



# GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

**HOTĂRÂRE nr. \_\_\_\_\_**

**din \_\_\_\_\_ 2026**

**Chișinău**

## **Cu privire la transmiterea valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale**

-----

În temeiul art. 8 alin. (2) Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea unităților administrativ-teritoriale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1999, nr. 124-125, art. 611), cu modificările ulterioare, și al art. 6 alin. (1) lit. a) și art. 14 alin. (4) lit. a) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 90-93, art. 401), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

**1. Se transmit, cu titlu gratuit:**

1.1. cu acordul Consiliului raional Ialoveni, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Centru, în proprietatea raionului Ialoveni, volumul lucrărilor de reparații capitale:

1.1.1. în valoare de 547 641 lei și de 440 155 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 5501210.102.01, amplasat în orașul Ialoveni, strada Alexandru cel Bun 25;

1.1.2. în valoare de 229 535,93 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 5501205.654.01, amplasat în orașul Ialoveni, strada Basarabia 1/10;

1.2. cu acordul Consiliului raional Strășeni, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Centru, în proprietatea raionului Strășeni, volumul lucrărilor de reparații capitale:

1.2.1. în valoare de 233 249,33 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 8001113200.01, amplasat în municipiul Strășeni, strada Mihai Eminescu 28;

1.2.2. în valoare de 1 109 090,92 lei, efectuate la stația de epurare cu numărul cadastral 60392020016.01, amplasată în raionul Strășeni, satul Micleușeni;

1.3. cu acordul Consiliului raional Dubăsari, din proprietatea statului,

administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Centru, în proprietatea raionului Dubăsari, volumul lucrărilor de reparații capitale în valoare de 43 443,93 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 3818113050.01, amplasat în raionul Dubăsari, comuna Coșnița, strada Ion Creangă 1;

1.4. cu acordul Consiliului raional Orhei, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Centru-Est, în proprietatea raionului Orhei, volumul lucrărilor de reparații capitale:

1.4.1. în valoare de 613 232,53 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 6454207316.01, amplasat în raionul Orhei, comuna Piatra, satul Piatra;

1.4.2. în valoare de 2 146 573,80 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 6469302031.01, amplasat în raionul Orhei, satul Susleni;

1.5. cu acordul Consiliului raional Șoldănești, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Centru-Est, în proprietatea raionului Șoldănești, volumul lucrărilor de reparații capitale în valoare de 120 288,39 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 8301116.073.01, amplasat în orașul Șoldănești, strada Păcii 13;

1.6. cu acordul Consiliului raional Telenești, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Centru-Est, în proprietatea raionului Telenești, volumul lucrărilor de reparații capitale în valoare de 355 449,97 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 8950310.006.03, amplasat în raionul Telenești, satul Sărătenii Vechi;

1.7. cu acordul Consiliului orașenesc Telenești, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Centru-Est, în proprietatea orașului Telenești, volumul lucrărilor de reparații capitale în valoare de 91 570,26 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 8901219108.01, amplasat în orașul Telenești, strada Ioan Vodă cel Viteaz 15/1;

1.8. cu acordul Consiliului municipal Ungheni, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Centru-Vest, în proprietatea municipiului Ungheni, volumul lucrărilor de reparații capitale în valoare de 137 279,28 lei și 54 919,42 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 9201103.005.03, amplasat în municipiul Ungheni, strada George Meniuc 8;

1.9. cu acordul Consiliului raional Ungheni, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Centru-Vest, în proprietatea raionului Ungheni, volumul lucrărilor de reparații capitale în valoare de 277 417,03 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 9263110.375.01, amplasat în raionul Ungheni, satul Sculeni;

1.10. cu acordul Consiliului raional Briceni, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Nord, în proprietatea raionului Briceni, volumul lucrărilor de reparații capitale:

1.10.1. în valoare de 242 599,25 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 1402104.230.02, amplasat în raionul Briceni, satul Lipcani, strada Independenței 3;

1.10.2. în valoare de 561 887,02 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 1433309.248.01, amplasat în raionul Briceni, satul Larga;

1.11. cu acordul Consiliului raional Ocnița, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Nord, în proprietatea raionului Ocnița, volumul lucrărilor de reparații capitale în valoare de 379 618,00 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 62011110.158.01, și în valoare de 294 291,15 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 62011110.158.02, amplasate în municipiul Ocnița, strada Sănătății 4;

1.12. cu acordul Consiliului raional Edineț, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Nord, în proprietatea raionului Edineț, volumul lucrărilor de reparații capitale:

1.12.1. în valoare de 82 697,57 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 4152109.084.01, și în valoare de 34 455,23 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 4152109.084.04, amplasate în raionul Edineț, satul Onești;

1.12.2. în valoare de 339 041,06 lei, efectuată la bunul imobil cu numărul cadastral 4101209.002.01, amplasate în municipiul Edineț, șoseaua Bucovinei 37, et. 1;

1.13. cu acordul Consiliului raional Drochia, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Nord-Est, în proprietatea raionului Drochia, volumul lucrărilor de reparații capitale în valoare de 643 699,93 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 3601105.184.01, amplasat în orașul Drochia, bulevardul Independenței 15;

1.14. cu acordul Consiliului orașenesc Drochia, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Nord-Est, în proprietatea orașului Drochia, volumul lucrărilor de reparații capitale în valoare de 189 628,35 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 3601108.258.01, amplasat în orașul Drochia, strada Alexandru cel Bun 23;

1.15. cu acordul Consiliului raional Florești, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Nord-Est, în proprietatea raionului Florești, volumul lucrărilor de reparații capitale:

1.15.1. în valoare de 487 051,27 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 4501212.027.01, amplasat în orașul Florești, strada Ștefan cel Mare 63;

1.15.2. în valoare de 80 944,24 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 4501216.180.01, amplasat în orașul Florești, strada Mihai Viteazu 30/A;

1.15.3. în valoare de 299 821,93 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 4548106.080.01, amplasat în raionul Florești, satul Căprești;

1.16. cu acordul Consiliului raional Fălești, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Nord-Vest, în proprietatea raionului Fălești, volumul lucrărilor de reparații capitale:

