



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÂRE nr. ____

din _____ 2026

Chișinău

Cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică de interes național a bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri naționale

În temeiul art. 3 din Legea nr. 204/2024 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri publice naționale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2024, nr. 341-343, art. 518), al art. 3 din Legea nr. 18/2025 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri publice naționale, inclusiv a punctelor de trecere a frontierei de stat cu infrastructurile conexe (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2025, nr. 96-99, art. 93), al art. 4 și art. 12¹-12³ din Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488/1999 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2000, nr. 42-44, art. 311), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Se aprobă lista bunurilor imobile care urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică de interes național, în vederea realizării lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri naționale (se anexează).

2. Pentru realizarea procedurii de expropriere a bunurile imobile prevăzute la punctul 1, se desemnează în calitate de expropriator Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, prin intermediul Societății pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor”.

3. Societatea pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor” va asigura:

3.1. emiterea actelor individuale aferente, în condițiile art. 12¹ și 12² din Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488/1999, pentru bunurile expropriate;

3.2. emiterea notificărilor conform art. 12² alin. (5) din Legea nr. 488/1999 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică;

3.3. plata despăgubirilor cuvenite persoanelor îndreptățite, în cuantumul stabilit în condițiile Legii exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488/1999;

3.4. depunerea la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile a cererilor necesare pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate al statului asupra bunurilor imobile expropriate și a modificărilor înregistrărilor aferente

terenurilor inițiale, rezultate în urma lucrărilor de formare prin separare a bunurilor imobile.

4. Plata despăgubirilor către expropriați se va efectua în condițiile art. 12³ din Legea nr. 488/1999 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, din contul mijloacelor financiare ale fondului rutier, în limitele prevăzute de legea anuală a bugetului de stat.

5. La solicitarea Societății pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor”, Ministerul Finanțelor va asigura deschiderea, în cadrul Contului Unic Trezorerial al Ministerului Finanțelor, a unui cont destinat evidenței și gestionării mijloacelor financiare alocate pentru realizarea activității acesteia în calitate de expropriator.

6. Controlul asupra executării prezentei hotărâri se pune în sarcina Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale.

7. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

Prim-ministru

VASILE TOFAN

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,
ministrul infrastructurii
și dezvoltării regionale

Vladimir BOLEA

Aprobată
prin Hotărârea Guvernului nr. /2026

LISTA
bunurilor imobile supuse exproprierii pentru lucrări de construcție, reabilitare,
modernizare și extindere a unor drumuri naționale

Nr. crt.	Bunurile imobile supuse exproprierii	Suprafața supusă exproprierii, ha	Amplasarea	Temeiul	Indicele/ nr. drumului	Terenurile inițiale
1	2	3	4	5	6	7
1.	5340000.084	0,2490	com. Leușeni, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	
2.	5340109.382	0,0104	com. Leușeni, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5340109.274
3.	5340109.383	0,0696	com. Leușeni, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5340109.248
4.	5340109.247	0,0400	com. Leușeni, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	
5.	5340109.246	0,0698	com. Leușeni, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5340109.384
6.	5340110.003	0,1055	com. Leușeni, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5340110.367
7.	5340110.004	0,0452	com. Leușeni, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5340110.366
8.	5340110.002	0,0440	com. Leușeni, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5340110.365
9.	5333311.116	0,0752	com. Ivanovca, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5333311.127
10.	5333309.232	0,0098	com. Ivanovca, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5333309.448
11.	5333309.299	0,0200	com. Ivanovca, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	
12.	5333309.225	0,1028	com. Ivanovca, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5333309.447
13.	5333309.208	0,1595	com. Ivanovca, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5333309.449
14.	5333308.344	0,0200	com. Ivanovca, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	
15.	5333308.342	0,0800	com. Ivanovca, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	
16.	5333309.207	0,0092	com. Ivanovca, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5333309.450
17.	5333308.340	0,0351	com. Ivanovca, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5333308.365
18.	5333308.298	0,0015	com. Ivanovca, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5333308.368
19.	5333308.294	0,0044	com. Ivanovca, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5333308.366
20.	5333308.293	0,0088	com. Ivanovca, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5333308.369
21.	5333308.292	0,0125	com. Ivanovca, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5333308.372
22.	5333308.291	0,0083	com. Ivanovca, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5333308.371
23.	5333308.290	0,0018	com. Ivanovca, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5333308.370
24.	5333307.286	0,0533	com. Ivanovca, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5333307.361
25.	5333307.280	0,0422	com. Ivanovca, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	M1	5333307.362
26.	5301103.090	0,0159	mun. Hîncești, r-nul Hîncești	Legea nr. 204/2024	R33	5301103.282
27.	5337204.488	0,0042	com. Lăpușna, r-nul Hîncești	Legea nr. 204/2024	R33	5337204.502
28.	5356104.063	0,0009	sat. Pervomaiscoe, r-nul Hîncești	Legea nr. 204/2024	R33	5356104.248
29.	5356104.064	0,0019	sat. Pervomaiscoe, r-nul Hîncești	Legea nr. 204/2024	R33	5356104.249
30.	5356104.065	0,0018	sat. Pervomaiscoe, r-nul Hîncești	Legea nr. 204/2024	R33	5356104.250
31.	5356104.066	0,0004	sat. Pervomaiscoe, r-nul Hîncești	Legea nr. 204/2024	R33	5356104.251
32.	5356103.068	0,0074	sat. Pervomaiscoe, r-nul Hîncești	Legea nr. 204/2024	R33	5356103.363
33.	5356103.064	0,0059	sat. Pervomaiscoe, r-nul Hîncești	Legea nr. 204/2024	R33	5356103.362
34.	2154101.002	0,0692	sat. Stoianovca, r-nul Cantemir	Legea nr. 204/2024	R34	2154101.291

1	2	3	4	5	6	7
35.	2154101.003	0,0405	sat. Stoianovca, r-nul Cantemir	Legea nr. 204/2024	R34	2154101.292
36.	2154101.004	0,0096	sat. Stoianovca, r-nul Cantemir	Legea nr. 204/2024	R34	2154101.293
37.	2136203.135	0,0062	com. Gotești, r-nul Cantemir	Legea nr. 204/2024	R34	2136203.058
38.	2136203.270	0,0012	com. Gotești, r-nul Cantemir	Legea nr. 204/2024	R34	2136203.059
39.	2136204.024	0,0021	com. Gotești, r-nul Cantemir	Legea nr. 204/2024	R34	2136204.680
40.	2136317.001	0,0158	com. Gotești, r-nul Cantemir	Legea nr. 204/2024	R34	2136317.210
41.	1721304.008	0,0077	com. Cucoara, r-nul Cahul	Legea nr. 204/2024	R34	1721304.058
42.	1738204.071	0,0007	sat. Roșu, r-nul Cahul	Legea nr. 204/2024	R34	1738204.315
43.	7121102.059	0,0573	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121102.091
44.	7121102.031	0,5544	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121102.092
45.	7121102.030	0,9998	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	
46.	7121102.029	0,9998	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	
47.	7121102.102	0,0423	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121102.093
48.	7121116.002	0,0094	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121116.056
49.	7121110.163	0,0093	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121110.197
50.	7121112.040	0,0353	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121112.104
51.	7121303.231	0,0074	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121303.257
52.	7121302.450	0,0373	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121302.203
53.	7121216.307	0,0202	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121216.314
54.	7121216.306	0,0033	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121216.313
55.	7121217.001	0,0278	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121217.528
56.	7121203.001	0,0465	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121203.285
57.	7121203.002	0,0195	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121203.286
58.	7121203.003	0,0210	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121203.287
59.	7121203.004	0,0232	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121203.288
60.	7121203.005	0,0108	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121203.289
61.	7121203.256	0,0109	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121203.290
62.	7121203.006	0,0243	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121203.291
63.	7121203.007	0,0219	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121203.292
64.	7121203.008	0,0203	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121203.293
65.	7121203.009	0,0203	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121203.294
66.	7121203.010	0,0384	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121203.295
67.	7121206.333	0,0253	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	
68.	7121206.292	0,0020	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.358
69.	7121206.293	0,0052	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.359
70.	7121206.294	0,0022	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.363
71.	7121206.295	0,0022	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.364
72.	7121206.296	0,0164	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.365
73.	7121206.297	0,0110	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.368
74.	7121206.298	0,0074	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.369
75.	7121206.299	0,0051	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.370

1	2	3	4	5	6	7
76.	7121206.300	0,0051	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.371
77.	7121206.301	0,0156	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.372
78.	7121206.302	0,0323	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.373
79.	7121206.303	0,0260	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.374
80.	7121206.308	0,0120	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.375
81.	7121206.309	0,0189	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.376
82.	7121206.310	0,0278	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.377
83.	7121206.311	0,0405	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.378
84.	7121206.312	0,0256	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.379
85.	7121206.313	0,0475	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.380
86.	7121206.314	0,0590	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.381
87.	7121206.315	0,0563	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.382
88.	7121206.318	0,0136	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.383
89.	7121206.319	0,0299	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121206.384
90.	7121202.151	0,0068	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121202.204
91.	7121204.174	0,0157	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121204.347
92.	7121110.250	0,0129	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121110.198
93.	7121110.021	0,0515	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121110.199
94.	7121204.176	0,0256	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121204.345
95.	7121204.175	0,0098	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121204.346
96.	7121204.173	0,0132	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121204.348
97.	7121204.172	0,0115	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121204.349
98.	7121204.171	0,0099	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121204.350
99.	7121204.170	0,0079	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121204.351
100.	7121204.169	0,0034	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121204.352
101.	7145209.094	0,0030	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.235
102.	7145209.093	0,0009	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.236
103.	7145109.017	0,0085	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145109.181
104.	7142101.014	0,0134	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.252
105.	7142101.015	0,0413	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.253
106.	7142101.016	0,0262	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.254
107.	7142101.017	0,0258	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.255
108.	7142101.018	0,0297	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.256
109.	7142101.019	0,0298	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.257
110.	7142101.020	0,0315	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.258
111.	7142101.021	0,0331	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.259
112.	7142101.022	0,0343	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.260
113.	7142101.023	0,0348	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.261
114.	7142101.024	0,0174	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.262
115.	7142101.025	0,0341	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.263
116.	7142101.026	0,0354	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.264

