



# GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

## HOTĂRÂRE nr. \_\_\_\_

din \_\_\_\_\_ 2026

Chișinău

### **Cu privire la modificarea unor hotărâri ale Guvernului (ajustarea cadrului normativ în domeniul urbanismului, construcțiilor și locuințelor)**

-----

În temeiul art. 6 lit. h) din Legea nr. 136/2017 cu privire la Guvern (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2017, nr. 252, art. 412), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. La punctul 7 din Regulamentul privind modul de exercitare a controlului de stat al calității în construcții, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 360/1996 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1996, nr. 49-50, art. 415), cu modificările ulterioare, textul „alineatul (2) al articolului 2”, se substituie cu textul „art. 150 alin. (1) lit. t)-y) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, pentru care Codul prevede proceduri speciale de autorizare, control sau exceptare de la controlul de stat al calității în construcții”.

2. La punctul 6 din Regulamentul-cadru privind activitatea organelor locale de arhitectură și urbanism, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 499/2000 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2000, nr. 65-67, art. 584), cu modificările ulterioare, textul „Legea privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului nr. 835-XIII din 17 mai 1996, Legea calității în construcții nr. 721-XIII din 2 februarie 1996”, se substituie cu textul „Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”.

3. La punctul 1 din Regulamentul privind zonele protejate naturale și construite, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1009/2000 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2000, nr. 127-129, art. 1114), cu modificările ulterioare, textul „Legii privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului nr. 835-XIII din 17 mai 1996” se substituie cu textul „Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”, iar textul „Legii turismului nr. 798-XIV din 11 februarie 2000” se substituie cu textul „Legii cu privire la organizarea și desfășurarea activității turistice în Republica Moldova nr. 352/2006”.

4. Hotărârea Guvernului nr. 1300/2001 despre aprobarea Regulamentului privind întocmirea și ținerea cadastrului funcțional urban (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, 147-149, art. 1349), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

4.1. în clauza de adoptare, textul „Legii nr. 835-XIII din 17 mai 1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1997, nr. 1-2, art. 2; 1999, nr. 39-41, art. 165) se substituie cu textul „Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2024, nr. 41-44, art. 61), cu modificările ulterioare, ”;

4.2. la punctul 1.1 din Regulament, textul „Legii nr. 835-XIII din 17 mai 1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1997, nr. 1-2, art. 2; 1999, nr. 39-41, art. 165) se substituie cu textul „Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”.

5. Hotărârea Guvernului nr. 1436/2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la administrarea mijloacelor pentru finanțarea sistemului de documente normative în construcții (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2008, nr. 233-236, art. 1453), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

5.1. în clauza de adoptare, textul „articolului 37 din Legea nr. 721-XIII din 2 februarie 1996 privind calitatea în construcții (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1996, nr. 25, art. 259), cu modificările și completările ulterioare” se substituie cu textul „art. 347 din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2024, nr. 41-44, art. 61), cu modificările ulterioare”;

5.2. Regulamentul cu privire la administrarea mijloacelor pentru finanțarea sistemului de documente normative în construcții:

5.2.1. la punctul 2, textul „dar nu mai mult de 50 de mii lei la un obiect” se exclude;

5.2.2. la punctul 3, cuvântul „trimestrial” se substituie cu cuvântul „anual”, iar cuvintele „trimestrul respectiv” se substituie cu cuvintele „anul respectiv”;

5.2.3. punctul 12 se abrogă.

6. Hotărârea Guvernului nr. 284/2009 pentru aprobarea Regulilor privind protecția rețelilor de comunicații electronice și executarea lucrărilor în zonele de protecție și pe traseele liniilor de comunicații electronice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2009, nr. 83-85 art. 365), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

6.1. în clauza de adoptare, textul „alin. (6) al art. 17 din Legea comunicațiilor electronice nr. 241-XVI din 15 noiembrie 2007 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2008, nr. 51-54, art. 155)” se substituie cu textul „prevederile Legii comunicațiilor electronice nr. 72/2025 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2025, nr. 226-228, art. 266), cu modificările ulterioare, ”;

6.2. la punctul 3 subpunctul 3) din Regulile privind protecția rețelelor de comunicații electronice și executarea lucrărilor în zonele de protecție și pe traseele liniilor de comunicații electronice, textul „Legii nr. 163 din 9 iulie 2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție” se substituie cu textul „Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”.