1.16.1. în valoare de 361 826,54 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 4301223.137.04, amplasat în orașul Fălești, strada Ștefan cel Mare 38;

1.16.2. în valoare de 206 676,69 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 4371102.082.01, amplasat în raionul Fălești, satul Bocșa;

1.16.3. în valoare de 154 375,53 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 4323133.009.01, amplasat în raionul Fălești, satul Ciolacul Nou;

1.16.4. în valoare de 81 252,01 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 4345207.309.01, amplasat în raionul Fălești, satul Mărăndeni;

1.16.5. în valoare de 125 631,23 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 4332140.008.01, amplasat în raionul Fălești, satul Glinjeni;

1.16.6. în valoare de 406 428,78 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 4301225.009.01, amplasat în orașul Fălești, strada Cernăuților 5;

1.17. cu acordul Consiliului raional Glodeni, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Nord-Vest, în proprietatea raionului Glodeni, volumul lucrărilor de reparații capitale:

1.17.1. în valoare de 686 835,44 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 4801114.007.06, amplasat în orașul Glodeni, strada Tricolorului 2;

1.17.2. în valoare de 588 495,34 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 4801107.418.01, amplasat în orașul Glodeni, strada Petru Rareș 3;

1.18. cu acordul Consiliului raional Sîngerei, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Nord-Vest, în proprietatea raionului Sîngerei, volumul lucrărilor de reparații capitale:

1.18.1. în valoare de 113 478,16 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 7401509.070.02, amplasat în orașul Sîngerei, strada Nicolae Testemițanu 5;

1.18.2. în valoare de 262 359,35 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 7446229.008.01, amplasat în raionul Sîngerei, satul Drăgănești;

1.19. cu acordul Consiliului orașenesc Sîngerei, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Nord-Vest, în proprietatea orașului Sîngerei, volumul lucrărilor de reparații capitale:

1.19.1. în valoare de 331 800,22 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 7401510.009.01, amplasat în orașul Sîngerei, strada Independenței 48;

1.19.2. în valoare de 121 308,04 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 7401525.057.01, amplasat în orașul Sîngerei, strada Independenței 233;

1.20. cu acordul Consiliului raional Leova, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Sud-Vest, în proprietatea raionului Leova, volumul lucrărilor de reparații capitale în valoare de 297 614,82 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 5701215.091.01, amplasat în orașul Leova, strada Independenței 3;

1.21. cu acordul Consiliului local Baimaclia, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Sud, în proprietatea comunei Baimaclia, volumul lucrărilor de reparații capitale în valoare de 163 546,66 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 2112114011.01, amplasat în raionul Cantemir, satul Baimaclia;

1.22. cu acordul Consiliului municipal Cahul, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Sud, în proprietatea municipiului Cahul, volumul lucrărilor de reparații capitale:

1.22.1. în valoare de 121 290,84 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 1701111.045.01, amplasat în municipiul Cahul, strada Constantin Negruzzi 133;

1.22.2. în valoare de 135 575,00 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 1701122.185.01, amplasat în municipiul Cahul, strada Doinelor 2;

1.23. cu acordul Consiliului raional Cahul, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Sud, în proprietatea raionului Cahul, volumul lucrărilor de reparații capitale în valoare de 114 141,12 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 1701112.116.01, amplasat în municipiul Cahul, strada Ștefan cel Mare 110;

1.24. cu acordul Consiliului raional Cantemir, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Sud, în proprietatea raionului Cantemir, volumul lucrărilor de reparații capitale în valoare de 439 223,28 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 2101101.010.01, amplasat în orașul Cantemir, strada Trandafirilor 2;

1.25. cu acordul Consiliului raional Taraclia, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției Teritoriale de asistență socială Sud, în proprietatea raionului Taraclia, volumul lucrărilor de reparații capitale în valoare de 157 678,62 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 8701210137.01, amplasat în orașul Taraclia, strada Karl Marx 69;

1.26. cu acordul Consiliului raional Căușeni, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Sud-Est, în proprietatea raionului Căușeni, volumul lucrărilor de reparații capitale în valoare de 660 379,90 lei și 2 101 252,46 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 2701222001.01, amplasat în orașul Căușeni, strada Alexei Mateevici 9, etajul 1 și, respectiv, etajul 3;

1.27. cu acordul Consiliului raional Basarabeasca, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Sud-Vest, în proprietatea raionului Basarabeasca, volumul lucrărilor de reparații capitale:

1.27.1. în valoare de 121 682,14 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 1201315.400.01, amplasat în orașul Basarabeasca, strada Nicolae Gogol 14/B;

1.27.2. în valoare de 627 202,36 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 1218206.066.01, amplasat în raionul Basarabeasca, satul Sadaclia, strada 31 August 144;

1.28. cu acordul Consiliului raional Cimișlia, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Sud-Vest, în proprietatea raionului Cimișlia, volumul lucrărilor de reparații capitale:

1.28.1. în valoare de 42 470,96 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 2901304336.14, amplasat în orașul Cimișlia, strada Alexandru cel Bun, 133;

1.28.2. în valoare de 22 051,21 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 2901312196.01, amplasat în orașul Cimișlia, strada Cetatea Albă 27/2;

1.29. cu acordul Consiliului raional Soroca, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Nord-Est, în proprietatea raionului Soroca, volumul lucrărilor de reparații capitale în valoare de 187 066,83 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 7801002262.01, amplasat în municipiul Soroca, strada Independenței 8;

1.30. cu acordul Consiliului raional Dondușeni, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agenției teritoriale de asistență socială Nord-Est, în proprietatea raionului Dondușeni, volumul lucrărilor de reparații capitale în valoare de 193 133,07 lei, efectuate la bunul imobil cu numărul cadastral 3401114.149.07, amplasat în orașul Dondușeni, strada Mihai Eminescu 26/1.

**2.** Ministerul Muncii și Protecției Sociale, în comun cu consiliile locale menționate, va institui comisiile de transmitere și va asigura transmiterea, în termen de 60 de zile, a valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale prevăzute la pct. 1, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015.

