



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÂRE nr. ____

din _____ 2026

Chișinău

Cu privire la acordarea titlului de parc industrial Societății cu Răspundere Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnîța”

În temeiul art.10 alin. (4) din Legea nr. 182/2010 cu privire la parcurile industriale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2010, nr. 155-158, art. 561), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Se acordă titlul de parc industrial Societății cu Răspundere Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnîța”, IDNO 1026604000834, care va administra Parcul Industrial „Ocnîța”, de categoria „C”, amplasat în orașul Ocnîța, pe un teren cu suprafața de 9,56 ha (numărul cadastral 6201104124), proprietate publică a orașului Ocnîța.

2. Orice măsură de sprijin pentru crearea și funcționarea Parcului Industrial Multifuncțional din Ocnîța se acordă de către furnizorul ajutorului de stat, cu respectarea condițiilor și procedurilor prevăzute de legislația cu privire la ajutorul de stat, implicit, notificarea la nivel de intenție și autorizarea acesteia de către Consiliul Concurenței.

3. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

Prim-ministru

ALEXANDRU MUNTEANU

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,
ministrul dezvoltării
economice și digitalizării

Eugeniu OSMOCHESCU

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul hotărârii de Guvern cu privire la acordarea titlului de parc industrial Societății cu Răspundere Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnîța”

1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ

Proiectul hotărârii de Guvern cu privire la acordarea titlului de parc industrial Societății cu Răspundere Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnîța” a fost elaborat de Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ

2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ

Elaborarea proiectului este în concordanță cu obiectivele și angajamentele asumate prin documentele strategice naționale, inclusiv cu Planul de acțiuni pentru implementarea, în anii 2024–2026, a Programului național de dezvoltare industrială pentru anii 2024–2028, care prevede, la acțiunea 1.2.1.3, crearea platformelor industriale multifuncționale, precum și cu măsura de reformă 1.4.13 din cadrul Agendei de Reforme aferente Planului de creștere al Republicii Moldova pentru anii 2025–2027 (termen de realizare – decembrie 2027), care prevede: „Republica Moldova are 4 platforme industriale multifuncționale amplasate pe teritoriul țării”, precum și cu documentele interne de planificare ale Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării, inclusiv Planul de acțiuni al ministerului pentru anul 2026.

În acest context, proiectul hotărârii Guvernului este elaborat în temeiul art. 10 alin. (4) din Legea nr. 182/2010 cu privire la parcurile industriale, care prevede acordarea titlului de parc industrial prin hotărâre a Guvernului, în urma examinării cererii și a setului de documente aferente. Procedura de acordare a titlului de parc industrial a fost realizată cu respectarea etapelor și condițiilor prevăzute la art. 6–10 din Legea nr. 182/2010.

În temeiul art. 8 alin. (2) din Legea nr. 182/2010, solicitantul a depus la Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării cererea pentru obținerea titlului de parc industrial, împreună cu setul complet de documente prevăzut de lege, inclusiv planul de amplasare a terenului și studiul de fezabilitate privind crearea parcului industrial, elaborat în conformitate cu art. 9 din aceeași lege.

La nivel local, inițiativa este susținută prin Decizia Consiliului orășenesc Ocnîța nr. 3/2 din 12.03.2026, cu privire la crearea Societății cu Răspundere Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnîța”, în calitate de entitate destinată administrării Parcului Industrial Ocnîța.

Cererea și documentele aferente au fost examinate de Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării în condițiile art. 10 din Legea nr. 182/2010, iar, în urma constatării îndeplinirii condițiilor legale, a fost luată decizia preventivă de acordare a titlului de parc industrial și de promovare a prezentului proiect de hotărâre a Guvernului.

2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative

Politica industrială a Republicii Moldova are drept obiectiv stimularea producției și a activităților conexe, inclusiv prin dezvoltarea infrastructurii investiționale. În acest context, parcurile industriale reprezintă un instrument consacrat la nivel internațional pentru atragerea investițiilor în active corporale și localizarea producției în zone special destinate.

