

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

H O T Ă R Ă R E nr. _____

din _____ 2025
Chişinău

**privind modificarea Regulamentului cu privire la conţinutul
documentaţiei cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea Guvernului
nr. 940/2023**

În temeiul art. 5 lit. 1) şi art. 55 alin. (2) din Codul funciar nr. 22/2024 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2024, nr. 93–95, art. 137), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂŞTE:

1. Hotărârea Guvernului nr. 940/2023 cu privire la aprobarea Regulamentului cu privire la conţinutul documentaţiei cadastrului funciar (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2027, nr. 13-16 art. 12), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1.1. în Regulament:

1.1.1. se completează cu punctul 10¹, cu următorul cuprins:

„10¹. Cadastrul funciar se aprobă prin decizia autorităţii administraţiei publice locale de nivelul întâi”;

1.1.2. la punctul 18, după textul existent se completează cu textul „, conform modelului stabilit în anexa nr. 6”;

1.1.3. la pct. 21 subpunctul 2), textul „conform prevederilor anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr.707/1993 despre aprobarea regulamentelor privind terenurile destinate industriei, transportului, telecomunicaţiilor, apărării şi cu alte destinaţii speciale şi privind clasarea terenurilor irigate şi desecate în categoria celor neirigate şi trecerea la pierderi a sistemelor de ameliorare” se substituie cu textul „conform prevederilor art. 42² din Legea nr. 171/2010 cu privire la asociaţiile utilizatorilor de apă pentru irigaţii”;

1.1.4. la pct. 21 subpunctul 5) textul „, conform funcţiilor stabilite în art. 71 din Codul funciar nr. 828/1991” se substituie cu textul „conform funcţiilor stabilite în art. 9 alin. (1) lit. b) din Codul funciar nr. 22/2024”;

1.1.5. în Anexa nr. 2 „, Fişa cadastrală centralizatoare” la rubrica „, Terenuri cu destinaţie specială” se introduce poziţia 211¹, cu următorul cuprins: „,Terenuri

puncte de lansare a rachetelor Serviciului Special pentru Influențe Active asupra Proceselor Hidrometeorologice”;

1.1.6. Regulamentul se completează cu anexa nr. 6 cu următorul cuprins:

„ Anexa nr. 6 la Regulamentul
cu privire la conținutul documentației
cadastrului funciar

EVIDENȚA TERENURILOR
la nivel național pe unități administrativ-teritoriale, după categorii și moduri de
folosință la situația din _____ **20** _____

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

IV. Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor

[illegible]

V. Terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatării miniere

[illegible]

2. Prezenta Hotărâre intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

PRIM-MINISTRU

Alexandru MUNTEANU

Contrasemnează:

**Ministrul agriculturii și
industriei alimentare**

Ludmila CATLABUGA

Nota de fundamentare
la proiectul hotărârii privind modificarea Regulamentului cu privire la
conținutul documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea
Guvernului nr. 940/2023

1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ
Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ
2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ Proiectul hotărârii proiectul hotărârii privind modificarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023, a fost elaborat în temeiul art. 5 lit. l) și art. 55 alin. (2) din Codul funciar nr. 22/2024 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2024, nr. 93–95, art. 137). Scopul proiectului constă în soluționarea impedimentelor privind evidența fondului funciar, asigurarea administrării eficiente și corecte a datelor cadastrale la nivel național, precum și eliminarea lacunelor și contradicțiilor legislative, în conformitate cu noile prevederi legale și necesitățile de îmbunătățire funciară.
2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative Regulamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023 stabilește structura și conținutul documentației cadastrale, însă monitorizarea aplicării în practică a acestuia a evidențiat următoarele impedimente: 1. Referințe la acte normative depășite sau incoerente, anumite prevederi din regulament fac trimitere la norme, funcții și proceduri care nu mai corespund legislației actuale, în special Codului funciar nr. 22/2024, generând interpretări diferite și dificultăți în evidența oficială a terenurilor. 2. Discrepanțe legislative, unele articole și funcții din regulament fac referire la actele normative abrogate sau înlocuite (de exemplu, Codul funciar nr. 828/1991 sau Hotărârea Guvernului nr. 707/1993), ceea ce determină incoerențe și aplicabilitate limitată a regulamentului. 3. Lipsa unui format unitar pentru publicarea Cadastrului funciar la nivel național, potrivit art. 11 alin. (5) din Codul funciar nr. 22/2024 și pct. 18 din Hotărârea Guvernului nr. 940/2023, autoritatea responsabilă trebuie să asigure publicarea Cadastrului funciar pe portalul guvernamental al datelor deschise. În prezent, regulamentul nu conține formatul, structura și elementele minime obligatorii necesare pentru realizarea acestei obligații. În acest context, Anexa nr. 6 „EVIDENȚA TERENURILOR la nivel național pe unități administrativ-teritoriale, după categorii și moduri de folosință” constituie instrumentul legal și metodologic