**3.** Controlul asupra executării prezentei hotărâri se pune în sarcina Ministerului Muncii și Protecției Sociale.

**4.** Prezenta hotărâre intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

**Prim-ministru**

**ALEXANDRU MUNTEANU**

Contrasemnează:

Ministrul muncii  
și protecției sociale

Natalia Plugaru

Vizează:

## NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la transmiterea, cu titlu gratuit, a valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale

<b>1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ</b>
Proiectul hotărârii Guvernului cu privire la transmiterea cu titlu gratuit, a valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale, este elaborat de către Ministerul Muncii și Protecției Sociale.
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ</b>
<b>2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ</b>
Proiectul hotărârii de Guvern a fost elaborat în temeiul art. 8 alin. (2) Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea unităților administrativ-teritoriale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1999, nr. 124-125, art. 611) și a art. 6 lit. f) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 90-93, art. 401).
<b>2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative</b>
<p>În temeiul Legii nr. 256/2023 pentru modificarea unor acte normative (reforma sistemului de asistență socială „Restart”) și Hotărârii Guvernului nr. 956/2023 privind modificarea unor hotărâri ale Guvernului (implementarea reformei „Restart”) au fost create 10 Agenții Teritoriale de Asistență Socială aflate în subordinea Ministerului Muncii și Protecției Sociale.</p> <p>Reforma sistemului de asistență socială „Restart” a fost inițiată pentru a restructura și moderniza serviciile de asistență socială, făcându-le mai eficiente, sigure și accesibile.</p> <p>Implementarea reformei „Restart” de către Ministerul Muncii și Protecției Sociale (MMPS) în 2024 a presupus o serie de acțiuni, inclusiv modificări legislative și instituționale/logistice pentru a îmbunătăți guvernanta și transparența în sistemul de asistență socială.</p> <p>Această reformă a vizat în primul rând asigurarea unui acces uniform și echitabil la serviciile sociale de calitate pentru populația vulnerabilă din Republica Moldova. Concomitent, reforma urmărește să elimine inegalitățile regionale și să asigure că toate regiunile beneficiază de același nivel de sprijin. Acest lucru este crucial pentru a preveni excluziunea socială și pentru a asigura că toate grupurile vulnerabile, inclusiv persoanele cu dizabilități, bătrânii și copiii din familii defavorizate, primesc servicii de care au nevoie pentru a duce o viață demnă.</p>

În prezent, Agențiile Teritoriale de Asistență Socială (ATAS) dețin contracte de comodat pentru sediile necesare amplasării și desfășurării activității serviciilor sociale aferente, contracte încheiate cu autoritățile administrației publice locale (cu excepția municipiului Chișinău și a UTA Găgăuzia) și cu unele Instituții, în calitate de proprietari ai bunurilor imobile.

Astfel acolo unde sunt încheiate asemenea contracte de comodat, pe parcursul anului 2024 au fost îmbunătățite condițiile pentru circa 2,154 persoane aflate în diverse tipuri de servicii sociale.

Prioritate în organizarea reparațiilor capitale au constituit sediile/centrele unde se prestează servicii sociale (potrivit tabelului de mai jos) și anume care prestează servicii sociale pentru copii, inclusiv cuplu mamă-copil și sedii care prestează servicii pentru persoane în vârstă și cu dizabilități.

Nr. d/o	Nr. Cadastral	Denumirea	Adresa	ATAS/STAS
1.	5501210.102.01	Sediul ATAS Centru	or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, nr. 25	ATAS Centru, STAS Ialoveni
2.	5501205.654.01	Casă comunitară pentru copii în situație de risc	or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, nr. 33	ATAS Centru, STAS Ialoveni
3.	800113200.01	Sediul STAS	mun. Strășeni, str. Mihai Eminescu 28	ATAS Centru, STAS Strășeni
4.	60392020016.01	Stația de epurare la Centrul de plasament pentru persoane în vârstă, persoane cu dizabilități	r. Strășeni, s. Micleușeni	ATAS Centru, STAS Strășeni
5.	3818113050.01	Sediul STAS Dubăsari	r. Dubăsari, com. Coșnița, str. Ion Creangă, nr. 1	ATAS Centru, STAS Dubăsari
6.	6454207316.01	Centrul de prestare a Serviciilor sociale "Universul"	r. Orhei, com. Piatra, s. Piatra	ATAS Centru-Est, STAS Orhei
7.	646930203.01	Centrul de plasament temporar pentru persoane în etate și cu dizabilități „Casa Noastră"	r. Orhei, sat. Susleni	ATAS Centru-Est, STAS Orhei
8.	8301116.073.01	Centrul de plasament pentru persoane vârstnice, persoane cu dizabilități	or. Șoldănești, str. Păcii, nr. 13	ATAS Centru-Est, STAS Șoldănești
9.	8950310.006.03	Centrul de plasament pentru persoane vârstnice, persoane cu dizabilități	r. Telenești, s. Sărătenii Vechi	ATAS Centru-Est, STAS Telenești
10.	8901219108.01	Centrul de plasament pentru copii separați de părinți	or. Telenești, str. Ioan Vodă cel Viteaz, nr. 16	ATAS Centru-Est, STAS Telenești

