



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÂRE nr. ____

din _____ 2026

Chișinău

**Pentru modificarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005
cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate
publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile**

Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2005, nr. 129-131, art. 1072), cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1.1. anexa nr. 2 va avea următorul cuprins:

„Anexa nr. 2
la Hotărârea Guvernului
nr. 351 din 23 martie 2005

LISTA bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Biroului Național de Statistică

Nr. d/o	Denumirea imobilului	Adresa poștală	Suprafața la sol sau suprafața încăperii izolate, m ² /nr. de niveluri	Denumirea persoanei juridice care gestionează imobilul
1	2	3	4	5
1.	Construcție, număr cadastral 0300304.189.01	mun. Bălți, str. Moscova, 13	193,3/2	Biroul Național de Statistică”;
2.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 1401106.233.01	or. Briceni, str. Prieteniei, 6	307,2/3	
3.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 1701113.200.01	mun. Cahul, str. Mihail Frunze, 63	228,5/2	

1	2	3	4	5
	Construcție (garaj), număr cadastral 1701113.200.02		68,8/1	
	Construcție, număr cadastral 1701113.200.03		4,3/1	
	Construcție (accesorie)		7,0	
4.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 2501216.003.01	or. Călărași, str. Pantelimon Halippa, 1	277,2/2	
	Construcție (garaj), număr cadastral 2501216.003.02		60,6	
5.	Încăperi izolate (etajul I și subsol) din construcția, număr cadastral 9602217.176.01	UTA Găgăuzia, mun. Ceadâr-Lunga, str. Lunacearski, 8	335,9/-	
	Construcție (garaj)		37,5	
	Construcție (accesorie)		13,3	
	Construcție (accesorie)		8,8	
6.	Încăperi izolate, număr cadastral 2901304.404.01.003	or. Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 10	223,0/-	
	Încăperi izolate, număr cadastral 2901304.404.01.004		34,8/-	
	Construcție (garaj), număr cadastral 2901304.404.02		91,8	
7.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 3101219.135.01	or. Criuleni, str. 31 August 1989, 90	305,0/3	
	Construcție (garaj), număr cadastral 3101219.138.01	or. Criuleni, str. Miorița	130,0/1	
8.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 3401111.145.01	or. Dondușeni, str. Alexandru Donici, 29	99,5/1	
	Construcție (garaj), număr cadastral 3401111.145.02		57,4	
	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 3401111.145.03		8,8	
9.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 3601106.014.01	or. Drochia str. 31 August 1989, 1/A	311,2/3	
	Construcție (garaj), număr cadastral 3601106.014.02		57,8	
10.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 4101208.097.01	mun. Edineț, str. Mihai Eminescu, 24	282,2/1	
11.	Încăperi nelocative (etajul III), număr cadastral 4301224.051.01.003	or. Fălești, str. Moldova, 27	238,0/-	
12.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 4501206.033.02	or. Florești, bd. Victoriei, 42	267/2	
	Construcție (garaj), număr cadastral 4501206.033.03		67,8	
	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 4501206.033.04		16,2	
13.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 4801110.181.01	or. Glodeni, str. Lev Tolstoi, 1	159,7/1	
14.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 5301205.616.01	mun. Hîncești, str. Maria Cebotari, 1	228,8/2	

1	2	3	4	5
	Construcție (garaj), număr cadastral 5301205.616.02		68,2	
15.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 5701214.386.01	or. Leova, str. Unirii, 37	239,7/2	
	Construcție (garaj), număr cadastral 5701214.386.02		42,0	
	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 5701214.386.03		22,4	
16.	Încăperi nelocative, număr cadastral 6001206.318.01.003	or. Nisporeni, str. Alexandru cel Bun, 55	95,0/-	
17.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 6401303.007.01	or. Orhei, str. Vasile Lupu, 153	230/2	
	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 6401303.007.02		78,5	
18.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 7101105.174.01	or. Rîșcani, str. 31 August 1989, 16	309,6/3	
	Construcție (garaj), număr cadastral 7101105.174.02		96,72	
19.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 7401524.075.01	or. Sîngerei, str. Independenței, 136	413,0/4	
20.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 7801118.276.01	or. Soroca, str. Ștefan cel Mare, 128	227,5/2	
	Construcție (garaj)		66,4/1	
	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 7801118.276.02		36/1	
21.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 8001113.063.01	mun. Strășeni, str. Mihai Eminescu, 56	307,5/3	
22.	Încăpere izolată, număr cadastral 8701208.090.01.006	or. Taraclia, str. V. Cebanov, 3 nr. 6	77,1/-	
23.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 8901226.164.01	or. Telenești, str. Vasile Alecsandri, 18	226,9/2	
	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 8901226.164.02		49,0/1	
	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 8901226.164.03		4,3/1	

1.2. în anexa nr. 6, pozițiile 1-26¹, 62-92, 99, 99¹, 103, 104 și 105 se exclud;

1.3. în anexa nr. 7, pozițiile 23-92 și 173 se exclud;

1.4. anexa nr. 8 va avea următorul cuprins:

„Anexa nr. 8
la Hotărârea Guvernului
nr. 351 din 23 martie 2005

LISTA
bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea
Curții Supreme de Justiție

Nr. d/o	Denumirea imobilului	Adresa poștală	Suprafața la sol sau suprafața încăperii izolate, m ² /nr. de niveluri	Denumirea persoanei juridice care gestionează imobilul
1.	Construcție (clădire administrativă), număr cadastral 0100521.296.01	mun. Chișinău, str. Mihail Kogălniceanu, 70	1432,1/2	Curtea Supremă de Justiție”;
2.	Construcție (cazangerie), număr cadastral 0100521.296.02		60,5/1	
3.	Construcție (garaj), număr cadastral 0100521.296.03		259,4/1	
4.	Construcție (cantină), număr cadastral 0100521.296.04		89,1/1	
5.	Construcție (clădire administrativă), număr cadastral 0100418.016.01	mun. Chișinău, str. Petru Rareș, 18	1103,0/4	
6.	Construcție (garaj), număr cadastral 0100418.016.02		73,4	

1.5. în anexa nr. 9:

1.5.1. pozițiile 11-17 vor avea următorul cuprins:

„11.	Construcție (substația de transformare nr. 8A), număr cadastral 0100120.586.01	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	69,2/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”;
12.	Construcție (clădire de preparare a betonului și mortalului), număr cadastral 0100120.639.11	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	69,7/2	
13.	Construcție (substația de transformare nr. 2A), număr cadastral 0100120.596.02	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	225,7/1	
14.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 0100120.637.01	mun. Chișinău, str. Aeroport, 80/3	938,1/2	
15.	Construcție (remiză de pompieri), număr cadastral 0100120.651.01	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	500,2/3	
16.	Construcție (clădirea bazei tehnice a aerodromului)	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	1231,4/2	
17.	Construcție (substația de transformare nr. 12), număr cadastral 0100120.596.17	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	56,1/1	

1.5.2. se completează cu poziția 17¹ cu următorul cuprins:

„17 ¹ .	Construcție (substația de transformare 22), număr cadastral 0100120.596.18	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	348,8/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”;
--------------------	--	--------------------------------	---------	---

1.5.3. pozițiile 18-105 vor avea următorul cuprins:

„18.	Construcție (clădire comercială, prestări servicii), număr cadastral 0111202.082.03	mun. Chișinău, or. Sîngera, extravilan	22,3/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
19.	Construcție (substația de transformare nr. 1), număr cadastral 0100120.176.08	mun. Chișinău, str. Aeroport, 78	142,0/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
20.	Construcție (substația de transformare nr. 2), număr cadastral 0100120.596.01	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	189,9/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
21.	Construcție (substațiile de transformare nr. 7 și nr. 7A), număr cadastral 0100120.711.01	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	73,3/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
22.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100120.715.02	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	206,0/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
23.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100120.637.08	mun. Chișinău, str. Aeroport, 80/3	18,9/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
24.	Construcție (substația de transformare nr. 23), număr cadastral 0100120.596.19	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	348,8/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
25.	Construcție (clădirea clubului), număr cadastral 0100120.598.02	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	237,3/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
26.	Construcție (clădirea clubului moto), număr cadastral 0100120.598.01		126,5/2	
27.	Construcție (depozit de mărfuri), număr cadastral 0100120.176.04	mun. Chișinău, str. Aeroport, 78	842,6/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
28.	Construcție (clădire comercială, prestări servicii), număr cadastral 0100120.412.02	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	403,2/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
29.	Construcție (clădirea brigăzii de tractoare)	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	161,7/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
30.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100120.639.02	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	370,3/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
31.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 0100120.637.06	mun. Chișinău, str. Aeroport, 80/3	184,7/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
32.	Construcție (punctul central termic 1), număr cadastral 0100120.603.01	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	80,7/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
33.	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 0100120.412.03	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	81,3/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul

				Internațional Chișinău”
34.	Construcție, număr cadastral 0100120.639.18	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	71,6/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
35.	Construcție (clădirea „Sala Expres” și Complexul „Sala Delegațiilor Oficiale”), număr cadastral 0100120.177.01	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	1591,0/2	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
36.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 0100120.221.01	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	845,4/5	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
37.	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 0100120.637.02	mun. Chișinău, str. Aeroport, 80/3	506,8/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
38.	Construcție (clădire de deservire), număr cadastral 0100120.639.04	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	272,0/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
39.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 0100120.176.01	mun. Chișinău, str. Aeroport, 78	1845,8/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
40.	Construcție (garaj)	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	97,9/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
41.	Construcție (clădirea atelierelor), număr cadastral 0100120.639.07	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	521,4/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
42.	Construcție (clădirea postului de control și distribuție nr. 1), număr cadastral 0100120.596.12	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	549,3/3	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
43.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 0100120.176.07	mun. Chișinău, str. Aeroport, 78	41,2/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
44.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 0100120.176.06		179,1/1	
45.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100120.639.03	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	370,3/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
46.	Construcție, număr cadastral 0100120.638.05	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	121,3/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
47.	Construcție, număr cadastral 0100120.638.08		25,5/1	
48.	Construcție (volierele nr. 35 și nr. 35a), număr cadastral 0100120.638.03		62,3/1	
49.	Construcție (volierele nr. 22, nr. 22a și nr. 22b), număr cadastral 0100120.638.04		508,1/1	

50.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 0100120.637.04	mun. Chișinău, str. Aeroport, 80/3	133,8/2	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
51.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100120.639.05	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	175,6/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
52.	Construcție (garaj), număr cadastral 0100120.639.06		104,7/1	
53.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 0100120.639.01		55,1/1	
54.	Construcție (atelier de reparații auto), număr cadastral 0100120.637.03	mun. Chișinău, str. Aeroport, 80/3	378,2/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
55.	Construcție (atelier pentru sudare), număr cadastral 0100120.637.07		61,0/1	
56.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 0100120.596.04	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	438,1/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
57.	Construcție (post de trecere și control nr. 1)	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	192,0/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
58.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100120.639.10	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	225,9/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
59.	Construcție, număr cadastral 0100120.637.09		11,2/1	
60.	Construcție, număr cadastral 0100120.639.17		151,8/1	
61.	Construcție, număr cadastral 0100120.639.16		105/1	
62.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100120.596.16	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	789,4/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
63.	Construcție, număr cadastral 0100120.637.10	mun. Chișinău, str. Aeroport, 80/3	76,7/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
64.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100120.596.03	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	362,4/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
65.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100120.176.02	mun. Chișinău, str. Aeroport, 78	359,2/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
66.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100120.176.03		359,2/1	
67.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100120.176.05		367,2/1	
68.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100120.596.21	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	417,8/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”

69.	Construcție (clădirea serviciului de asigurare tehnică a zborurilor), număr cadastral 0100120.598.03	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	102,6/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
70.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 0100120.637.05	mun. Chișinău, str. Aeroport, 80/3	990,9/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
71.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100120.596.23	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	367,2/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
72.	Construcție (stația de intervenție), număr cadastral 0100120.596.09		713,4/1	
73.	Cantină, număr cadastral 0100120.412.01	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	1025,3/2	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
74.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100120.596.22	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	367,2/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
75.	Construcție (Cantină, Pensionatul „Aviator”)	Ucraina, s. Coblevo,	622,7/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
76.	Construcție (blocul de dormit al Pensionatului „Aviator”)	Ucraina, s. Coblevo,	3356,1/5	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
77.	Construcție (clădirea dispeceratului de transport special), număr cadastral 0100120.596.14	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	50,9/2	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
78.	Construcție (depozit)	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	367,5/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
79.	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 0100120.603.02	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	486,1/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
80.	Construcție (stația de transformare nr. 11), număr cadastral 0100120.596.05	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	158,7/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
81.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100120.596.24		367,2/1	
82.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100120.596.25		367,2/1	
83.	Construcție (substația de transformare nr. 16A), număr cadastral 0100120.639.21	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	66,2/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
84.	Construcție (substația de transformare nr. 15), număr cadastral 0100120.596.11	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	69,4/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”

85.	Construcție (substația de transformare nr. 19), număr cadastral 0100120.596.08		66,8/1	
86.	Construcție (magazie pentru cherestea), număr cadastral 0100120.639.08	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	51,1/2	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
87.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100120.639.09		70,6/1	
88.	Construcție, număr cadastral 0100120.421.03	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	221/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău
89.	Construcție (auxiliară a crescătoriei de câini), număr cadastral 0100120.638.01	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	131,1/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
90.	Construcție (garaj) neînregistrată	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	283,3/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
91.	Construcție (acoperiș pentru butoaie) neînregistrată	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	117,8/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
92.	Construcție, număr cadastral 0100120.596.06	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	12,5/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
93.	Construcție (garaj), număr cadastral 0100120.596.20		142,0/1	
94.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100120.421.02	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	50,4/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
95.	Încăperi nelocative (subsol), număr cadastral 0100506.105.01.100	mun. Chișinău, Calea Ieșilor, 45	258,7/-	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
96.	Încăpere nelocativă (subsol), număr cadastral 0100120.162.01.060)	mun. Chișinău, bd. Dacia, 71/2	52,0/-	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
	Încăpere nelocativă (subsol), număr cadastral 0100120.162.01.064		17,1/-	
	Încăpere nelocativă (subsol), număr cadastral 0100120.162.01.065		17,2/-	
	Încăpere nelocativă (subsol), număr cadastral 0100120.162.01.066		17,6/-	
	Încăpere nelocativă (subsol), număr cadastral 0100120.162.01.067		15,4/-	
	Încăpere nelocativă (subsol), număr cadastral 0100120.162.01.071		15,3/-	
97.	Încăpere nelocativă (subsol), număr cadastral 0100120.132.01.100	mun. Chișinău, bd. Dacia, 73/2	30,50/-	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
	Încăpere nelocativă (subsol), număr cadastral 0100120.132.01.107		39,50/-	