care permite implementarea eficientă a regulamentului și respectarea obligațiilor legale privind evidența și publicarea Cadastrului funciar.

4. Necesitatea actualizării anexelor, în prezent lista terenurilor cu destinații speciale în anexele Regulamentului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023 nu este completă și nu reflectă toate categoriile relevante, inclusiv terenurile specifice serviciilor speciale, cum ar fi punctele de lansare a rachetelor sau alte facilități strategice. Această lacună generează dificultăți în evidența oficială a fondului funciar, monitorizarea utilizării terenurilor și realizarea rapoartelor statistice la nivel național.

Prin urmare, este necesară actualizarea anexelor la Regulamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023, inclusiv lista terenurilor cu destinații speciale, pentru a reflecta toate categoriile de terenuri, inclusiv cele specifice serviciilor speciale (ex. puncte de lansare a rachetelor), și pentru a asigura conformitatea documentației cadastrale cu prevederile Codului funciar nr. 22/2024.

5. Riscuri instituționale și operaționale, lacunele normative existente generează dificultăți în centralizarea datelor, raportarea anuală și monitorizarea cadastrului la nivel național. Modificările propuse constau în ajustări și completări tehnico-legislative, menite să alinieze Regulamentul la prevederile Codului funciar nr. 22/2024. Aceste modificări au ca scop clarificarea procedurilor, completarea anexelor și asigurarea publicării standardizate a datelor cadastrale, fără a afecta funcționarea autorităților publice sau a instituțiilor responsabile.

Impedimentele identificate impun modificarea și actualizarea Regulamentului, pentru a elimina lacunele legislative, a corela prevederile cu normele în vigoare și a asigura o administrare coerentă, sigură și eficientă a cadastrului funciar la nivel național, prevenind blocaje instituționale și facilitând accesul la date fiabile pentru planificarea, monitorizarea și dezvoltarea durabilă a fondului funciar.

3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse

3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Principalele prevederi și elementele noi sunt următoarele:

Propunerea privind introducerea punctului 10¹ are ca scop clarificarea atribuțiilor autorităților publice locale, prin stabilirea obligativității aprobării documentației cadastrale prin decizia autorității administrației publice locale de nivelul întâi. Această prevedere asigură validarea, oficializarea și aplicarea unitară a documentației cadastrale, conform anexelor nr. 1, nr. 2 și nr. 4 la Regulamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023. Prin stabilirea clară a acestei atribuții, se consolidează responsabilitatea autorităților pentru gestionarea și

confirmarea datelor cadastrale, reducând riscul de erori și incoerențe, iar procesul de raportare centralizată la nivel național devine mai eficient și mai corect.

În scopul generalizării și uniformizării Cadastrului funciar la nivel național, se propune completarea punctului 18 prin stabilirea obligativității publicării acestuia pe portalul guvernamental al datelor deschise, conform modelului prevăzut în Anexa nr. 6. Aceasta va asigura un format generalizat al datelor despre terenuri la nivel național.