11.	9201103.005.03	Centrul de prestare a serviciilor sociale nr.2	mun. Ungheni, str. G. Meniuc, nr. 8	ATAS Centru-Vest, STAS Ungheni
12.	9201103.005.03	Centrul de prestare a serviciilor sociale „Credo”	mun. Ungheni, str. G. Meniuc, nr. 8	ATAS Centru-Vest, STAS Ungheni
13.	9263110.375.01	Centrul de prestare a serviciilor sociale nr.1	r. Ungheni, s. Sculeni	ATAS Centru-Vest, STAS Ungheni
14.	1402104.230.02	Centrul de plasament pentru persoane vârstnice, persoane cu dizabilități	r. Briceni, s. Lipcani, str. Independenței, nr. 3	ATAS Nord, STAS Briceni <sup>2</sup>
15.	1433309.248.01	Centrul de plasament pentru copii separați de părinți „AMIC”	r. Briceni, s. Larga	ATAS Nord, STAS Briceni <sup>2</sup>
16.	62011110.158.01	Centrul de prestare a serviciilor sociale „Sfântul Mare Mucenic Gheorghe”	mun. Ocnița, str. Sănătății, nr. 4	ATAS Nord, STAS Ocnița
17.	4101209.002.01	Sediul STAS Edineț	Mun. Edineț, str. Șoseaua Bucovinei, nr. 37	ATAS Nord, STAS Edineț
18.	4152109.084.01 și 4152109.084.04	Centrul de plasament pentru persoane vârstnice, persoane cu dizabilități	r. Edineț, s. Onești	ATAS Nord, STAS Edineț
19.	3601105.184.01	Sediul STAS Drochia	or. Drochia, bd. Independenței, nr. 15	ATAS Nord-Est, STAS Drochia
21.	3601108.258.01	Centrul de plasament pentru copii separați de părinți "Căldura Casei”	or. Drochia, str. Alexandru cel Bun, nr. 23	ATAS Nord-Est, STAS Drochia
21.	4501212.027.01	Sediul STAS Florești	or. Florești, str. Ștefan cel Mare, nr. 63	ATAS Nord-Est, STAS Florești
22.	4501216.180.01	Casă comunitară pentru copii în situație de risc nr. 2	or. Florești, str. Mihai Viteazu, nr. 30/A	ATAS Nord-Est, STAS Florești
23.	4548106.080.01	Centrul de plasament pentru persoane vârstnice, persoane cu dizabilități	r. Florești, s. Căprești	ATAS Nord-Est, STAS Florești
24.	4301223.137.04	Centrul de prestare a serviciilor sociale „Casa Speranței”	or. Fălești, str. Ștefan cel Mare, nr. 38	ATAS Nord-Vest, STAS Fălești
25.	4371102.082.01	Centrul de prestare a serviciilor sociale „ProSperare”	r. Fălești, s. Bocșa	ATAS Nord-Vest, STAS Fălești
26.	4323133.009.01	Centrul de prestare a serviciilor sociale „Împreună”	r. Fălești, s. Ciolacul Nou	ATAS Nord-Vest, STAS Fălești
27.	4345207.309.01	Casă comunitară	r. Fălești, s. Mărăndeni	ATAS Nord-Vest, STAS Fălești
28.	4332140.008.01	Centrul de prestare a serviciilor sociale „Nufărul Alb”	r. Fălești, s. Glinjeni	ATAS Nord-Vest, STAS Fălești
29.	4301225.009.01	Centrul de prestare a serviciilor sociale „Pentru Voi”	or. Fălești, str. Cernăuților, nr. 5	ATAS Nord-Vest, STAS Fălești
30.	4801114.007.06	Sediul STAS Glodeni	or. Glodeni, str. Tricolorului, nr. 2	ATAS Nord-Vest, STAS Glodeni

31.	4801107.418.01	Centrul de prestare a serviciilor sociale „Încredere”	or. Glodeni, str. Petru Rareș, nr. 3	ATAS Nord-Vest, STAS Glodeni
32.	7401509.070.02	Centrul de zi pentru copii cu dizabilități „Luminița”	or. Sîngerei, str. Nicolae Testemițeanu, nr. 5	ATAS Nord-Vest, STAS Sîngerei
33.	7446229.008.01	Centrul de plasament pentru persoane vârstnice, persoane cu dizabilități „Sf. Gheorghe”	r. Sîngerei, s. Drăgănești	ATAS Nord-Vest, STAS Sîngerei
34.	7401510.009.01	Centrul de plasament pentru persoane vârstnice, persoane cu dizabilități „Agape”	or. Sîngerei, str. Independenței, nr. 48	ATAS Nord-Vest, STAS Sîngerei
35.	7401525.057.01	Centrul de plasament pentru copii separați de părinți „Raza Soarelui”	or. Sîngerei, str. Independenței, nr. 233	ATAS Nord-Vest, STAS Sîngerei
36.	5701215.091.01	Sediul STAS Leova	or. Leova, str. Independenței nr. 3.	ATAS Sud-Vest, STAS Leova
37.	2112114011.01	Casă comunitară	r. Cantemir, s. Baimaclia	ATAS Sud, STAS Cantemir
38.	2101101.010.01	Sediul STAS Cantemir	or. Cantemir, str. Trandafirilor, nr. 2	ATAS Sud, STAS Cantemir
39.	1701111.045.01	Centrul maternal	mun. Cahul, str. Constantin Negruzzi, nr. 133	ATAS Sud, STAS Cahul
40.	1701122.185.01	Centrul dec prestare a serviciilor sociale	mun. Cahul, str. Doinelor, nr. 2	ATAS Sud, STAS Cahul
41.	1701112.116.01	Sediul STAS Cahul	mun. Cahul, str. Ștefan cel Mare, nr. 110	ATAS Sud, STAS Cahul
42.	8701210137.01	Sediul STAS Taraclia	or. Taraclia, str. Karl Marx, nr. 69	ATAS Sud, STAS Taraclia
43.	2701222001.01	Sediul ATAS Căușeni și STAS Căușeni	or. Căușeni, str. Alexei Mateevici, nr. 9	ATAS Sud-Est, STAS Căușeni <sup>3</sup>
44.	1201315.400.01	Centrul de prestare a serviciilor sociale „Recunoștința”	or. Basarabeasca, str. Nicolae Gogol, nr. 148	ATAS Sud-Vest, STAS Basarabeasca
45.	1218206.066.01	Centrul de plasament pentru persoane vârstnice, persoane cu dizabilități	r. Basarabeasca, s. Sadaclia, str. 31 August, nr. 144	ATAS Sud-Vest, STAS Basarabeasca
46.	2901304336.14	Sediul STAS Cimișlia	or. Cimișlia, str. Alexandru cel Bun, nr. 133	ATAS Sud-Vest, STAS Cimișlia
47.	2901312196.01	Serviciul social „Respiro”	or. Cimișlia, str. Cetatea Albă, nr. 27/2	ATAS Sud-Vest, STAS Cimișlia

<sup>2</sup> valoarea și volumul lucrărilor de reparații capitale în suma de 242599.25 lei efectuate la imobilul prevăzut la subpct. 1.10.1. și în sumă de 561 887,02 lei a lucrărilor efectuate la imobilul prevăzut la subpct. 1.10.2. cuprind și valoarea (costul) serviciilor de supraveghere tehnică în valoare de 23 461,00 lei.