De la intrarea în vigoare a Legii nr. 182/2010 privind parcurile industriale până la 31 decembrie 2024, au fost constituite zece parcuri industriale, după cum urmează:

- 2 parcuri create în baza societăților pe acțiuni cu capital majoritar de stat: PI „Tracom” (Chișinău) și PI „Răut” (Bălți);
- 4 parcuri fondate pe proprietate publică: PI „Cimișlia”, PI „Edineț”, PI „Comrat”, PI „Cahul”;
- 2 parcuri în parteneriat public–privat: PI „Triveneta Cavi Development” și PI „CAAN” (Strășeni);
- 2 parcuri pe proprietate privată: PI „Bioenergagro” (Drochia) și PI „FAIP” (Durlești).

În perioada 2013–2024, numărul angajaților din parcurile industriale a crescut de la 285 la 4383 persoane, iar volumul total al investițiilor a atins 4287,2 milioane MDL.

Analiza distribuției investițiilor relevă o concentrare semnificativă în municipiul Chișinău și în câteva centre industriale dezvoltate, ceea ce generează dezechilibre teritoriale și limitează accesul regiunilor mai

puțin dezvoltate la oportunități investiționale și industriale. În acest context, dezvoltarea infrastructurii industriale în zonele periferice ale țării reprezintă o prioritate pentru reducerea disparităților regionale și valorificarea potențialului economic local.

Raionul Ocnița, situat în Regiunea de Dezvoltare Nord, dispune de premise favorabile pentru dezvoltarea unei platforme industriale, inclusiv amplasare strategică la intersecția unor coridoare de transport rutier și feroviar, proximitatea frontierei de stat și existența resurselor funciare disponibile. Conform studiului de pre-proiectare, teritoriul raionului este traversat de rețele de transport feroviar cu o lungime de aproximativ 80 km, precum și de drumuri naționale de importanță regională, ceea ce asigură accesibilitatea amplasamentului și creează premise pentru dezvoltarea activităților economice.

Studiul evidențiază faptul că economia locală este caracterizată printr-un grad redus de industrializare, iar resursele disponibile, în special cele agricole, sunt valorificate preponderent ca materie primă, fără un nivel suficient de procesare locală. Această situație conduce la generarea unei valori adăugate scăzute și la limitarea oportunităților de creare a locurilor de muncă în regiune.

Potrivit studiului de pre-proiectare, orașul Ocnița are potențialul de a funcționa în calitate de pol economic și social de gravitație pentru localitățile din raion, precum și pentru unele localități din raioanele învecinate (Briceni, Edineț și Dondușeni). În pofida tendințelor de migrație externă, în raion continuă să existe o rezervă semnificativă de forță de muncă disponibilă.

Economia locală este orientată preponderent spre activități agroindustriale, inclusiv procesarea cărnii, fabricarea făinii, producerea nutrețurilor, panificație și produse de cofetărie, însă spectrul industrial rămâne limitat și nu valorifică pe deplin potențialul economic al regiunii.

Dezvoltarea industrială este afectată de o serie de constrângeri, inclusiv insuficiența piețelor de desfacere, costurile ridicate ale resurselor energetice, nivelul redus de investiții, dotarea tehnică învechită și capacitatea limitată de atragere a investițiilor.

În același timp, în regiune există resurse umane cu experiență în domenii precum procesarea produselor agroalimentare, prelucrarea metalului, producerea mobilei și alte activități conexe, ceea ce creează premise pentru dezvoltarea unor activități industriale diversificate.

Lipsa unei infrastructuri industriale moderne, a spațiilor de producere adaptate necesităților investitorilor și a unui cadru organizat pentru atragerea rezidenților constituie principalele constrângeri în dezvoltarea economică a raionului Ocnița.

În acest context, dezvoltarea unei platforme industriale multifuncționale în raionul Ocnița constituie o intervenție necesară pentru valorificarea potențialului economic local și integrarea regiunii în circuitul investițional național.

3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse

3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de hotărâre are drept obiectiv instituirea cadrului juridic și instituțional necesar pentru dezvoltarea Parcului Industrial „Ocnița”, prin acordarea titlului de parc industrial Societății cu Răspundere Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnița” și crearea premiselor pentru atragerea investițiilor în raionul Ocnița.