	Încăpere nelocativă (subsol), număr cadastral 0100120.132.01.108		7,90/-	
	Încăpere nelocativă (subsol), număr cadastral 0100120.132.01.109		10,90/-	
	Încăpere nelocativă (subsol), număr cadastral 0100120.132.01.110		47,30/-	
	Încăpere nelocativă (subsol), număr cadastral 0100120.132.01.111		10,60/-	
	Încăpere nelocativă (subsol), număr cadastral 0100120.132.01.112		53,40/-	
	Încăpere nelocativă (subsol), număr cadastral 0100120.132.01.113		53,20/-	
	Încăpere nelocativă (subsol),		78,6/-	
98.	Construcție (magazie), număr cadastral 0100120.715.01	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	24,4/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
99.	Construcție, număr cadastral 0100120.596.26	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	1096,7/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
100.	Construcție (garaj), număr cadastral 0100120.596.15		142,3/1	
101.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 0100120.099.01	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/8	1377,4/3	Întreprinderea de Stat «Aeroportul Internațional Chișinău»;
102.	Construcție (garaj MA), număr cadastral 0100120.099.02		1440,8/1	
103.	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 0100120.099.03		42,3/1	
104.	Construcție (anexe gospodărești nr. 21 MA), număr cadastral 0100120.099.04		57,1/1	
105.	Construcție (bloc de studii MA), număr cadastral 0100120.099.05		132,9/1	

1.5.4. se completează cu poziția 105¹ cu următorul cuprins:

„105 ¹ .”	Construcție (pentru păstrarea tehnicii de aviație), număr cadastral 0100120.099.07	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/8	1029,0/1	Întreprinderea de Stat «Aeroportul Internațional Chișinău»;
----------------------	--	--------------------------------	----------	---

1.5.5. pozițiile 106, 107 și 108 vor avea următorul cuprins:

„106.	Construcție (auxiliară a crescătoriei de câini), număr cadastral 0100120.638.02	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	48,6/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
107.	Construcție (garaj), număr cadastral 0100120.596.10	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	80,0/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
108.	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 0100120.676.01	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	8,5/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”;

1.5.6. se completează cu poziția 108¹ cu următorul cuprins:

„108 ¹ .”	Construcție (parcarea supraetajată pentru 800 locuri), număr cadastral 0100120.676.03	mun. Chișinău, str. Aeroport, 80/10	6170,8/4	Întreprinderea de Stat «Aeroportul Internațional Chișinău»;
----------------------	---	-------------------------------------	----------	---

1.5.7. pozițiile 109, 110 și 111 vor avea următorul cuprins:

„109.”	Construcție (garaj), număr cadastral 0100120.596.13	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	39,9/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
110.	Construcție (hangar de aluminiu BTA (lit. C))	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	372/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
111.	Construcție (hangar de aluminiu depozit BTA (lit. F))	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	369,6/1	Întreprinderea de Stat «Aeroportul Internațional Chișinău»;

1.5.8. poziția 113 va avea următorul cuprins:

„113.”	Construcție, număr cadastral 0100120.638.07	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	60,1/1	Întreprinderea de Stat «Aeroportul Internațional Chișinău»;
--------	---	--------------------------------	--------	---

1.5.9. poziția 116 va avea următorul cuprins:

„116.”	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 0100120.421.01	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	126,1/1	Întreprinderea de Stat «Aeroportul Internațional Chișinău»;
--------	---	--------------------------------	---------	---

1.5.10. pozițiile 118 și 119 vor avea următorul cuprins:

„118.”	Construcție (clădirea stației cu pompe de stingere a incendiilor), număr cadastral 0100120.596.07	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	70,8/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
119.	Construcție, număr cadastral 0100120.596.32	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	267,6/1	Întreprinderea de Stat «Aeroportul Internațional Chișinău»;

1.5.11. se completează cu pozițiile 119¹ și 119² cu următorul cuprins:

„119 ¹ .”	Construcție (sediul PD-44N), număr cadastral 0100120.596.34	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	204,0/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
----------------------	---	--------------------------------	---------	--

119 ² .	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 0100120.236.01	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	10781,2/2	Întreprinderea de Stat «Aeroportul Internațional Chișinău»;
--------------------	---	--------------------------------	-----------	---

1.5.12. poziția 121 va avea următorul cuprins:

„121.	Încăperi nelocative (post de dispecerat manevre), număr cadastral 0100120.203.01.001	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/4	64,8/-	Întreprinderea de Stat «Aeroportul Internațional Chișinău»;
-------	--	--------------------------------	--------	---

1.5.13. poziția 149 va avea următorul cuprins:

„149.	Încăperi izolate (din clădirea aerogării vechi), număr cadastral 0100120.175.01.001	mun. Chișinău, str. Aeroport, 16	282,3/-	Întreprinderea de Stat «Aeroportul Internațional Chișinău»;
	Încăperi izolate, număr cadastral 0100120.175.01.002		901,4/-	

1.5.14. se completează cu pozițiile 149¹-149⁵ cu următorul cuprins:

„149 ¹ .	Încăpere nelocativă, număr cadastral 0100120.223.01.002	mun. Chișinău, str. Aeroport, 80/10	1385,9/-	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
149 ² .	Construcție (antrepozit de păstrare a tehnicii de reparație a aerodromului)	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	27,2/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
149 ³ .	Construcție (castel de apă)	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	26,4/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
149 ⁴ .	Construcție (hangar de aluminiu (lit. F))	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/3	372/1	Întreprinderea de Stat „Aeroportul Internațional Chișinău”
149 ⁵ .	Construcție (hangar pentru păstrarea stației de radiolocație AG)	mun. Chișinău, bd. Dacia, 80/8	88,2/1	Întreprinderea de Stat «Aeroportul Internațional Chișinău»;

1.6. în anexa nr. 9¹:

1.6.1. pozițiile 343-348, 355-358, 368 și 369 se exclud;

1.6.2. se completează cu pozițiile 489-630 cu următorul cuprins:

„489.	Construcție, număr cadastral 0300206.171.01	mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 2	1689,7	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
490.	Construcție, număr cadastral 0300206.171.03		137,8	

491.	Construcție (construcție de transport și comunicații), număr cadastral 1401107.011.01	or. Briceni, str. Mihai Eminescu, 19/G	440,7	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
492.	Construcție (construcție de transport și comunicații), număr cadastral 1701122.093.01	or. Cahul, str. Prospectul Republicii, 46	524,4	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
493.	Construcție (construcție de transport și comunicații), număr cadastral 2101102.172.01	or. Cantemir, str. Boris Glavan	230,0	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
494.	Construcție (construcție de transport și comunicații), număr cadastral 2501211.103.01	or. Călărași, str. Alexandru cel Bun, 181	435,2/1	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
495.	Construcție, număr cadastral 2501211.103.02		52,6/1	
496.	Construcție, număr cadastral 2701209.001.01	or. Căușeni, str. Alba Iulia, 1	1014,4	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
497.	Construcție (construcție de cultură și agrement), număr cadastral 9601209.130.01	UTA Găgăuzia, mun. Comrat, str. Pobedî, 2	365,5	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
498.	Construcție, număr cadastral 9602217.209.01	UTA Găgăuzia, mun. Ceadîr-Lunga, str. Lenin, 105	500,8	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
499.	Construcție (construcție de transport și comunicații), număr cadastral 2901305.302.01	or. Cimișlia, str. Barbu Lăutaru	234,2	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
500.	Construcție (construcție de transport și comunicații), număr cadastral 3401113.076.01	or. Dondușeni, str. Feroviarilor, 33	156,5	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
501.	Construcție (construcție de transport și comunicații), număr cadastral 3601105.058.01	or. Drochia, str. Evgheni Gudanov, 11	396,24	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
502.	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 3601105.058.02		37,2	
503.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 4101221.113.01	mun. Edineț, str. Independenței, 177/1	825,9	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
504.	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 4101221.113.02		123,0	
505.	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 4101221.113.04		38,1	
506.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 4301217.232.01	or. Fălești, str. Mihai Eminescu, 49	282,3	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”

507.	Construcție (construcție de transport și comunicații), număr cadastral 4501215.078.01	or. Florești, str. Gării, 11	270,8	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
508.	Construcție (construcție de transport și comunicații), număr cadastral 4801114.230.01	or. Glodeni, str. Bănulescu Bodoni, 1/A	212,5	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
509.	Construcție, număr cadastral 5301204.1274.01	or. Hincești, str. Chișinău	229,0	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
510.	Construcție (construcție de transport și comunicații), număr cadastral 5701222.030.01	or. Leova, str. Independenței, 52	232,3	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
511.	Construcție (construcție de transport și comunicații), număr cadastral 6401307.061.01	mun. Orhei, str. Mihail Sadoveanu, 50	306,6	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
512.	Construcție (depozit), număr cadastral 6401307.061.05		22,8	
513.	Construcție (construcție de transport și comunicații), număr cadastral 6203110.090.01	r-nul Ocnîța, or. Otaci, str. Prieteniei, 72	204,0	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
514.	Construcție (construcție de transport și comunicații), număr cadastral 6201109.184.01	or. Ocnîța, str. Alexandr Pușkin, 2/a	190,9	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
515.	Construcție (accesorie), număr cadastral 6201109.184.02		5,5	
516.	Construcție, număr cadastral 6201109.184.03		5,8	
517.	Clădirea caselor de bilete cu un nivel	MD-7101, or. Ocnîța	4,00	Î.S. „Stația de autobuze Otaci”
518.	Clădirea caselor de bilete cu un nivel	MD-7100, r-nul Ocnîța, or. Frunze	5,00	Î.S. „Stația de autobuze Otaci”
519.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 7101105.133.01	or. Rîșcani, str. Mihai Eminescu, 1	200,0	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
520.	Construcție, număr cadastral 7801112.057.01	mun. Soroca, str. Bechir, 6	305,0	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
521.	Construcție, număr cadastral 7801112.057.02		88,6	
522.	Construcție, număr cadastral 7801112.057.04		19,8	
523.	Construcție (clădire comercială, prestări servicii), număr cadastral 8501211.035.01	or. Ștefan Vodă, str. Boris Glavan, 12	710,1	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
524.	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 8501211.035.02		4,0	

525.	Construcție (clădire comercială, prestări servicii), număr cadastral 9603210.375.01	or. Vulcănești, str. Lenin, 130	429,1	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
526.	Construcție (clădire comercială, prestări servicii), număr cadastral 0100206.007.01	mun. Chișinău, str. Mitropolit Varlaam, 58	1667,3	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
527.	Construcție (clădire comercială, prestări servicii), număr cadastral 0100217.002.01	mun. Chișinău, șos. Hîncești, 143	825,6	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
528.	Construcție, număr cadastral 8001113.234.01	mun. Strășeni, str. Mihai Eminescu	454,7	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
529.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 0100206.175.01	mun. Chișinău, str. Vasile Alecsandri, 78	1998,9	Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”
530.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 0100206.175.02		791,0	
531.	Construcție, număr cadastral 0100206.175.03		460,4	
532.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100206.175.04		226,9	
533.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 0100206.175.05		657,8	
534.	Construcție (clădire comercială, prestări servicii), număr cadastral 1201312.162.01	or. Basarabeasca, str. Vokzalnaia, 140	1112,1	Î.S. „Pita Service”
535.	Construcție (depozit), număr cadastral 1201312.162.02		128,4	
536.	Construcție (clădire comercială, prestări servicii), număr cadastral 1201312.051.01	or. Basarabeasca, str. Vokzalnaia, 81	223,9	Î.S. „Pita Service”
537.	Construcție (comercială, prestarea serviciilor), număr cadastral 1201315.193.01	or. Basarabeasca, str. Alexandr Pușkin, 28/V	135,2	Î.S. „Pita Service”
538.	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 0100110.196.01	mun. Chișinău, str. Sarmizegetusa, 16	1832,8/2	Î.S. „Giuvaier”
539.	Construcție (bloc de producere)		3180,9/3	
540.	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 0100110.196.04		228,0/2	
541.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100110.196.02		141,2/1	
542.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100110.196.03		281,0/1	
543.	Construcție (cazangerie), număr cadastral 0100110.196.05		50,2/1	
544.	Construcție (depozit de combustibil)		76/1	

545.	Baza de odihnă „Lucomorie”, neînregistrată	or. Vadul lui Vodă		
546.	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 7123121.072.01	r-nul Rîșcani, or. Costești	537/4 557/4	Î.S. „Nodul Hidroenergetic Costești”
547.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 7123121.072.02		137/1 142,2/1	
548.	Construcție (depozit), număr cadastral 7123121.072.03		120/1 123,2/1	
549.	Construcție (pavilion)		57/1	
549.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 0100308.162.01	mun. Chișinău, str. Transnistria, 20	1473/4	Î.S. „Fabrica de sticlă din Chișinău”
550.	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 0100308.162.02		192,3/1	
551.	Construcție, număr cadastral 0100308.162.03		53,95/1	
552.	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 0100308.162.04		165,75/1	
553.	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 0100308.162.05		469,9/1	
554.	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 0100308.162.06		15,6/1	
555.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100308.162.07		761,8/1	
556.	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 0100308.162.08		1522,8/1	
557.	Construcție (depozit-modul nr. 2), număr cadastral 0100308.162.09		894,7/1	
558.	Construcție (depozit-modul nr. 1), număr cadastral 0100308.162.10		886,4/1	
559.	Construcție (depozit-modul nr. 3) , număr cadastral 0100308.162.11		925,0/1	
560.	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 0100308.162.12		1086,6/2	
561.	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 0100308.162.13		8870,9/1	
562.	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 0100308.162.14		5680,4/2	
563.	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 0100308.162.15		471,6/1	
564.	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 0100308.162.16		15,6/1	

565.	Construcție (turn de răcire a apei), număr cadastral 0100308.162.17		208,3/1	
566.	Construcție (turn de răcire a apei), număr cadastral 0100308.162.18		220,5/1	
567.	Construcție (turn de răcire a apei), număr cadastral 0100308.162.19		221,4/1	
568.	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 0100308.162.20		38,5/-	
569.	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 0100308.162.21		38,5/-	
570.	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 0100308.162.22		33,6/-	
571.	Construcție, număr cadastral 0100308.162.23		264/2	
572.	Construcție, număr cadastral 0100308.162.24		855/1	
573.	Construcție, număr cadastral 0100308.162.26		65/-	
574.	Construcție, număr cadastral 0100308.162.27		208,3/-	
575.	Construcție, număr cadastral 0100308.162.28		208,3/-	
576.	Clădire (depozit de păcură), număr cadastral 0100308.162.29		24,8/1	
577.	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 0100308.162.31		17774,49/2	
578.	Centru de sănătate	mun. Chișinău, str. Transnistria, 20	106,0/2	Î.S. „Fabrica de sticlă din Chișinău”
579.	Construcție, număr cadastral 0100308.162.33		91,0/2	
580.	Construcție (garaj)		205,32/1	
581.	Construcție, număr cadastral 0100308.162.34		467,8/1	
582.	Construcție (depozit)		144/1	
583.	Construcție (clădirea trecerii nr. 2)		26,4/1	
584.	Construcție (depozit), număr cadastral 1032102.011.01	r-nul Anenii Noi, s. Maximovca	660,6/1	Î.S. „Fabrica de sticlă din Chișinău”
585.	Construcție (clădire industrială), număr cadastral 1032102.011.03		679,6/1	
586.	Construcție, număr cadastral 1032102.011.05		279/1	