<sup>3</sup> valoarea și volumul lucrărilor de reparații capitale în suma de 660 379,90 lei și 2 101 252,46 lei, efectuate la imobilul cu numărul cadastral 2701222001.01, (pct. 1.26.) situat pe adresa: or. Căușeni, str. Alexei Mateevici, nr. 9, etajul 1 și respectiv, etajul 3

Conform legislației contabile și cea cu referire la proprietatea publică (incluzând Legea nr. 113/2007, Ordinului Ministerului Finanțelor nr. 216 din 28 decembrie 2015 cu privire la aprobarea Planului de conturi contabile în sistemul bugetar și a Normelor metodologice privind evidența contabilă și raportarea financiară în sistemul bugetar, precum și Legile nr. 523/1999 și nr. 121/2007), Agențiile teritoriale de asistență socială, urmează să transmită

valoarea și volumul lucrărilor de reparații capitale, efectuate pe parcursul anului bugetar 2024, către entitățile specificate la pct. 1 din proiect, la balanța cărora se află mijloacele fixe respective, aspect ce se va realiza, inclusiv în conformitate cu Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice.

În context, ATAS-urile au solicitat, proprietarilor bunurilor imobile (entitățile la balanța cărora se află mijloacele fixe - APL I și II) acordul de preluare a valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale (acorduri, ce au fost primite și anexate la proiect).

Importanța acestui proiect constă în asigurarea și eficientizarea procesului de administrare, întreținere și responsabilizare patrimonială, justificată de necesitatea valorificării eficiente a valorii de bilanț a patrimoniului public.

### **3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse**

#### **3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**

Proiectul prevede:

1. 1. Transmiterea, cu titlu gratuit, a valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale a imobilelor, prevăzute în pct. 1 din proiect, din gestiunea Agențiilor teritoriale de asistență socială, subordonate Ministerului Muncii și Protecției Sociale, către consiliile APL (I și II), executate pe parcursul anului 2024,

2. 2. **Ministerul Muncii și Protecției Sociale în comun cu consiliile locale prevăzute la pct. 1 vor institui comisiile de transmitere și vor asigura, în termen de 60 de zile, transmiterea volumului lucrărilor de reparații capitale, conform prevederilor Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015.**

3. Controlul asupra executării hotărârii Guvernului se pune în sarcina Ministerului Muncii și Protecției Sociale.

Având în vedere importanța acestui proiect în asigurarea și eficientizarea procesului de administrare și responsabilizare patrimonială, justificată de necesitatea valorificării eficiente a patrimoniului public, în concordanță cu principiile legalității și delimitării proprietății publice se propune intrarea în vigoare a actului de decizie la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare

Nu au fost identificate/sesizate/comunicate.

### **4. Analiza impactului de reglementare**

<b>4.1. Impactul asupra sectorului public</b>
Proiectul contribuie la eficientizarea procesului de administrare, întreținere și responsabilizare patrimonială în concordanță cu principiile legalității și delimitării proprietății publice.
<b>4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative</b>
Sub aspect financiar, realizarea prezentei hotărâri nu implică cheltuieli financiare suplimentare din bugetul de stat. Transmiterea valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale va contribui la creșterea valorii bunurilor imobile, la care au fost realizate lucrările de reparații.
<b>4.3. Impactul asupra sectorului privat</b>
Nu este aplicabil.
<b>4.4. Impactul social</b>
Nu este aplicabil.
<b>4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal</b>
Nu este aplicabil.
<b>4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen</b>
Nu este aplicabil.
<b>4.5. Impactul asupra mediului</b>
Nu este aplicabil.
<b>4.6. Alte impacturi și informații relevante</b>
Nu este aplicabil.
<b>5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE</b>
<b>5.1. Măsurile normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională</b>
Nu se atestă.
<b>5.2. Măsurile normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE</b>
Proiectul hotărârii de Guvern nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.
<b>6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ</b>
În vederea respectării prevederilor Legii 239/2008 privind transparența în procesul decizional și a Regulamentului cu privire la procedurile de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 967/2016, anunțul privind inițierea procesului de elaborare și consultarea publică a proiectului în cauză a fost plasat pe portalul guvernamental <a href="http://www.particip.gov.md">www.particip.gov.md</a> , link: <a href="https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/15386">https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/15386</a>
<b>7. Concluziile expertizelor</b>

În conformitate cu prevederile art. 21 alin. (1) lit. e) și art. 35, 37 ale Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative și art. 25 alin. (3) lit. a) și art. 28 ale Legii integrității nr. 82/2017, precum și în conformitate cu prevederile art. 21 alin. (1) lit. e), proiectul actului normativ a fost supus expertizei juridice și expertizei anticorupție. Propunerile și recomandările au fost luate în considerare la definitivarea proiectului.

#### **8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent**

Pentru implementarea prevederilor prezentului proiect nu va fi necesară modificarea altor acte normative.

#### **9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ**

Pentru implementarea prevederilor actului normativ vor fi necesare întreprinderea următoarelor măsuri:

- 1) instituirea comisiilor de transmitere - predare a valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale între ATAS-ri și APL de nivelul I și II - proprietare a bunurilor imobile;
- 2) perfectarea și semnarea documentelor aferente transmiterii valorii și volumului lucrărilor de reparații capitale și asigurarea excluderii din evidența contabilă a ATAS-lor, a acestora.