7. Punctul 6 din Conceptul tehnic al Sistemului informațional automatizat „Registrul geologic de stat”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1003/2010 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2010, nr. 214-220, art. 1124), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

7.1. la subpunctul 1), textul „Codul funciar nr. 828-XII din 25 decembrie 1991 (republicat în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr. 107, art. 817)” se substituie cu textul „Codul funciar nr. 22/2024”;

7.2. la subpunctul 2), textul „Codul apelor al Republicii Moldova nr. 1532-XII din 22 iunie 1993 (Monitorul Parlamentului, 1993, nr. 10, art. 287)”, se substituie cu textul „Legea apelor nr. 272/2011”;

7.3. la subpunctul 3), textul „Codul subsolului nr. 3-XVI din 2 februarie 2009 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2009, nr. 75-77, art. 197)”, se substituie cu textul „Codul subsolului al Republicii Moldova nr. 246/2024”;

7.4. la subpunctul 4), textul „Legea nr. 835-XIII din 17 mai 1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1997, nr. 1-2, art. 2)”, se substituie cu textul „Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”;

7.5. la subpunctul 8), textul „Hotărârea Guvernului nr. 700 din 21 septembrie 1994 «Cu privire la reglementarea valorificării subsolului» (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1994, nr. 12, art. 104)” se substituie cu textul „Hotărârea Guvernului nr. 259/2013 cu privire la implementarea unor prevederi ale Codului subsolului”;

7.6. la subpunctul 9), textul „Hotărârea Guvernului nr. 1298 din 28 octombrie 2003 «Cu privire la crearea Sistemului Informațional Geografic Național» (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2003, nr. 223-225, art. 1350)” se substituie cu textul „Hotărârea Guvernului nr. 959/2023 cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (restructurarea domeniului geodezie, cartografie și cadastru și modificarea unor acte normative)”;

7.7. la subpunctul 10), textul „Hotărârea Guvernului nr. 255 din 9 martie 2005 „Privind Strategia Națională de edificare a societății informaționale – «Moldova electronică» (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2005, nr. 46-50, art. 336)”, se substituie cu textul „Hotărârea Guvernului nr. 857/2013 cu privire la Strategia națională de dezvoltare a societății informaționale «Moldova Digitală 2020».”

**8.** Regulamentul sanitar privind dotarea și exploatarea farmaciilor și depozitelor farmaceutice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 504/2012 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2012, nr. 149-154 art. 551) se modifică după cum urmează:

8.1. la punctul 5, textul „Legea nr. 163 din 9 iulie 2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție” se substituie cu textul „Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”;

8.2. la punctul 6, textul „Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 285 din 23 mai 1996” se substituie cu textul „Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”.

**9.** La punctul 23 din Regulamentul privind inventarierea tehnică și pașaportizarea blocurilor locative construite, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 111/2014 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2014, nr. 42 art. 127), cu modificările ulterioare, textul „Legii nr. 721-XIII din 2 ianuarie 1992 privind calitatea în construcții” se substituie cu textul „Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”.

**10.** Regulamentul cu privire la modul de acordare a locuințelor de serviciu, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 914/2016 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2016, nr. 247-255, art. 998), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

10.1. punctul 3 se completează cu textul „, inclusiv salariaților cetățeni ai statelor membre ale Uniunii Europene și ai statelor participante la Acordul Schengen, precum și membrilor familiilor acestora, în condițiile legislației privind șederea acestora pe teritoriul Republicii Moldova”;

10.2. punctul 6 lit. a) se completează cu textul „iar în cazul cetățenilor statelor membre ale Uniunii Europene și statelor semnatare ale Acordului Schengen, cartea de rezidență, conform art. 4 din Legea nr. 200/2025 privind libera circulație și șederea pe teritoriul Republicii Moldova a cetățenilor Uniunii Europene și a membrilor familiilor acestora”.

**11.** La punctul 5 din Cerințele privind dotarea și exploatarea unităților autorizate pentru deținerea, distribuția și eliberarea medicamentelor de uz veterinar, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 696/2020 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2020, nr. 259-266, art. 868), cu modificările ulterioare, textul „Legea nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție”, se substituie cu textul „Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”.

**12.** La punctul 58 din Regulamentul de funcționare a Rezervației biosferei „Prutul de Jos”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 122/2021 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2021, nr. 197-201, art. 268), cu modificările ulterioare, textul „Legii nr. 721/1996 privind calitatea în construcții” se substituie

cu textul „Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”, iar textul „Legii nr. 851/1996 privind expertiza ecologică” se substituie cu textul „Legii nr. 11/2017 privind evaluarea strategică de mediu”.