1	2	3	4	5	6	7
117.	7142101.027	0,0389	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.265
118.	7142101.028	0,0403	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.266
119.	7142101.029	0,0355	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.267
120.	7142101.030	0,0352	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.268
121.	7142101.031	0,0342	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.269
122.	7142101.032	0,0328	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.270
123.	7142101.033	0,0322	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.271
124.	7142101.034	0,0319	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.272
125.	7142101.035	0,0611	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.273
126.	7142101.037	0,0282	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.274
127.	7142101.038	0,0483	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.275
128.	7142101.040	0,0385	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.276
129.	7142101.042	0,0300	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.277
130.	7142101.044	0,0174	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.278
131.	7142101.046	0,0025	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142101.279
132.	7142103.107	0,0114	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142103.329
133.	7142103.108	0,0329	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142103.330
134.	7142103.109	0,0515	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142103.331
135.	7142103.110	0,0665	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142103.332
136.	7142103.111	0,0776	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142103.333
137.	7142103.112	0,0794	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142103.334
138.	7142103.113	0,0767	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142103.335
139.	7142103.114	0,0684	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142103.336
140.	7142103.115	0,0299	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142103.337
141.	7142103.116	0,0139	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142103.338
142.	7142103.117	0,0462	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142103.339
143.	7142103.118	0,0209	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142103.340
144.	7142104.064	0,0073	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142104.280
145.	7142104.065	0,0183	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142104.281
146.	7142104.066	0,0272	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142104.282
147.	7142104.067	0,0344	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142104.283
148.	7142104.068	0,0626	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142104.284
149.	7142104.069	0,0275	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142104.285
150.	7142104.070	0,1189	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142104.286
151.	7142104.071	0,0575	com. Răcăria, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7142104.287
152.	7145109.083	0,0130	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145109.182
153.	7145109.084	0,0115	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145109.183
154.	7145109.085	0,0101	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145109.184
155.	7145109.086	0,0086	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145109.185
156.	7145109.087	0,0074	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145109.186
157.	7145109.088	0,0063	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145109.187

1	2	3	4	5	6	7
158.	7145109.089	0,0064	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145109.188
159.	7145109.090	0,0090	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145109.189
160.	7145109.091	0,0174	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145109.190
161.	7145109.092	0,0367	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145109.191
162.	7145109.139	0,0625	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145109.192
163.	7145109.093	0,1886	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145109.193
164.	7145109.094	0,2605	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145109.194
165.	7145109.095	0,2930	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145109.195
166.	7145106.041	0,2489	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145106.171
167.	7145106.040	0,5123	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145106.172
168.	7145106.039	0,0076	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145106.173
169.	7145109.135	0,0999	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145109.196
170.	7145111.003	0,0107	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145111.036
171.	7145111.002	0,0407	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145111.037
172.	7145111.001	0,2221	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145111.038
173.	7145112.029	0,7664	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145112.013
174.	7145104.001	0,3894	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145104.206
175.	7145104.001	0,0345	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145104.207
176.	7145113.070	0,0130	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145113.188
177.	7145209.161	0,1327	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.189
178.	7145209.159	0,0044	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.191
179.	7145209.158	0,0019	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.192
180.	7145209.144	0,0055	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.193
181.	7145209.143	0,0015	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.194
182.	7145209.142	0,0037	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.195
183.	7145209.141	0,0030	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.196
184.	7145209.140	0,0037	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.197
185.	7145209.139	0,0036	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.198
186.	7145209.138	0,0060	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.199
187.	7145209.137	0,0061	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.200
188.	7145209.136	0,0076	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.201
189.	7145209.135	0,0107	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.202
190.	7145209.134	0,0041	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.203
191.	7145209.133	0,0126	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.204
192.	7145209.132	0,0112	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.205
193.	7145209.131	0,0041	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.206
194.	7145209.130	0,0057	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.207
195.	7145209.129	0,0027	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.237
196.	7145209.128	0,0066	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.208
197.	7145209.127	0,0085	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.209
198.	7145209.126	0,0024	com. Recea, r-nul Rișcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.210

1	2	3	4	5	6	7
199.	7145209.125	0,0067	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.211
200.	7145209.124	0,0039	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.212
201.	7145209.123	0,0082	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.213
202.	7145209.122	0,0050	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.214
203.	7145209.121	0,0023	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.215
204.	7145209.120	0,0035	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.216
205.	7145209.119	0,0029	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.217
206.	7145209.118	0,0033	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.218
207.	7145209.117	0,0018	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.219
208.	7145209.116	0,0005	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.220
209.	7145209.115	0,0011	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.221
210.	7145209.114	0,0076	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.222
211.	7145209.113	0,0020	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.223
212.	7145209.112	0,0015	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.224
213.	7145209.111	0,0016	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.225
214.	7145209.110	0,0031	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.226
215.	7145209.109	0,0018	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.227
216.	7145209.101	0,0022	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.228
217.	7145209.100	0,0022	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.229
218.	7145209.099	0,0022	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.230
219.	7145209.098	0,0056	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.231
220.	7145209.097	0,0056	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.232
221.	7145209.096	0,0088	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.233
222.	7145209.095	0,0035	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.234
223.	7121303.258	0,1036	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121303.771
224.	7121303.259	0,0656	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121303.833
225.	7121303.256	0,0186	sat. Corlăteni, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7121303.776
226.	7145209.190	0,0022	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145209.160
227.	7145207.201	0,0336	com. Recea, r-nul Rîșcani	Legea nr. 204/2024	M5	7145207.042
228.	2901113.160	0,0546	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901113.016
229.	2901113.161	0,0119	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901113.017
230.	2901116.113	0,0068	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
231.	2901117.131	0,0023	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901117.053
232.	2901117.124	0,0708	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901117.054
233.	2901117.137	0,0603	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901117.078
234.	2901117.138	0,0705	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901117.082
235.	2901117.130	0,0935	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901117.083
236.	2901117.084	0,1202	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
237.	2901117.136	0,0071	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901117.099
238.	2901117.127	0,0107	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901117.100
239.	2901117.139	0,1502	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901117.101

1	2	3	4	5	6	7
240.	2901117.103	0,1832	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
241.	2901117.104	0,2264	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
242.	2901117.105	0,0931	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
243.	2901117.107	0,0309	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
244.	2901117.134	0,0555	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901117.108
245.	2901117.126	0,0651	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901117.109
246.	2901117.135	0,0228	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901117.110
247.	2901117.125	0,0293	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901117.111
248.	2901117.133	0,0083	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901117.112
249.	2901117.128	0,0260	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901117.114
250.	2901117.132	0,0240	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901117.243
251.	2901118.402	0,0200	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901118.006
252.	2901118.403	0,0391	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901118.007
253.	2901118.392	0,0134	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901118.027
254.	2901118.393	0,1075	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901118.193
255.	2901118.399	0,0197	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901118.221
256.	2901118.404	0,0226	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901118.222
257.	2901118.400	0,0174	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901118.223
258.	2901118.405	0,0478	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901118.285
259.	2901118.328	0,1933	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
260.	2901118.339	0,0395	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
261.	2901118.341	0,0248	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
262.	2901118.343	0,0137	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
263.	2901118.401	0,0063	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901118.366
264.	2901118.394	0,0381	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901118.372
265.	2901118.397	0,0232	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901118.378
266.	2901201.136	0,0249	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901201.023
267.	2901201.137	0,0136	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901201.031
268.	2901201.141	0,0297	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901201.081
269.	2901201.172	0,1073	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901201.082
270.	2901201.138	0,0547	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901201.083
271.	2901201.138	0,0547	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901201.083
272.	2901206.096	0,0019	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901206.015
273.	2901206.022	0,0211	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
274.	2901206.023	0,0260	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
275.	2901206.025	0,0268	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
276.	2901206.025	0,0268	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
277.	2901206.025	0,0268	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
278.	2901206.029	0,0208	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
279.	2901206.030	0,0093	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
280.	2901206.032	0,2985	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	

1	2	3	4	5	6	7
281.	2901206.033	0,1490	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
282.	2901206.035	0,0030	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
283.	2901206.088	0,0055	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901206.040
284.	2901206.089	0,0398	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901206.040
285.	2901206.097	0,0065	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901206.045
286.	2901206.098	0,0094	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901206.049
287.	2901206.054	0,2355	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901206.054
288.	2901206.116	0,1787	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901206.055
289.	2901206.104	0,0465	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901206.065
290.	2901206.066	0,2437	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
291.	2901206.112	0,0847	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901206.068
292.	2901206.099	0,0379	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901206.074
293.	2901206.111	0,1189	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901206.075
294.	2901206.117	0,0127	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901206.076
295.	2901206.100	0,0185	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901206.077
296.	2901206.083	0,0280	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901206.078
297.	2901206.151	0,1703	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
298.	2901206.152	0,1779	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
299.	2901206.630	0,0188	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
300.	2901206.671	0,0187	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	
301.	9217205.462	0,0177	com. Boghenii Noi, r-nul Ungheni	Legea nr. 18/2025	G88	9217205.305
302.	9217209.178	0,0010	com. Boghenii Noi, r-nul Ungheni	Legea nr. 18/2025	G88	9217209.049
303.	9217209.179	0,0147	com. Boghenii Noi, r-nul Ungheni	Legea nr. 18/2025	G88	92172090040
304.	9217209.180	0,0075	com. Boghenii Noi, r-nul Ungheni	Legea nr. 18/2025	G88	92172090040
305.	9217209.181	0,0147	com. Boghenii Noi, r-nul Ungheni	Legea nr. 18/2025	G88	92172090020
306.	9217299.180	0,0147	com. Boghenii Noi, r-nul Ungheni	Legea nr. 18/2025	G88	92172090001
307.	9217298.055	0,0038	com. Boghenii Noi, r-nul Ungheni	Legea nr. 18/2025	G88	92172990106
308.	9217298.181	0,0060	com. Boghenii Noi, r-nul Ungheni	Legea nr. 18/2025	G88	92172980023
309.	9217114.225	0,0072	com. Boghenii Noi, r-nul Ungheni	Legea nr. 18/2025	G88	92172980041
310.	9217114.226	0,0143	com. Boghenii Noi, r-nul Ungheni	Legea nr. 18/2025	G88	92171140110
311.	9217114.227	0,0118	com. Boghenii Noi, r-nul Ungheni	Legea nr. 18/2025	G88	92171140109
312.	9217114.228	0,0093	com. Boghenii Noi, r-nul Ungheni	Legea nr. 18/2025	G88	92171140108
313.	9217114.229	0,0074	com. Boghenii Noi, r-nul Ungheni	Legea nr. 18/2025	G88	92171140107
314.	9217114.230	0,0062	com. Boghenii Noi, r-nul Ungheni	Legea nr. 18/2025	G88	92171140106
315.	9217114.231	0,0058	com. Boghenii Noi, r-nul Ungheni	Legea nr. 18/2025	G88	92171140105
316.	9217114.232	0,0041	com. Boghenii Noi, r-nul Ungheni	Legea nr. 18/2025	G88	92171140104
317.	9217209.178	0,0010	com. Boghenii Noi, r-nul Ungheni	Legea nr. 18/2025	G88	92171140103
318.	9254106.569	0,0403	com. Boghenii Noi, r-nul Ungheni	Legea nr. 18/2025	G88	92541060434
319.	2538112.1171	0,3300	sat. Rădeni, r-nul Călărași	Legea nr. 18/2025	G88	25381120070
320.	2538112.1171	0,2800	sat. Rădeni, r-nul Călărași	Legea nr. 18/2025	G88	25381120084
321.	2517210.1906	0,3200	com. Dereneu r-nul Călărași	Legea nr. 18/2025	G88	25172100028