**Secretar de stat**

**Vasile CUȘCA**

**SINTEZA**  
**la proiectul Hotărârii Guvernului cu privire la transmiterea cu titlu gratuit,**  
**a volumului lucrărilor de reparații capitale**

Participantul la avizare /consultare publică, expertizare	Nr. crt.	Conținutul obiecției/ propunerii, recomandării, concluziei	Argumentarea autorului proiectului
<b>Avizarea și consultare publică</b>			
<b>Ministerul Finanțelor</b> Nr. 07/2-03/05/101 din 05.02.2026	1	<p>La solicitarea Cancelariei de Stat nr. DGPȘG-1481-18-69-488 din 13 ianuarie 2026, Ministerul Finanțelor a examinat proiectul de lege <i>cu privire la transmiterea unor active sub formă de investiții capitale</i> (număr unic 13/MMPS/2026) și, conform competențelor funcționale, comunică următoarele.</p> <p>Proiectul hotărârii prevede transmiterea unor „<i>active sub formă de investiții capitale</i>” din administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale (MMPS), gestiunea Agențiilor teritoriale de asistență socială (ATAS), către autoritățile publice locale de nivelul întâi și al doilea, precum și unor instituții private.</p> <p>Totodată, conform Notei de fundamentare bunurile menționate sunt utilizate de MMPS în baza contractului de comodat și se transmite valoarea lucrărilor de reparații capitale efectuate de către subdiviziunile MMPS (ATAS) din mijloacele financiare ale bugetului de stat.</p> <p>Menționăm că, în conformitate cu prevederile pct. 3.3.47 din Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 216/2015, în cazul când autoritatea publică centrală sau locală, din contul mijloacelor bugetare, efectuează lucrări de reparație capitală a mijloacelor fixe, aflate la balanța altei autorități/instituții bugetare, volumele lucrărilor îndeplinite în decursul anului bugetar se transmit până la finele anului de gestiune, autorității/instituției la balanța căreia se află mijloacele fixe respective în baza facturii fiscale și a actului de transmitere.</p>	<b>Se ia act</b>
	2	<p>Astfel, reieșind din informațiile prezentate în Nota de fundamentare, proiectul hotărârii urma să conțină prevederi aferente transmiterii volumului lucrărilor de reparații capitale realizate de către administratorii bunurilor imobile aflate în comodat. În fapt, proiectul de hotărâre prevede transmiterea unor</p>	<p style="text-align: center;"><b>Se acceptă</b></p> <p>Proiectul hotărârii și Nota de fundamentare au fost ajustate în sensul transmiterii, cu titlu gratuit, a unor active sub formă de investiții, așa cum prevede</p>

		<p>active sub formă de investiții capitale în proprietatea administrației publice locale, ceea ce totalmente nu corespunde argumentărilor din Nota de fundamentare.</p> <p>Suplimentar, menționăm că transmiterea activelor materiale sub formă de investiții capitale cu titlu gratuit se realizează în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică.</p>	<p>Hotărârea Guvernului nr. 901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică.</p>
3		<p>În același context, atenționăm că transmiterea activelor sub formă de investiții capitale cu titlu gratuit către instituțiile private, contravine prevederilor pct.2 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 901/2015.</p> <p>În contextul celor expuse, Ministerul Finanțelor nu poate susține proiectul menționat, având în vedere neconcordanța dintre informațiile prezentate în proiectul hotărârii și Nota de fundamentare, precum și prevederile contrare cadrului normativ incluse în proiect.</p>	<p><b>Se concretizează</b></p> <p>Pct.2 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 901/2015 prevede că <i>bunurile proprietate publică nu pot fi transmise cu titlu gratuit în proprietatea uniunilor profesionale, organizațiilor nonguvernamentale, obștești, religioase și altor organizații private sau societăților comerciale (în continuare – persoane juridice de drept privat), a persoanelor fizice, cu excepția cazurilor expres prevăzute de lege.</i></p> <p>Astfel, în conformitate cu art. 5 alin. (4), (5) și (6) din Legea nr. 86/2020 <b>cu privire la organizațiile necomerciale,</b> (4) <i>statul acordă organizațiilor necomerciale sprijin financiar și material pentru dezvoltarea organizațională a acestora și implementarea proiectelor conform priorităților stabilite pentru fiecare domeniu de dezvoltare. (6) Sprijinul financiar acordat de stat se realizează în principal prin finanțare nerambursabilă, contractare de lucrări și servicii sau prin finanțare cu destinație specială, inclusiv comandă socială. Sprijinul material acordat de stat se realizează în principal prin oferirea gratuită sau în condiții preferențiale a dreptului de a folosi proprietatea publică.</i></p>

Se menționează că, în conformitate cu art. 21 activitatea de utilitate publică este activitatea organizației necomerciale desfășurată în interes general sau în interesul unor colectivități locale, care contribuie la dezvoltarea și susținerea:  
„ ... g) *protecției sociale a persoanelor cu dizabilități, precum și a altor persoane și grupuri defavorizate; ...*”

Drept urmare, în conformitate cu articolul 23 autoritățile publice centrale și locale sprijină activitatea organizațiilor necomerciale cu statut de utilitate publică, inclusiv prin:

- a) *acordarea de facilități fiscale în condițiile legii;*
- b) *oferirea gratuită sau în condiții preferențiale a dreptului de a folosi proprietatea publică;*
- c) *finanțarea nerambursabilă;*
- d) *contractarea de lucrări și servicii;*
- e) *finanțarea cu destinație specială, inclusiv comanda socială.*

Urmare a celor menționate, Instituția privată Keystone (pct. 1.31.) și Asociația Obștească „Lumos Moldova” (pct. 13.2), conform art. 7 din legea nr. 123/2010 prestează servicii sociale cum sunt: Casă comunitară pentru copii în situație de risc și Locuință protejată.

Concomitent, Instituția privată Keystone (pct. 1.31.) a confirmat prin Deciziile Comisiei de Certificare pe lângă ASP că bunurile respective din proiect sunt de utilitate publică.

Se remarcă că, Ministerul Muncii și Protecției Sociale, conform articolul 12 din *Legea asistenței sociale nr. 547/2003*, este autoritatea din cadrul