**13.** La punctul 17 din Reglementarea tehnică privind instalațiile pe cablu, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 518/2022 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2022, nr. 257-263, art. 651), cu modificările ulterioare, textul „Legea nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție” se substituie cu textul „Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”.

**14.** La punctul 20 subpunctul 1) din Regulamentul cu privire la modul de demolare a construcțiilor neautorizate și de defrișare a arborilor și arbuștilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 582/2022 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2022, nr. 274-277, art. 682), cu modificările ulterioare, textul „art. 17 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție” se substituie cu textul „art. 153 alin. (1) lit. e) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”.

**15.** Regulamentul privind cerințele de amplasare a stațiilor de alimentare a autovehiculelor cu produse petroliere principale, gaze petroliere lichefiate și gaze naturale comprimate, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 259/2023 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2023, nr. 170-171, art. 388), se modifică după cum urmează:

15.1. la punctul 5, textul „exigențelor esențiale conform art. 6 din Legea nr. 721/1996 privind calitatea în construcții” se substituie cu textul „cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor conform art. 335 din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”;

15.2. la punctul 21, textul „art. 6 alin. (2) din Legea nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție”, se substituie cu textul „art. 107 alin. (4) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”.

**16.** În clauza de adoptare a Hotărârii Guvernului nr. 78/2024 cu privire la instituirea Sistemului informațional «Portalul documentelor normative în construcții» și la aprobarea Regulamentului privind funcționarea și administrarea acestuia (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2024, nr. 76-78, art. 160)”, textul „art. 35 alin. (4) din Legea nr. 721/1996 privind calitatea în construcții (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1996, nr. 25, art. 259)” se substituie cu textul „art. 346 alin. (2) din Codul urbanismului și construcțiilor (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2024, nr. 41-44, art. 61)”.

**17.** Hotărârea Guvernului nr. 743/2024 cu privire la asigurarea calității în construcții (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2024, nr. 502-50, art. 918), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

17.1. punctul 73 din anexa nr. 1 se completează cu textul „sau, după caz, de constatarea scrisă întocmită de către Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică, care va include clarificarea explicită a încălcării comise de specialistul atestat, cu indicarea expresă a prevederilor legale încălcate.”

17.2. la punctul 82 din anexa nr. 2, textul „Varianta electronică a raportului de expertiză este înregistrat, în mod obligatoriu, la organul central de specialitate sau la autoritatea abilitată din subordinea acestuia” se exclude.

**18.** Prezenta hotărâre intră în vigoare la expirarea termenului de o lună de la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, cu excepția punctului 10 care intră în vigoare la data de 18 martie 2026.

**Prim-ministru**

**ALEXANDRU MUNTEANU**

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,  
ministrul infrastructurii  
și dezvoltării regionale

Vladimir BOLEA

**NOTA DE FUNDAMENTARE**  
**la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la modificarea unor hotărâri ale**  
**Guvernului (*ajustarea cadrului normativ în domeniul urbanismului,***  
***construcțiilor și locuințelor*)**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Proiectul de hotărâre a Guvernului cu privire la modificarea unor hotărâri ale Guvernului ( <i>ajustarea cadrului normativ în domeniul urbanismului, construcțiilor și locuințelor</i> ) a fost elaborat de către Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p>Proiectul hotărârii Guvernului cu privire la modificarea unor hotărâri ale Guvernului (<i>ajustarea cadrului normativ în domeniul urbanismului, construcțiilor și locuințelor</i>) este elaborat în scopul;</p> <p>1. înlăturării referințelor la un șir de acte normative abrogate (Legea nr. 721/1996 privind calitatea în construcții, Legea nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, Legea nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului și Hotărârea Guvernului nr.285/1996 pentru aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente) și substituirii acestora cu referințele la prevederile Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023 care înglobează toate normele din actele normative abrogate;</p> <p>2. ajustării prevederilor Regulamentului cu privire la modul de acordare a locuințelor de serviciu, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 914/2016, la prevederile Legii nr. 75/2015 cu privire la locuințe, modificată prin Legea nr. 200/2025 privind libera circulație și șederea pe teritoriul Republicii Moldova a cetățenilor Uniunii Europene și a membrilor familiilor acestora;</p> <p>3. ajustării prevederilor pct. 82 din Regulamentul privind verificarea documentației de proiect și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 743/2024 cu privire la asigurarea calității în construcții cu pct. 61.6, modificat prin Hotărârea Guvernului nr. 499/2025 cu privire la modificarea unor acte normative (ajustarea normelor în domeniul urbanismului și construcțiilor).</p> <p>În acest sens evocăm faptul că, prin Legea nr. 200/2025 privind libera circulație și șederea pe teritoriul Republicii Moldova a cetățenilor Uniunii Europene și a membrilor familiilor acestora, a fost modificată Legea nr. 75/2015 cu privire la locuințe, prin care se stabilește că, salariații cetățeni ai statelor membre ale Uniunii Europene și ai statelor semnatare ale Acordului Schengen, precum și salariații membri ai familiilor acestora beneficiază de toate drepturile acordate salariaților cetățeni ai Republicii Moldova în ceea ce privește asigurarea cu locuințe de serviciu.</p> |