În acest context, proiectul prevede acordarea titlului de parc industrial Societății cu Răspundere Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnița” – IDNO 1026604000834, în conformitate cu prevederile Legii nr. 182/2010 cu privire la parcurile industriale. Parcul Industrial „Ocnița” este încadrat în categoria „C” – platformă industrială multifuncțională și este amplasat în orașul Ocnița, pe un teren cu suprafața de 9,56 ha, cu numărul cadastral 6201104.124.

Administrarea Parcului Industrial „Ocnița” va fi realizată de Societatea cu Răspundere Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnița”, constituită de Consiliul orașenesc Ocnița în acest scop, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Proiectul este elaborat ca urmare a examinării cererii solicitantului și a setului de documente aferente, în condițiile art. 6–10 din Legea nr. 182/2010, fiind constatată îndeplinirea condițiilor legale pentru acordarea titlului de parc industrial, inclusiv existența entității administratoare, identificarea amplasamentului și fundamentarea tehnico-economică a investiției prin studiul de pre-proiectare.

Totodată, potrivit studiului de pre-proiectare, dezvoltarea platformei industriale este preconizată să genereze circa 180–200 locuri de muncă, iar costul total estimativ al investiției constituie aproximativ 26,7 milioane lei (cu TVA), incluzând lucrările de construcție și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare necesare. Pentru amplasament au fost identificate soluții de racordare la utilitățile publice, ceea ce confirmă posibilitatea dezvoltării infrastructurii.

Elementele de noutate ale proiectului constau în instituirea unui parc industrial multifuncțional în raionul Ocnîța, contribuind la extinderea rețelei de infrastructuri industriale la nivel național și la dezvoltarea unui pol investițional în Regiunea de Dezvoltare Nord.

Proiectul prevede intrarea în vigoare a hotărârii la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova. Stabilirea unei date diferite de termenul general prevăzut la art. 56 alin. (1) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative este determinată de necesitatea asigurării aplicării imediate a cadrului juridic pentru operaționalizarea Parcului Industrial „Ocnîța”. Crearea și dezvoltarea parcurilor industriale derivă din angajamentele asumate de Republica Moldova în cadrul Planului de Creștere pentru Republica Moldova și al Agendei de reforme aferente pentru anii 2025–2027, ceea ce se circumscrie realizării angajamentelor internaționale ale Republicii Moldova și constituie temei pentru stabilirea intrării în vigoare la data publicării, în conformitate cu art. 56 alin. (3) din Legea nr. 100/2017.

Totodată, urmare a recomandărilor Consiliului Concurenței, proiectul a fost completat cu o normă care stabilește că orice măsură de sprijin pentru crearea și funcționarea Parcului Industrial „Ocnîța” se acordă de către furnizorul ajutorului de stat cu respectarea condițiilor și procedurilor prevăzute de legislația cu privire la ajutorul de stat.

3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare

În procesul de determinare a categoriei parcului industrial propus pentru or. Ocnîța, au fost analizate și alternativele de încadrare în categoriile A (parc industrial general) și B (parc industrial specializat). Cu toate acestea, aceste opțiuni nu au fost considerate adecvate pentru contextul local al orașului Ocnîța și pentru obiectivele urmărite prin crearea Parcului Industrial „Ocnîța”.

Categoria A presupune un profil industrial general, orientat preponderent spre activități industriale de amploare și valorificarea cercetărilor științifice, ceea ce implică existența unei infrastructuri industriale avansate, a unui ecosistem consolidat de cercetare-dezvoltare și a unor actori economici de dimensiuni mari.

În condițiile actuale, orașul Ocnîța nu dispune de o infrastructură industrială avansată, iar economia locală este caracterizată printr-un grad redus de industrializare, ceea ce impune o abordare etapizată și adaptată capacităților reale de dezvoltare.

Categoria B este destinată parcurilor industriale specializate în tehnologii digitale, activități inovative și cercetare-dezvoltare. În lipsa unui nucleu tehnologic sau academic cu profil relevant în regiune, precum și a infrastructurii specifice necesare pentru dezvoltarea unui parc specializat, această opțiune nu ar asigura, pe termen scurt și mediu, rezultatele economice preconizate.