			administrației publice centrale care coordonează activitatea de acordare a asistenței sociale și evaluează funcționarea sistemului de asistență socială.
<b>Ministerul Finanțelor</b> Nr. 07/2-17/95 din 21.04.2026	1	<p>La solicitarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale nr. 25/1597 din 23.03.2026, Ministerul Finanțelor a examinat repetat proiectul de hotărâre cu privire la transmiterea unor active sub formă de investiții capitale (număr unic 13/MMPS/2026) și, comunică că s-a expus prin avizul nr.07/2-03/05/101 din 05.02.2026 și reiterează asupra următoarelor aspecte.</p> <p>1. Proiectul prevede transmiterea lucrărilor de reparații capitale și nu a „activelor sub formă de investiții capitale”.</p>	<p><b>Se acceptă</b></p> <p>Ajustat.</p>
	2	<p>2. Din lipsa documentației de suport, Ministerul Finanțelor nu se poate expune asupra corectitudinii volumelor de reparații capitale care urmează a fi transmise</p>	<p><b>Se ia act</b></p>
	3	<p>3. Atenționăm asupra lipsei cadrului legal privind transmiterea investițiilor capitale cu titlu gratuit către instituții private.</p>	<p><b>Se acceptă</b></p> <p>Ajustat. Sbp. 1.31 și 1.32 excluse.</p>
	4	<p>Suplimentar, menționăm că, potrivit art.36 alin.(2) din Legea nr.136/2017 cu privire la Guvern, hotărârile se contrasemnează de miniștri care au obligația punerii în aplicare a acestora/sau care sunt responsabili de domeniile de activitate care intră parțial sau integral în obiectul de reglementare al actului contrasemnat, în acest sens propunem excluderea ministrului finanțelor din lista contrasemnatarilor a proiectului în cauză.</p>	<p><b>Se acceptă</b></p> <p>Ajustat.</p>
<b>Agencia Proprietăți Publice</b> Nr. 05-03-576 din 28.01.2026	1	<p>Urmare demersului Cancelariei de Stat nr. DGPSG-1481-18-69-488 din 13.01.2026, înregistrat cu număr intern 272 din 14.01.2026, Agenția Proprietății Publice a examinat proiectul de hotărâre cu privire la transmiterea unor active sub formă de investiții capitale (număr unic 13/MMPS/2026), autor – Ministerul Muncii și Protecției Sociale și, în limita competențelor funcționale, expune următoarele.</p> <p>Potrivit proiectului, se propune transmiterea, cu titlu gratuit, cu acordul consiliilor locale, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea agențiilor teritoriale de asistență socială, investițiile capitale efectuate asupra unor bunuri imobile.</p>	<p><b>Se acceptă</b></p> <p>Ajustat.</p>

		<p>Examinând proiectul, s-au constatat unele neconformități, în speță, la subpunctul 1.2.1. și 1.4.2. sunt indicate incorect numerele cadastrale, întrucât structura numărului cadastral al terenului trebuie să conțină 10 cifre.</p> <p>Subsecvent, se recomandă autorului, verificarea/ajustarea atât a proiectului cât și a notei de fundamentare.</p>	
<b>Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru</b> Nr. 36/01-06/94 din 23.01.2026	1	<p>Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru a examinat <i>proiectul de hotărâre cu privire la transmiterea unor active sub formă de investiții capitale (număr unic 13/MMPS/2026)</i> și, în limita competențelor funcționale, comunică următoarele.</p> <p>Potrivit punctului 1 al proiectului, se propune transmiterea, cu titlu gratuit și cu acordul consiliilor locale, din proprietatea statului, administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale și în gestiunea agențiilor teritoriale de asistență socială, a investițiilor capitale efectuate asupra unor bunuri imobile.</p> <p>În urma examinării selective a prevederilor proiectului, s-au constatat următoarele neconformități:</p> <p>1. La subpunctul 1.2.1 este indicat incorect numărul cadastral 800113200, întrucât structura numărului cadastral al terenului trebuie să conțină 10 cifre;</p>	<p><b>Se acceptă</b></p> <p>Ajustat.</p>
	2	<p>La subpunctul 1.4.2 este indicat incorect numărul cadastral 646930203.01;</p>	<p><b>Se acceptă</b></p> <p>Ajustat.</p>
	3	<p>Conform datelor din cadastrul bunurilor imobile, terenul cu numărul cadastral 1401104.195, indicat la punctul 1.10.1, este înregistrat cu drept de proprietate după o societate cu răspundere limitată începând cu anul 1999, și nu după unitatea administrativ-teritorială raionul Briceni.</p>	<p><b>Exclus din proiect.</b></p> <p>A fost expediată scrisoare către Consiliul Raional pentru a clarifica situația respectivă.</p>
	4	<p>În temeiul celor expuse, se recomandă autorului proiectului de hotărâre verificarea minuțioasă a tuturor datelor indicate în proiect, în vederea asigurării corectitudinii și conformității acestora cu evidențele cadastrale.</p>	<p><b>Se ia act</b></p>
<b>Congresul autorităților locale din Moldova</b> Nr. 21 din 20.01.2026	5	<p>Congresul Autorităților Locale din Moldova (CALM) a examinat adresarea Cancelariei de Stat nr. DGPȘG-1481-18-69-488 din 13.01.2025, privind avizarea proiectului de hotărâre a Guvernului cu privire la transmiterea unor active sub formă de investiții capitale (număr unic 13/MMPS/2026), și expune lipsa obiectivelor și propunerilor, în condițiile existenței acordurilor autorităților administrației publice locale de nivelul întâi și al</p>	<p><b>Se ia act</b></p>

		doilea care preiau din proprietatea statului activele sub formă de investiții capitale, cu titlu gratuit.	
<b>Expertizare</b>			
<b>Ministerul Justiției</b> Nr. 04/2-3884 din 08.04.2026	1	<p>Ministerul Justiției a examinat proiectul Hotărârii cu privire la transmiterea, cu titlu gratuit, a unor active, sub formă de investiții în lucrările de reparații capitale, pentru anul 2024 (număr unic 13/MMPS/2026) și, în limita competențelor sale funcționale, comunică următoarele.</p> <p>Sub aspectul intenției de reglementare, potrivit notei de fundamentare, proiectul de act normativ prevede transmiterea unor active sub formă de investiții în lucrările de reparații capitale, pentru anul 2024 din administrarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale, gestiunea Agențiilor teritoriale de asistență socială, către autoritățile publice locale de nivelul întâi și al doilea, precum și unor instituții private.</p> <p>Sub aspect conceptual, semnalăm că raporturile privind administrarea și deetimizarea proprietății publice sunt reglementate prin Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice. Art. 6 alin. (1) lit. a) și art. 14 alin. (4) lit. a) din legea enunțată, care constituie drept temei pentru elaborarea intervenției propuse, vizează competența Guvernului de adoptare a hotărârilor privind trecerea bunurilor proprietate de stat în proprietatea unităților administrativ-teritoriale.</p> <p>Având în vedere că transmiterea activelor materiale sub formă de investiții capitale cu titlu gratuit se realizează în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015, atenționăm că, potrivit pct. 2 din acest Regulament, „Bunurile proprietate publică nu pot fi transmise cu titlu gratuit în proprietatea uniunilor profesionale, organizațiilor nonguvernamentale, obștești, religioase și altor organizații private sau societăților comerciale (în continuare – persoane juridice de drept privat), a persoanelor fizice, cu excepția cazurilor expres prevăzute de lege.”</p> <p>În context, cu referire la art. 5 alin. (4) din Legea nr. 86/2020 cu privire la organizațiile necomerciale, indicat în calitate de temei legal pentru transmiterea din proprietatea statului în</p>	Ajustat. <b>Se acceptă</b>