Astfel, reieșind din modificarea enunțată a intervenit necesitatea de revizuire, inclusiv a Regulamentului cu privire la modul de acordare a locuințelor de serviciu, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 914/2016.

În ceea ce privește modificarea pct. 82 din Regulamentul privind verificarea documentației de proiect și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 743/2024, menționăm faptul că, prin Hotărârea Guvernului nr. 499/2025 cu privire la modificarea unor acte normative (ajustarea normelor în domeniul urbanismului și construcțiilor), reieșind din volumul mare a raportului și lipsa spațiului de stocare la IP Oficiul amenajarea teritoriului, urbanism, construcții și locuințe, din obligațiile expertului tehnic a fost exclusă obligația de a transmite varianta electronică a raportului de expertiză cu semnătura electronică spre înregistrare la organul central de specialitate sau la autoritatea abilitată din subordinea acestuia, astfel, în pct. 82 se va efectua aceeași ajustare.

**2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative**

Descrierea situației actuale a fost realizată supra, la compartimentul 2.1. al prezentei note de fundamentare.

Problema care urmează a fi soluționată se referă la:

1. Excluderea referințelor dintr-un șir de acte normative la normele abrogate, ceea ce duce la neaplicabilitatea acestora;
2. Aducerea în concordanță a prevederilor Regulamentului cu privire la modul de acordare a locuințelor de serviciu, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 914/2016, cu prevederile Legii nr. 75/2015 cu privire la locuințe;
3. Înlăturarea unor neconcordanțe tehnice între prevederile din Regulamentul privind verificarea documentației de proiect și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 743/2024.

### **3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse**

**3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**

Proiectul hotărârii de Guvern prevede operarea modificărilor în 18 acte normative, principalele prevederi ce pot fi enumerate sunt:

1. Substituirea referințelor la Legea nr. 721/1996 privind calitatea în construcții, Legea nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, Legea nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului și Hotărârea Guvernului nr. 285/1996 pentru aprobarea Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, cu referințe la Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023;