Prin urmare, încadrarea parcului industrial în categoria C – platformă industrială multifuncțională reprezintă opțiunea cea mai adecvată și funcțională pentru realitățile socio-economice locale, întrucât permite desfășurarea unei game variate de activități economice, în special de mică producere și procesare, fiind compatibilă cu profilul agroindustrial al zonei și cu necesitățile întreprinderilor locale, precum și capabilă să stimuleze dezvoltarea regională într-un mod sustenabil și gradual.

4. Analiza impactului de reglementare

4.1. Impactul asupra sectorului public

Prin adoptarea proiectului de hotărâre se va îmbunătăți cadrul instituțional și operațional de dezvoltare a infrastructurii industriale locale, facilitând atragerea investițiilor și consolidarea capacității autorităților publice de a susține dezvoltarea economică în teritoriu.

4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative

Acordarea titlului de parc industrial nu implică, prin sine, cheltuieli bugetare directe pentru adoptarea prezentului proiect de hotărâre și nu presupune alocarea imediată a mijloacelor financiare din bugetul public național.

Totodată, dezvoltarea infrastructurii industriale aferente Parcului Industrial „Ocnîța” poate genera, pe termen mediu și lung, anumite implicații financiare indirecte aferente mecanismelor de sprijin și facilităților prevăzute la art. 12 din Legea nr. 182/2010 cu privire la parcurile industriale, inclusiv în partea ce ține de dezvoltarea infrastructurii tehnice și de transport necesare funcționării parcului industrial. Eventualele investiții publice pentru dezvoltarea infrastructurii vor fi realizate ulterior, în funcție de sursele financiare disponibile și în cadrul procedurilor bugetare distincte, cu respectarea cadrului normativ aplicabil în domeniul finanțelor publice și al investițiilor publice.

În acest context, dezvoltarea infrastructurii industriale este corelată cu obiectivele și măsurile prevăzute în cadrul Hotărârii Guvernului nr. 260/2025 privind aprobarea Agendei de reforme aferente Planului de creștere al Republicii Moldova pentru anii 2025–2027, precum și cu mecanismele de finanțare și investiții publice ce urmează a fi realizate în funcție de resursele disponibile și prioritățile aprobate anual.

În acest sens, pentru implementarea măsurii 13, reforma 4, pilonul 1, prevăzută în Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 260/2025 privind aprobarea Agendei de reforme aferente Planului de creștere al Republicii Moldova pentru anii 2025–2027, în Legea bugetului de stat pentru anul 2026 nr. 322/2025 sunt prevăzute mijloace financiare în sumă de 120,0 milioane lei.

Totodată, dezvoltarea Parcului Industrial „Ocnîța” este preconizată să genereze efecte economice pozitive pe termen mediu și lung, inclusiv prin atragerea investițiilor, dezvoltarea activităților economice în regiune, crearea locurilor de muncă și extinderea bazei economice locale, contribuind astfel la dezvoltarea regională și valorificarea potențialului economic al raionului Ocnîța.

4.3. Impactul asupra sectorului privat

Proiectul va avea un impact pozitiv asupra sectorului privat, prin crearea unui cadru organizat și predictibil pentru desfășurarea activităților economice în cadrul parcului industrial, facilitând accesul agenților economici spații pentru producere, utilități și servicii de suport, ceea ce va stimula investițiile și extinderea afacerilor în regiune.

4.4. Impactul social

4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal

4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen

Analiza impactului social, asupra datelor cu caracter personal și asupra echității și egalității de gen nu este aplicabilă realizării prezentului proiect.

4.5. Impactul asupra mediului

Analiza impactului asupra mediului nu este aplicabilă realizării prezentului proiect.

4.6. Alte impacturi și informații relevante

Analiza impactului de reglementare nu este aplicabilă realizării politicilor statului.

5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE

5.1. Măsuri normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională

Nu este aplicabil.

5.2. Măsuri normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE

Nu este aplicabil.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ

În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, pe pagina web a ministerului și pe portalul guvernamental particip.gov.md a fost publicat anunțul de inițiere a procesului de elaborarea a proiectului de hotărâre https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/16467. De asemenea, proiectul va fi supus avizării și consultării publice în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, prin expedierea acestuia tuturor părților interesate.

7. Concluziile expertizelor

Proiectul hotărârii de Guvern a fost supus expertizei juridice de către Ministerul Justiției și expertizei anticorupție de către Centrul Național Anticorupție, în conformitate cu prevederile art. 37 și art. 36 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative.