Având în vedere că Hotărârea Guvernului 707/1993 despre aprobarea regulamentelor privind terenurile destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor, apărării și cu alte destinații speciale și privind clasarea terenurilor irigate și desecate în categoria celor neirigate și trecerea la pierderi a sistemelor de ameliorare a fost abrogată, iar normele privind clasarea terenurilor sunt reglementate în prevederile art. 42² din Legea nr. 171/2010 privind asociațiile utilizatorilor de apă pentru irigații, se propune ajustarea punctului 21, subpunctul 2).

Totodată, având în vedere Codul funciar nr. 828/1991 a fost abrogat, în punctul 21 subpunctul 5), se va face trimitere la noul Cod funciar nr.22/2024.

Prin Legea nr. 60/2025, alin. (2) la art. 55 din Codul funciar nr. 22/2024 a fost stabilit un nou mod de folosință pentru terenurile cu destinație specială „terenuri puncte de lansare a rachetelor Serviciului Special pentru Influențe Active asupra Proceselor Hidrometeorologice”. În acest context, se propune ajustarea Fișei cadastrale centralizatoare a Anexei nr. 2 din Regulamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023.

Suplimentar, propunem proiectul hotărârii să intre în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial, pentru a permite aplicarea imediată a noilor reglementări.

Această măsură se argumentează prin faptul că administrațiile publice transmit anual, până în luna decembrie, informațiile privind întocmirea cadastrului funciar către serviciile pentru reglementarea regimului proprietății funciare din raion. Ulterior, aceste servicii trebuie să transmită anual, până la 25 februarie, documentația cadastrală sistematizată, atât în format electronic, cât și pe suport de hârtie către Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare (ANIF). În același timp, ANIF va instrui primăriile privind întocmirea Cadastrului funciar conform noilor categorii și moduri de folosință stabilite în Codul funciar nr. 22/2024, asigurând aplicarea corectă și coerentă a regulamentului.

3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare.

În procesul de elaborare a proiectului Hotărârii de Guvern au fost analizate mai multe opțiuni alternative pentru soluționarea problemelor identificate în administrarea cadastrului funciar:

1. Opțiunea „*a nu face nimic*”- aceasta presupune menținerea Regulamentului existent fără nicio modificare. Aceasta permite continuarea aplicării prevederilor actuale, dar ar impune intervenții suplimentare din partea autorităților publice. **Motive pentru care această opțiune nu a fost aleasă:**

- Incoerențe legislative – Regulamentul actual nu reflectă complet modificările recente ale Codului funciar nr. 22/2024, ceea ce poate genera confuzii și aplicarea neunitară a normelor.
- Lacune procedurale – nu există reglementări clare privind aprobarea actelor care stau la baza cadastrului și păstrarea acestora în formă electronică, ceea ce poate afecta accesul, securitatea și integritatea informațiilor.
- Gestionarea inefficientă a datelor cadastrale – Volumul și complexitatea informațiilor fac dificilă administrarea lor fără standarde clare pentru arhivare și utilizare digitală.

Prin urmare, opțiunea „*a nu face nimic*” nu asigură o administrare eficientă și coerentă a cadastrului funciar, fiind necesară actualizarea Regulamentului pentru aducerea în concordanță cu cadrul legal în vigoare și implementarea unor măsuri moderne de gestionare a datelor cadastrale.

2. Opțiunea *de elaborare și aprobare* a proiectului hotărârii aceasta presupune actualizarea și completarea prevederilor Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023, pentru a corela regulamentul cu legislația funciară în vigoare.

Având în vedere argumentele menționate, se consideră necesară elaborarea și aprobarea proiectului de hotărâre, pentru a asigura o administrare eficientă a cadastrului funciar la nivel național.

4. Analiza impactului de reglementare

4.1. Impactul asupra sectorului public

Aprobarea proiectului hotărârii privind modificarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023, va avea drept impact pozitiv asupra sectorului public.

