre, în următoarea redacție:	Se acceptă. Proiectul a fost ajustat conform redacției propuse de Agenția Proprietății Publice.

		”1.3. în anexa nr. 12, pozițiile 1 și 2 se exclud;” Se completează cu pct. 1.4. cu următorul cuprins: ”1.4. anexa nr. 9¹ se completează cu pozițiile 487 și 488 cu următorul cuprins: <table><tr><td>”487.</td><td>Încăperi din construcția (Bloc B), număr cadastral 0100508.142.01 (30,3%), nivelul IV cu anexe</td><td rowspan="2">mun. Chișinău, str. Eugen Coca, 28</td><td>986,2/-</td><td rowspan="2">Î.S. ”Centrul de Metrologie Aplicată și Certificare””</td></tr><tr><td>488.</td><td>Construcție (Bloc C), număr cadastral 0100508.142.03</td><td>193,7/2</td></tr></table>				”487.	Încăperi din construcția (Bloc B), număr cadastral 0100508.142.01 (30,3%), nivelul IV cu anexe	mun. Chișinău, str. Eugen Coca, 28	986,2/-	Î.S. ”Centrul de Metrologie Aplicată și Certificare””	488.	Construcție (Bloc C), număr cadastral 0100508.142.03	193,7/2	
”487.	Încăperi din construcția (Bloc B), număr cadastral 0100508.142.01 (30,3%), nivelul IV cu anexe	mun. Chișinău, str. Eugen Coca, 28	986,2/-	Î.S. ”Centrul de Metrologie Aplicată și Certificare””										
488.	Construcție (Bloc C), număr cadastral 0100508.142.03		193,7/2											
Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale <i>(nr.05-2999 din 04.06.2025)</i>		Urmare examinării repetate a proiectului, comunicăm despre menținere obiecțiilor expuse la pozițiile nr. III și IV din avizul MIDR nr.05-2681 din 19.05.2025.		Nu se acceptă. Anexa nr.7 prevede Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Economiei și Infrastructurii. Totodată, Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării a fost instituit ca structură nouă în temeiul Hotărârii Guvernului nr.117/2021 privind restructurarea administrației publice centrale de specialitate, preluând domeniile economie, infrastructura calității și supravegherea pieței, precum și										

			domeniul tehnologiei informației. Potrivit aceleiași hotărâri, succesorul de drepturi și obligații al Ministerului Economiei și Infrastructurii este Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale. Suplimentar, în Anexa nr. 7 se regăsesc 431 poziții, iar conform Notei din subsolul acesteia „pozițiile 6-430 reflectă situația din 1 iulie 2010”. Prin urmare considerăm judicios responsabilizarea tuturor autorităților publice în administrarea cărora sunt bunuri care la moment sunt reflectate în Anexa nr.7 să vină cu modificările respective. Astfel, din lista bunurilor reflectate în Anexa nr.7, MDED administrează doar bunul de la poziția 3¹, care este în gestiunea Organizației pentru Dezvoltarea Antreprenoriatului (ODA). Cu referire la bunurile Zonei Antreprenoriatului Liber „Parcul de Producție Taraclia”, MDED nu deține dreptul de administrare a acestora, or în conformitate cu prevederile art.2 alin.(1) din Legea nr.1529/1998 privind Zona Antreprenoriatului Liber Parcul de Producție "Taraclia", „pentru administrarea zonei libere, Guvernul instituie un organ de stat cu statut de persoană juridică, denumit Administrație, care își desfășoară activitatea pe principii de autofinanțare”. Astfel, pozițiile aferente bunurilor care nu vor putea fi excluse din Anexa nr. 7 urmează să rămână neschimbate, fiind menținute în continuare în conținutul anexei.
Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru		Comunică lipsa de obiecții.	Se ia act.
		<i>Ședința interinstituțională 18.08.2025</i>	
Ministerul Infrastructurii și		La subpct. 1.1 din proiectul de hotărâre a Guvernului, după sintagma „în anexa nr.7, poziția” de completat cu cifrele „1-3,”;	Urmare ședinței de lucru a membrilor Guvernului din 15 august 2025, s-a convenit asupra necesității constatării consensului asupra proiectului și a semnării procesului-

Dezvoltării Regionale	În temeiul pct. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 485/2022 cu privire la reorganizarea prin fuziune (absorbție) a unor instituții din domeniile educației, cercetării și inovării și modificarea unor hotărâri ale Guvernului, propunem completarea anexei 22¹² cu bunurile expuse la poziția 1-3 din anexa nr.7. În temeiul pct. 1 din Hotărârea Guvernului nr. 117/2021 cu privire la restructurarea administrației publice centrale de specialitate, s-a dispus modificarea denumirii Ministerului Economiei și Infrastructurii în Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, fiind creat prin dezmembrare (separare) Ministerul Economiei. De asemenea, Ministerul Economiei a preluat de la Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale domeniul economie, domeniul infrastructura calității și supravegherea pieței și domeniul tehnologia informației, precum și fiind succesor de drepturi și obligații conexe domeniilor preluate. Astfel, autorul proiectul urmează să intervină cu soluții privind clarificarea regimul juridic al bunurilor imobile proprietate a statului din anexa nr. 7 a Hotărârii Guvernului nr. 351/2005. Suplimentar, propunerea completării Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu o anexă nouă, cu indicarea listei bunurilor imobile proprietate a statului aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării, va crea confuzie cu denumirea actuală a anexei nr. 7.	verbal de către părțile participante la ședința din 18.06.2025, în vederea repunerii proiectului pe agenda următoarelor ședințe de lucru a membrilor Guvernului. Pentru a asigura promovarea în continuare a proiectului, Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării a organizat o ședință interinstituțională cu participarea reprezentanților Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale. În cadrul ședinței au fost examinate și reanalizate obiectiile și recomandările formulate în procesul de avizare, fiind discutate argumentele prezentate de fiecare parte. Cu referire la bunurile Zonei Antreprenoriatului Liber „Parcul de Producție Taraclia”, s-a menționat că MDLED nu deține dreptul de administrare a acestora. Totodată, s-a menționat, că la moment MDLED a inițiat procedura de lichidare a Zonei Antreprenoriatului Liber „Parcul de Producție Taraclia” care va fi finisată la sfârșitul anului 2025. Potrivit pct.35, subpct.35.2 și subpct.35.3 din Regulamentul privind încetarea activității zonei economice libere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.443/2025, activele aflate în gestiunea sau proprietatea administrației zonei economice libere la data lichidării acesteia, inclusiv cele procurate din mijloace proprii, se transmit, Agenției Proprietății Publice – în cazul în care bunurile aparțin domeniului public sau privat al statului și nu sunt gestionate de către Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării în calitate de fondator, autorităților administrației publice locale – în cazul în care bunurile aparțin domeniului public sau privat al unităților administrativ-teritoriale ori sunt amplasate pe teritoriul acestora, în condițiile stabilite de legislație. Ca rezultat, participanții au ajuns la un numitor comun, atingând obiectivul propus de înlăturare a divergențelor pe marginea proiectului.
------------------------------	---	---

			Divergențele au fost depășite prin acceptarea de către Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale a argumentărilor expuse de Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării în Sinteză, ceea ce a permis atingerea unui consens și convenirea părților de a semna procesul-verbal al ședinței.
--	--	--	---