1	2	3	4	5	6	7
322.	9603212.261	0,0101	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603212.549
323.	9603212.261	0,0003	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603212.548
324.	9603212.500	0,0041	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603212.601
325.	9603212.507	0,0043	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603212.546
326.	9603221.361	0,0245	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603221.483
327.	9603221.369	0,0376	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603221.484
328.	9603312.045	0,0033	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603312.109
329.	9603312.051	0,0113	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603312.108
330.	9603403.050	0,0029	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603403.106
331.	9603403.051	0,0063	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603403.105
332.	9603403.061	0,0132	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603403.076
333.	9603403.063	0,0412	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603403.077
334.	9603403.065	0,0260	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603403.078
335.	9603403.067	0,0093	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	
336.	9603404.067	0,0074	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603404.272
337.	9603404.068	0,0125	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603404.273
338.	9603404.069	0,0137	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603404.274
339.	9603404.070	0,0117	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603404.275
340.	9603404.080	0,0013	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603404.302
341.	9603404.081	0,0059	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603404.303
342.	9603404.163	0,0038	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603404.304
343.	9603404.164	0,0203	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603404.305
344.	9603404.171	0,0333	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603404.308
345.	9603404.196	0,0113	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603404.276
346.	9603404.261	0,0175	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603404.307
347.	9603404.262	0,0083	UTA Găgăuzia, or. Vulcănești	Legea nr. 204/2024	M3	9603404.306
348.	2157203.061	0,0036	com. Toceni, r-nul Cantemir	Legea nr. 18/2025	R34	2157203.240
349.	2157203.089	0,0175	com. Toceni, r-nul Cantemir	Legea nr. 18/2025	R34	2157203.243
350.	2157203.089	0,0175	com. Toceni, r-nul Cantemir	Legea nr. 18/2025	R34	2157203.243
351.	2157203.089	0,0175	com. Toceni, r-nul Cantemir	Legea nr. 18/2025	R34	2157203.243
352.	2157203.089	0,0175	com. Toceni, r-nul Cantemir	Legea nr. 18/2025	R34	2157203.243
353.	2157203.090	0,0118	com. Toceni, r-nul Cantemir	Legea nr. 18/2025	R34	2157203.242
354.	2157203.091	0,0028	com. Toceni, r-nul Cantemir	Legea nr. 18/2025	R34	2157203.241
355.	2162101.037	0,0003	com. Toceni, r-nul Cantemir	Legea nr. 18/2025	R34	2162101.086
356.	2162101.038	0,0084	com. Toceni, r-nul Cantemir	Legea nr. 18/2025	R34	2162101.085
357.	2162101.039	0,0061	com. Toceni, r-nul Cantemir	Legea nr. 18/2025	R34	2162101.084
358.	2162101.042	0,0086	com. Toceni, r-nul Cantemir	Legea nr. 18/2025	R34	2162101.082
359.	2162101.069	0,0023	com. Toceni, r-nul Cantemir	Legea nr. 18/2025	R34	2162101.083
360.	5343110.284	0,0028	com. Mereșeni, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	R34	5343110.195
361.	5359211.085	0,0234	com. Sărata-Galbenă, r-nul Hîncești	Legea nr. 18/2025	R34	5359211.226
362.	5701222.033	0,0085	or. Leova, r-nul Leova	Legea nr. 18/2025	R34	5701222.365

1	2	3	4	5	6	7
363.	5717101.560	0,0147	com. Cazangic, r-nul Leova	Legea nr. 18/2025	R34	5717101.621
364.	5717101.560	0,0608	com. Cazangic, r-nul Leova	Legea nr. 18/2025	R34	5717101.622
365.	5717109.065	0,0030	com. Cazangic, r-nul Leova	Legea nr. 18/2025	R34	5717109.236
366.	5717109.065	0,0027	com. Cazangic, r-nul Leova	Legea nr. 18/2025	R34	5717109.237
367.	5356103.097	0,0004	sat. Pervomaiscoe, r-nul Hîncești	Legea nr. 204/2024	R33	5356103.364
368.	5356103.096	0,0009	sat. Pervomaiscoe, r-nul Hîncești	Legea nr. 204/2024	R33	5356103.367
369.	5356103.095	0,0008	sat. Pervomaiscoe, r-nul Hîncești	Legea nr. 204/2024	R33	5356103.366
370.	5356103.094	0,0005	sat. Pervomaiscoe, r-nul Hîncești	Legea nr. 204/2024	R33	5356103.365
371.	7810122.061	0,0060	com. Bădiceni, sat. Grigorăuca, r-nul Soroca	Legea nr. 204/2024	R14	7810122.132
372.	3440109.096	0,0087	com. Tătărauca Veche, r-nul Soroca	Legea nr. 204/2024	R14	3440109.144
373.	3440109.095	0,0131	com. Tătărauca Veche, r-nul Soroca	Legea nr. 204/2024	R14	3440109.143
374.	3440109.094	0,0084	com. Tătărauca Veche, r-nul Soroca	Legea nr. 204/2024	R14	3440109.142
375.	3440109.093	0,0030	com. Tătărauca Veche, r-nul Soroca	Legea nr. 204/2024	R14	3440109.141
376.	3440109.090	0,0013	com. Tătărauca Veche, r-nul Soroca	Legea nr. 204/2024	R14	3440109.166
377.	3434107.083	0,0046	sat. Pocrovca, r-nul Dondușeni	Legea nr. 204/2024	R14	3434107.190
378.	3434106.042	0,0091	sat. Pocrovca, r-nul Dondușeni	Legea nr. 204/2024	R14	3434106.407
379.	3434106.043	0,0048	sat. Pocrovca, r-nul Dondușeni	Legea nr. 204/2024	R14	3434106.408
380.	3410106.451	0,0025	sat. Arionești, r-nul Dondușeni	Legea nr. 204/2024	R14	3410106.589
381.	3410208.194	0,0082	sat. Arionești, r-nul Dondușeni	Legea nr. 204/2024	R14	3410208.179
382.	3410208.194	0,0032	sat. Arionești, r-nul Dondușeni	Legea nr. 204/2024	R14	3410208.280
383.	2116214.524	0,0156	sat. Capaclia, r-nul Cantemir	Legea nr. 18/2025	G131	2116214.390
384.	2116214.523	0,0369	sat. Capaclia, r-nul Cantemir	Legea nr. 18/2025	G131	2116214.391
385.	2116214.522	0,0420	sat. Capaclia, r-nul Cantemir	Legea nr. 18/2025	G131	2116214.392
386.	2116214.521	0,0146	sat. Capaclia, r-nul Cantemir	Legea nr. 18/2025	G131	2116214.393
387.	2901116.144	0,0518	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901116.102
388.	2901117.129	0,0251	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901117.079
389.	2901201.130	0,1762	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901201.029
390.	2901206.084	0,0108	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901206.019
391.	2901206.085	0,0663	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901206.019
392.	2901206.086	0,0105	orașul Cimișlia, r-nul Cimișlia	Legea nr. 204/2024	M3	2901206.020
Total: 392 bunuri		17,4664				

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul hotărârii de Guvern cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică de interes național a bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri naționale (număr unic 531/MIDR/2026)

1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ
Proiectul hotărârii Guvernului a fost elaborat de către Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ
<i>2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ</i>
Proiectul actului normativ este elaborat în temeiul prevederilor art. 3 din Legea nr. 204/2024 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri publice naționale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2024, nr. 341-343, art. 518), art. 3 din Legea nr. 18/2025 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri publice naționale, inclusiv a punctelor de trecere a frontierei de stat cu infrastructurile conexe (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2025, nr. 96-99, art. 93), art. 4, art. 12 ¹ , 12 ² și 12 ³ din Legea nr. 488/1999 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2000, nr. 42-44, art. 311).
<i>2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative</i>
În scopul dezvoltării rețelei de drumuri naționale, prin adoptarea Legilor nr. 204/2024 și nr. 18/2025, de către Parlamentul Republicii Moldova au fost declarate de utilitate publică de interes național lucrările de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri naționale, după cum urmează: Legea nr. 204/2024 cuprinde dezvoltarea drumurilor: M3 Chișinău – Comrat – Giurgiulești – frontiera cu România (<i>sectoarele de ocolire a or. Vulcănești și a or. Cimișlia</i>), R14: R6 – Codrul Nou – Soroca – Unguri – frontiera cu Ucraina (<i>sectorul Soroca – Arionești</i>), R33 Hîncești – Lăpușna – M1 (<i>tot drumul</i>), R34 Hîncești – Leova – Cahul – Giurgiulești (<i>sectorul Cantemir – Cahul</i>), M5 frontiera cu Ucraina – Criva – Bălți – Chișinău – Tiraspol – frontiera cu Ucraina (<i>sectorul Criva – Bălți</i>), R7: R14 – Drochia – Costești – frontiera cu România (<i>tot drumul</i>), R14.3 drumul de acces la podul Cosăuți – Yampil (<i>tot drumul</i>); Legea nr. 18/2025 include drumurile: R34 Hîncești – Leova – Cahul – Giurgiulești (<i>sectoarele Hîncești – Cantemir și Cahul – Giurgiulești</i>), G88 Cornești – Boghenii Noi – Năpădeni – M5 (<i>tot sectorul</i>), G86: G88 – Dereneu – G85 (<i>tot sectorul</i>), G35: R14 – Țepilova – Vanțina – Căinari Vechi (<i>tot sectorul</i>), G33: R12 – Mîndic – Zgurița – Mărculești – R13 (<i>sectoarele Căinari Vechi – Izvoare și Trifănești – R13</i>), L163 Trifănești – Alexandrovca – Izvoare (<i>tot sectorul</i>), G131: R35 – Bobocica – G132 (<i>tot sectorul</i>), G132: R35 – Baimaclia – Taraclia de Salcie – R32 (<i>sectorul Tartaul – Baimaclia</i>), G133: G132 – Tartaul – Gotești – R34 (<i>tot sectorul</i>), R1 Chișinău – Ungheni – frontiera cu România, inclusiv punctul de trecere a frontierei de stat cu infrastructura conexă (<i>sectorul Zagarancea – frontiera cu România</i>), M3 Chișinău –