În rezultatul expertizei juridice, Ministerul Justiției a comunicat lipsa de propuneri și obiecții de ordin juridic. Totodată, în cadrul expertizei anticorupție au fost formulate unele constatări și recomandări cu

caracter general privind prevenirea conflictelor de interese, care nu vizează obiectul de reglementare al proiectului și nu impun modificarea acestuia.

În cadrul procesului de avizare, proiectul a fost consultat suplimentar cu Consiliul Concurenței, iar urmare a recomandărilor formulate, acesta a fost completat cu o prevedere privind respectarea legislației cu privire la ajutorul de stat la acordarea eventualelor măsuri de sprijin pentru crearea și funcționarea Parcului Industrial „Ocnîța”.

8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent

Punerea în aplicare a prevederilor proiectului nu va implica modificarea sau abrogarea altor acte normative existente.

9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ

La implementarea prevederilor prezentului proiect vor participa Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării în comun cu Organizația pentru Dezvoltarea Antreprenoriatului (ODA) și administrația publică locală Ocnîța.

Secretar de Stat

Oleg BIVOL

SINTEZA

la proiectul de hotărâre a Guvernului cu privire la acordarea titlului de parc industrial industrial Societății cu Răspundere Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnița” (număr unic 380/MDED/2026)

N/o	Participantul la avizare, consultare publică, expertizare	Conținutul obiecției, propunerii, recomandării, concluziei	Argumentarea autorului proiectului
Avizare și consultare publică			
1.	Ministerul Finanțelor (nr. 09/2-03/323/733 din 15.05.2026)	La indicația Cancelariei de Stat nr. DGPSG-2299-18-69-1127 din 21.04.2026, Ministerul Finanțelor a examinat proiectul de hotărâre cu privire la acordarea titlului de parc industrial Societății cu Răspundere Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnița” (număr unic 380/MDED/2026), autor - Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării și, în limita atribuțiilor funcționale, comunică susținerea proiectului. Totodată, se atenționează asupra neconcordanței mijloacelor financiare aferente implementării dezvoltării infrastructurii parcurilor industriale reflectate în Nota de fundamentare la proiect (150,0 mil. lei) și mijloacele financiare precizate conform Legii bugetului de stat pentru anul 2026 nr. 322/2025 în acest scop (120,0 mil. lei). Astfel, compartimentul 4.2 din Nota de fundamentare urmează a fi ajustat prin prisma actualizării datelor financiare.	Se acceptă Pct. 4.2 din Nota de fundamentare a fost ajustat prin actualizarea informației privind mijloacele financiare prevăzute în Legea bugetului de stat pentru anul 2026 nr. 322/2025 pentru implementarea măsurii 13, reforma 4, pilonul 1 din Agenda de reforme aferentă Planului de creștere al Republicii Moldova pentru anii 2025–2027.
2.	Ministerul Mediului (nr. 13-05/1454 din 05.05.2026)	Ținând cont de faptul că, proiectul de hotărâre are drept scop atribuirea statutului de parc industrial, această inițiativă urma imperativ să fie supusă evaluării prealabile, în conformitate cu	Se acceptă Totodată, precizăm că lucrările de creare a infrastructurii Platformei Industriale Multifuncționale Ocnița au fost inițiate anterior, în cadrul Programului-pilot aprobat prin