	<p>proprietatea organizațiilor necomerciale a unor active, constatăm ca injustă invocarea acestuia din următoarele considerente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- prevederile art. 5 din Legea nr. 86/2020 cu privire la organizațiile necomerciale, care stabilesc norme generale privind relațiile dintre stat și organizațiile necomerciale, nu reglementează procedura de transfer de proprietate;</li> <li>- conform alin. (4) din art. 5, statul acordă organizațiilor necomerciale sprijin financiar și material pentru dezvoltarea organizațională a acestora și implementarea proiectelor conform priorităților stabilite pentru fiecare domeniu de dezvoltare.</li> </ul> <p><b>Resurse alocate în acest scop sunt prevăzute în bugetul de stat și în bugetele unităților administrativ-teritoriale;</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- în temeiul alin. (5) din același articol, „Guvernul stabilește mecanismul de oferire a sprijinului financiar și material. La oferirea sprijinului financiar, autoritățile publice se vor conduce de principiul dialogului, al transparenței, al simplității și clarității procedurilor, al tratamentului egal, al recunoașterii particularităților diferitor categorii de organizații, al eficienței utilizării fondurilor publice și al finanțării multianuale.”.</li> </ul> <p>Totodată, având în vedere principiul egalității reflectat la art. 5 alin. (2) din Legea nr. 86/2020, autoritățile publice sunt obligate să trateze în mod egal și să nu discrimineze organizațiile necomerciale. Accesul la resurse sau infrastructură se realizează prin concursuri publice de proiecte sau programe de granturi deschise tuturor organizațiilor necomerciale eligibile, evitând favoritismul.</p> <p>Activele sub formă de investiții capitale sunt supuse unui regim de evidență și gestionare specific. Transmiterea lor către o entitate privată fără o contraprestație sau în afara unui parteneriat public-privat este juridic restrictivă pentru a preveni prejudicierea patrimoniului public.</p> <p>În context, se recomandă autorului modificarea dispozitivului pentru a viza strict transmiterea volumului investițiilor capitale efectuate asupra bunurilor imobile către autoritățile administrației publice locale, cu excluderea prevederilor care vizează transmiterea unor active publice entităților private, expuse la sbp. 1.31 și 1.32 din proiectul hotărârii.</p>	
2	<p><b>Pe plan redacțional, sub aspectul respectării normelor de tehnică legislativă, expunem următoarele:</b></p>	<p>Ajustat.</p> <p style="text-align: right;"><b>Se acceptă</b></p>

		Pornind de la faptul transmiterii din proprietatea statului în proprietatea unităților administrativ-teritoriale a unor active, în denumirea proiectului textul „pentru anul 2024” se va exclude ca excedent.	
	3	<p>Având în vedere obiecțiile invocate referitoare la sbp. 1.31 și 1.32, se propune următoarea redacție a pct. 2:</p> <p>„Ministerul Muncii și Protecției Sociale în comun cu consiliile locale respective vor institui comisiile de transmitere și vor asigura, în termen de 30 de zile, transmiterea activelor conform prevederilor Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015.”</p> <p>Pe cale de consecință, opinăm pentru necesitatea revizuirii proiectului actului normativ în contextul celor invocate.</p>	<p>Ajustat.</p> <p><b>Se acceptă</b></p>
<p><b>Centrul Național Anticorupție</b> Nr. EHG26/11329 din 01.04.2026</p>	1	<p>În nota de fundamentare se menționează: <i>„În prezent, Agențiile Teritoriale de Asistență Socială (ATAS) dețin contracte de comodat pentru sediile necesare amplasării și desfășurării activității serviciilor sociale aferente, contracte încheiate cu autoritățile administrației publice locale (cu excepția municipiului Chișinău și a UTA Găgăuzia) și cu unele Instituții, în calitate de proprietari ai bunurilor imobile. Astfel acolo unde sunt încheiate asemenea contracte de comodat, pe parcursul anului 2024 au fost îmbunătățite condițiile pentru 2,154 persoane aflate în diverse tipuri de servicii sociale”.</i></p> <p>Prin proiect se propune transmiterea, cu titlu gratuit, a unor active, sub formă de investiții în lucrările de reparații capitale, pentru anul 2024.</p> <p>Astfel, potrivit autorului <i>„activele, sub formă de investiții în lucrările de reparații capitale, efectuate pe parcursul anului bugetar 2024 de către Agențiile teritoriale de asistență socială, urmează a fi transmise entităților specificate la pct. 1 din proiect, la balanța cărora se află mijloacele fixe respective. În acest sens, transmiterea se va realiza în conformitate cu Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice și Legea nr. 86/2020 cu privire la organizațiile necomerciale”.</i></p> <p>Cu referire la <i>„Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative”</i>, autorul menționează, în acest sens, în nota de fundamentare că: <i>„Sub aspect financiar, realizarea prezentei hotărâri nu implică cheltuieli financiare suplimentare din bugetul</i></p>	<p><b>Se ia act</b></p>

	<p><i>de stat. Transmiterea valorilor reparațiilor capitale va contribui la creșterea valorii bunurilor imobile, la care au fost realizate lucrările de reparații”.</i></p> <p>În final, menționăm că, în redacția propusă, proiectul nu conține factori și riscuri de corupție.</p>	
--	--	--

**Secretar de stat**

**Vasile CUȘCA**