Proiectul va consolida capacitatea sectorului public de a administra fondul funciar la nivel național, prin clarificarea procedurilor de aprobare și gestionare a actelor cadastrale, va reduce riscurile administrative și va crește eficiența proceselor cadastrale, facilitând o evidență coerentă, completă și accesibilă a fondului funciar.

4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative

Aprobarea proiectului Hotărârii privind modificarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023, nu implică cheltuieli suplimentare pentru bugetul public național. Modificările se referă exclusiv la actualizarea prevederilor normative și completarea documentației existente, fără a genera costuri pentru autoritățile publice locale sau centrale.

4.3. Impactul asupra sectorului privat

Implementarea proiectului Hotărârii privind modificarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar va avea un impact pozitiv și asupra sectorului privat.

4.4. Impactul social

4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal

4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen

Implementarea proiectului Hotărârii privind modificarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023, nu va avea impact asupra datelor cu caracter personal și asupra echității și egalității de gen.

4.5. Impactul asupra mediului

Implementarea proiectului Hotărârii privind modificarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023, va avea impact pozitiv asupra mediului.

4.6. Alte impacturi și informații relevante

Alte impacturi și informații relevante nu au fost identificate.

5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE

5.1. Măsuri normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională.

Proiectul hotărârii privind modificarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023, instituie cadrul juridic al Republicii Moldova în domeniul funciar, nu contravine principiilor de funcționare a pieței interne a Uniunii Europene.

5.2. Măsuri normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE

Proiectul hotărârii privind modificarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023, nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ

6.1. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În conformitate cu prevederile art. 20 alin. (1) din Legea cu privire la actele normative nr. 100/2017, a fost plasat anunțul despre inițierea procesului de elaborare a proiectului Hotărârii Guvernului privind modificarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023 a fost plasat pe pagina web oficială a Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare <http://www.maia.gov.md>, la data de 28 octombrie 2025, compartimentul Transparența decizională, directoriul Proiecte de documente: <https://particip.gov.md/ro/document/stages/anunt-privind-initierea-elaborarii-proiectului-de-hotarare-de-guvern-privind-modificarea-regulamentului-cu-privire-la-continutul-documentatiei-cadastrului-funciar-aprobat-prin-hotararea-guvernului-nr-9402023/15379>.

7. Concluziile expertizelor

Proiectul nu conține prevederi care să reglementeze activitatea de întreprinzător, conform prevederilor Legii nr. 235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător.

Totodată, proiectul definitivat va fi supus expertizei juridice de către Ministerul Justiției, precum și expertizei anticorupție de către Centrul Național Anticorupție, în conformitate cu prevederile art. 36 din Legea nr. 100/2017 privind actele normative.

Informația privind rezultatele acestor expertize va fi inclusă în tabelul de sinteză, după recepționarea rapoartelor de expertiză juridică și anticorupție.

8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent

Implementarea prevederilor proiectului nu necesită modificarea altor acte normative.

9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ

După aprobarea proiectului hotărârii de Guvern privind modificarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023, Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare (ANIF), din subordinea Ministerului Agriculturii și Industriei Alimentare, conform misiunii stabilite în Hotărârea Guvernului nr. 390/2023, va asigura implementarea actului normativ și va acorda suport autorităților publice locale și centrale pentru aplicarea corectă și eficientă a prevederilor acestuia.

Secretar de Stat

Vasile ȘARBAN

Tabelul comparativ

la proiectul Hotărârii Guvernului privind modificarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023