587.	Construcție (depozit), număr cadastral 1032102.011.02		267,4/1	
588.	Construcție, număr cadastral 1032102.011.06		28,0/1	
589.	Centrală electrică		17,5/1	
590.	Construcție, număr cadastral 1032102.011.07		13,0/1	
591.	Construcție, număr cadastral 1032102.011.04		500/1	
592.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100309.849.01	mun. Chișinău, str. Uzinelor, 186	618,9/1	Î.S. Editura de Imprimare „Statistica”
593.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 0100205.448.03	mun. Chișinău, str. București, 34 lit. A	456,5/1	
594.	Construcție (casă liniară), număr cadastral 5530201.148.01	G70, km 26+700, r-nul Ialoveni, sat. Suruceni	89,1/1	S.A. «Administrația Națională a Drumurilor»;
595.	Construcție (depozit), număr cadastral 5530201.148.02		14,8/1	
596.	Construcție (garaj), număr cadastral 5530201.148.03		147,6/1	
597.	Construcție, număr cadastral 6440601.016.01	R6, km 36+570, r-nul Orhei, sat. Ivancea	162,1/1	
598.	Construcție (depozit), număr cadastral 6440601.016.02		50,6/1	
599.	Construcție (clădire comercială, prestări servicii), număr cadastral 2517203.175.01	G86, km 6+520, r-nul Călărași, sat. Dereneu	98,5	
600.	Construcție (clădire comercială, prestări servicii), număr cadastral 2517203.175.02		83,3	
601.	Construcție (clădire publică și administrativă), număr cadastral 6713105.091.01	R20, km 36+200, r-nul Rezina, sat. Cinișeuți	164,6	
602.	Construcție (garaj), număr cadastral 6713105.091.02		123,1	
603.	Construcție (garaj), număr cadastral 6713105.091.03		283,8	
604.	Construcție (garaj), număr cadastral 6713105.091.04		345,0	
605.	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 6713105.091.05		95,5	
606.	Construcție accesorie, număr cadastral 6713105.091.06		20,2	
607.	Construcție (depozit), număr cadastral 6713105.091.07		32,4	
608.	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 6713105.091.08		36,9	

609.	Construcție (depozit), număr cadastral 6713105.091.09		493,2	
610.	Construcție (depozit), număr cadastral 6713105.091.10		375,2	
611.	Construcție (anexe gospodărești), număr cadastral 6713105.091.11		29,6	
612.	Construcție (clădire comercială, prestări servicii), număr cadastral 3415112.097.01	R8, km 23+630, r-nul Dondușeni, sat. Corbu, str. Păcii, 2	132,9	
613.	Construcție (depozit), număr cadastral 3415112.097.02		43,7	
614.	Construcție, număr cadastral 0155202.361.01	R6, km 11+500, mun. Chișinău, com. Grățiești, extravilan	222,5	
615.	Construcție (garaj), număr cadastral 0100403.248.02	M1, km 94+550, mun. Chișinău, șos. Balcani, 3	102,0	
616.	Construcție (garaj), număr cadastral 0100403.248.08	M1, km 94+550, mun. Chișinău, șos. Balcani, 3	138,9	
617.	Construcție (clădire administrativă), număr cadastral 0100218.179.01	mun. Chișinău, str. Sfânta Vineri, 16	691,6/4	
618.	Construcție (clădire de producere), număr cadastral 0100218.179.02		455,1/1	
619.	Construcție (garaj), număr cadastral 0100218.179.03		642,4/1	
620.	Construcție (garaj), număr cadastral 0100218.179.04		798,0/1	
621.	Construcție (garaj), număr cadastral 0100218.179.05		253,4/1	
622.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100218.179.06		137,7/1	
623.	Construcție, număr cadastral 0100218.179.07		496,6/1	
624.	Construcție de învățământ și educație, număr cadastral 0100218.179.08		94,1/1	
625.	Construcție (garaj), număr cadastral 0100218.179.09		148,2/1	
626.	Construcție (clădire administrativă), număr. cadastral 0100218.179.10		102,9/1	
627.	Construcție (depozit), număr cadastral 0100218.179.11		56,2/1	
628.	Construcție (garaj), număr cadastral 0100218.179.12		65,5/1	
629.	Construcție, număr cadastral 0100218.179.13		84,2/1	

630.	Construcție, număr cadastral 0100218.179.14		36,1/1	
------	--	--	--------	--

1.7. în anexa nr. 22⁶, pozițiile 2, 4, 5, 6 și 8 se exclud.

2. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

Prim-ministru

ALEXANDRU MUNTEANU

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul hotărârii de Guvern pentru modificarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (nr.2, nr.6, nr.7, nr.8, nr. 9, nr.9¹ și nr.22⁶), număr unic 813/APP/2025

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Proiectul hotărârii de Guvern pentru modificarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile este elaborat de Agenția Proprietății Publice.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ

2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ

Proiectul hotărârii de Guvern a fost elaborat în vederea coroborării datelor aferente bunurilor imobile (construcții) proprietate de stat, incluse în anexele la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005, la datele din Registrul bunurilor imobile, ținut de către I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile; completării anexelor cu poziții noi în baza Planurilor geometrice actualizate și/sau evidenței contabile; transferării unor poziții dintr-o anexă în alta urmare transmiterii bunurilor de la o autoritate publică centrală la alta, ca rezultat al schimbării subordonării unor întreprinderi de stat, inclusiv acelor care începând cu anul 2018 au fost transmise în administrarea Agenției Proprietății Publice, urmare reorganizărilor structurale ale administrației publice centrale de specialitate, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.594/2017, etc.

Proiectul hotărârii de Guvern este elaborat și întru executarea cerințelor și recomandărilor Curții de Conturi înaintate ca urmare a misiunilor de audit efectuate la autoritățile publice centrale pe segmentul ”*evidența patrimoniului public*”, în particular:

- Hotărârea nr. 21/21.05.2024 (Raportul de audit asupra rapoartelor financiare consolidate ale Ministerului Economiei și Digitalizării);
- Hotărârea nr. 30/19.06.2024 (Raportul de audit asupra rapoartelor financiare consolidate ale Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale).

Propunerile de modificare a unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 sunt înaintate atât în scopul înregistrării în Registrul bunurilor imobile a construcțiilor proprietate de stat, cât și al actualizării informațiilor privind imobilele (denumirea, adresa, suprafața, numărul cadastral) incluse în anexele respective, în vederea asigurării unei evidențe complete și corecte a bunurilor proprietate a statului aflate în administrarea autorităților publice centrale.

Astfel, scopul promovării prezentului proiect rezidă în apărarea intereselor patrimoniale ale statului, în special a drepturilor de titular și reflectarea corectă a informației despre patrimoniul public.

2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative

Proiectul hotărârii de Guvern este elaborat în vederea actualizării listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului, aflate în administrarea autorităților publice centrale, în scopul asigurării unei evidențe complete și veridice a acestora. Actualizarea listelor contribuie la sporirea transparenței și responsabilității în procesul de administrare a patrimoniului public al statului, precum și la consolidarea mecanismelor de monitorizare și gestionare eficientă a activelor aflate în proprietatea statului.

Astfel, în scopul asigurării înregistrării corespunzătoare a bunurilor (construcții) aflate în gestiunea Curții Supreme de Justiție, CSJ a intervenit cu solicitarea de a opera modificări în *Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Curții Supreme de Justiție, conform situației de la 1 decembrie 2004* (anexa nr. 8) la Hotărârea Guvernului nr.351/2005 (demersul nr. 89 din 12.02.2025).

Similar, Biroul Național de Statistică a înaintat propunerea de a opera modificări în *Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Biroului Național de Statistică, conform situației de la 1 februarie 2010* (anexa nr. 2) la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 (demersul nr. 26-06/27 din 27.05.2025).

Necesitatea expunerii listelor menționate supra în redacție nouă, rezidă și din faptul că redacția în vigoare a acestora corespunde situației din anul 2004 și, respectiv, anul 2010.

Totodată, Serviciul Fiscal de Stat a solicitat corectarea suprafețelor a 2 încăperi izolate cu nr. cadastrale 5301205.290.01.001 și 5301205.290.01.007 conform actului de constatare pe teren din 14.05.2025 (demersul nr. 26-16-07-123300 din 25.07.2025).

De asemenea, la elaborarea proiectului s-a ținut cont de constatările Curții de Conturi în partea ce ține de neactualizarea pe parcursul mai multor ani a datelor incluse în listele bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării și Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, urmare reformelor administrației publice centrale de specialitate desfășurate în ultimii ani, conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 594/2017.

Subsecvent, la elaborarea proiectului hotărârii de Guvern s-a ținut cont de rezoluțiunea Contractului de parteneriat public-privat nr. 3/09 din 17 decembrie 2018, având ca obiect transmiterea activelor SRL "Gările Auto Moderne" (gările și stațiile auto) către Î.S. "Direcția pentru Exploatarea Imobilului".

Este de menționat faptul că modificările propuse au caracter obligatoriu pentru asigurarea înregistrării corespunzătoare a drepturilor patrimoniale ale statului și pentru alinierea documentelor oficiale la situația juridică reală a bunurilor imobile.

3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse

3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Modificările propuse la unele anexe ale Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 au drept scop actualizarea și completarea informațiilor privind bunurile imobile proprietate publică a statului, prin alinierea acestora la datele din Registrul bunurilor imobile, corectarea neconcordanțelor existente referitoare la suprafețe, adrese și gestionari, precum și includerea unor poziții noi, în vederea înregistrării drepturilor patrimoniale ale statului asupra acestora.

Astfel, proiectul de hotărâre prevede expunerea în redacție nouă a Listei bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Biroului Național de Statistică (anexa nr. 2) și, respectiv, a Listei bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Curții Supreme de Justiție (anexa nr. 8).

În particular:

1) În *Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Biroului Național de Statistică* (anexa nr. 2), în redacție nouă, nu se regăsesc următoarele bunuri:

- construcțiile din gestiunea Î.S. "Editura de Imprimare "Statistica" (poziția 25 din anexa nr. 2, în vigoare), dat fiind că datele actualizate ale acestor construcții se propun a fi transferate în *Lista bunurilor imobile proprietate a statului aflate în administrarea întreprinderilor de stat* în care Agenția Proprietății Publice exercită funcția de fondator (anexa nr. 9¹, pozițiile 592 și 593);

- clădirea administrativă, or. Nisporeni, str. Alexandru cel Bun, 61 (poziția 14), dat fiind că aceasta a fost transmisă în proprietatea orașului Nisporeni, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 102/2025 cu privire la transmiterea unor bunuri imobile din

proprietatea statului în proprietatea orașului Nisporeni.

Totodată, în temeiul aceleiași hotărâri, în anexa nr.2 (în redacție nouă) la poziția 16 a fost inclus bunul imobil (încăpere izolată) cu numărul cadastral 6001206.318.01.003, amplasat în or. Nisporeni, str. Alexandru cel Bun, 55.

De asemenea, nu se regăsesc bunurile imobile (construcții) cu numerele cadastrale 9201103.201.01 și 9201103.201.02, amplasate în mun. Ungheni, str. Decebal, 21, dat fiind că acestea au fost transmise, cu titlul gratuit, din gestiunea Biroului Național de Statistică în gestiunea Camerei de Comerț și Industrie a Republicii Moldova, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.805/2025 cu privire la transmiterea unor bunuri imobile în gestiunea Camerei de Comerț și Industrie și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile.

2) În *Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Curții Supreme de Justiție* (anexa nr.8), în redacție nouă, se propune indicarea expresă a 6 bunuri (construcții) și a suprafețelor acestora potrivit Planurilor geometrice actualizate (se anexează).

3) În *Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Finanțelor* (anexa nr. 3), s-a propus ajustarea suprafețelor a 2 încăperi izolate (nr. cadastrale 5301205.290.01.001 și 5301205.290.01.007) din gestiunea Serviciului Fiscal de Stat, conform demersului nr. 26-126-07-123300 din 25.07.2025 și a actului de constatare pe teren din Hîncești la data de 14.05.2025.

Ținând cont de avizul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (nr. 36/01-08/1339 din 10.11.2025), subpunctele 1.2.1 și 1.2.2 au fost excluse din proiect, dat fiind că suprafețele din proiect nu corespund cu datele cadastrale, iar planul geometric și actul de constatare cu modificările suprafețelor ca urmare a corectării erorilor de măsurare din 14.05.2025, nu au fost recepționate în modul stabilit.

4) Concomitent, în scopul realizării recomandărilor Curții de Conturi, Agenția Proprietății Publice a inventariat bunurile (construcții) incluse în *Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Comunicațiilor* (anexa nr. 6) și *Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Economiei și Infrastructurii* (anexa nr. 7) la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005, aflate în gestiunea unor întreprinderi de stat, care începând cu anul 2018 au fost transmise în administrarea Agenției Proprietății Publice.

Astfel, întru ajustarea corespunzătoare a anexelor menționate supra, se propune excluderea din anexa nr. 6 (în vigoare) a bunurilor incluse la pozițiile 1 – 26¹ din gestiunea Î.S. "Administrația de Stat a Drumurilor" (Î.S. "ASD"); pozițiile 55 și 56 din gestiunea Î.S. „Inspectoratul de Stat al Comunicațiilor”; pozițiile 62 – 92, 99, 99¹ și pozițiile 103-105 din gestiunea fostelor stații de autobuze și autogări a Î.S. "Stațiile și Gările Auto", Î.S. "Combinatul Republican de Instruire Auto" (Î.S. "CRIA") și Î.S. "Pita Service"; pozițiile 95, 96 și 97 din gestiunea Î.S. "Drumuri Basarabeasca" și Î.S. "Drumuri Sănătăuca". Construcțiile incluse la pozițiile 95 - 97 nu se transferă în anexa nr. 9¹, întrucât întreprinderile indicate au fost radiate din RSUD, urmare reorganizării prin fuziune la S.A. "Drumuri Cimișlia" și, corespunzător, la S.A. "Drumuri Soroca", în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 244/2012.