2. Completarea prevederilor Regulamentului cu privire la modul de acordare a locuințelor de serviciu, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>914/2016, cu prevederile Legii nr. 75/2015 cu privire la locuințe, cu norme de clarificare în ceea ce privește dreptul salariaților cetățeni ai statelor membre ale Uniunii Europene și ai statelor semnatare ale Acordului Schengen, precum și salariații membri ai familiilor acestora de a beneficia de toate drepturile acordate salariaților cetățeni ai Republicii Moldova în ceea ce privește asigurarea cu locuințe de serviciu.</p> <p>3. Clarificări ce vizează excluderea din obligațiile expertului tehnic de a transmite varianta electronică a raportului de expertiză cu semnătura electronică spre înregistrare la organul central de specialitate sau la autoritatea abilitată din subordinea acestuia.</p> <p>Totodată, subliniem faptul că, obligația expertului tehnic de a înregistra în registrele de evidență ale acestuia, raportul de expertiză tehnică a documentației de proiect, și ulterior prezentarea acestuia trimestrial, până la data de 10 a următoarei luni, la organului central de specialitate sau autorității abilitate din subordinea acestuia, pentru publicare pe site-ul său web oficial, rămâne în vigoare.</p> |
| <p>3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p>Opțiuni alternative nu au fost examinate, or lipsa de intervenție va duce la existența neconcordanțelor între prevederile Codului urbanismului și construcțiilor și actele normative subsecvente.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p><b>4. Analiza impactului de reglementare</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p>4.1. Impactul asupra sectorului public</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p>Modificarea actelor normative nu implică costuri suplimentare pentru sectorul public. Pentru implementarea proiectului nu sunt necesare acțiuni de reformă structurală sau instituțională, precum și nu necesită schimbări instituționale.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p>4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>Prezentul proiect reprezintă o actualizare a cadrului normativ existent, fără a introduce cerințe noi sau obligații suplimentare care ar necesita resurse financiare adiționale sau ar genera costuri suplimentare implicate. Prin urmare, implementarea proiectului nu presupune cheltuieli suplimentare din bugetul de stat.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p>4.3. Impactul asupra sectorului privat</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p>Proiectul nu are impact asupra sectorului privat.</p> <p>Proiectul este unul tehnic, ce are drept scop asigurarea concordanței dintre normele cadrului normativ primar, asigurând astfel caracterul uniform al prevederilor legale la nivel de aplicare a acestora de către părțile interesate.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p>4.4. Impactul social</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Nu este aplicabil                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Nu este aplicabil                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.5. Impactul asupra mediului                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Proiectul nu are impact asupra mediului.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4.6. Alte impacturi și informații relevante                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Nu este aplicabil                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5.1. Măsuri normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>Proiectul nu transpune acte juridice ale UE.</p> <p>Totodată, în ceea ce privește modificarea Regulamentului cu privire la modul de acordare a locuințelor de serviciu, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 914/2016, evocăm faptul că modificarea Legii nr. 75/2015 cu privire la locuințe a fost efectuată în contextul transpunerii Directivei 2014/54/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 16 aprilie 2014 privind măsurile de facilitare a exercitării drepturilor conferite lucrătorilor în contextul liberei circulații a lucrătorilor și Regulamentului (UE) nr. 492/2011 al Parlamentului European și al Consiliului din 5 aprilie 2011 privind libera circulație a lucrătorilor în cadrul Uniunii.</p> |
| 5.2. Măsuri normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Nu este aplicabil.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p>Proiectul hotărârii de Guvern cu privire la modificarea unor acte normative (<i>ajustarea cadrului normativ în domeniul urbanismului, construcțiilor și locuințelor</i>) a fost supus consultărilor publice și avizărilor/expertizărilor de către entitățile publice de resort, în conformitate cu prevederile Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative.</p> <p>În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparenta în procesul decizional, anunțul privind inițierea elaborării proiectului poate fi accesat link: <a href="https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/15355">https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/15355</a></p>                                                    |

Astfel, proiectul hotărârii de Guvern, ca etapă următoare, avizare, a fost plasat spre consultare publică pe site-urile web ale ministerului și pe portalul particip.gov.md.

Acestea se pot accesa la următorul

link: [https://particip.gov.md/ro/document/stages/\\*/15355](https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/15355)

Pentru etapa următoare, spre aprobare, proiectul hotărârii de Guvern, a fost plasat spre consultare publică pe site-urile web ale ministerului și pe portalul particip.gov.md.

Acestea se pot accesa la următorul

link: [https://particip.gov.md/ro/document/stages/\\*/15355](https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/15355)

## **7. Concluziile expertizelor**

Proiectul de hotărâre a fost supus expertizei juridice și respectiv expertizei anticorupție în conformitate cu cerințele Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative.

Rezultatele expertizelor menționate supra, sunt reflectate în Sinteza la proiect.

Expertiza juridică a propus înlocuirea actelor legislative supuse abrogării cu cele adoptate recent (în clauza de adoptare și în contextul câtorva hotărâri de Guvern).

Expertiza anticorupție a constatat că, actualizarea cadrului normativ existent nu necesită resurse financiare adiționale din bugetul de stat sau ar genera costuri suplimentare implicate. Proiectul nu conține factori și riscuri de corupție.

## **8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent**

Proiectul nu contravine legislației naționale.

## **9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ**

Pentru implementarea prevederilor proiectului nu va fi necesar modificarea altor acte normative.