Comrat – Giurgiulești – frontiera cu România (*sectorul M3.1 – punctul de trecere a frontierei cu România*), M3.1 Giurgiulești – frontiera cu Ucraina, inclusiv punctul de trecere a frontierei de stat cu infrastructura conexă (*tot sectorul*), drumul de ocolire a satului Giurgiulești inclusiv zona de parcaj pentru transportul rutier de marfă (*conexiunea dintre drumurile M3 – R34*) și drumul M1 frontiera cu România – Leușeni – Chișinău – Dubăsari – frontiera cu Ucraina (*sectorul frontiera cu România – M2 și sectoarele II și III ale drumului de centură a municipiului Chișinău M2*).

Obiecte ale exproprierii, necesare pentru amplasarea lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a drumurilor publice și a punctelor de trecere a frontierei cu infrastructurile conexe, inclusiv zonele de siguranță a acestora, declarate de utilitate publică, sunt bunurile imobile (terenuri și/sau construcții) proprietate privată și cele aflate în proprietatea unităților administrativ-teritoriale (domeniul privat), situate în hotarele localităților amplasate de-a lungul drumurilor naționale vizate.

Conform Legilor de declarare a utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri publice naționale, prenotate, Guvernul, în numele statului, urmează să întreprindă măsurile necesare în vederea exproprierii bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor declarate de utilitate publică de interes național.

În scopul asigurării procesului de expropriere, prin Hotărârile de Guvern nr. 868/2024 și nr. 323/2025, Guvernul a împuternicit Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, prin intermediul Societății pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor”, să asigure efectuarea complexului de lucrări cadastrale (identificarea bunurilor proprietate privată, delimitarea proprietății publice, corectarea erorilor comise la atribuirea terenurilor proprietate publică, modificarea planurilor cadastrale, elaborarea proiectelor de organizare a teritoriului, elaborarea planurilor geometrice, inițierea și aprobarea lucrărilor de formare a bunurilor imobile), evaluarea în scopul determinării cuantumului despăgubirilor pentru obiectele supuse exproprierii și elaborarea studiilor pedologice și întocmirea dosarelor de schimbare a categoriei de destinație a terenurilor.

În acest sens, Societății pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor”, prin procedura de achiziții publice, a contractat serviciile de lucrări cadastrale pentru bunurile imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri naționale și a prezentat Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile lista terenurilor/construcțiilor, pentru notarea în Registrul bunurilor imobile a interdicțiilor instituite în temeiul articolului 9 alineatul (12) din Legea nr. 488/1999 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică.

După finalizarea lucrărilor cadastrale, prin procedura de achiziții publice, au fost contractate serviciile de elaborare a rapoartelor de evaluare întocmite în conformitate cu Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, având drept scop determinarea cuantumului despăgubirilor. Pentru toate bunurile imobile supuse exproprierii au fost perfectate rapoartele de evaluare individuale.

Rapoartele de evaluare reflectă valoarea de piață a bunurilor imobile, determinată prin metode comparative și analize ale tranzacțiilor recente, luând în considerare categoria de destinație, amplasarea și caracteristicile economice ale bunurilor imobile.

Conform raportului de evaluare, costurile medii ale terenurilor aferente localităților în care sunt amplasate bunurile imobile supuse exproprierii sunt următoarele:

- satul Arionești, raionul Dondușeni – 1.170.754 MDL/ha (117,08 MDL/m²);
- comuna Bădiceni și satul Grigorăuca, raionul Soroca – 461.167 MDL/ha (46,12 MDL/m²);
- orașul Cimișlia, raionul Cimișlia – 162.826 MDL/ha (16,28 MDL/m²);
- satul Corlăteni, raionul Rîșcani – 2.724.916 MDL/ha (272,49 MDL/m²);
- comuna Cosăuți, raionul Soroca – 112.443 MDL/ha (11,24 MDL/m²);
- comuna Cucoara, raionul Cahul – 331.818 MDL/ha (33,18 MDL/m²);
- comuna Gotești, raionul Cantemir – 865.480 MDL/ha (86,55 MDL/m²);
- comuna Grinăuți, raionul Rîșcani – 1.005.394 MDL/ha (100,54 MDL/m²);
- municipiul Hîncești, raionul Hîncești – 520.566 MDL/ha (52,06 MDL/m²);
- comuna Lăpușna, raionul Hîncești – 1.740.238 MDL/ha (174,02 MDL/m²);
- satul Pervomaiscoe, raionul Hîncești – 212.593 MDL/ha (21,26 MDL/m²);
- satul Pocrovca, raionul Dondușeni – 959.846 MDL/ha (95,98 MDL/m²);
- comuna Răcăria, raionul Rîșcani – 710.265 MDL/ha (71,03 MDL/m²);
- comuna Recea, raionul Rîșcani – 624.631 MDL/ha (62,46 MDL/m²);
- satul Roșu, raionul Cahul – 1.904.286 MDL/ha (190,43 MDL/m²);
- satul Stoianovca, raionul Cantemir – 102.875 MDL/ha (10,29 MDL/m²);
- comuna Tătărauca Veche, raionul Soroca – 184.447 MDL/ha (18,44 MDL/m²);
- orașul Vulcănești, UTA Găgăuzia – 265.599 MDL/ha (26,56 MDL/m²).

Conform Rapoartelor elaborate de evaluatori, valorile indicate, constituie baza de calcul pentru stabilirea despăgubirilor individuale, acestea fiind ajustate, în funcție de particularitățile fiecărui bun imobil (suprafață, acces la infrastructură, construcții existente etc.), astfel fiind asigurată respectarea principiului compensării juste și prealabile, prevăzut de legislația națională.

În condițiile prevederilor Legii nr. 488/1999 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, în temeiul împuternicirilor acordate, Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, prin intermediul Societății pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor”, a perfectat și înaintat ofertele (propunerile) de expropriere către proprietarii bunurilor imobile expropriate, pentru care a fost posibilă identificarea vizelor de reședință. Pentru persoanele pentru care nu a fost posibilă identificarea vizelor de reședință, respectarea principiului compensării juste și prealabile va fi realizat prin depozitarea sumei evaluate pe contul special destinat despăgubirii, în suma conformă Rapoartelor de evaluare.

În acest scop este necesară deschiderea unui cont trezorerial distinct de contul destinat operațiunilor curente ale Fondului rutier, care să asigure individualizarea și indisponibilizarea sumelor pe numele fiecărui expropriat, evidența nominală a acestora pe durata termenului de 5 ani, precum și trasabilitatea și auditabilitatea mijloacelor utilizate.

Ca rezultat al sistematizării informației s-a definitivat lista bunurilor pentru care au fost realizate procedurile de expropriere, ca temei pentru promovarea proiectului de hotărâre de Guvern, care reprezintă Decizia de expropriere, în corespundere cu prevederile art. 12¹, 12² și 12³ din Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488/1999.

3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse

3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Scopul proiectului este asigurarea și realizarea procesului de expropriere pentru a putea iniția executarea lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a drumurilor naționale, declarate de utilitate publică prin Legile nr. 204/2024 și nr. 18/2025.

În acest sens, proiectul prevede următoarele:

- Exproprierea în folosul statului a bunurilor imobile indicate în Anexă, în vederea executării lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri naționale cu posibilitatea ulterioarei completări și modificări a listei terenurilor.
- Achitarea despăgubirilor se va asigura din contul mijloacele financiare ale fondului rutier, în limita prevăzută de legea anuală a bugetului de stat.
- Împuternicirea Societății pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor” să asigure transferarea mijloacelor financiare destinate achitării despăgubirilor pe un cont special rezervat fondului de despăgubire, în valoarea conformă Rapoartelor de evaluare.
- Plata despăgubirilor către expropriați se va efectua cu respectarea și condițiile art. 12³ din Legea nr. 488/1999 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică.
- În cazurile în care expropriații nu vor ridica despăgubirea consemnată pe numele lor în termen de 5 ani, mijloacele financiare se vor restitui la bugetul de stat.
- Împuternicirea Societății pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor”, să depună cereri pentru înregistrarea dreptului de proprietate al statului în Registrul bunurilor imobile, la Instituția Publică „Cadastrul Bunurilor Imobile”.
- Controlul asupra executării prezentei hotărâri va fi sarcina Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale.
- Hotărârea se propune a intra în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova, considerând calendarele restrânse a implementării proiectelor investiționale.

În anexa sunt indicate bunurile imobile proprietate privată ce urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică în vederea realizării lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri naționale.

La etapa inițială aceasta a inclus 249 de terenuri, care a fost completată pe parcursul procesului de avizare, cu încă 143 de terenuri (în urma actualizării documentației cadastrale și a identificării bunurilor imobile suplimentare afectate de amplasamentul lucrărilor).

3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare

Nu au fost examinate.

4. Analiza impactului de reglementare

4.1. Impactul asupra sectorului public

Proiectul nu are impact direct asupra sectorului public.