Similar, se propune excluderea din anexa nr. 7 (în vigoare) a bunurilor incluse la pozițiile 23 – 92 și poziția 173, ce reprezintă construcții din gestiunea întreprinderilor de stat, în care Agenția Proprietății Publice deține funcția de fondator și, anume: Î.S. "Giuvaier", Î.S. "Nodul Hidroenergetic Costești", Î.S. "Fabrica de sticlă din Chișinău" și Î.S. "Direcția pentru exploatarea imobilului".

Este de remarcat faptul că, în proiectul de hotărâre, nu au fost excluse pozițiile 433–1125 din anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005, care vizează peste una mie de bunuri imobile aflate în gestiunea Î.S. „Calea Ferată din Moldova”, având în vedere că datele aferente

acestor bunuri reflectă situația din anul 2013, conform modificărilor aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 658/2013. În acest sens, este necesar un termen suplimentar pentru contrapunerea datelor aferente acestor bunuri cu informațiile din Registrul bunurilor imobile și din Registrul patrimoniului public, în vederea indicării corecte a denumirii imobilelor, adresei, suprafeței și numărului cadastral.

Totodată, menționăm că Î.S. „Calea Ferată din Moldova” în proces de restructurare, conform Hotărârii Guvernului nr. 1042/2017, urmează a fi reorganizată prin dezmembrare (separare), prin constituirea S.A. „CFM Pasageri și Marfă” (proiect de hotărâre a Guvernului cu număr unic 320/APP/2025).

Prin urmare, propunerile de excludere a acestor bunuri din anexa nr. 6 și de completare a anexei nr. 9¹ la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 vor fi formulate într-un proiect separat de hotărâre a Guvernului, după finalizarea procedurilor de inventariere și delimitare, în conformitate cu prevederile Legii nr. 29/2018 cu privire la delimitarea proprietății publice.

5) În *Lista bunurilor imobile proprietate a statului aflate în administrarea Agenției Proprietății Publice* (anexa nr.9), se propune ajustarea unor înscrisuri aferente construcțiilor din gestiunea Î.S. „Aeroportul Internațional Chișinău”, precum și completarea acestora cu poziții noi, în baza informațiilor din Banca centrală de date a Cadastrului bunurilor imobile și a rezultatelor inventarierii bunurilor imobile proprietate a statului aflate în gestiunea întreprinderii, conform situației la 21.02.2024.

Astfel, la pozițiile 14, 19, 23, 27, 31, 37, 39, 43, 44, 50, 54, 55, 59, 63, 65-67 și 70 se propune corectarea adresei juridice conform datelor din RBI. De asemenea, se propune ajustarea denumirii imobilelor, precum și indicarea numerelor cadastrale corespunzătoare. Totodată, se propune completarea anexei cu 10 poziții noi: 17¹, 105¹, 108¹, 119¹, 119², 149¹, 149², 149³, 149⁴ și 149⁵.

6) În *Lista bunurilor imobile proprietate a statului aflate în administrarea întreprinderilor de stat în care Agenția Proprietății Publice exercită funcția de fondator* (anexa 9¹), se propune:

- excluderea bunurilor imobile de la pozițiile 343 – 348, 355 – 358, 368 și 369, ca urmare a transferului acestora la pozițiile 641, 643, 642, 633, 632, 634, 631, 638, 636, 637, 638 și 640 în anexa nr. 14 la H.G. nr. 351/2005, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 624/2025;

- includerea la pozițiile 489– 533 a datelor actualizate aferente construcțiilor excluse din anexa nr. 6 de la pozițiile 62 – 91, 103, 104 și 105, din gestiunea fostelor stații de autobuze și autogări ale Î.S. „Stațiile și Gările Auto”, precum și a datelor actualizate aferente construcției excluse din anexa nr. 7 de la poziția 173 din gestiunea Î.S. „Direcția pentru exploatarea imobilului”;

- includerea la pozițiile 534 – 537 a construcțiilor aflate în gestiunea Î.S. „Pita Service” excluse din anexa nr.6 de la pozițiile 99 și 99¹;

- includerea la pozițiile 538 – 591 a datelor actualizate aferente construcțiilor excluse din anexa nr. 7 de la pozițiile 23 – 92 din gestiunea Î.S. „Giuvaier”, Î.S. „Nodul Hidroenergetic Costești” și Î.S. „Fabrica de sticlă din Chișinău”;

- includerea la pozițiile 594-630 a datelor actualizate aferente construcțiilor excluse din anexa nr. 6, de la pozițiile 1, 3, 9, 10, 23, 26¹ din gestiunea Î.S. „ASD”, precum și poziția 92 din gestiunea Î.S. „CRIA”. Bunurile imobile incluse la pozițiile 2, 4–8, 11–22, 24 și 25 din anexa nr. 6 nu au fost transferate, întrucât acestea au fost înstrăinate în baza contractelor de vânzare-cumpărare, încheiate în perioada anilor 2006–2018, conform informațiilor prezentate de Î.S. „ASD” (scrisoarea nr. 05/01-02/2054 din 23.06.2025).

Totodată, urmare realizării prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 417/2022 și Hotărârii Guvernului nr. 413/2024, Î.S. „ASD” a fost reorganizată în S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”, iar bunurile respective au fost transmise acestuia cu drept de gestiune. În acest context, în anexa nr. 9¹, la pozițiile 594 – 630, sunt incluse toate construcțiile transmise cu drept de gestiune S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”.

7) Se propune excluderea din *Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Administrației de Stat a Aviației Civile* (anexa nr. 22⁶) a poziției 8 ce reprezintă construcția (bloc administrativ și de studii) din gestiunea Î.S. ”Centrul Aeronautic de Instruire” și transferul acesteia cu datele actualizate (încăpere nelocativă, număr cadastral 0100120.223.01.002) la poziția 149¹ din proiectul anexei nr. 9, în conformitate cu Ordinul Agenției Proprietății Publice nr. 262 din 08 iunie 2023 și a actului de transmitere a terenului, mijloacelor fixe și altor active proprietate publică nr. 14/06 din 28.06.2023. Totodată, urmare avizului Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale (nr. 05-5863 din 07.11.2025), cu suportul Î.S. ”Aeroportul Internațional Chișinău” a fost verificată suplimentar informația privind bunurile incluse la pozițiile 2, 4, 5 și 6 din anexa nr. 22⁶ și s-a constatat că, conform Hotărârii Guvernului nr. 967/2011, substațiile de transformare nr. 9 și nr. 10 (pozițiile 4 și 2) au fost transmise Î.S. ”MoldATSA”; cămin – casa nr. 10 (poziția 5), nr. cadastral 0100120.247.01 a fost transmis Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 55/220, conform actului de primire-predare din 19.11.2010; încăpere pentru pază (poziția 6) - obiect casat la data de 15.10.2013, în baza autorizației de casare emisa de APP. Astfel, se propune excluderea și a pozițiilor 2, 4, 5 și 6 din anexa nr. 22⁶ la H.G. nr. 351/2005.

Pentru restul bunurilor incluse în anexa nr. 22⁶ la H.G. nr. 351/2005, Agenția Proprietății Publice va înainta, într-un proiect separat de hotărâre a Guvernului, propunerile de excludere a bunurilor aflate în gestiunea întreprinderilor de stat transmise în administrarea Agenției, urmare finalizării procedurilor de inventariere și delimitare, în conformitate cu prevederile Legii nr. 29/2018 cu privire la delimitarea proprietății publice.

În scopul neadmiterii omisiunilor la transferul corespunzător al bunurilor (pozițiilor) dintr-o anexă în alta, pentru care nu au fost identificate careva date în Banca centrală de date a cadastrului bunurilor imobile și/sau portalul informațional geoportal.md, informațiile aferente acestora au fost menținute în forma existentă în anexele la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005.

Totodată, ținând cont că proiectul de hotărâre este un act de dispoziție și urmărește protecția drepturilor patrimoniale ale statului se propune ca hotărârea de Guvern să intre în vigoare la data publicării acesteia în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare

În procesul elaborării proiectului de act normativ nu au fost identificate și analizate alte alternative.

4. Analiza impactului de reglementare

4.1. Impactul asupra sectorului public

Nu este aplicabil.

4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative

Sub aspect financiar, realizarea prezentei hotărâri nu implică cheltuieli financiare suplimentare din bugetul de stat.

4.3. Impactul asupra sectorului privat

Nu este aplicabil.

4.4. Impactul social

Nu este aplicabil.

4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal

Nu este aplicabil.

4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen

Nu este aplicabil.

4.5. Impactul asupra mediului

Nu este aplicabil.

4.6. Alte impacturi și informații relevante

Nu este aplicabil.
5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE
5.1. Măsurile normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională
Prezentul proiect nu presupune armonizarea legislației naționale la prevederile legislației Uniunii Europene.
5.2. Măsurile normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE
Proiectul nu conține norme privind armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene, exceptându-se astfel efectuarea expertizei de compatibilitate.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ
În vederea respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional și a Regulamentului cu privire la procedurile de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 967/2016, anunțul privind inițierea procesului de elaborare a proiectului de hotărâre a fost plasat pe portalul guvernamental www.particip.gov.md și poate fi accesat la următorul link: https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/15306 și pe pagina web oficială a Agenției Proprietății Publice www.app.gov.md. la compartimentul transparența /transparența decizională https://app.gov.md/proces-decizional/anunt-privind-initierea-elaborarii-proiectului-hotararii-de-guvern-pentru-modificarea-unor-anexe-la-hotararea-guvernului-nr-351-2005-cu-privire-la-aprobarea-listelor-bunurilor-imobile-proprietate-publ/. De asemenea, proiectul și nota de fundamentare au fost publicate pentru consultări publice pe portalul guvernamental www.particip.gov.md și pe pagina web oficială a Agenției Proprietății Publice: https://app.gov.md/proces-decizional/anunt-privind-consultari-publice-a-proiectului-hotararii-de-guvern-pentru-modificarea-unor-anexe-la-hotararea-guvernului-nr-351-2005-cu-privire-la-aprobarea-listelor-bunurilor-imobile-proprietate-pub/ și https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/15423. Astfel, în cadrul procesului de consultare/avizare, au fost vizate următoarele instituții: - Ministerul Finanțelor; - Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării; - Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale; - Curtea Supremă de Justiție; - Biroul Național de Statistică; - Ministerul Apărării; - Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru; - Ministerul Apărării; - Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare. Propunerile și obiecțiile înaintate au fost luate în mare parte în considerație, fiind perfectată Sinteza la proiectul hotărârii de Guvern <i>pentru modificarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile.</i>
7. Concluziile expertizelor
Proiectul a fost supus expertizei anticorupție și juridice potrivit prevederilor Legii nr. 100/2017 privind actele normative. Conform expertizei juridice prezentată de Ministerul Justiției (nr.04/2-12115 din 09.12.2025), denumirea proiectului, precum și textul proiectului au fost ajustate în corespundere cu propunerile înaintate. Conform Raportului de expertiză a Centrului Național Anticorupție (nr. EHG25/10989 din 03.12.2025), în textul proiectului nu au fost identificate norme contradictorii sau conflicte dintre prevederile acestuia cu reglementările altor acte normative în vigoare.

Proiectul în redacția propusă, nu conține factori de risc care să genereze riscuri de corupție, menționăm că asigurarea administrării eficiente și transparente a proprietății publice prin înregistrarea și evidența corespunzătoare a bunurilor se impune cu stringență. Aprobarea proiectului urmează să fie precedată de analiza minuțioasă a statutului bunurilor, a suprafețelor reale, a drepturilor reale asupra acestora, precum și a numerelor cadastrale în vederea excluderii oricăror neconcordanțe.

Totodată proiectul nu conține prevederi de reglementare a activității de întreprinzător în sensul Legii 235/2006 cu privire la principiile de baza de reglementare a activității de întreprinzător. Respectiv, nu este necesară examinarea acestuia de către Grupul de lucru pentru reglementarea activității de întreprinzător.

8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent

Implementarea prevederilor prezentului proiect nu implică modificarea altor acte normative, fiind necesară doar ajustarea unor anexe existente și expunerea a două anexe în redacție nouă.

9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ

Urmare aprobării modificărilor aduse unor anexe ale Hotărârii Guvernului nr. 351/2005, autoritățile/entitățile care dețin în administrare/gestiune bunuri imobile proprietate de stat urmează să le înregistreze la IP Cadastru Bunurilor Imobile.

Director general

Roman COJUHARI

SINTEZA

*la proiectul hotărârii de Guvern pentru modificarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (nr.2, nr.6, nr.7. nr.8, nr. 9, nr.9^l și nr.22⁶),
număr unic 813/APP/2025.*

Participantul la avizare/ consultare publică, expertizare	Nr. crt.	Conținutul obiecției, propunerii, recomandării, concluziei	Argumentarea autorului proiectului
Avizare și consultare publică			
Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării (nr. 12-3099 din 31.10.2025)	1.	Lipsa de obiecții și propuneri	Se ia act.
Ministerul Finanțelor (nr. 12-3099 din 31.10.2025)	1.	Lipsa de obiecții și propuneri	Se ia act.
Ministerul Apărării (nr. 11/1300 din 06.11.2025)	1.	Lipsa de obiecții și propuneri	Se ia act.
Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale (nr. 05-5863 din 07.11.2025)	1.	Potrivit notei de fundamentare, proiectul de hotărâre menționat supra, a fost elaborat „în vederea coroborării datelor aferente bunurilor imobile (construcții) proprietate de stat, incluse în anexele la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005, la datele din Registrul bunurilor imobile, ținut de către I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile; completării anexelor cu poziții noi în baza Planurilor geometrice actualizate și/sau evidenței contabile; transferării unor poziții dintr-o anexă în alta urmare transmiterii bunurilor de la o autoritate publică centrală la alta, ca rezultat al schimbării subordonării unor întreprinderi de stat, inclusiv acelor care începând cu anul 2018 au fost transmise în administrarea Agenției Proprietății Publice, urmare reorganizărilor structurale	Se ia act.

		ale administrației publice centrale de specialitate, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.594/2017, etc. Proiectul hotărârii de Guvern este elaborat și întru executarea cerințelor și recomandărilor Curții de Conturi înaintate ca urmare a misiunilor de audit efectuate la autoritățile publice centrale pe segmentul ”evidența patrimoniului public”, în particular: - Hotărârea nr. 21/21.05.2024 (Raportul de audit asupra rapoartelor financiare consolidate ale Ministerului Economiei și Digitalizării); - Hotărârea nr. 30/19.06.2024 (Raportul de audit asupra rapoartelor financiare consolidate ale Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale).”. Ținând cont de aspectele evocate în nota de fundamentare vis-a-vis de condițiile ce au impus elaborarea proiectului de hotărâre, precum și a obiectivelor urmărite prin acest proiect, MIDR expune următoarele propuneri de modificare a acestuia după cum urmează:	
--	--	--	--