**Viceprim-ministru,  
ministru**

**Vladimir BOLEA**

# SINTEZA

## la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la modificarea unor hotărâri ale Guvernului (*ajustarea cadrului normativ în domeniul urbanismului, construcțiilor și locuințelor*) NU 904/MIDR/2025

| Participantul la avizare, consultare publică, expertizare                            | Nr. crt. | Conținutul obiecției, propunerii, recomandării, concluziei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Argumentarea autorului proiectului                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Avizare                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                        |
| Ministerul Finanțelor<br>nr. 09/2-03/568/1641<br>din 28.11.2025                      | 1.       | Comunică lipsa de obiecții și propuneri.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | S-a luat act de informare.                                                                             |
| Ministerul Muncii și Protecției Sociale<br>nr. 11/557<br>din 28.11.2025              | 2.       | Comunică lipsa de obiecții și propuneri.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | S-a luat act de informare.                                                                             |
| Ministerul Energiei<br>nr. 05-2990<br>din 25.11.2025                                 | 3.       | Comunică lipsa de obiecții și propuneri.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | S-a luat act de informare.                                                                             |
| Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare<br>nr. 21-03/3277<br>din 02.12.2025 | 4.       | Comunică lipsa de obiecții și propuneri.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | S-a luat act de informare.                                                                             |
| Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării<br>nr. 17-3411 din 02.12.2025      | 5.       | Comunică lipsa de obiecții și propuneri.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | S-a luat act de informare.                                                                             |
| Ministerul Mediului<br>nr. 13-05/3272<br>din 03.12.2025                              | 6.       | La pct. 13 al proiectului de hotărâre, să fie expus în următoarea redacție „În pct. 58 din Regulamentul de funcționare a Rezervației biosferei „Prutul de Jos”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 122/2021 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2021, nr. 197-201 art. 268), cu modificările ulterioare, textul „Legii nr. 721/1996 privind calitatea în construcții”, se substituie cu textul „Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. | <b>Se acceptă.</b><br>Au fost operate modificări în conținutul punctului, prin suplinire și excludere. |

|                                                                                    |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                                                                    |     | Se completează după textul „Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023” cu textul „Legii nr. 11/2017 privind evaluarea strategică de mediu” și se exclude textul „Legii nr. 851/1996 privind expertiză ecologică”.”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                      |
| <b>Ministerul Sănătății<br/>nr. 22/3701<br/>din 25.11.2025</b>                     | 7.  | La pct. 9.1 și 9.2 se propune excluderea prepoziției „din”, întrucât utilizarea acesteia nu este necesară în contextul redactării.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Se acceptă.</b>                                   |
| <b>Ministerul Afacerilor<br/>Interne<br/>nr. 16/4208<br/>din 28.11.2025</b>        | 8.  | La pct. 1 din proiectul hotărârii de Guvern, substituirea textul „alin. (2) al art. 2” cu textul „art. 150 alin. (1) lit. t)-y)”, se propune ca după textul „art. 150 alin. (1) lit. t)-y)” să fie introdusă completarea „din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, pentru care Codul prevede proceduri speciale de autorizare, control sau exceptare de la controlul de stat al calității în construcții.”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Se acceptă.</b>                                   |
|                                                                                    | 9.  | La pct. 6 al proiectului, trimiterea la Hotărârea Guvernului nr. 974/2008 contravine prevederilor art. 5 alin. (3) și art. 29 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 100/2017 privind actele normative, întrucât face referire la un act normativ care va fi abrogat la data intrării în vigoare a proiectului. Hotărârea Guvernului nr. 974/2008 este abrogată expres prin Hotărârea Guvernului nr. 693 din 15 octombrie 2025, abrogare care produce efecte de la 1 ianuarie 2026.<br>Având în vedere că proiectul de hotărâre va intra în vigoare după o lună de la publicare și va continua să producă efecte atât înainte, cât și după 1 ianuarie 2026, <i>menținerea unei trimiteri directe la un act abrogat generează o normă inaplicabilă ulterior abrogării, contravenind cerințelor de coerență și aplicabilitate previzibilă a cadrului normativ.</i> | <b>Se acceptă</b> , punctul 6 din PHG a fost exclus. |
|                                                                                    | 10. | La pct. 11.1. din proiect, se propune completarea punctul 3 al Regulamentului cu privire la modul de acordare a locuințelor de serviciu, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 914/2016 cu următorul text „ <i>inclusiv salariații cetățeni ai statelor membre ale Uniunii Europene și ai statelor participante la Acordul Schengen, precum și membrii familiilor acestora, în condițiile legislației privind șederea acestora pe teritoriul Republicii Moldova.</i> ”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Se acceptă.</b>                                   |
| <b>Ministerul Afacerilor<br/>Externe<br/>nr. DI/3/041-12194<br/>din 25.11.2025</b> | 11. | Comunică lipsa de obiecții și propuneri.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>S-a luat act de informare.</b>                    |