Consecutiv, construcția, reabilitarea, modernizarea și extinderea drumurilor naționale va duce la îmbunătățirea infrastructurii de transport, facilitând mobilitatea și reducând timpul de călătorie. Acest lucru va stimula dezvoltarea economică regională, atrăgând investiții și creând noi locuri de muncă.
<i>4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative</i>
Implementarea proiectului necesită alocarea mijloace financiare care conform prevederilor proiectului vor fi acoperite din sursele Fondului Rutier, fără alocarea resurselor financiare suplimentare din bugetul de stat. Mijloacele financiare respective rezidă rapoartele de evaluare a bunurilor imobile de către evaluatori, titulari ai certificatelor de evaluator, eliberate în conformitate cu Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare. Quantumul acestor cheltuieli a fost determinat în procesul de realizare a măsurilor de evaluare a bunurilor imobile și constituie circa 25927654,27 lei.
<i>4.3. Impactul asupra sectorului privat</i>
Proiectul prevede aprobarea listei bunurilor imobile private, 392 terenuri preponderent agricole, cu o suprafață de 17,4664 ha necesare amplasamentului unor sectoare de drumuri naționale prin executarea lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a acestora. În același timp, prin proiect se propune aprobarea modului de desfășurare a procesului de realizare a despăgubirii echitabile a expropriaților, calculate pe baza rapoartelor de evaluare.
<i>4.4. Impactul social</i>
Impactul social al proiectului este unul indirect, întrucât intervenția propusă, are drept scop dezvoltarea infrastructurii de transport, iar sprijinul acordat pentru investițiile în infrastructura de transport va contribui pe termen lung la îmbunătățirea serviciilor publice de transport rutier, va stimula dezvoltarea economică regională, atrăgând investiții în diverse domenii ale economiei. Aceasta ar putea genera un impact pozitiv asupra accesului la noi locuri de muncă și facilitarea mobilității, îmbunătățind astfel calitatea vieții pentru utilizatorii transportului rutier și infrastructurii de transport. Prin urmare, dezvoltarea infrastructurii de transport va aduce beneficii economice și de mobilitate, contribuind la o dezvoltare socio-economică mai durabilă.
<i>4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal</i>
Nu este aplicabil.
<i>4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen</i>
Nu este aplicabil.
<i>4.5. Impactul asupra mediului</i>
Proiectul actului normativ nu are impact direct asupra mediului. Totodată, la construcția, reabilitarea, modernizarea și extinderea drumurilor naționale vor fi respectate prevederile cadrului normativ din domeniul mediului.
<i>4.6. Alte impacturi și informații relevante</i>
Proiectul va contribui la realizarea obiectivelor stabilite pentru dezvoltarea infrastructurii rutiere.
5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE
<i>5.1. Măsurile normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională</i>
Proiectul nu transpune acte ale UE.

5.2. <i>Măsuri normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE</i>
Nu este aplicabil.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ
Proiectul hotărârii de Guvern a fost supus consultărilor publice și avizărilor de către entitățile publice de resort în conformitate cu prevederile Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative. Proiectul a fost remis spre avizare, prin scrisoarea Cancelariei de Stat nr. DGPȘG-2484-18-69-1414 din 2 iunie 2026 și ca urmare a procedurii de avizare au fost recepționate avizele Agenției Proprietății Publice (nr. 05-04-4380 din 10.06.2026), Congresului Autorităților Locale din Moldova (nr. 196 din 08.06.2026), Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (nr. 36/01-06/794 din 11.06.2026), Societății pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor” (nr. 09/01-01/3101 din 17.06.2026) și Ministerului Finanțelor (nr. 09/2-03/442/985 din 22.06.2026). Obiecțiile și propunerile formulate, precum și argumentele autorului proiectului, sunt reflectate în sinteza obiecțiilor și propunerilor, parte componentă a dosarului proiectului. Totodată, în scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, anunțul privind inițierea elaborării proiectului și proiectul hotărârii de Guvern poate fi accesat pe portalul web oficial al Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale și pe portalul guvernamental particip.gov.md. https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/1583.
7. Concluziile expertizelor
Proiectul de hotărâre a fost supus expertizei juridice și respectiv expertizei anticorupție în conformitate cu cerințele Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative și rezultatele examinării acesteia au fost luate în considerație la definitivarea proiectului.
8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent
Proiectul nu contravine legislației naționale. Proiectul se integrează organic în cadrul normativ în vigoare, în sensul art. 3 alin. (4) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative. Desemnarea Societății pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor” în calitate de expropriator se întemeiază pe art. 4 din Legea nr. 488/1999 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, potrivit căruia, pentru lucrările de interes național, expropriator este statul, prin organele lui abilitate sau prin persoane special desemnate conform legii, teza a doua a normei vizând, prin ipoteză, subiecte de drept distincte de organele statului. Soluția asigură continuitatea cadrului instituit prin Hotărârile Guvernului nr. 868/2024 și nr. 323/2025, prin care aceleași entități i-au fost încredințate lucrările cadastrale și evaluarea în scopul determinării cuantumului despăgubirilor.
9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ
Implementarea va fi asigurată de către Societatea pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor”. După implementarea acestui proiect va fi posibilă alocarea terenurilor necesare pentru executarea nemijlocită a lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a drumurilor naționale menționate supra, ceea ce va influența pozitiv la ridicarea nivelului de trai al populației prin îmbunătățirea infrastructurii rutiere

naționale, facilitând transportul de mărfuri și călători precum și dezvoltarea economică a țării.

Secretar General

Angela ȚURCANU

SINTEZA
obiecțiilor și propunerilor (recomandărilor)
la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică de
interes național a bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de construcție, reabilitare,
modernizare și extindere a unor drumuri naționale
(număr unic 531/MIDR/2026)

Participantul la avizare, consultare publică, expertizare	Nr. crt.	Conținutul obiecției, propunerii, recomandării, concluziei	Argumentarea autorului proiectului
Avizare și consultare publică			
Ministerul Finanțelor (Nr. 09/2-03/442/985 din 22.06.2026).	1	<i>La proiectul hotărârii</i> Societatea pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor” este instituția ce gestionează mijloacele Fondului rutier, surse ce se aprobă în legile bugetare anuale. În acest sens, Administrația deține deja un cont unic trezorerial deschis în trezoreria de stat, unde Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale transferă mijloacele Fondului rutier. Astfel, dat fiind faptul, că conform punctului 4 al proiectului plata despăgubirilor se va acoperi din contul mijloacelor Fondului rutier, transferul acestor mijloace către expropriați se va efectua de la acest cont. În acest context, se propune excluderea pct. 5 din proiectului de hotărâre. Reieșind din cele expuse, proiectul urmează a fi definitivat prin prisma propunerilor și obiecțiilor prezentate.	Nu se acceptă. Potrivit art. 12³ din Legea nr. 488/1999 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, despăgubirile pot fi consemnate într-un cont special destinat plății acestora în situațiile prevăzute de lege. În acest scop este necesară existența unui cont distinct destinat exclusiv operațiunilor aferente procesului de expropriere. Contul unic prin intermediul căruia sunt gestionate mijloacele Fondului rutier are o destinație diferită și nu poate substitui mecanismul special prevăzut de Legea nr. 488/1999 pentru administrarea despăgubirilor de expropriere. Menținerea prevederii respective asigură transparența gestionării mijloacelor financiare și individualizarea operațiunilor aferente despăgubirilor.
Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru (Nr.36/01-06/794 din 11.06.2026).	2	Prevederea din subpunctul 3.4 să fie substituită cu textul: <i>„3.4. efectuarea complexului de lucrări cadastrale (identificarea bunurilor proprietate privată, delimitarea proprietății publice, corectarea erorilor comise la atribuirea terenurilor proprietate publică, modificarea planurilor cadastrale, elaborarea proiectelor de organizare a teritoriului, elaborarea planurilor geometrice, inițierea și aprobarea lucrărilor de formare a bunurilor imobile)”.</i> Proiectul să fie completat cu subpunctul 3.5. în următoarea redacție:	Nu se acceptă. Efectuarea lucrărilor cadastrale a fost deja dispusa prin Hotărârile Guvernului nr. 868/2024 și nr. 323/2025. Reluarea acelorași atribuții în prezentul proiect ar dubla o reglementare aflată în vigoare, contrar art. 3 alin. (4) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, și ar institui o obligație lipsită de obiect la data intrării în vigoare a hotărârii.

„ 3.5. depunerea cererilor de înregistrare a drepturilor statului asupra terenurilor expropriate, precum și cererilor de efectuare a rectificărilor, modificărilor în registrul bunurilor imobile pentru terenurile inițiale”.

Această modificare derivă din practica de punere în aplicare actelor normative cu privire la exproprierea pentru cauză de utilitate publică a bunurilor imobile. Este necesar de a indica concret toate lucrările cadastrale care vor fi executate. După executarea lucrărilor necesare, expropriatorul depune cererea de înregistrare a drepturilor statului asupra terenurilor expropriate. Mai mult decât atât, este necesară modificarea datelor din registrul bunurilor imobile privind suprafața terenului rămas în proprietatea persoanei private de la care a fost expropriată o parte din teren, aceasta din urmă nefiind obligată să suporte cheltuielile pentru înregistrarea acestor modificări.

Notăm că, în punctul 26 al Anexei, este indicat terenul cu numărul cadastral 9277104.158 cu suprafața de 0,23 ha. Conform datelor din cadastrul bunurilor imobile din acest teren a fost separat terenul cu numărul cadastral 9277104.205 cu suprafața de 0,1977 ha, iar cererea de efectuare a modificărilor în registrul bunurilor imobile pentru terenul cu numărul cadastral 9277104.158 nu a fost depusă, respectiv terenul a rămas cu suprafața neschimbată.

Propunem verificarea și, după caz, corectarea datelor privind suprafața terenurilor supuse exproprierii, indicate în Anexă. Menționăm că, în proiect, sunt indicate suprafețele terenurilor afectate (terenuri nou-formate), de exemplu cele prevăzute la pozițiile 27–29. Totodată, ultima coloană din tabel este intitulată „Separat din”, însă în această rubrică sunt înscrise numerele cadastrale ale terenurilor nou-formate, dar nu ale terenurilor din care acestea au fost

Se acceptă.

Punctul 3.4 a fost expus în următoarea redacție: „depunerea la Instituția Publică „Cadastrul Bunurilor Imobile” a cererilor necesare pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate al statului asupra bunurilor imobile expropriate și a modificărilor înregistrărilor aferente terenurilor inițiale, rezultate în urma lucrărilor de formare prin separare a bunurilor imobile.”

Se acceptă.

Rectificarea în registrul bunurilor imobile se va realiza potrivit subpunctului 3.4 din proiect, care a fost completat în acest sens, soluție ce evită instituirea a două subpuncte cu obiect parțial suprapus.

Se acceptă.