2.	1. La pct.1.3. din proiect, se propun intervenții la anexa nr.6, prin excluderea pozițiilor 1-26¹, 62-99¹, 103, 104 și 105. Remarcăm că, anexa nr.6 la Hotărârea Guvernului nr.351/2005, prevede <i>Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Comunicațiilor</i>. Ca urmare a modificărilor operate, în anexa nr.6 care listează bunurile imobile ale „Ministerului Transporturilor și Comunicațiilor” (minister, care la moment nu există în contextul recentelor restructurări ale administrației publice centrale de specialitate, realizate prin Hotărârea Guvernului nr.594/2017 și Hotărârea Guvernului nr.117/2021, MIDR a devenit succesorul de drepturi și obligații al acestui minister existent anterior) se mențin: - pozițiile 55-56 (care prevăd bunurile imobile aflate în gestiunea Î.S „Inspectoratul de Stat al Comunicațiilor”); <i>Aici menționăm că potrivit Hotărârii Guvernului nr. 625/2008, cu privire la optimizarea structurii Ministerului Tehnologiei Informației și Comunicațiilor, Întreprinderea de Stat “Inspectoratul de Stat al Comunicațiilor” a fost reorganizat în Întreprinderea de Stat “Centrul Național pentru Frecvențe Radio”, care ulterior a fost reorganizată în Instituția publică „Serviciul Național de Management al Frecvențelor Radio”, fiind reorganizată prin fuziune (absorbție) cu Agenția Națională pentru Reglementare în Comunicații Electronice și Tehnologia Informației prin Hotărârea Guvernului nr. 1038/2023.</i>	Precizare. La pozițiile 55 și 56 din anexa nr. 6 la H.G. nr. 351/2005 sunt incluse 2 construcții (blocuri administrative și de producție cu un nivel), situate în mun. Chișinău, str. Drumul Viilor, 28/2 și, respectiv, mun. Bălți, str. Pavel Boțu, 87/2. Totodată, în subregistru bunurilor imobile proprietate a statului al Registrului patrimoniului public, ținut de Agenția Proprietății Publice, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 851/2023, pe adresa mun. Bălți, str. Pavel Boțu, 87 sunt înregistrate date privind încăperi din construcția cu nr. cadastral 0300210.020.02.001, în baza rapoartelor prezentate de Agenția Națională pentru Reglementare în Comunicații Electronice și Tehnologia Informației (ANRCETI), care diferă (denumire, adresă, suprafață) de datele incluse la poziția 56 din anexa menționată. Mai mult ca atât, nu se regăsește construcția indicată la poziția 55 din anexa nr. 6 la H.G. nr. 351/2005. ANRCETI, în calitate de autoritate publică centrală conform art. 8 alin. (2) din Legea nr. 241/2007, are, potrivit art. 8 alin. (1) lit. f) și g) din Legea nr. 121/2007, competența de a ține evidența patrimoniului de stat din ramură și de a controla integritatea și utilizarea eficientă a acestuia. Astfel, Agenția Proprietății Publice nu deține informația privind bunurile incluse la pozițiile 55 și 56, starea lor actuală sau gestionarul efectiv al acestora.
3.	- pozițiile 57-61 (care prevăd bunurile imobile aflate în gestiunea Î.S „Agenția Moldovei Trafic Auto Internațional”); Aici menționăm că potrivit Hotărârii Guvernului nr.153/2008 Întreprinderea de Stat „Agenția Moldovei Trafic Auto Internațional” a fost dizolvată.	Precizare. Potrivit pct. 1 din Hotărârea Guvernului nr. 153/2008, s-a acceptat propunerea Ministerului Transporturilor și Gospodăriei Drumurilor privind dizolvarea Î.S. „Agenția Moldovei Trafic Auto Internațional”. Totodată, conform pct. 4 al hotărârii menționate, ministerul urma să transmită activele și pasivele, mijloacele fixe și alte bunuri materiale în baza actelor de primire-predare, întocmite în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a întreprinderilor de stat, organizațiilor, instituțiilor, a subdiviziunilor lor, clădirilor, construcțiilor, mijloacelor fixe și altor active, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 688/1995. Reliefăm că, potrivit datelor din Registrul de Stat al Unităților de Drept (RSUD), Î.S. „Agenția Moldovei Trafic Auto Internațional” se află în procedură de lichidare din 14.04.2008, având în calitate de fondator Ministerul Transporturilor și Infrastructurii Drumurilor.

			Respectiv, ministerul nu a finalizat procedura de lichidare a Î.S. „Agenția Moldovei Trafic Auto Internațional” și de radiere a acesteia din RSUD. Având în vedere că gestionarul bunurilor indicate la pozițiile 57–61 din anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 nu este radiat din RSUD, pentru asigurarea unei evidențe stricte a patrimoniului public, MIDR urmează să stabilească cui au fost transmise cele cinci bunuri imobile, starea lor actuală și să identifice gestionarul în exercițiu al acestora.
	4.	- poziția 102 (care prevede un bun imobil aflat în gestiunea Î.S. „Centrul de Reglementări și Testări”); Aici menționăm că potrivit informației identificate în arhiva Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, la data de 15.07.2005 Î.S. „Centrul de Reglementări și Testări” i s-a schimbat denumirea în Î.S. „Inspectoratul Transporturilor de mărfuri și Călători”, aceasta din urmă fiind lichidată conform Hotărârii Guvernului nr. 1328/2005 cu privire la lichidarea Întreprinderii de Stat „Inspectoratul Transporturilor de Mărfuri și Călători”.	Precizare. Potrivit datelor din RSUD, Î.S. „Inspectoratul Transporturilor de Mărfuri și Călători” <u>se află în procedură de lichidare din 21.01.2006</u>, avînd în calitate de fondator Ministerul Transporturilor și Infrastructurii Drumurilor. Respectiv, ministerul nu a finalizat procedura de lichidare a Î.S. „Inspectoratul Transporturilor de Mărfuri și Călători” și de radiere a acesteia din RSUD.
	5.	- pozițiile 433 – 1125 (care prevăd bunurile imobile aflate în gestiunea Î.S. „Calea Ferată din Moldova”). În acest sens, reliefăm că, deși MIDR, este succesorul de drepturi și obligații al respectivului minister (Ministerului Transporturilor și Comunicațiilor - ca urmare a recentelor restructurări ale administrației publice centrale de specialitate), în realitate aceste bunuri imobile prevăzute la anexa nr.6 a Hotărârii Guvernului nr.351/2005, nu se află în administrarea și evidența contabilă a MIDR. Această situație este determinată de faptul că majoritatea bunurilor imobile respective sunt atribuite în gestiune întreprinderilor de stat. Iar, potrivit art.2 din Legea nr.246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, funcția de fondator al întreprinderii de stat, în numele Guvernului, este exercitată de Agenția Proprietății Publice. Respectiv, în temeiul legii evocate și prevederilor Hotărârii Guvernului nr.902/2017 cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Proprietății Publice, începând cu anul 2017, Agenția exercită funcția de fondator al întreprinderilor de stat și asigură administrarea corporativă a acestora.	Nu se acceptă. În proiectul de hotărâre din anexa nr. 6 la H.G. nr. 351/2005 nu au fost excluse pozițiile 433–1125, care vizează peste una mie de bunuri imobile aflate în gestiunea Î.S. „Calea Ferată din Moldova”, dat fiind că întreprinderea este în proces de restructurare (H.G. nr. 1042/2017), inclusiv prin dezmembrare (separare) și constituirea S.A. „CFM Pasageri și Marfă” (proiect de hotărâre a Guvernului cu număr unic 320/APP/2025). În acest sens, întreprinderea este în proces de inventariere a bunurilor imobile și delimitare, în conformitate cu prevederile Legii nr. 29/2018 cu privire la delimitarea proprietății publice. Totodată, având în vedere că la pozițiile 433–1125 sunt incluse peste una mie de bunuri, care reflectă situația din anul 2013 (modificări aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 658/2013) și care necesită timp pentru contrapunerea datelor aferente acestor bunuri cu informațiile din Registrul bunurilor imobile și Registrul patrimoniului public, în vederea indicării corecte a denumirii imobilelor, adresei, suprafeței și numărului cadastral (pentru bunurile înregistrate), în prezent nu este oportună excluderea acestora din anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 și transferul lor, cu date incomplete/eronate, corespunzătoare situației din anul 2013, în anexa nr. 9¹ la hotărârea menționată.

		Prin urmare, este imperios necesară intervenția Agenției Proprietății Publice, în calitate sa de autoritate administrativă responsabilă de administrarea proprietății publice și exercitarea în numele Guvernului a funcției de fondator în al întreprinderilor de stat, în contextul modificărilor propuse la Hotărârea Guvernului nr.351/2005, să intervină cu soluții normative de revizuire a pozițiilor rămase nemodificate în anexa nr.6, ținând cont de cadrul normativ adoptat în domeniul administrării bunurilor imobile proprietate publică, transmis în gestiunea întreprinderilor de stat, pentru a asigura o evidență strictă a patrimoniului public.	Astfel, urmare finalizării verificării corectitudinii și actualizării datelor aferente acestor bunuri, precum și inventarierii acestora, Agenția Proprietății Publice va înainta, într-un proiect ulterior de hotărâre a Guvernului, propunerea de excludere a pozițiilor 433–1125 din anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 și de completare a Listei bunurilor imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea întreprinderilor de stat în care Agenția Proprietății Publice exercită funcția de fondator (anexa nr. 9¹), cu datele actualizate privind imobilele respective. Despre aceasta, Agenția Proprietății Publice prin demersul nr. 06-04-8088 din 23.10.2025, a informat Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale și, anume: ”Agenția Proprietății Publice va înainta, într-un proiect separat de hotărâre a Guvernului, propunerile de excludere a bunurilor aflate în gestiunea întreprinderilor de stat în care Agenția deține calitatea de fondator și care sunt incluse în anexa nr. 22⁶, precum și a bunurilor din gestiunea Î.S. „Calea Ferată din Moldova” incluse în anexa nr. 6, cu transferul acestora în anexa nr. 9¹ la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005. Aceste propuneri vor fi formulate după finalizarea procedurilor de inventariere și delimitare, în conformitate cu prevederile Legii nr. 29/2018 cu privire la delimitarea proprietății publice”.
	6.	2. La pct.1.4. din proiect, se propun intervenții la anexa nr.7, prin excluderea pozițiilor 23-92 și 173. Remarcăm că, anexa nr.7 la Hotărârea Guvernului nr.351/2005, prevede Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Economiei și Infrastructurii. În contextul modificărilor operate, în anexa nr.7 care listează bunurile imobile ale „Ministerului Economiei și Infrastructurii” (minister, care la moment nu există în contextul recentelor restructurări ale administrației publice centrale de specialitate, operate prin Hotărârea Guvernului nr.117/2021, MIDR a devenit succesorul de drepturi și obligații al acestui minister) se mențin: - pozițiile 1-3 (care prevăd bunurile imobile aflate în gestiunea Institutului Național de Economie și Informație); Aici menționăm că Institutul Național de Economie și Informație al Ministerului Economiei și Comerțului a fost reorganizat prin contopire cu Institutul de Cercetări Economice al Academiei de Științe a Moldovei, fiind creat Institutul de Economie, Finanțe și Statistică, conform Hotărârii Guvernului nr. 168/2006 cu privire	Se ia act.

		la aprobarea modificărilor ce se operează în unele hotărâri ale Guvernului. Ulterior, prin Hotărârea Guvernului nr.270/2013 cu privire la reorganizarea unor organizații din sfera științei și inovării, Institutului de Economie, Finanțe și Statistică al Academiei de Științe a Moldovei a fost reorganizat în Institutul Național de Cercetări Economice al Academiei de Științe a Moldovei, care prin Hotărârea Guvernului nr. 485/2022 cu privire la reorganizarea prin fuziune (absorbție) a unor instituții din domeniile educației, cercetării și inovării și modificarea unor hotărâri ale Guvernului, a fost reorganizată prin fuziunea (absorbția) de către Instituția Publică Academia de Studii Economice din Moldova. - poziția 5 (care prevede bunurile imobile aflate în gestiunea Administrației Zonei Antreprenoriatului Liber „Parcul de Producție „Taraclia”); - pozițiile 173 – 430 (care prevăd bunurile imobile aflate în gestiunea Î.S „Moldelectrica”); - poziția 431 (care prevede bunul imobil aflate în gestiunea Instituției Publice Agenția de Dezvoltare Regională Nord). În acest sens, reliefăm că, deși MIDR, este succesorul de drepturi și obligații al respectivului minister (Ministerului Economiei și Infrastructurii), bunurile imobile menținute la anexa nr.7 a Hotărârii Guvernului nr.351/2005, nu se află în administrarea și evidența contabilă a MIDR, cu excepția bunului imobil aflate în gestiunea Instituției Publice Agenția de Dezvoltare Regională Nord (poziția 431).	
	7.	Astfel, urmează ca Agenția Proprietății Publice în calitatea sa de autoritate administrativă responsabilă de administrarea proprietății publice, să examineze suplimentar bunurile imobile reflectate la pozițiile 1-3 și 5, în sensul identificării administratorilor/gestionarilor efectivi ai acestora și operării modificărilor necesare în acest sens. În ceea ce privește bunurile imobile listate la pozițiile 173 – 430 (aflate în gestiunea Î.S „Moldelectrica”), remarcăm că în cazul Î.S. „Moldelectrica”, funcția de fondator al acestei întreprinderi de stat este exercitată de către Ministerul Energiei (potrivit pct.31 – 4 și anexei nr.6 la Hotărârea Guvernului nr.118/2023 cu privire la organizarea și funcționarea Ministerului Energiei). Respectiv propunem reflectarea acestor bunuri la	Nu se acceptă. În conformitate cu Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, Agenția Proprietății Publice exercită atribuțiile de administrare și gestionare a proprietății publice, reprezintă interesele statului în entitățile cu capital public și monitorizează guvernanta corporativă. Subsecvent, în conformitate cu prevederile art. 8 alin. (1) lit. f) și g) al legii indicate, în domeniul administrării bunurilor proprietate publică, de competența autorităților administrației publice centrale ține evidența patrimoniului de stat din ramură și exercitarea controlului asupra integrității și folosirii eficiente a patrimoniului de stat din ramurile respective. De asemenea, în art. 26 din Legea privind administrația publică centrală de specialitate nr. 98/2012, sunt stabilite atribuțiile