	prevederile Anexei nr. 2, punct 13, în coroborare cu art. 10 alin. (1), lit. b) din <i>Legea nr. 86/2014 privind evaluarea impactului asupra mediului</i>. Potrivit art. 7 din <i>Legea nr.86/2014</i>, inițiatorul care planifică realizarea unei activități indicate în anexa nr. 2 la legea prenotată, urmează să prezinte Agenției de Mediu cererea privind activitatea planificată, însoțită de toate materialele necesare astfel precum este prevăzut la anexa nr. 3 la <i>Legea nr. 86/2014</i>, pentru obținerea acordului de mediu. <i>Acordul de mediu este actul permisiv emis de Agenția de Mediu, ce stabilește permisiunea realizării unei activități planificate prevăzute în anexa nr. 1 sau nr. 2 a Legii nr. 86/2014 pe un anumit amplasament, condițiile și măsurile de protecție a mediului care trebuie respectate în cadrul aprobării de dezvoltare a activității planificate (certificatului de urbanism pentru proiectare sau autorizației de construire), iar aprobarea de dezvoltare – decizie a autorității sau autorităților emitente prevăzute în anexa nr.1 la <i>Legea nr.160/2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător, care oferă dreptul inițiatorului de a desfășura activitatea planificată.</i></i> Mai mult ca atât, autorizarea și execuția lucrărilor de proiectare și a lucrărilor de construcții a obiectelor, este reglementată de <i>Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023</i>, prevederile căruia sunt obligatorii pentru	Hotărârea Guvernului nr. 748/2020, implementat de ODA. În cadrul proiectului au fost realizate lucrări de infrastructură tehnică și de racordare a terenului la utilitățile publice. La etapa realizării proiectului, pentru amplasamentul aferent PIM Ocnița, a fost întocmit Actul de inspectare nr. 008277 din 18.05.2021 privind protecția mediului și folosirea rațională a resurselor naturale, de către Inspecția pentru Protecția Mediului Ocnița. În acest context, MDED susține necesitatea respectării procedurilor prevăzute de legislația în domeniul protecției mediului.
--	---	--

		autorizarea executării construcțiilor de orice gen, categorie, destinație și tip de proprietate. Astfel, urmare examinării informației acordate de Agenția de Mediu, atât Societatea cu Răspundere Limitată „<i>Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnița</i>” cât și fondatorul Consiliul orașenesc Ocnița, nu a înaintat în adresa Agenției o solicitare privind evaluarea prealabilă pentru activitatea planificată pe terenul cu suprafața de 9,56 ha (numărul cadastral 6201104124). Respectiv această activitate nu a fost supusă evaluării impactului asupra mediului. Consecvent, notăm că documentele de politici și planificare (planurile (PUD, PUZ) sau programele) elaborate pentru zonele industriale intră sub incidența <i>Legii nr.11/2017 privind evaluarea strategică de mediu</i> dacă acestea satisfac criteriile cuprinse în legea menționată. Reieșind din cele expuse, Ministerul Mediului avizează negativ proiectul de hotărâre cu privire la acordarea titlului de parc industrial Societății cu Răspundere Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnița.	
3.	Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale (nr. 21-2455 din 06.05.2026)	Potrivit Notei de fundamentare (pct.3.1.), proiectul de hotărâre are drept obiectiv instituirea cadrului juridic și instituțional necesar pentru dezvoltarea Parcului Industrial „Ocnița”, prin acordarea titlului de parc industrial Societății cu Răspundere Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnița” și crearea premiselor pentru atragerea investițiilor în raionul Ocnița.	Se acceptă parțial Considerăm necesar de menționat că prezentul proiect de hotărâre are ca obiect exclusiv acordarea titlului de parc industrial, în condițiile art. 10 din Legea nr. 182/2010, și nu instituie obligații financiare directe pentru bugetul public național și nici nu presupune alocarea imediată a mijloacelor financiare pentru dezvoltarea infrastructurii tehnice sau de transport aferente parcului industrial.

		În această ordine expusă, în condițiile art.10 al Legii nr.182/2010 cu privire la parcurile industriale, <i>evaluarea oportunității</i> acordării titlului de parc industrial societății comerciale vizate <i>îi aparține Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării</i>. Subsecvent, constatăm că, aprobarea proiectului presupune implicații financiare pe termen scurt și mediu, ori potrivit art.12 al Legii nr.182/2010, <i>la crearea și funcționarea parcului industrial, statul, în persoana autorităților administrației publice centrale și locale, acordă deținătorului titlului de parc industrial și rezidenților mai multe facilități</i>. Astfel, având în vedere natura <i>financiară</i> (din perspectiva cheltuielilor directe prin alocarea de fonduri publice pentru crearea infrastructurii tehnice și de transport, inclusiv până la hotarul parcului) și <i>fiscală</i> (din punct de vedere al neîncasării taxelor și impozitelor și respectiv, al reducerii bazei de impozitare prin venitul ratat), considerăm judicios ca autorul proiectului să completeze informația de la pct.4.2. al Notei de fundamentare, referitor la impactul financiar ce-l presupune desfășurarea activității de parc industrial, ori impactul inițial (negativ prin facilități) poate fi contrabalansat ulterior prin dezvoltarea economică.	Eventualele investiții publice pentru dezvoltarea infrastructurii urmează a fi realizate ulterior, în funcție de sursele financiare disponibile și în cadrul procedurilor bugetare distincte, cu respectarea cadrului normativ aplicabil. În același timp, dezvoltarea Parcului Industrial „Ocnița” este preconizată să genereze efecte economice pozitive pe termen mediu și lung, inclusiv prin atragerea investițiilor, dezvoltarea activităților economice în regiune și crearea locurilor de muncă, aspecte reflectate inclusiv în studiul de fezabilitate și în Nota de fundamentare a proiectului.
6.	Congresul Autorităților Locale din Moldova (nr. 136 din 24.04.2026)	Lipsa obiecțiilor și propunerilor la proiectul în cauză.	Se acceptă