|                                                                                               |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Ministerul Apărării<br/>nr. 11/1401<br/>din 28.11.2025</b>                                 | <b>12.</b> | Comunică lipsa de obiecții și propuneri.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>S-a luat act de<br/>informare.</b> |
| <b>Agenția Geodezie,<br/>Cartografie și Cadastru<br/>nr. 36/01-06/1397<br/>din 24.11.2025</b> | <b>13.</b> | Comunică lipsa de obiecții și propuneri.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>S-a luat act de<br/>informare.</b> |
| <b>Congresul Autorităților<br/>Locale din Moldova<br/>nr. 338 din 25.11.2025</b>              | <b>14.</b> | În pct. 9.1. (la pct. 5 <i>din</i> textul „Legea nr.163 din 9 iulie 2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție” se substituie cu textul „Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”)                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Se acceptă.</b>                    |
|                                                                                               | <b>15.</b> | În pct. 9.2. (în pct. 6 <i>din</i> textul „Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.285 din 23 mai 1996” se substituie cu textul „Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”):<br>cuvântul „ <i>din</i> ” necesită a se substitui cu semnul de punctuație „,” (virgulă).                                                                                                                  | <b>Se acceptă.</b>                    |
|                                                                                               | <b>16.</b> | În pct. 12. (În pct. 5 <i>din Cerințe</i> privind dotarea și exploatarea unităților autorizate pentru deținerea, distribuția și eliberarea medicamentelor de uz veterinar, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 696/2020 ...):<br>cuvântul „ <i>Cerințe</i> ” necesită a se substitui cu cuvântul „ <i>Cerințele</i> ”, iar cuvântul „ <i>aprobat</i> ” necesită a se substitui cu cuvântul „ <i>aprobat</i> ”(pentru a se respecta formele gramaticale contextuale). | <b>Se acceptă.</b>                    |
| <b>Agenția Servicii Publice<br/>nr. 01/13386 din<br/>18.11.2025</b>                           | <b>17.</b> | Comunică lipsa de obiecții și propuneri.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>S-a luat act de<br/>informare.</b> |
| <b>Centrul de Armonizare a<br/>Legislației<br/>Cancelaria de Stat</b>                         | <b>18.</b> | Comunică lipsa de obiecții și propuneri.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>S-a luat act de<br/>informare.</b> |

| Participantul la avizare,<br>consultare publică,<br>expertizare   | Nr.<br>crt. | Conținutul obiecției,<br>propunerii, recomandării, concluziei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Argumentarea<br>autorului proiectului |
|-------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>EXPERTIZARE</b>                                                |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       |
| <b>Ministerul Justiției<br/>nr. 04/2-12861<br/>din 26.12.2025</b> | 1.          | În clauza de adoptare, cuvântul „prevederilor” se va exclude ca fiind excedent.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Se acceptă.</b>                    |
|                                                                   | 2.          | La pct. 3, considerăm justificată, atât substituirea la pct. 1 din Regulamentul privind zonele protejate naturale și construite, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1009/2000, a textului „Legii privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului nr. 835-XIII din 17 mai 1996” cu textul „Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”, cât și expunerea conform exigențelor normative a referințelor la celelalte legi. De asemenea, atragem atenția că Legea turismului nr. 798/2000 a fost abrogată prin Legea nr. 352/2006 cu privire la organizarea și desfășurarea activității turistice în Republica Moldova.                                                                                                                        | <b>Se acceptă.</b>                    |
|                                                                   | 3.          | La sbp. 5.2-5.4, semnalăm că, amendamentele propuse se referă la textul Regulamentului, prin urmare, acestea se vor reda separat din alineate, fără repetarea cuvintelor „din Regulament”.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Se acceptă.</b>                    |
|                                                                   | 4.          | La pct. 6, se va ține cont, că Legea comunicațiilor electronice nr. 241/2007, menționată în clauza de adoptare a Hotărârii Guvernului nr. 284/2009, se abrogă de la 1 ianuarie 2026 la data intrării în vigoare a Legii comunicațiilor electronice nr. 72/2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Se acceptă.</b>                    |
|                                                                   | 5.          | La pct. 7, textul „Conceptul tehnic al sistemului informațional automatizat „registrul geologic de stat” se va reda potrivit denumirii Conceptului aprobat - „Conceptul tehnic al Sistemului informațional automatizat „Registrul geologic de stat””. Totodată, atragem atenția că, unele acte normative din lista enunțată la pct. 6 au fost abrogate (de exemplu: Codul funciar nr. 828-XII din 25 decembrie 1991 a fost abrogat prin Codul funciar nr. 22/2024; Codul apelor nr. 1532-XII din 22 iunie 1993 - abrogat prin Legea apelor nr. 272/2011; Codul subsolului nr. 3-XVI din 2 februarie 2009 - abrogat prin Codul subsolului nr. 246/2024; Hotărârea Guvernului nr. 700 din 21 septembrie 1994 – abrogată prin Hotărârea Guvernului nr. 259/2013 ș.a.) | <b>Se acceptă.</b>                    |