		anexa nr.30 a Hotărârii Guvernului nr.351/2005, care listează bunurile imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Energiei. Cât privește bunul imobil aflat în gestiunea Instituției Publice Agenția de Dezvoltare Regională Nord (poziția 431), se propune completarea proiectului de hotărâre cu o anexă nouă (anexa nr.32), care va lista bunurile imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea MIDR și gestiunea autorităților administrative din subordine și instituțiilor publice în care MIDR exercită funcția de fondator.	principale ale ministerului și ale altei autorități administrative centrale, fiind definite acțiunile nemijlocite exercitate de către acestea pentru realizarea funcțiilor lor de bază, <i>inclusiv exercitarea controlului asupra integrității și folosirii eficiente a patrimoniului de stat din domeniile lor de activitate.</i> Este de menționat că potrivit notei de fundamentare la proiectul de hotărâre, Agenția Proprietății Publice a evidențiat faptul că în scopul realizării recomandărilor Curții de Conturi, Agenția Proprietății Publice a inventariat bunurile (construcții) incluse în <i>Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Comunicațiilor</i> (anexa nr. 6) și <i>Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Economiei și Infrastructurii</i> (anexa nr. 7) la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005, <u>aflate în gestiunea întreprinderilor de stat, care începând cu anul 2018 au fost transmise în administrarea Agenției Proprietății Publice.</u> Suplimentar, referitor la bunurile imobile reflectate la pozițiile 1-3, 5 și 173-430 din anexa nr. 7, se va reține: - pozițiile 1-3 reprezintă bunuri aflate în gestiunea IP Academia de Studii Economice din Moldova, instituție de învățământ superior al cărei fondator este Ministerul Educației și Cercetării (H.G. nr. 146/2021). Unele bunuri imobile din gestiunea acesteia sunt incluse în <i>Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, utilizate în scopuri educaționale și pentru servicii auxiliare, aflate în administrarea Ministerului Educației și Cercetării</i>, anexa nr. 22¹² la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005, la propunerea ministerului; - poziția 5, reprezintă bunuri aflate în gestiunea Administrației Zonei Antreprenorialului Liber - Parcul de Producție "Taraclia". Agenția Proprietății Publice a informat Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale referitor la bunurile incluse la poziția 5 și anume că, „acestea nu pot fi transferate în anexa nr. 9¹ la H.G. nr. 351/2005, întrucât Agenția Proprietății Publice nu deține calitatea de fondator sau administrator al acestei entități” (demersul nr. 06-04-8088 din 23.10.2025). Referitor la bunurile incluse la pozițiile 173-430, aflate în gestiunea Î.S. "Moldelectrica", fondator al căreia este Ministerul Energiei, comunicăm că la 03.07.2024 prin Hotărârea Guvernului nr. 468/2024 au fost aprobate modificări la H.G. nr. 351/2005 prin completarea hotărârii cu <i>Lista bunurilor imobile proprietate a</i>
--	--	--	---

			<i>statului aflate în administrarea Ministerului Energiei</i> (gestiunea Î.S. ”Moldelectrica”), anexa nr. 30 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005. Subsecvent menționăm că, în conformitate cu prevederile art. 8 alin. (1) lit. f) și g) din Legea nr. 121/2007, autoritățile administrației publice centrale vizate, în calitate de fondatori ai instituțiilor/întreprinderilor de stat ce dețin în gestiune bunuri proprietate de stat, urmează să identifice gestionarii efectivi ai acestora, să coroboreze datele aferente bunurilor imobile (construcții) proprietate de stat incluse în anexele la H.G. nr. 351/2005 la datele din Registrul bunurilor imobile, a planurilor geometrice, etc. și să promoveze modificările de rigoare la anexele corespunzătoare la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005.
	8.	3. La pct.1.8. din proiect, se propun intervenții la anexa nr.22⁶, prin excluderea poziției 8. Remarcăm că, anexa nr.22⁶ la Hotărârea Guvernului nr.351/2005, prevede Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Administrației de Stat a Aviației Civile. Astfel, sugerăm Agenției Proprietății Publice să în calitate sa de autoritate administrativă responsabilă de administrarea proprietății publice și exercitarea în numele Guvernului a funcției de fondator în al întreprinderilor de stat, să reexamineze suplimentar bunurile imobile din această anexă, și după caz să le reflecte în anexa nr.9 sau 9¹ la Hotărârea Guvernului nr.351/2005, care listează bunurile imobile proprietate a statului aflate în administrarea Agenției Proprietății Publice sau în administrarea întreprinderilor de stat în care Agenția Proprietății Publice exercită funcția de fondator. Or, în anexa nr.22⁶ sunt listate bunuri aflate în gestiunea Î.S. „Aeroportul Internațional Chișinău” (pozițiile 2 - 6), Î.S. „Centrul de Medicină al Aviației Civile” (pozițiile 9 - 10), Î.S. „Moldaeroservice” (pozițiile 20, 23 – 25) și C.A.S „Agroavia” (pozițiile 21 - 22).	Se acceptă parțial. Din anexa nr. 22⁶ au fost excluse și pozițiile 2, 4 – 6 din gestiunea Î.S. ”Aeroportul Internațional Chișinău”, urmare verificării suplimentare a bunurilor incluse la pozițiile indicate. Totodată, avînd în vedere că Î.S. ”Moldaeroservice” se află în procedura de insolabilitate din 07.10.2022, iar la pozițiile 20, 23-25 sunt incluse circa 47 de bunuri, care reflectă situația din anul 2008 (modificări aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 140/2008) și care diferă de informația la zi (inclusiv, denumire, suprafața), necesită timp suplimentar pentru contrapunerea datelor aferente acestor bunuri cu informațiile din Registrul bunurilor imobile. Raportul administratorului insolabilității, etc. Astfel, pentru bunurilor neexcluse din anexa nr. 22⁶ la H.G. nr. 351/2005, Agenția Proprietății Publice va înainta, într-un proiect separat de hotărâre a Guvernului, propunerile de excludere a bunurilor aflate în gestiunea întreprinderilor de stat în care Agenția deține calitatea de fondator, urmare finalizării procedurilor de inventariere și delimitare, în conformitate cu prevederile Legii nr. 29/2018 cu privire la delimitarea proprietății publice, fapt comunicat ministerului prin răspunsul Agenției Proprietății Publice, nr. 06-04-8088 din 23.10.2025.
	9.	4. Suplimentar, ținând cont de obiectul de reglementare al proiectului de hotărâre, în scopul asigurării unei administrări eficiente și transparente a bunurilor proprietate publică a statului, aflate în administrarea și evidența contabilă a MIDR, precum și în gestiunea autorităților administrative din subordine și	Nu se acceptă. Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, prin demersul nr. 05-5523 din 21.10.2025 a înaintat Agenției Proprietății Publice și Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării proiectul hotărârii de Guvern <i>pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile</i>

instituțiilor publice în care MIDR exercită funcția de fondator, inclusiv a necesității realizării recomandării 2.5.5. *Revizuirea listei bunurilor imobile proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului, pentru promovarea modificărilor care se impun în cadrul normativ aferent*, expuse în Hotărârea Curții de Conturi nr.30 din 19 iunie 2024 cu privire la Raportul de audit asupra rapoartelor financiare consolidate ale Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale încheiate la 31 decembrie 2023, propunem promovarea prin proiectul de hotărâre supus avizării, a completării Hotărârii Guvernului nr.351/2005, cu o anexă nouă, după cum urmează:

„... se completează cu anexa nr.32 cu următorul cuprins:

„Anexa nr.32

la Hotărârea Guvernului
nr.351 din 23 martie 2005

LISTA

**bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea
Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale**

Nr. ctr.	Denumirea imobilului	Adresa poștală	Suprafața la sol sau suprafața încăperii izolate, m2/nr.de niveluri	Denumirea persoanei juridice care gestionează clădirea
1.	Bloc administrativ (număr cadastral 0100102.177.01)	mun. Chișinău, str. Independenței, nr. 6/1	1150,4	Instituția Publică Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe
2.	Baza de producere (număr cadastral 0100102.263.03)	mun. Chișinău, str. Independenței, nr. 6/4	1755,6	
3.	Clădire (număr cadastral 0100108.540.01)	mun. Chișinău, str. Sarmisegetusa, nr. 43	573,8	
4.	Construcție laborator (număr cadastral 0100302.006.01)	mun. Chișinău, str. Uzinelor, nr. 12/8	118,7	
5.	Construcție laborator (număr cadastral 0100302.006.02)	mun. Chișinău, str. Uzinelor, nr. 12/8	110,2	

proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (ce vizează bunurile imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale), remis spre coordonare prealabilă, care, inclusiv, prevede completarea Hotărârii Guvernului cu *Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale*, anexa nr. 32 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005.

Dat fiind că ministerul deține calitatea de fondator al Î.S. „Inspectoratul Transporturilor de Mărfuri și Călători” și al Î.S. „Agenția Moldovei Trafic Auto Internațional” — entități care nu au fost lichidate și radiate din Registrul de stat al unităților de drept, bunurile cărora sunt incluse în anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005, precum și ținând cont de recomandarea 2.5.5 din Hotărârea Curții de Conturi nr. 30/2024 *privind revizuirea listei bunurilor imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea ministerului, în vederea promovării modificărilor necesare în cadrul normativ aferent*, se consideră oportun ca ministerul să promoveze proiectul de hotărâre cu modificările de rigoare, în ordinea stabilită.

Suplimentar, comunicăm că Agenția Proprietății Publice a promovat proiectul hotărârii de Guvern *privind transmiterea unor bunuri imobile în gestiunea Camerei de Comerț și Industrie și modificarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile* (număr unic 814/APP/2025), care prevede completarea Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 cu Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în gestiunea persoanelor juridice de drept public (anexa nr. 32) și, în prezent, se află în proces de expertizare.

		<table><tr><td>6.</td><td>Construcție laborator (număr cadastral 0100302.006.03)</td><td>mun. Chișinău, str. Uzinelor, nr. 12/8</td><td>102,2</td><td></td></tr><tr><td>7.</td><td>Construcție (număr cadastral 0300304.107.01)</td><td>mun. Bălți, str. Independenței, nr. 26</td><td>758,3</td><td>Instituția Publică Agenția de Dezvoltare Regională Nord</td></tr><tr><td>8.</td><td>Încăperi (număr cadastral 0300211.533.01.001)</td><td>mun. Bălți, str. Victoriei, nr. 54</td><td>313,2</td><td rowspan="5">Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică</td></tr><tr><td>9.</td><td>Garaj (număr cadastral 0300212.043.41)</td><td>mun. Bălți, str. Boris Glavan, nr. 1</td><td>48,8</td></tr><tr><td>10.</td><td>Încăperi (număr cadastral 1701114.213.01.001)</td><td>or. Cahul, str. 31 August 1989, nr. 15</td><td>90,0</td></tr><tr><td>11.</td><td>Încăperi (număr cadastral 6401402.165.01.007)</td><td>or. Orhei, str. Vasile Lupu, nr. 38</td><td>107,0</td></tr><tr><td>12.</td><td>Încăperi (număr cadastral 53011205.271.01.002)</td><td>or. Hîncești, str. Mihalcea Hîncu, nr. 135</td><td>47,0</td></tr><tr><td>13.</td><td>Garaj (număr cadastral 53011205.271.002)</td><td>or. Hîncești, str. Mihalcea Hîncu, nr. 135</td><td>30,0</td><td></td></tr></table>	6.	Construcție laborator (număr cadastral 0100302.006.03)	mun. Chișinău, str. Uzinelor, nr. 12/8	102,2		7.	Construcție (număr cadastral 0300304.107.01)	mun. Bălți, str. Independenței, nr. 26	758,3	Instituția Publică Agenția de Dezvoltare Regională Nord	8.	Încăperi (număr cadastral 0300211.533.01.001)	mun. Bălți, str. Victoriei, nr. 54	313,2	Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică	9.	Garaj (număr cadastral 0300212.043.41)	mun. Bălți, str. Boris Glavan, nr. 1	48,8	10.	Încăperi (număr cadastral 1701114.213.01.001)	or. Cahul, str. 31 August 1989, nr. 15	90,0	11.	Încăperi (număr cadastral 6401402.165.01.007)	or. Orhei, str. Vasile Lupu, nr. 38	107,0	12.	Încăperi (număr cadastral 53011205.271.01.002)	or. Hîncești, str. Mihalcea Hîncu, nr. 135	47,0	13.	Garaj (număr cadastral 53011205.271.002)	or. Hîncești, str. Mihalcea Hîncu, nr. 135	30,0		
6.	Construcție laborator (număr cadastral 0100302.006.03)	mun. Chișinău, str. Uzinelor, nr. 12/8	102,2																																				
7.	Construcție (număr cadastral 0300304.107.01)	mun. Bălți, str. Independenței, nr. 26	758,3	Instituția Publică Agenția de Dezvoltare Regională Nord																																			
8.	Încăperi (număr cadastral 0300211.533.01.001)	mun. Bălți, str. Victoriei, nr. 54	313,2	Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică																																			
9.	Garaj (număr cadastral 0300212.043.41)	mun. Bălți, str. Boris Glavan, nr. 1	48,8																																				
10.	Încăperi (număr cadastral 1701114.213.01.001)	or. Cahul, str. 31 August 1989, nr. 15	90,0																																				
11.	Încăperi (număr cadastral 6401402.165.01.007)	or. Orhei, str. Vasile Lupu, nr. 38	107,0																																				
12.	Încăperi (număr cadastral 53011205.271.01.002)	or. Hîncești, str. Mihalcea Hîncu, nr. 135	47,0																																				
13.	Garaj (număr cadastral 53011205.271.002)	or. Hîncești, str. Mihalcea Hîncu, nr. 135	30,0																																				
Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru (nr. 36/01-08/1339 din 10.11.2025)	1.	1. Propunem indicarea corectă a categoriilor de destinație a bunurilor imobile indicate în Listele bunurilor imobile proprietate a statului din proiect. Menționăm că, potrivit prevederilor art. 24 alin. (1) lit. b) și (11) lit. a) al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998 și pct. 145.4 al Regulamentului privind modul de efectuare a înscrierii în registrul bunurilor imobile, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 201/2025, în registrul bunurilor imobile se indică destinația bunului imobil conform documentului de drept, raportat la nomenclatorul prevăzut în anexa nr.4. Astfel, este necesar indicarea în Listele bunurilor imobile a destinației construcțiilor în conformitate cu actele normative.	Se acceptă. S-au redactat denumirle bunurilor imobile în conformitate cu prevederile legale. Totodată, pentru unele bunuri imobile din gestiunea Î.S. „Aeroportul Internațional Chișinău”, în cazul cînd în RBI la rubrica ”destinația bunului” este indicat doar ”construcție”, au fost păstrate, între paranteze, mențiunile privind categoria de destinație și modul de folosință conform Actului de inventariere al întreprinderii, în scopul facilitării identificării acestora.																																				