7.	Consiliul Concurenței <i>(Aviz nr. DJ-06/ 484 - 909 din 27 mai 2026)</i>	Plenul Consiliului Concurenței, în cadrul ședinței din 26 mai 2026, a examinat, repetat, în temeiul prevederilor art. 39 lit. c) și art. 41 alin. (1) lit. d) ale Legii concurenței nr.183/2012, proiectul de hotărâre de Guvern cu privire la acordarea titlului de parc industrial Societății cu Răspundere Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnița” (număr unic 380/MDED/2026) și, în limitele competenței sale, comunică următoarele. În cazul în care proiectul hotărârii de Guvern nu va prevedea alocări financiare, transferuri de bunuri, acordarea unor facilități fiscale sau alte măsuri de sprijin, proiectul va putea fi promovat și transmis spre aprobare cu condiția completării proiectului hotărârii de Guvern cu un nou punct care va stabili expres obligația de respectare a Legii nr.139/2012 cu privire la ajutorul de stat de către furnizorul ajutorului de stat. Respectiv, se propune completarea proiectului cu un nou punct după punctul 1 cu următoare redacție: “2. Orice măsură de sprijin pentru crearea și funcționarea „Parcului Industrial Ocnița” se acordă de către furnizorul ajutorului de stat cu respectarea condițiilor și procedurilor prevăzute de legislația cu privire la ajutorul de stat, inclusiv, după notificarea la nivel de intenție și autorizarea acesteia de către Consiliul Concurenței.”	Se acceptă Proiectul a fost completat conform propunerii Consiliului Concurenței prin introducerea unei norme care prevede respectarea condițiilor și procedurilor stabilite de legislația cu privire la ajutorul de stat la acordarea eventualelor măsuri de sprijin pentru crearea și funcționarea Parcului Industrial „Ocnița”.
Expertizare			
8.	Centrul Național Anticorupție <i>(Scrisoare nr. 06/2/9534 din 27.05.2026)</i>	I.4. Interesul public și interesele private promovate prin proiect Prin conferirea titlului de parc industrial și a statutului prevăzut de Legea nr. 182/2010,	Se ia act Proiectul hotărârii Guvernului a fost elaborat în conformitate cu prevederile Legii nr. 182/2010 cu privire la parcurile industriale și are ca obiect exclusiv acordarea titlului de parc

	<i>Raport de expertiză Nr. EH26/11515 din 27.05.2026</i>	prevederile proiectului susțin interesele Societății cu Răspundere Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnița, fondată de autoritatea publică locală. Inițiativa se încadrează formal în mecanismul prevăzut de Legea nr. 182/2010, care permite implicarea unor entități economice în administrarea infrastructurii industriale cu scopul atragerii investițiilor și dezvoltării economice locale. Totodată, se remarcă faptul că deși fondatorul unic al SRL „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnița” este autoritatea publică locală, potrivit datelor disponibile în sistemul informațional al Serviciului Fiscal de Stat, directorul entității cumulează simultan mai multe calități funcționale (director, contabil, fondator și beneficiar efectiv) în cel puțin trei entități economice distincte, iar unele dintre genurile de activitate ale acestora coincid, sau sunt conexe cu activitățile potențial desfășurate în cadrul parcului industrial, în special în domeniul lucrărilor de construcții și al comerțului. Suprapunerea rolului de administrator și intereselor economice private paralele, poate condiționa conflictul de interese potențial și systemic, or periclitează imparțialitatea administratorului și transparența proceselor administrative aferente gestionării infrastructurii și atragerii rezidenților în cadrul PI, or deciziile privind selectarea rezidenților, atribuirea lucrărilor sau gestionarea infrastructurii să fie influențate, direct sau indirect, de interesele acestor entități. Astfel, deși inițiativa de creare a	industrial Societății cu Răspundere Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnița”. Totodată, proiectul hotărârii Guvernului nu reglementează activitatea operațională aferentă administrării parcului industrial, inclusiv selectarea rezidenților, atribuirea lucrărilor sau gestionarea raporturilor contractuale, acestea urmând a fi realizate ulterior, în condițiile cadrului normativ aplicabil și ale competențelor autorităților și organelor de administrare responsabile.
--	---	---	--