Anexa proiectului a fost revizuită, fiind corectate informațiile privind bunurile imobile supuse exproprierii. Denumirea ultimei coloane a fost modificată în „Terenurile inițiale”, iar denumirea coloanei a treia — în „Suprafața supusă exproprierii, ha”, astfel încât rubricile să reflecte corect informația prezentată.

		separate. În aceste condiții, considerăm necesară modificarea denumirii ultimei coloane, astfel încât aceasta să reflecte corect informațiile prezentate.	
Agenția Proprietății Publice (Nr.05-04-4380 din 10.06.2026)	3	Potrivit pct. 2 și 3 din proiect, pentru bunurile imobile ce se propun a fi supuse exproprierii în numele statului, pentru cauză de utilitate publică, în vederea executării lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri naționale, se desemnează în calitate de expropriator Societatea pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor” și, totodată, în sarcina acesteia sunt puse atribuții aferente exproprierii, circumstanțe ce urmează a fi verificate în coraport cu atribuțiile entității respective. În contextul dat și ținând cont că proiectul a fost expediat spre consultare inclusiv Societății pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor”, solicităm să se țină cont de poziția acesteia la definitivarea proiectului.	Se acceptă. Atribuțiile puse în sarcina Societății pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor” se circumscriu activității de administrare a drumurilor publice naționale, în conformitate cu art. 5 alin. (1) și (2) din Statutul Societății pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor”, aprobat prin Ordinul Agenției Proprietății Publice nr. 270 din 12 iunie 2025.” Desemnarea societății în calitate de expropriator este permisă de art. 4 din Legea nr. 488/1999, potrivit căruia, pentru lucrările de interes național, expropriator este statul, prin organele lui abilitate “sau prin persoane special desemnate conform legii”. Astfel, Guvernul este împuternicit să efectueze această desemnare prin art. 3 din Legea nr. 204/2024 și art. 3 din Legea nr. 18/2025, care îl împuternicesc să întreprindă măsurile necesare în vederea exproprierii. Subsecvent, prevederea continuă cadrul instituit prin Hotărârile Guvernului nr. 868/2024 și nr. 323/2025, prin care aceleași societăți i-au fost încredințate lucrările cadastrale și evaluarea bunurilor supuse exproprierii. Poziția societății pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor”, expusă în avizul nr. 09/01-01/3101 din 17.06.2026, a fost examinată în procesul de definitivare a proiectului, însă propunerile formulate nu au fost acceptate.

Congresul autorităților locale din Moldova <i>(Nr. 196 din 08.06.2026).</i>	4	În pct. 1 (Se supun exproprierii în numele statului, pentru cauză de utilitate publică, în vederea executării lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri naționale, bunurile imobile indicate în Anexă): după textul „pentru cauză de utilitate publică” necesită a se completa cu cuvintele „de interes național”, pentru conformarea cu prevederile Legii nr. 204/2024 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri publice naționale, Legii nr. 18/2025 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri publice naționale, inclusiv a punctelor de trecere a frontierei de stat cu infrastructurile conexe și Legii nr. 488/1999 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică (interesul național declarat al utilității publice).	Se acceptă. Modificările de rigoare au fost operate.
S.A. „Administrația Națională a Drumurilor <i>(Nr. 09/01-01/3101 din 17.06.2026)</i>	5	În sensul art. 1 din Legea exproprierii pentru cauza de utilitate publica nr. 488-XIV din 08 iulie 1999 (în continuare Legea nr. 488/1999), prin expropriere se înțelege transferul de bunuri și de drepturi patrimoniale din proprietate privată în proprietate publică, transferul către stat de bunuri proprietate publică ce aparțin unei unități administrativ-teritoriale sau, după caz, cedarea către stat sau către o unitate administrativ-teritorială a drepturilor patrimoniale în scopul efectuării de lucrări pentru cauza de utilitate publică de interes național sau de interes local, în condițiile prevăzute de lege, după o dreapta și prealabila despăgubire. Potrivit art. 4 din Legea nr. 488/1999, pentru lucrările de interes național, expropriator, în sensul prezentei legi, este statul, prin organele lui abilitate sau prin persoane special desemnate conform legii.	Nu se acceptă Art. 3 din Legea nr. 204/2024 și art. 3 din Legea nr. 18/2025 împuternicesc Guvernul să întreprindă măsurile necesare în vederea exproprierii, inclusiv să stabilească, prin actul normativ adoptat, persoana care exercită atribuțiile prevăzute de Legea nr. 488/1999. La rândul său, art. 4 din această lege prevede că, pentru lucrările de interes național, expropriator este statul, prin organele lui abilitate sau prin persoane special desemnate conform legii, desemnarea societății încadrându-se în teza a doua a normei. Statul rămâne titularul dreptului de expropriere, iar Guvernul nu transmite o competență proprie, ci o exercită pe cea conferită prin lege, motiv pentru care principiul „delegatus non potest delegare” nu este

Examinând proiectul de Hotărâre a Guvernului distingem ca prin acesta se delegă anumite împuterniciri de către S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”, chiar dacă art. 3 din Legea privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri publice naționale, inclusiv a punctelor de trecere a frontierei de stat cu infrastructurile conexe nr. 18 din 20.02.2025, statuează ca Guvernul, în numele statului, va întreprinde măsurile necesare în vederea exproprierii bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de utilitate publică de interes național.

La caz, conform principiului *Delegatus non potest delegare*, considerăm ca dacă Parlamentul, prin lege (actul juridic cu forță superioară), a desemnat Guvernul ca expropriator, acesta urmează să-și exercite această competență, prin intermediul organelor din subordine, ori, Guvernul nu poate sub delega unei societăți comerciale o competență atribuită să de către puterea legislativă, decât dacă legea ar fi prevăzut expres această posibilitate. În acest sens, considerăm ca o astfel de abordare poate crea impedimente în atingerea scopului propus, manifestate prin generarea litigiilor vis a vis de procesul de expropriere, în care părțile implicate pot invoca încălcări a procedurii de numire a expropriatorului (art. 4 din Legea nr. 488/1999).

Un alt aspect, la care ținem să atragem atenția este pct. 2.2. din Nota de fundamentare la proiectul hotărârii de Guvern cu privire la exproprierea pentru cauza de utilitate publică a bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri naționale, potrivit căruia „Ca rezultat al sistematizării informației s-a definitivat lista bunurilor pentru care au fost realizate procedurile de expropriere, ca temei pentru promovarea proiectului de hotărâre de

incident. O interpretare contrară ar lipsi de conținut teza a doua a art. 4, care ar rămâne fără aplicare dacă expropriator ar putea fi numai o autoritate publică.

Cât privește natura juridică a proiectului, acesta este un act normativ prin care se aprobă lista bunurilor imobile supuse exproprierii, se desemnează expropriatorul și se stabilesc măsurile de realizare a procedurii, fără a constitui și fără a produce efectele deciziei de expropriere în sensul art. 12². Actele de stabilire a cuantumului despăgubirii, prevăzute la art. 12¹, și, ulterior, deciziile de expropriere, prevăzute la art. 12², se emit individual, pentru fiecare bun imobil în parte, cu respectarea termenului de 15 zile lucrătoare, astfel încât succesiunea procedurală instituită de lege rămâne neschimbată, iar situația coexistenței a doi expropriatori este exclusă. În acest sens a fost precizată și formularea de la pct. 2.2 din Nota de fundamentare.

În ceea ce privește calitatea de autoritate publică, art. 7 din Codul administrativ instituie un criteriu funcțional — exercitarea, în temeiul unui act normativ, a unor atribuții de putere publică în realizarea unui interes public —, iar nu unul care țină de forma juridică de organizare a entității; în limitele atribuțiilor conferite prin proiect, societății îi sunt aplicabile prevederile Codului administrativ, inclusiv sub aspectul calității procesuale pasive. Garanțiile expropriaților rămân, de altfel, integral asigurate, întrucât atât actul de stabilire a cuantumului despăgubirii, cât și decizia de expropriere pot fi contestate în instanța de contencios

Guvern, care reprezintă Decizia de expropriere, în corespundere cu prevederile art. 121, 122 și 123 din Legea exproprierii pentru cauza de utilitate publică nr. 488/1999".

Așadar, la caz se desprinde ca proiectul de Hotărâre, reprezintă în sine decizia de expropriere, or, în temeiul art. 122 alin. (1) din Legea nr. 488/1999, în termen de 15 zile lucrătoare de la data emiterii actului de stabilire a cuantumului despăgubirii, organul abilitat sau persoana special desemnata emite actul administrativ individual în baza căruia se asigură transferul dreptului de proprietate de la expropriat la expropriator-decizia de expropriere, care se comunica expropriaților în condițiile Codului administrativ.

Conform procedurii stabilite în Legea nr. 488/1999, emiterea deciziei de expropriere nu poate preceda emiterii actului de stabilire a cuantumului, ori, la caz, se propune a fi emisă decizia de expropriere de către Guvernul Republicii Moldova (care are calitate de expropriator), după care, prin aceleași act normativ, se delegă atribuțiile de emiterie a actului de stabilire a cuantumului despăgubirii către S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” (care, de asemenea, are calitate de expropriator în sensul Legii nr. 488/1999), ceea ce reprezintă un nonsens juridic, deoarece într-o procedură de expropriere nu pot exista doi expropriatori.

Totodată, în acord cu prevederile art. 13 al in. (1) din Legea nr. 488/1999, *expropriatul poate contesta direct în instanța judecătorească competenții actul de stabilire a cuantumului despăgubirii și/sau decizia de expropriere în situațiile în care nu este de acord cu:*

- a) cuantumul despăgubirii stabilit prin actul prevăzut la art. 121;*
- b) exproprierea parțială, realizată în conformitate cu art.2 alin. (4).*

Norma pre citată distinge cert ca în procedura de expropriere pot fi contestate în ordinea contenciosului administrativ două acte, și anume:

administrativ, potrivit art. 13 alin. (1) din Legea nr. 488/1999, iar cuantumul despăgubirii se determină prin rapoarte de evaluare întocmite conform Legii nr. 989/2002 și se achită prealabil transferului dreptului de proprietate.

De asemenea, S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” deține documentația cadastrală, rapoartele de evaluare individuale și evidența ofertelor de expropriere comunicate proprietarilor, astfel încât disocierea acestor etape ar duplica capacitățile administrative și ar întârzia procedura pentru cele 419 bunuri imobile, contrar obiectivului de celeritate urmărit prin Legile nr. 204/2024 și nr. 18/2025. Soluția continuă cadrul instituit prin Hotărârile Guvernului nr. 868/2024 și nr. 323/2025 și se integrează organic în cadrul normativ în vigoare, în sensul art. 3 alin. (4) din Legea nr. 100/2017.