	2.	2. În punctele 1.2.1 și 1.2.2 ale proiectului se propune modificarea suprafeței încăperilor cu numerele cadastrale 5301205.290.01.001 și 5301205.290.01.007. Suprafețele indicate în proiect nu corespund datelor cadastrale. Lucrările cadastrale în rezultatul cărora a fost întocmit noul plan geometric și actul de constatare cu modificările suprafețelor ca urmare a corectării erorilor de măsurare din 14.05.2025, nu au fost recepționate în modul stabilit. Prin urmare, propunem excluderea din proiect a modificărilor propuse.	Se acceptă. Din proiect au fost excluse subpunctele 1.2.1 și 1.2.2.
	3.	3. La pozițiile 75 – 76 din anexa nr. 8 al proiectului, sunt indicate construcțiile amplasate în Ucraina, sat. Coblevo. Cu titlu de informare comunicăm că, construcțiile menționate nu se vor înregistra în Registrul bunurilor imobile.	Se ia act. Construcțiile amplasate în Ucraina, sat. Coblevo, sunt incluse la pozițiile 75 și 76 în anexa nr.9 la proiect.
	4.	4. La anexa 9 ¹ al proiectului: a) ultima poziție din anexa în vigoare este 488, astfel, completările pot începe cu poziția următoare 489 și nu cu 488; b) pentru construcțiile neînregistrate, indicate în pozițiile 516, 519, comunicăm că lipsesc dosarele cadastrale/tehnice. Respectiv, aceste bunuri imobile urmează a fi supuse delimitării în funcție de apartenență și domeniu, reieșind din prevederile art. 17 al Legii privind delimitarea proprietății publice nr. 29/2018 potrivit căroră, bunurile imobile proprietate publică neînregistrate în registrul bunurilor imobile sau drepturile patrimoniale asupra cărora nu au fost înscrise se supun delimitării în funcție de apartenență și pe domenii. Deci, pentru a fi posibilă înregistrarea construcțiilor menționate și a drepturilor asupra lor este necesar de a iniția lucrările de delimitare; c) construcția indicată la poziția 517 conform datelor obținute în urma lucrărilor de delimitare, recepționate la data de 15.09.2023, a fost delimitată ca proprietatea com. Ocnița, r-nul Ocnița, cu numărul cadastral 6237206.067.01; d) construcția indicată la poziția 518 conform datelor obținute în urma lucrărilor de delimitare, recepționate la data de 25.05.2022,	Se acceptă. S-a redactat numerotarea pozițiilor Se ia act. Se acceptă. Din proiectul de hotărîre, pozițiile 517, 518, 521 și 522 au fost excluse.

		a fost delimitată ca proprietatea sat. Bîrnova, r-nul Ocnița, cu numărul cadastral 6213305.005.01; e) construcția indicată la poziția 521 conform datelor din cadastru este identificată cu numărul cadastral 7123120.062.01 și înregistrată cu dreptul de proprietate pe numele persoanelor fizice în temeiul contractului de vânzare-cumpărare la licitație nr. 3717 din 3.03.2012, încheiat de ÎS „Gările și Stațiile Auto”; f) construcțiile indicate la poziția 522, nu pot fi identificate în dosarul cadastral al bunului imobil din str. Alexandru cel Bun, 5, mun. Soroca. Pe terenul cu numărul cadastral 7801112.526 cu adresa str. Alexandru cel Bun, 5, mun. Soroca, au fost executate lucrări cadastrale pentru alte tipuri de clădiri înregistrate cu drept de proprietate după întreprindere privată. Lucrările cadastrale pentru construcțiile indicate în proiect nu au fost recepționate în modul stabilit de organul cadastral. Reieșind din cele sus-menționate, <u>propunem excluderea din proiect a pozițiilor 517, 518, 521 și 522.</u>	
	5.	5. Considerăm necesar de menționat că, în cazul în care pe parcursul timpului au intervenit schimbări în bunurile imobile gestionate sau lucrările cadastrale nu au fost executate și recepționate în modul stabilit, este oportun de a propune gestionarului inițierea lucrărilor cadastrale în vederea stabilirii informațiilor exacte despre construcții și suprafața acestora. Suplimentar comunicăm că, în cazul necorespunderii datelor din documentele prezentate cu datele din cadastru, precum și lipsa planului bunului imobil, aceasta va putea servi temei pentru refuz în înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor, potrivit art. 33 al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998.	Se ia act. Menționăm că, în scopul neadmiterii omisiunilor la transferul corespunzător al bunurilor (pozițiilor) dintr-o anexă în alta, pentru care nu au fost identificate careva date în Banca centrală de date a cadastrului bunurilor imobile și/sau portalul informațional geoportal.md, informațiile aferente acestora au fost menținute în forma existentă în anexele la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005. Totodată, în rezultatul contrapunerii datelor din rapoartele privind valoarea de bilanț a bunurilor imobile proprietate publică a statului, prezentate de ministere și întreprinderile de stat, cu informațiile din Registrul bunurilor imobile, în scopul asigurării unei evidențe conforme și actualizate a bunurilor proprietate publică a statului, Agenția Proprietății Publice solicită, prin demersuri oficiale, întreprinderea măsurilor necesare pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a bunurilor respective.
Curtea Supremă de Justiție (nr. 902 din 11.11.2025)	1.	Proiectul de Hotărâre ce vizează Curtea Supremă de Justiție are drept scop actualizarea datelor privind bunurile imobile aflate în gestiunea Curții Supreme de Justiție, în special clădirile administrative și construcțiile accesorii situate pe terenurile: • cu nr. cadastral 0100521.296, amplasat pe str. M. Kogălniceanu nr. 70, mun. Chișinău; • cu nr. cadastral 0100418.016, amplasat pe str. P. Rareș nr. 18,	Se ia act

		mun. Chișinău. Curtea Supremă de Justiție menționează că actualizarea a fost necesară urmare a elaborării Planurilor geometrice noi ale terenurilor și construcțiilor, care au evidențiat diferențe între suprafețele reale și cele indicate în Anexa nr. 8 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005. Astfel pentru asigurarea corelării datelor cadastrale cu situația de fapt și cu actele normative, precum și pentru înregistrarea legală a bunurilor imobile în Registrul bunurilor imobile al Republicii Moldova, modificarea propusă este justificată și oportună. Având în vedere cele expuse, Curtea Supremă de Justiție avizează pozitiv proiectul Hotărârii de Guvern menționat și își exprimă acordul pentru aprobarea acestuia în forma propusă, întrucât modificările contribuie la actualizarea corectă a evidenței bunurilor proprietate publică a statului.																					
Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare (nr. 19-07/3089 din 12.11.20215)	1.	Lipsa obiecțiilor și propunerilor.	Se ia act																				
Biroul Național de Statistică (nr.27-08/15 din 12.11.2025)	1.	1. Pct. 3, 5 și 6 se expun în redacție nouă, cu următorul conținut, conform tabelului: <table><tr><td rowspan="4">3.</td><td>Clădire administrativă, număr. cadastral 1701113.200.01</td><td rowspan="4">mun. Cahul, str. Mihail Frunze, 63</td><td>228,5/2</td><td rowspan="4"></td></tr><tr><td>Construcție (garaj), număr cadastral 1701113.200.02</td><td>68,8/1</td></tr><tr><td>Construcție, număr cadastral 1701113.200.03</td><td>4,3/1</td></tr><tr><td>Construcție accesorie</td><td>7,0</td></tr><tr><td rowspan="3">5.</td><td>Încăperi izolate (etajul I și subsol) din construcția, număr cadastral 9602217.176.01</td><td rowspan="3">UTA Găgăuzia, mun. Ceadîr-Lunga, str. Lunacearski, 8</td><td>335,9/-</td><td rowspan="3"></td></tr><tr><td>Construcție (garaj)</td><td>37,5</td></tr><tr><td>Construcție accesorie</td><td>13,3</td></tr></table>	3.	Clădire administrativă, număr. cadastral 1701113.200.01	mun. Cahul, str. Mihail Frunze, 63	228,5/2		Construcție (garaj), număr cadastral 1701113.200.02	68,8/1	Construcție, număr cadastral 1701113.200.03	4,3/1	Construcție accesorie	7,0	5.	Încăperi izolate (etajul I și subsol) din construcția, număr cadastral 9602217.176.01	UTA Găgăuzia, mun. Ceadîr-Lunga, str. Lunacearski, 8	335,9/-		Construcție (garaj)	37,5	Construcție accesorie	13,3	Se acceptă parțial. Proiectul anexei nr.2 la Hotărîrea Guvernului nr. 351/2005 a fost propus pentru a fi prezentat într-o nouă redacție, în conformitate cu anexa completată și transmisă de Biroul Național de Statistică (solicitarea nr. 26-06/27 din 27.05.2025). Astfel, pozițiile nr. 3, 5 și 6 nu se expun în redacție nouă, ci se propun a fi completate cu informațiile suplimentare identificate și, anume: • Poziția 3 a fost completată cu o construcție accesorie (neînregistrată); • Poziția 5 a fost completată cu 3 construcții (neînregistrate); • Poziția 6 a fost completată cu construcția (garaj), număr cadastral 2901304.404.02. Menționăm că, potrivit datelor din Registrul bunurilor imobile, suprafața încăperii izolate cu numărul cadastral 2901304.404.01.003 constituie 224,9 m.p., dar nu 223,0 m.p. De asemenea, adresa construcției (garaj) cu numărul cadastral 2901304.404.02 este or. Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 10.
3.	Clădire administrativă, număr. cadastral 1701113.200.01	mun. Cahul, str. Mihail Frunze, 63		228,5/2																			
	Construcție (garaj), număr cadastral 1701113.200.02			68,8/1																			
	Construcție, număr cadastral 1701113.200.03			4,3/1																			
	Construcție accesorie		7,0																				
5.	Încăperi izolate (etajul I și subsol) din construcția, număr cadastral 9602217.176.01	UTA Găgăuzia, mun. Ceadîr-Lunga, str. Lunacearski, 8	335,9/-																				
	Construcție (garaj)		37,5																				
	Construcție accesorie		13,3																				

		<table><tr><td></td><td>Construcție accesorie</td><td></td><td>8,8</td><td></td></tr><tr><td rowspan="3">6.</td><td>Încăperi izolate, număr cadastral 2901304.404.01.003</td><td rowspan="2">or. Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 10</td><td>223,0/-</td><td rowspan="3"></td></tr><tr><td>Încăperi izolate, număr cadastral 2901304.404.01.004</td><td>34,8/-</td></tr><tr><td>Construcție (garaj), număr cadastral 2901304.404.02</td><td>or. Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 8/1</td><td>72,6</td></tr></table>		Construcție accesorie		8,8		6.	Încăperi izolate, număr cadastral 2901304.404.01.003	or. Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 10	223,0/-		Încăperi izolate, număr cadastral 2901304.404.01.004	34,8/-	Construcție (garaj), număr cadastral 2901304.404.02	or. Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 8/1	72,6	Suplimentar comunicăm că, potrivit avizului Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, pentru construcțiile neînregistrate, acestea urmează a fi supuse delimitării în funcție de apartenență și domeniu, în conformitate cu prevederile art. 17 din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice.
	Construcție accesorie		8,8															
6.	Încăperi izolate, număr cadastral 2901304.404.01.003	or. Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 10	223,0/-															
	Încăperi izolate, număr cadastral 2901304.404.01.004		34,8/-															
	Construcție (garaj), număr cadastral 2901304.404.02	or. Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 8/1	72,6															
	2.	2. La pct.7 din Anexă, adresa clădirii administrative urmează a fi ajustată din „or. Criuleni, str. 31 August 1989, 96/B” în „or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 90”.			Precizare. Potrivit datelor din Registrul bunurilor imobile, construcția (clădire publică și administrativă), număr cadastral 3101219.135.01, este amplasată la adresa or. Criuleni, str. 31 August 1989, 96/B. Totodată, în RBI nu au fost identificate date privind existența unor construcții amplasate la adresa or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 90. Prin urmare, în cazul prezentării de către BNS a actelor confirmative, vor fi efectuate modificările propuse.													
	3.	3. Pct. 12 se expune în redacție nouă, cu următorul conținut, conform tabelului: <table><tr><td rowspan="3">12.</td><td>Clădire administrativă, număr cadastral 4501206.033.02</td><td rowspan="3">or. Florești, bd. Victoriei, 42</td><td>267/2</td><td></td></tr><tr><td>Construcție (garaj), număr cadastral 4501206.033.03</td><td>67,8</td><td></td></tr><tr><td>Clădire de producere cu numărul cadastral 4501206.033.04</td><td>16,2</td><td></td></tr></table> Clădirea de producere cu suprafața de 16,2 m² este înregistrată oficial în Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 4501206.033.04, dar lipsește din Anexa actuală și necesită a fi introdusă pentru reflectarea exhaustivă a patrimoniului public.			12.	Clădire administrativă, număr cadastral 4501206.033.02	or. Florești, bd. Victoriei, 42	267/2		Construcție (garaj), număr cadastral 4501206.033.03	67,8		Clădire de producere cu numărul cadastral 4501206.033.04	16,2		Se acceptă. Pct. 12 din proiectul anexei nr. 2 a fost completat cu bunul imobil - construcție (clădire industrială), număr cadastral 4501206.033.04, conform datelor din Registrul bunurilor imobile.		
12.	Clădire administrativă, număr cadastral 4501206.033.02	or. Florești, bd. Victoriei, 42	267/2															
	Construcție (garaj), număr cadastral 4501206.033.03		67,8															
	Clădire de producere cu numărul cadastral 4501206.033.04		16,2															
	4.	4. La pct. 15 și pct. 17 din Anexă, se recomandă ajustarea textului din punct de vedere gramatical.			Precizare. La pct. 17 din anexă, a fost corectat numărul cadastral al construcției accesorie, din or. Orhei, str. Vasile Lupu, 153, din 3401303.007.02 (indicat de BNS) în 6401303.007.02 (conform informației din RBI).													