	Parcului Industrial „Ocnița” poate reprezenta o intervenție cu potențial impact economic și de dezvoltare locală, structura actuală de guvernare și profilul de implicare al persoanelor-cheie implică necesitatea unor măsuri suplimentare de prevenire a conflictelor de interese. Concluzia expertizei Potrivit notei de fundamentare, proiectul are drept scop acordarea titlului de parc industrial Societății cu Răspundere Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnița” (IDNO 1026604000834), care va administra Parcul Industrial „Ocnița”, de categoria „C”, amplasat în orașul Ocnița, pe un teren cu suprafața de 9,56 ha (numărul cadastral 6201104124), proprietate publică a orașului Ocnița. Autorul a prezentat sinteza avizelor parvenite în cadrul procesului de consultare publică a proiectului de către autoritățile responsabile de implementarea prevederilor conținute în proiect/instituțiilor interesate, fapt ce denotă aspectul definitiv al acestuia și întrunirea condițiilor stabilite de prevederile art.28 din Legea nr.82/2017. În procesul de promovare a proiectului, au fost respectate rigorile de asigurare a transparenței decizionale statuate de prevederile art.8 lit.a)-d) din Legea nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional. Nota informativă a proiectului a fost structurată potrivit exigențelor de tehnică legislativă statuate de prevederile	
--	---	--

		art.30 lit.a)-f) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative. Inițiativa se încadrează formal în mecanismul prevăzut de Legea nr. 182/2010, care permite implicarea unor entități economice în administrarea infrastructurii industriale cu scopul atragerii investițiilor și dezvoltării economice locale, însă analiza structurii actuale de guvernare a entității care va administra Parcul Industrial „Ocnîța” și profilul de implicare al persoanelor-cheie, denotă necesitatea implementării unor măsuri suplimentare de prevenire a conflictelor de interese.	
9.	Ministerul Justiției (Nr. 04/2-5936 din 29.05.2026)	Potrivit notei de fundamentare, proiectul hotărârii Guvernului are drept obiectiv instituirea cadrului juridic și instituțional necesar pentru dezvoltarea Parcului Industrial „Ocnîța”, prin acordarea titlului de parc industrial Societății cu Răspundere Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnîța” și crearea premiselor pentru atragerea investițiilor în raionul Ocnîța. Se atestă că proiectul hotărârii de Guvern este elaborat în temeiul art. 10 alin. (4) din Legea nr. 182/2010 cu privire la parcurile industriale, care prevede acordarea titlului de parc industrial prin hotărâre de Guvern, urmare a examinării cererii și a setului de documente aferente de către Ministerul Dezvoltării Economice și Digitalizării și respectiv, confirmării întrunirii condițiilor de acordare a titlului de parc industrial Societății cu Răspundere Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnîța”. În contextul citat, având în vedere că Societatea cu Răspundere	Se acceptă

		Limitată „Parcul Industrial Multifuncțional din Ocnița” întrunește condițiile legale de acordare a titlului de parc industrial, inclusiv cele prevăzute de art. 6 -10 și art. 15 alin. (11) din Legea nr. 182/2010 cu privire la parcurile industriale, Ministerul Justiției comunică lipsa de propuneri și obiecții de ordin juridic.	
--	--	--	--

Secretar de Stat

Oleg BIVOL