- actul de stabilire a cuantumului despăgubirii (art. 121 din Legea nr. 488/1999);
- decizia de expropriere (art. 122 din Legea nr. 488/1999).

Reținând normele materiale citate supra este cert ca actul de stabilire a cuantumului despăgubirii și decizia de expropriere reprezintă acte administrative individuale, căruia îi sunt aplicabile prevederile Codului administrativ.

În acord cu prevederile art. 10 alin. (1) din Codul administrativ, actul administrativ individual este orice dispoziție, decizie sau alta măsură oficială întreprinsă de autoritatea publică pentru reglementarea unui caz individual în domeniul dreptului public, cu scopul de a produce nemijlocit efecte juridice, prin nașterea, modificarea sau stingerea raporturilor juridice de drept public.

Autoritate publicii, în conformitate cu prevederile art. 7 din Codul administrativ, se consideră orice structură organizatorică sau organ instituită/instituit prin Lege sau printr-un alt act normativ, care acționează în regim de putere publică în scopul realizării unui interes public.

În corespundere cu prevederile art. 8 din Codul administrativ, regimul de putere publică reprezintă ansamblul competențelor prevăzute de lege în vederea realizării sarcinilor autorităților publice, care le conferă posibilitatea de a se impune cu forță juridică obligatorie în raporturile lor cu persoane fizice sau juridice.

La fel, potrivit art. 204 din același Cod, părți în procedura de contencios administrativ pot fi persoanele fizice sau juridice și autoritățile publice în sensul art. 7.

La caz, se impune a învedera ca S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” nu este o autoritate publicii și nu desfășoară activitate administrativă, reieșind din următoarele considerente:

- din coroborarea prevederilor pct. 9 subpct. 5 din Regulamentul cu privire

la organizarea și funcționarea Agenției Proprietății Publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 902 din 6 noiembrie 2017 cu Legea privind societățile pe acțiuni nr. 1134-XIII din 02 aprilie 1997 (în continuare Legea nr. 1134/1997), reiese cert ca Agenția Proprietății Publice exercita funcția de administrare corporativă a S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”, prin intermediul Adunării generale a acționarilor;

- art. 2 alin. (1) din Legea nr. 1134/1997, statuează ca societate pe acțiuni este societate comercială al cărei capital social este în întregime divizat în acțiuni și ale cărei obligații sunt garantate cu patrimoniul societății;

- art. 5 alin. (I) și (2) din Statutul S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”, aprobat prin ordinul Agenției Proprietății Publice nr. 270 din 12 iunie 2025, indica ca scopul principal al societății și constituie obținerea veniturilor de pe urma activității de antreprenariat din gestionarea, dezvoltarea, administrarea și întreținerea pe principii comerciale a drumurilor publice naționale, pentru desfășurarea traficului rutier în condiții de fluentă, de continuitate și de siguranță a circulației. În principal societatea desfășoară activitate de administrare a drumurilor publice naționale.

Așadar, S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”, potrivit art. 3 din Statutul sau, reprezintă o persoană juridică organizată în forma juridică de societate pe acțiuni și își desfășoară activitatea în temeiul Legii nr. 1134/1997 privind societățile pe acțiuni și al altor acte normative aplicabile.

Raportând aceste considerente la prevederile art. 5, 6 și 204 din Codul administrativ, se impune a învedera ca în procedura contenciosului administrativ, calitatea de parat poate fi deținută doar de o autoritate publică, în sensul art. 7 din Codul administrativ, respectiv o structura organizatorică sau un organ instituit prin lege ori printr-un

alt act normativ, care acționează în regim de putere publică în vederea realizării unui interes public.

Astfel, S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”, nu are calitate de autoritate publică în sensul art. 7 din Codul administrativ, întrucât este organizată și funcționează ca societate comercială și nu acționează în raportul juridic dedus judecării în regim de putere publică.

Totodată, faptul că activitatea desfășurată de societate vizează administrarea infrastructurii rutiere și servește realizării unui interes public nu este suficientă pentru a-i conferi calitatea de autoritate publică în accepțiunea legislației administrative, în lipsa exercitării unor competente de putere publică în raportul juridic.

În conjunctura descrisă, S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” conștientizează că prin proiectul respectiv se va optimiza timpul de finalizare a procedurilor de expropriere, ceea ce va facilita implementarea în termeni mai restrânși a proiectelor de execuție a lucrărilor de construcție/reconstrucție a drumurilor publice naționale, or, reținând că în aceste proceduri sunt aduse atingeri dreptului de proprietate a persoanelor fizice, prin prisma cadrului legal național și internațional, consideram că proiectul în formula respectivă poate genera riscuri juridice majore, precum pretenții din partea expropriaților referitoare la competența organului emitent a actului de stabilire a cuantumului despăgubirii și deciziei de expropriere, pretenții de imparțialitate la adoptarea deciziilor și încălcarea art. 1 Protocol I al CEDO, motiv pentru care considerăm necesară revizuirea aspectelor privitoare la autoritatea publică ce urmează a emite actele de stabilire a cuantumului despăgubirii și deciziile de expropriere.

Totodată, se impune a menționa și faptul că atribuirea către S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” a competenței de emitere a actului de stabilire a cuantumului

despăgubirii, în formula respectivă, poate crea riscuri de anulare a procedurilor de expropriere, întrucât societatea nu are calitatea de autoritate publică competentă să emită acte administrative individuale cu efect translativ de proprietate. Astfel, modificarea propusă, în varianta actuală, poate determina stagnarea procedurii de expropriere și poate afecta realizarea lucrărilor de utilitate publică.

La caz, societatea poate avea un rol tehnic, organizatoric și operațional în cadrul procedurii de expropriere, inclusiv prin pregătirea materialelor, gestionarea documentației, contractarea serviciilor de evaluare, asigurarea plății despăgubirilor din mijloacele alocate și depunerea cererilor necesare pentru înregistrarea dreptului de proprietate al statului, dacă acest mandat este stabilit expres.

Totuși, emiterea actelor de stabilire a cuantumului despăgubirilor și a deciziilor de expropriere care produc efecte juridice directe ar trebui să rămână în competența expropriatorului desemnat conform prevederilor art. 3 din Legea privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri publice naționale, inclusiv a punctelor de trecere a frontierei de stat cu infrastructurile conexe nr. 18 din 20.02.2025.

Prin urmare, proiectul, în forma actuală, nu este pe deplin compatibil cu cadrul normativ aplicabil, întrucât atribuie S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” competente care țin de emiterea actelor administrative individuale, deși aceasta nu întrunește calitatea de autoritate publică în sensul Codului administrativ. O asemenea soluție poate genera riscul contestării ulterioare a actelor emise, inclusiv sub aspectul competenței emitentului, ceea ce ar putea afecta legalitatea procedurii de expropriere și celeritatea implementării proiectelor de utilitate publică.

Prin urmare, propunerea formulata prin proiectul hotărârii Guvernului poate fi acceptata doar cu respectarea art. 3 alin. (4) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, potrivit căruia actul normativ trebuie să se integreze organic în cadrul normativ în vigoare, să fie corelat cu actele normative de nivel superior și să nu depășească limitele competenței instituite prin acestea.

În acest sens, atribuirea către S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” a competenței de emitere a actelor administrative individuale aferente procedurii de expropriere ar putea fi examinată doar în cazul modificării cadrului normativ, prin care să fie reglementată posibilitatea delegării unei asemenea competențe către o entitate distinctă de autoritatea publică expropriatoare. În lipsa unei asemenea intervenții legislative, includerea acestor atribuții într-o hotărâre a Guvernului ar depăși limitele actului normativ de nivel superior și ar putea genera riscul contestării sau refuzului recunoașterii efectelor juridice ale actelor emise.

EXPERTIZARE

Ministerul Justiției
(Nr. 04/2-9696 din
21.08.2026).

6

Aferent redacției proiectului hotărârii Guvernului se expun următoarele observații și propuneri de îmbunătățire a calității acestuia.

Clauza de adoptare urmează a fi revizuită din următoarele considerente: Art. 4 din Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488/1999 urmează a fi reexaminat ca temei juridic. Dacă norma respectivă nu constituie temei direct pentru adoptarea hotărârii și reglementează doar un element general al raportului de expropriere, enumerarea acesteia în clauza de adoptare este superfluă. Clauza de adoptare trebuie să conțină normele care atribuie expres Guvernului competența de a adopta actul respectiv, nu toate dispozițiile legale incidente procedurii.

Se acceptă.

Modificările de rigoare au fost operate.

		Referirea la art. 12¹, 12² și 12³ din aceeași lege trebuie corelată cu natura juridică a hotărârii. Din documentația de fundamentare rezultă că hotărârea Guvernului este concepută ca actul care declanșează și individualizează exproprierea, iar procedura de stabilire, notificare și plată a despăgubirilor se realizează în cadrul mecanismului instituit de aceste articole. Se recomandă, prin urmare, o clauză de adoptare mai concentrată, de exemplu: „În temeiul art. 3 din Legea nr. 204/2024 ..., art. 3 din Legea nr. 18/2025 ... și art. 12¹–12³ din Legea nr. 488/1999 ..., cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:”. Totodată, în clauza de adoptare și în textul proiectului sintagma „Legea nr. 488/1999 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică” se va substitui cu sintagma „Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488/1999”. La pct. 1, formularea „Se supun exproprierii în numele statului” este imprecisă sub aspect juridic. Or, bunurile nu sunt expropriate „în numele statului” în sensul că această expresie ar descrie obiectul măsurii. Legea specială prevede că Guvernul întreprinde, în numele statului, măsurile necesare în vederea exproprierii, iar bunurile sunt expropriate pentru cauză de utilitate publică. Documentația proiectului confirmă această construcție. De asemenea, având în vedere că lucrările au fost declarate expres de utilitate publică de interes național, această caracteristică trebuie menținută în norma dispozitivă. În context, recomandăm formularea: „Se expropriează, pentru cauză de utilitate publică de interes național, în vederea realizării lucrărilor ..., bunurile imobile indicate în anexă.” La pct. 2, în sintagma „Guvernul, desemnează”, este nejustificată și se va exclude virgula dintre subiect și predicat.	Urmare a ședinței din data de 08.09.2026, desfășurată cu participarea S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”, punctul 1 a fost reformulat în următoarea redacție: <i>„Se aprobă Lista bunurilor imobile care urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică de interes național, în vederea realizării lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri naționale, indicate în anexă.”</i>
--	--	---	--