Nr./ord	Conținutul normei în vigoare	Modificarea propusă	Conținutul normei după modificare
1.		Hotărârea Guvernului nr. 940/2023 cu privire la aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2027, nr. 13-16 art. 12) se modifică după cum urmează: în Regulament: se completează cu punctul 10¹, cu următorul cuprins: „10¹. Cadastrul funciar se aprobă prin decizia autorității administrației publice locale de nivelul întâi.”	10¹. Cadastrul funciar se aprobă prin decizia autorității administrației publice locale de nivelul întâi.
2.	Autoritatea administrativă centrală responsabilă de implementarea politicilor publice în domeniul relațiilor funciare, cadastrului funciar și monitoringului funciar sistematizează și aprobă, prin ordin al directorului general, anual, până la 30 martie, cadastrul funciar la nivel național, pe care îl va publica	La punctul 18 după textul existent „Autoritatea administrativă centrală responsabilă de implementarea politicilor publice în domeniul relațiilor funciare, cadastrului funciar și monitoringului funciar sistematizează și aprobă, prin ordin al directorului general, anual, până la 30 martie, cadastrul funciar la nivel național, pe care îl va publica pe portalul	Autoritatea administrativă centrală responsabilă de implementarea politicilor publice în domeniul relațiilor funciare, cadastrului funciar și monitoringului funciar sistematizează și aprobă, prin ordin al directorului general, anual, până la 30 martie, cadastrul funciar la nivel național, pe care îl va publica pe portalul guvernamental al datelor deschise, conform modelului stabilit în anexa nr. 6.

	pe portalul guvernamental al datelor deschise.	guvernamental al datelor deschise” se completează cu textul „ , conform modelului stabilit în anexa nr. 6”.	
3.	Fișa cadastrală centralizatoare privind terenurile irigate și desecate se întocmește conform informației privind clasarea terenurilor irigabile în categoria celor neirigabile/desecate în baza deciziilor consiliului local al unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi, în temeiul cererii proprietarului, iar în cazul municipiului Chișinău – prin decizia Consiliului municipal Chișinău, conform prevederilor anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.707/1993 despre aprobarea regulamentelor privind terenurile destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor, apărării și cu alte destinații speciale și privind clasarea terenurilor irigate și desecate în categoria celor neirigate și trecerea la pierderi a sistemelor de ameliorare	La pct. 21 subpunctul 2) textul „conform prevederilor anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr.707/1993 despre aprobarea regulamentelor privind terenurile destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor, apărării și cu alte destinații speciale și privind clasarea terenurilor irigate și desecate în categoria celor neirigate și trecerea la pierderi a sistemelor de ameliorare” se substituie cu textul „conform prevederilor art. 42² din Legea nr. 171/2010 cu privire la asociațiile utilizatorilor de apă pentru irigații”	Fișa cadastrală centralizatoare privind terenurile irigate și desecate se întocmește conform informației privind clasarea terenurilor irigabile în categoria celor neirigabile/desecate în baza deciziilor consiliului local al unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi, în temeiul cererii proprietarului, iar în cazul municipiului Chișinău – prin decizia Consiliului municipal Chișinău, conform prevederilor art. 42² din Legea nr. 171/2010 cu privire la asociațiile utilizatorilor de apă pentru irigații.
4.	Informația cu privire la modificările suprafețelor categoriilor de terenuri în hotarele unităților administrativ-teritoriale se întocmește în baza datelor deținute de către autoritățile	La pct. 21 subpunctul 5) textul „ conform funcțiilor stabilite în art. 71 din Codul funciar nr. 828/1991” se substituie cu textul „conform	Informația cu privire la modificările suprafețelor categoriilor de terenuri în hotarele unităților administrativ-teritoriale se întocmește în baza datelor deținute de către autoritățile publice de la deținătorii