|  |     |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                    |
|--|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|  |     | La pct. 10, sursa publicării Hotărârii Guvernului nr. 914/2016, după cuvintele „ <i>Monitorul Oficial al Republicii Moldova</i> ” se va completa cu cifrele „2016”;                                                                                               |                    |
|  | 6.  | La sbpct. 10.2, din textul cu care se propune completarea pct. 6 lit. a), este excedent și urmează a fi exclus, în ambele cazuri, articolul posesiv-genitival „ <i>al</i> ”.                                                                                      | <b>Se acceptă.</b> |
|  | 7.  | La pct. 12, în partea dispozitivă, cuvântul „ <i>Codul</i> ” se va substitui cu cuvântul „ <i>Codului</i> ”. Totodată, cu referire la actele normative menționate în cuprinsul pct. 58, semnalăm că Legea nr. 851/1996 privind expertiza ecologică este abrogată. | <b>Se acceptă.</b> |
|  | 8.  | La pct. 14, în partea dispozitivă, cuvântul „ <i>Guvernului</i> ” se va scrie cu majusculă.                                                                                                                                                                       | <b>Se acceptă.</b> |
|  | 9.  | La sbpct. 17.1, în dispoziție, se va face referire fie la anexa nr. 1, fie la Regulament, iar textul „ <i>cu modificările ulterioare,</i> ” se va exclude ca fiind excedent în acest caz. Această observație este valabilă și pentru sbp. 17.2.                   | <b>Se acceptă.</b> |
|  | 10. | La sbpct. 17.2, cuvintele „ <i>din context</i> ” sunt inutile și se vor exclude.                                                                                                                                                                                  | <b>Se acceptă.</b> |
|  | 11. | La pct. 18, pentru rigoare redacțională, textul „ <i>la data de 18.03.2026</i> ” se va substitui cu textul „ <i>la 18 martie 2026</i> ”.                                                                                                                          | <b>Se acceptă.</b> |

| Participantul la avizare,<br>consultare publică,<br>expertizare                        | Nr.<br>crt.      | Conținutul obiecției,<br>propunerii, recomandării, concluziei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Argumentarea<br>autorului proiectului        |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <p><b>Centrul Național<br/>Anticorupție<br/>nr. EHG25/11109<br/>din 29.12.2025</b></p> | <p><b>1.</b></p> | <p>În nota de fundamentare se menționează că:<br/>„Problema care urmează a fi soluționată se referă la:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Excluderea referințelor dintr-un șir de acte normative la normele abrogate, ceea ce duce la neaplicabilitatea acestora;</li> <li>2. Aducerea în concordanță a prevederilor Regulamentului cu privire la modul de acordare a locuințelor de serviciu, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 914/2016, cu prevederile Legii nr. 75/2015 cu privire la locuințe;</li> <li>3. Înlăturarea unor neconcordanțe tehnice între prevederile din Regulamentul privind verificarea documentației de proiect și expertiza tehnică a proiectelor și construcțiilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 743/2024”.</li> </ol> <p>Cu referire la „Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative” în notă se menționează că: „Prezentul proiect reprezintă o actualizare a cadrului normativ existent, fără a introduce cerințe noi sau obligații suplimentare care ar necesita resurse financiare adiționale sau ar genera costuri suplimentare implicate. Prin urmare, implementarea proiectului nu presupune cheltuieli suplimentare din bugetul de stat”.</p> <p>În final, menționăm că în redacția propusă, proiectul nu conține factori și riscuri de corupție.</p> | <p><b>S-a luat act de<br/>informare.</b></p> |

**Viceprim-ministru, ministru**

**Vladimir BOLEA**