	5.	5.Totodată, pe tot parcursul Anexei nr. 2, se recomandă substituirea sintagmei “Garaj” cu sintagma “Construcție (garaj)”, întru uniformizarea terminologiei utilizate.	Se acceptă. Potrivit recomandărilor expuse în avizul Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru, au fost redactate denumirle bunurilor imobile, precum și precizată destinația acestora în corespundere cu informația din Registrul bunurilor imobile, pentru majoritatea bunurilor incluse în proiectul de hotărâre.
Avizare și consultare publică repetată			
Ministerul Finanțelor (încărcat în SI e- Legiferare la data de 26.11.2025)	1.	Lipsa de obiecții și propuneri	Se ia act.
Curtea Supremă de Justiție (nr. 957 din 26.11.2025)	1.	Avizează pozitiv proiectul menționat și își exprimă acordul pentru aprobarea acestuia în forma propusă, întrucât modificările contribuie la actualizarea corectă a evidenței bunurilor proprietate publică a statului.	Se ia act.
Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru (nr. 36/01- 08/1410 din 26.11.2025)	1.	Lipsa de obiecții, recomandări și propuneri	Se ia act.
Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării (încărcat în SI e- Legiferare la data de 28.11.2025)	1.	Lipsa de obiecții și propuneri	Se ia act.
Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale (nr. 05-6225 din 27.11.2025)	1.	Menținerea și reiterarea obiecțiilor expuse în avizul MIDR nr. 05-5863 din 07.11.2025, în partea ce vizează obiecțiile din aviz de la: - pct.1 (cu referire la pozițiile 55-56 (care prevăd bunurile imobile aflate în gestiunea Î.S „Inspectoratul de Stat al Comunicațiilor”));	Se acceptă. Din anexa nr. 6 la H.G. nr. 351/2005 au fost excluse pozițiile 55 și 56 și anume: - poziția 55, care în conformitate cu datele din Registrul bunurilor imobile și Registrul patrimoniului public, reprezintă

		pozițiile 57-61 (care prevăd bunurile imobile aflate în gestiunea Î.S. „Agenția Moldovei Trafic Auto Internațional”) și poziția 102 (care prevede un bun imobil aflat în gestiunea Î.S. „Centrul de Reglementări și Testări”);	bunul imobil (bloc administrativ) cu nr. cadastral 0100202.160.01 din gestiunea Î.S. ”Radiocomunicații”, care se regăsește la poziția 47 din anexa nr. 20 la H.G. nr. 351/2005; - poziția 56, întrucât în Registrul bunurilor imobile, în Registrul patrimoniului public și în alte surse publice oficiale nu sunt disponibile informații privind adresa str. Pavel Boțu, 87/2, mun. Bălți, precum și date referitoare la existența unor bunuri aflate în gestiunea Î.S. „Inspectoratul de Stat al Comunicațiilor”. Nu se acceptă. Potrivit sintezei la proiectul de hotărâre <i>pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr.351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (ce vizează bunurile imobile proprietate publică a statului aflate în administrarea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale)</i>, număr unic 970/MIDR/2025, ministerul a luat act de recomandarea APP (avizul nr. 06-05-9475 din 12.12.2025) privind reexaminarea situației a 5 bunuri imobile aflate în gestiunea Î.S. „Agenția Moldovei Trafic Auto Internațional” (în proces de lichidare din 14.04.2008), incluse la pozițiile 57-61 din Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Comunicațiilor, argumentînd că ”intervențiile la anexa nr.6 din Hotărârea Guvernului nr.351/2005, vis-a-vis de Î.S. „Agenția Moldovei Trafic Auto Internațional”, vor fi ulterior promovate printr-un proiect de hotărâre distinct, după clarificarea tuturor aspectelor ce vizează respectiva întreprindere de stat”. Astfel, urmare a identificării de către minister a bunurilor menționate, precum și a gestionarului actual al acestora, Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale va asigura operarea modificărilor corespunzătoare în anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005, prin promovarea unui proiect de hotărâre în acest sens.
	2.	la pct.2 (în partea ce vizează pozițiile 1-3 care prevăd bunurile imobile aflate în gestiunea Institutului Național de Economie și Informație). În acest sens, se anexează avizul Ministerului Educației și Cercetării cu referire la respectivele bunuri; poziția 5 (care prevede bunurile imobile aflate în gestiunea Administrației Zonei Antreprenoriatului Liber „Parcul de Producție „Taraclia”) și pozițiile 173 – 430 (care prevăd bunurile imobile aflate în gestiunea Î.S. „Moldelectrica”);	Se acceptă parțial. Din anexa nr. 7 la H.G. nr. 351/2005 a fost exclusă poziția 5 (care prevede bunurile imobile aflate în gestiunea Administrației Zonei Antreprenoriatului Liber „Parcul de Producție „Taraclia”) în temeiul contractului de vânzare-cumpărare la licitație, prezentat de MIDR. Pozițiile 1-3, care reprezintă bunuri din gestiunea Academiei de

			Studii Economice a Modovei (Institutul Național de Economie și Informație), la moment nu pot fi excluse din anexa nr. 7 și transferate în anexa nr.22¹², dat fiind că Ministerul Educației și Cercetării nu a participat la procesul de avizare a proiectului. La fel, nu pot fi excluse pozițiile 173 – 430 (care prevăd bunurile imobile aflate în gestiunea Î.S „Moldelectrica”), fondator al căreia este Ministerul Energiei, întrucât ministerul nu a participat la procesul de avizare al proiectului. Totodată, datele privind bunurile incluse la pozițiile 173 – 430 corespund situației din anul 2011 și diferă de informația la zi. Mai mult ca atât, în Nota la proiect, Agenția Prooprietății Publice a indicat că proiectul hotărârii a fost elaborat, inclusiv ca rezultat al schimbării subordonării unor întreprinderi de stat, care începând cu anul 2018 au fost transmise în administrarea Agenției Proprietății Publice, urmare reorganizărilor structurale ale administrației publice centrale de specialitate, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.594/2017, precum și la solicitarea altor autorități ale administrației publice centrale. Întrucât entitățile indicate nu sunt administrare de APP, iar bunurile din gestiunea acestora nu sunt în evidența contabilă a Agenției, propunerile înaintate de MIDR exced obiectul de reglementare al proiectului. Totodată, în conformitate cu prevederile art. 8 alin. (1) lit. f) și g) din Legea nr. 121/2007, autoritățile administrației publice centrale vizate, în calitate de fondatori ai instituțiilor/întreprinderilor de stat ce dețin în gestiune bunuri proprietate de stat, urmează să coroboreze datele aferente bunurilor imobile (construcții) proprietate de stat incluse în anexele la H.G. nr. 351/2005 la datele din Registrul bunurilor imobile, a planurilor geometrice, etc. și, respectiv, să promoveze modificările de rigoare la anexele corespunzătoare la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005.
	3.	la pct.3 cu referire la Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Administrației de Stat a Aviației Civile.	Se acceptă parțial. Din Lista bunurilor imobile, proprietate a statului, aflate în administrarea Administrației de Stat a Aviației Civile, anexa nr. 22⁶ la H.G.nr. 351/2005, au fost excluse suplimentar pozițiile 2, 4 – 6 din gestiunea Î.S. ”Aeroportul Internațional Chișinău”. Pentru bunurile care nu au fost excluse din anexa nr. 22⁶ la H.G. nr. 351/2005, Agenția Proprietății Publice va înainta, într-un proiect separat de hotărâre a Guvernului, propunerile de excludere a

			bunurilor aflate în gestiunea întreprinderilor de stat din administrarea APP și transferul datelor actualizate ale acestora în anexa nr. 9 ¹ , urmare finalizării procedurilor de inventariere și delimitare, în conformitate cu prevederile Legii nr. 29/2018 cu privire la delimitarea proprietății publice, fapt comunicat ministerului prin răspunsul Agenției Proprietății Publice, nr. 06-04-8088 din 23.10.2025.													
Biroul Național de Statistică (nr. 27-08/17 din 01.12.2025)	1.	La punctul 6 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005, reiterăm necesitatea ajustării datelor după cum urmează: <table><tr><td>6.</td><td>Încăperi izolate, număr cadastral 2901304.404.01.003</td><td>or. Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 10</td><td>223,0/-</td><td rowspan="3"></td></tr><tr><td></td><td>Încăperi izolate, număr cadastral 2901304.404.01.004</td><td></td><td>34,8/-</td></tr><tr><td></td><td>Construcție (garaj), număr cadastral 2901304.404.02</td><td>or. Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 8/1</td><td>72,6</td></tr></table> Potrivit Pașaportului tehnic cu privire la parametrii tehnico-economici ai încăperii izolate cu destinație administrativă cu număr cadastral 2901304.404.01, elaborat de Oficiul Cadastral Teritorial Cimișlia și executat la 28.10.2014, suprafața încăperii izolate cu număr cadastral 2901304.404.01.003 constituie 223,0 m² (nivelul etajului 1 – 223,0 m², nivelul subsol – 34,8 m²). Totodată, conform Planului geometric perfectat în cadrul lucrării cadastrale la nivel de clădiri cu număr cadastral 2901304.401, elaborat la 27.11.2014 de Oficiul Cadastral Teritorial Cimișlia, respectiv construcția (garaj) are suprafața de 72,6 m.p., și este amplasată la adresa bd. Ștefan cel Mare și Sfint nr. 8/1, or. Cimișlia. Pașaportul tehnic cu privire la parametrii tehnico-economici ai încăperii izolate cu destinație administrativă cu număr cadastral 2901304.404.01, precum și Planul geometric elaborat în cadrul lucrării cadastrale la nivel de clădire cu număr cadastral 2901304.401, se anexează la prezentul aviz în vederea confirmării datelor propuse spre ajustare.	6.	Încăperi izolate, număr cadastral 2901304.404.01.003	or. Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 10	223,0/-			Încăperi izolate, număr cadastral 2901304.404.01.004		34,8/-		Construcție (garaj), număr cadastral 2901304.404.02	or. Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 8/1	72,6	Se acceptă parțial. A fost redactată suprafața încăperii izolate, cu numărul cadastral 2901304.404.01.003, în baza pașaportului tehnic elaborat de Oficiul Cadastral Teritorial Cimișlia, întocmit la data de 28.10.2014. Referitor la modificarea adresei juridice și a suprafeței construcției (garaj), cu numărul cadastral 2901304.404.02 , informăm că, potrivit datelor din Registrul bunurilor imobile, suprafața construcției (garaj) este de 91,8 m.p., iar adresa amplasării acesteia este or. Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 10. Totodată, menționăm că planul geometric elaborat la data de 27.11.2014 de Oficiul Cadastral Teritorial Cimișlia a fost întocmit în cadrul lucrării cadastrale la nivel de clădiri, având numărul cadastral 2901304.401, dar nu 2901304.404. De asemenea, reliefăm că proiectul de hotărîre a fost avizat de Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru, iar în obiecțiile și propunerile expuse de agenție (avizele nr. 36/01-08/1339 din 10.11.2025 și nr. 36/01-08/1410 din 26.11.2025) nu se face referire la eventualele necorespunderi ale informației privind suprafața și adresa juridică a construcției (garaj), număr cadastral 2901304.404.02. În aceste condiții, modificările solicitate nu pot fi operate în proiectul de hotărâre prezent.
6.	Încăperi izolate, număr cadastral 2901304.404.01.003	or. Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 10	223,0/-													
	Încăperi izolate, număr cadastral 2901304.404.01.004		34,8/-													
	Construcție (garaj), număr cadastral 2901304.404.02	or. Cimișlia, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, 8/1	72,6													
	2.	La pct. 7 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005, adresa clădirii administrative urmează a fi ajustată din „or. Criuleni, str. 31 August 1989, 96/B” în „or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 90”. Propunerea de ajustare a adresei este formulată pe baza evidenței de facto a BNS, respectiv pe amplasamentul efectiv al subdiviziunii BNS din municipiul Criuleni.	Se acceptă. S-a redactat													

Ministerul Apărării (încărcat în E-Legiferare la data de 03.12.2025)	1.	Lipsa obiecțiilor și propunerilor.	
Expertizare			
Centrul Național Anticorupție (nr. EHG25/10989 din 03.12.2025)		III. Concluzia expertizei În nota de fundamentare se menționează: <i>„Propunerile de modificare a unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 sunt înaintate atât în scopul înregistrării în Registrul bunurilor imobile a construcțiilor proprietate de stat, cât și al actualizării informațiilor privind imobilele (denumirea, adresa, suprafața, numărul cadastral) incluse în anexele respective, în vederea asigurării unei evidențe complete și corecte a bunurilor proprietate a statului aflate în administrarea autorităților publice centrale.</i> <i>Astfel, scopul promovării prezentului proiect rezidă în apărarea intereselor patrimoniale ale statului, în special a drepturilor de titular și reflectarea corectă a informației despre patrimoniul public”.</i> Cu referire la „Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative” în notă se menționează: <i>„Sub aspect financiar, realizarea prezentei hotărâri nu implică cheltuieli financiare suplimentare din bugetul de stat”.</i> În final, menționăm că, deși proiectul în redacția parvenită la efectuarea expertizei anticorupție nu conține factori de risc care să genereze riscuri de corupție, menționăm că asigurarea administrării eficiente și transparente a proprietății publice prin înregistrarea și evidența corespunzătoare a bunurilor se impune cu stringență. În acest sens, aprobarea proiectului urmează să fie precedată de analiza minuțioasă a statutului bunurilor, a suprafețelor reale, a drepturilor reale asupra acestora, precum și a numerelor cadastrale în vederea excluderii oricăror neconcordanțe.	Se ia act. Proiectul a fost examinat și avizat de Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru, obiecțiile și propunerile formulate în avizele nr. 36/01-08/1339 din 10.11.2025 și nr. 36/01-08/1410 din 26.11.2025 au fost luate în considerație. Totodată, datele privind bunurile incluse în proiectele de anexe la H.G. nr. 351/2005 au fost contrapuse cu informațiile din Registrul bunurilor imobile, Registrul patrimoniului public, precum și cu actele de inventariere (după caz), planurile geometrice și alte documente relevante. Pentru bunurile înregistrate în RBI, în modul corespunzător, au fost indicate numerele cadastrale, suprafețele reale ale acestora.

Ministerul Justiției (nr.04/2-12115 din 09.12.2025)	1.	Relevăm necesitatea revizuirii denumirii proiectului hotărârii, ținând cont de prevederile art. 42 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, potrivit cărora denumirea actului normativ reprezintă numirea generică a actului în funcție de categoria acestuia, de autoritatea emitentă și de obiectul reglementării exprimat sintetic. Denumirea actului normativ trebuie să fie laconică și să exprime cu claritate obiectul reglementării. Totodată, denumirea actului normativ nu poate să fie identică cu cea a altui act normativ în vigoare, cu excepția cazului în care proiectul noului act normativ prevede abrogarea actului normativ precedent cu aceeași denumire.	Se acceptă. Urmare discuției cu executorul expertizei juridice s-a recomandat ca în denumirea proiectului să fie enumerate toate anexele la care se propun modificări în proiectul de hotărîre.
	2.	La subpct. 1.2 textul „103, 104 și 105” se va substitui cu textul „103-105”, conform uzanțelor normative (valabil pentru toate cazurile similare din proiect).	Se acceptă. S-a redactat
	3.	Subpct 1.7.1 și 1.7.2 se vor renumera ca subpct. 1.6.1 și 1.6.2, întrucât se referă la subpct. 1.6. Respectiv, subpct. 1.8 se va renumera ca subpct. 1.7. La subpct. 1.7.2, atragem atenția autorului la corectitudinea redactării intenției de modificare prin completarea cu pozițiile 489 – 632, având în vedere că pozițiile 631 și 632 lipsesc în proiectul tabelului anexat.	Se acceptă. S-a redactat

Director general

Roman COJUHARI