	publice de la deținătorii de terenuri și în baza deciziilor emise de către consiliile locale, conform funcțiilor stabilite în art. 71 din Codul funciar nr. 828/1991.	funcțiilor stabilite în art. 9 alin. (1) lit. b) din Codul funciar nr. 22/2024.”	de terenuri și în baza deciziilor emise de către consiliile locale, conform funcțiilor stabilite în art. 9 alin. (1) lit. b) din Codul funciar nr. 22/2024.					
5.		În Anexa nr. 2, „Fișa cadastrală centralizatoare”, la rubrica „Terenuri cu destinație specială”, se introduce poziția 211¹, cu următorul cuprins: „Terenuri puncte de lansare a rachetelor Serviciului Special pentru Influențe Active asupra Proceselor Hidrometeorologice”.	Anexa nr. 2 la Regulamentul cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar FIȘA CADASTRALĂ CENTRALIZATOARE <table><tr><td>Terenuri cu destinație specială</td></tr><tr><td>inclusiv</td></tr><tr><td>Terenuri puncte de lansare a rachetelor Serviciului Special pentru Influențe Active asupra Proceselor Hidrometeorologice</td></tr><tr><td></td></tr><tr><td>211¹</td></tr></table>	Terenuri cu destinație specială	inclusiv	Terenuri puncte de lansare a rachetelor Serviciului Special pentru Influențe Active asupra Proceselor Hidrometeorologice		211 ¹
Terenuri cu destinație specială								
inclusiv								
Terenuri puncte de lansare a rachetelor Serviciului Special pentru Influențe Active asupra Proceselor Hidrometeorologice								
211 ¹								
6.		Se completează cu anexa nr. 6 cu următorul cuprins: „ Anexa nr. 6 la Regulamentul cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar EVIDENȚA TERENURILOR la nivel național pe unități administrativ- teritoriale, după categorii și moduri de folosință, la situația din _____ 20__ ” (tabelă)	Anexa nr. 6 la Regulamentul cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar EVIDENȚA TERENURILOR la nivel național pe unități administrativ- teritoriale, după categorii și moduri de folosință, la situația din _____ 20__ (tabelă)					



MD-2004 mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 162
Tel. 20 45 12; E-mail: cancelaria@maia.gov.md, WEB: www.maia.gov.md

Nr. 16-05/3033 din 07.11.2025

Cancelaria de Stat

În temeiul pct. 197 din Hotărârea Guvernului nr. 610/2018 pentru aprobarea Regulamentului Guvernului, Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare solicită înregistrarea proiectului hotărârii *privind modificarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023*, în lista proiectelor care urmează a fi examinate în cadrul ședinței secretarilor generali de stat.

CERERE

**cu privire la înregistrarea de către Cancelaria de Stat
a proiectului hotărârii privind modificarea Regulamentului cu privire la
conținutul documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea
Guvernului nr. 940/2023**

Nr. crt.	Criterii de înregistrare	Nota autorului
1.	Categoria și denumirea proiectului	Proiectul Hotărârii Guvernului privind modificarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023.
2.	Autoritatea care a elaborat proiectul	Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare
3.	Justificarea depunerii cererii	Proiectul Hotărârii Guvernului privind modificarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 940/2023 este elaborat pentru soluționarea impedimentelor privind evidența fondului funciar, în vederea asigurării unei administrări eficiente și corecte a datelor cadastrale la nivel național.

4.	Referința la documentul de planificare care prevede elaborarea proiectului (<i>PNA, PND, PNR, alte documente de planificare sectoriale</i>)	Proiectul este elaborat în vederea implementării prevederilor Legii nr. 60/2025 pentru modificarea Codului funciar nr. 22/2024, art. II, alin. (2), precum și ajustării cadrului normativ aferent conform actelor legislative și normative în vigoare.
5.	Lista autorităților și instituțiilor a căror avizare este necesară	Ministerul Finanțelor Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale Ministerul Mediului Ministerul Apărării Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru Agenția Proprietății Publice Congresul Autorităților Locale din Moldova Comitetul executiv al UTA Găgăuzia <i>Expertizare:</i> Ministerul Justiției Centru Național Anticorupție
6.	Termenul-limită pentru depunerea avizelor/expertizelor	10 zile lucrătoare.
7.	Persoana responsabilă de promovarea proiectului	Daniela Motricală, consultantă superioară, Direcția îmbunătățiri funciare și fond funciar, tel. 022-204-557; e-mail: daniela.motricala@maia.gov.md
8.	Anexe	- Proiectul hotărârii - Nota de fundamentare - Tabelul comparativ
9.	Data și ora depunerii cererii	(semnat electronic)
10.	Semnătura	(semnat electronic)

Ministru

Ludmila CATLABUGA