		Totodată, pentru o formulare mai corectă, se recomandă: „Pentru realizarea procedurii de expropriere a bunurilor imobile prevăzute la pct. 1, se desemnează în calitate de expropriator Societatea pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor”.” La sbp. 3.1, formularea: „emiterea actelor de stabilire a cuantumului despăgubirilor în conformitate cu rapoartele de evaluare” urmează a fi revizuită. În primul rând, raportul de evaluare constituie documentul tehnic care fundamentează stabilirea despăgubirii, dar nu reprezintă, prin el însuși, actul juridic care stabilește definitiv cuantumul datorat unei anumite persoane. În al doilea rând, expresia „în conformitate cu rapoartele de evaluare” poate crea impresia că expropriatorul nu dispune de nicio marjă de verificare juridică sau că raportul de evaluare produce direct efecte juridice față de expropriat. Prin urmare, o variantă mai adecvată ar fi: „stabilirea cuantumului despăgubirilor și emiterea actelor individuale aferente, în condițiile art. 12¹ și 12² din Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488/1999, în baza rapoartelor de evaluare întocmite pentru bunurile expropriate.”. La sbp. 3.3, formularea „aprobat în rapoartele de evaluare” este improprie și trebuie exclusă, deoarece un raport de evaluare nu „aprobă” despăgubirea. Acesta stabilește, din perspectivă tehnică, valoarea evaluată a bunului, iar cuantumul despăgubirii rezultă din procedura legală și din actele emise în cadrul acesteia. Prin urmare, se recomandă: „plata despăgubirilor cuvenite persoanelor îndreptățite, în cuantumul stabilit în condițiile Legii nr. 488/1999.”. Pct. 5 ridică o problemă de competență și de tehnică de reglementare. Or, prin hotărârea Guvernului nu este oportun să se stabilească, în termeni absoluți,	
--	--	--	--

		obligația Ministerului Finanțelor de a „asigura deschiderea unui cont trezorerial” pentru o societate pe acțiuni, fără precizarea mecanismului juridic și financiar în baza căruia aceasta urmează să gestioneze mijloace publice. În acest sens, formularea mai prudentă este: „Ministerul Finanțelor, în condițiile legislației, va asigura măsurile necesare pentru deschiderea și gestionarea contului destinat operațiunilor de consemnare și plată a despăgubirilor aferente exproprierii.” Totodată, dacă legislația financiară stabilește deja în mod exhaustiv procedura, punctul poate fi exclus, operațiunea urmând să fie realizată direct în baza normelor speciale. În parafa de aprobare a anexei textul „Anexă la Hotărârea Guvernului nr. _____” se va substitui cu textul „Aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. /2026”.	
Centrul Național Anticorupție (Nr. 06/2/15091 din 19.08.2026).	7	Concluzia expertizei În nota de fundamentare se menționează că: „Scopul proiectului este asigurarea și realizarea procesului de expropriere pentru a putea iniția executarea lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a drumurilor naționale, declarate de utilitate publică prin Legile nr. 204/2024 și nr. 18/2025. (...) În anexa sunt indicate bunurile imobile proprietate privată ce urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică în vederea realizării lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri naționale. La etapa inițială aceasta a inclus 249 de terenuri, care a fost completată pe parcursul procesului de avizare, cu încă 170 de terenuri (în urma actualizării documentației cadastrale și a identificării bunurilor imobile suplimentare afectate de amplasamentul lucrărilor)”. Proiectul promovează interesul manifestat prin asigurarea realizării procesului de expropriere publică pentru a putea iniția executarea	Se ia act.

		lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a drumurilor naționale, declarate de utilitate publică prin Legea nr. 204/2024 și Legea nr. 18/2025.	
Agencia Proprietății Publice (Nr.05-04-6061 din 07.08.2026)	8	Comunică lipsa obiecțiilor. Totodată, reieșind din faptul că, obiecțiile și propunerile expuse de către S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” prin avizul nr. 09/01-01/3101 din 17.06.2026 nu au fost acceptate, solicităm să se ajungă la un consens în privința acestora.	Se ia act.
Ministerul Finanțelor (Nr. 09/2-09/601 din 17.08.2026).	9	<i>La proiectul Hotărârii</i> Punctul 5 se va expune în următoarea redacție: „ 5. La solicitarea Societății pe Acțiuni „Administrația Națională a Drumurilor”, Ministerul Finanțelor va asigura deschiderea, în contul unic trezorerial al Ministerului Finanțelor, a unui cont destinat evidenței și gestionării mijloacelor financiare aferente activității Societății în calitate de expropriator. ”.	Se acceptă. Modificările de rigoare au fost operate.
Agencia Geodezie, Cartografie și Cadastru (Nr.36/01-06/1166 din 11.08.2026).	10	Comunică lipsa de obiecții, recomandări și propuneri.	-
S.A. „Administrația Națională a Drumurilor (Nr. 09/01-01/4414 din 11.08.2026)	11	Reiterăm că în sensul art. 1 din Legea exproprierii pentru cauză de utilitate publică nr. 488-XIV din 08 iulie 1999 (în continuare Legea nr. 488/1999), prin expropriere se înțelege transferul de bunuri și de drepturi patrimoniale din proprietate privată în proprietate publică, transferul către stat de bunuri proprietate publică ce aparțin unei unități administrativ-teritoriale sau, după caz, cedarea către stat sau către o unitate administrativ-teritorială a drepturilor patrimoniale în scopul efectuării de lucrări pentru cauză de utilitate publică de interes național sau de interes local, în condițiile prevăzute de lege, după o dreaptă și prealabilă despăgubire. Potrivit art. 4 din Legea nr. 488/1999, pentru lucrările de interes național, expropriator, în sensul prezentei legi,	La data de 08.09.2026, a fost convocată ședința interinstituțională pentru a examina obiecțiile înaintate de către aceștia, urmare a desfășurării ședinței de lucru a fost întocmit procesul verbal. Consensul a fost atins.

		este statul, prin organele lui abilitate sau prin persoane special desemnate conform legii. Examinând proiectul de Hotărâre a Guvernului distingem că prin acesta se deleagă anumite împuterniciri de către S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”, chiar dacă art. 3 din Legea privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri publice naționale, inclusiv a punctelor de trecere a frontierei de stat cu infrastructurile conexe nr. 18 din 20.02.2025 (în continuare Legea nr. 18/2025), statuează că Guvernul, în numele statului, va întreprinde măsurile necesare în vederea exproprierii bunurilor imobile situate pe amplasamentul lucrărilor de utilitate publică de interes național. La caz, conform principiului Delegatus non potest delegare, în situația în care Parlamentul, prin lege (actul juridic cu forță superioară), a desemnat Guvernul ca expropriator, acesta urmează să-și exercite această competență, prin intermediul organelor din subordine, ori, Guvernul nu poate sub delega unei societăți comerciale o competență atribuită sie de către puterea legislativă, decât dacă legea ar fi prevăzut expres această posibilitate. În acest sens, considerăm că o astfel de abordare poate crea impedimente în atingerea scopului propus, manifestate prin generarea litigiilor vis a vis de procesul de expropriere, în care părțile implicate pot invoca încălcări a procedurii de numire a expropriatorului (art. 4 din Legea nr. 488/1999). De altfel, în Sinteza obiecțiilor, autorul proiectului precizează expres că proiectul hotărârii Guvernului, transmis spre avizare, reprezintă un act normativ, prin care se aprobă lista bunurilor imobile supuse exproprierii, se desemnează expropriatorul și se stabilesc măsurile de realizare a procedurii, iar actele de stabilire a cuantumului despăgubirii, prevăzute la
--	--	---

		art. 12¹ din Legea nr. 488/1999, și deciziile de expropriere, prevăzute la art. 12², urmează să fie emise ulterior, în mod individual, pentru fiecare bun imobil. Anume această delimitare impune însă identificarea normei juridice de nivel superior care permite Guvernului să adopte un asemenea act normativ, având ca efect nu doar organizarea executării legii, ci și stabilirea unui nou titular al competențelor de putere publică aferente fazei administrative a exproprierii. Potrivit art. 2 din Legea nr. 100/2017, actul normativ este actul juridic cu caracter public, obligatoriu, general și impersonal, care stabilește, modifică sau abrogă norme juridice aplicabile unui număr nedeterminat de situații identice. Prin urmare, prin natura sa, actul normativ are funcția de a institui norme juridice generale și impersonale, iar atunci când este un act inferior legii și este emis pentru executarea acesteia, conținutul său trebuie să se mențină în limitele cadrului juridic instituit prin actul normativ superior. El poate concretiza modalitatea de aplicare a legii, poate organiza executarea unor competențe deja instituite, însă nu poate substitui legea în ceea ce privește crearea unor competențe materiale de putere publică pe care aceasta nu le-a prevăzut, or, proiectul examinat se raportează la bunuri imobile determinate individual prin numere cadastrale, la suprafețe determinate și la o entitate nominalizată expres, S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”, căreia îi sunt atribuite competențe pentru această procedură concretă. Totodată, în conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 100/2017, care consacră respectarea ierarhiei actelor normative, precum și din art. 3 alin. (4) lit. b), potrivit căruia proiectul actului normativ întocmit în temeiul unui act normativ de nivel superior nu poate depăși limitele competenței instituite
--	--	--

		prin actul superior și nici nu poate contraveni scopului, principiilor și dispozițiilor acestuia, ori, în cazul proiectului examinat, actele normative superioare indicate chiar în clauza de adoptare sunt Legea nr. 204/2024, Legea nr. 18/2025 și Legea nr. 488/1999. Proiectul invocă expres art. 3 din cele două legi de declarare a utilității publice, precum și art. 4, 12¹, 12² și 12³ din Legea nr. 488/1999, or, Legea nr. 488/1999, Legea nr. 204/2024 și Legea nr. 18/2025 nu reglementează adoptarea unui act normativ inferior având ca obiect redistribuirea competențelor aferente fazei administrative a exproprierii și atribuirea acestora unei entități comerciale. Legile nr. 204/2024 și nr. 18/2025 stabilesc că Guvernul, în numele statului, va întreprinde măsurile necesare în vederea exproprierii bunurilor situate pe amplasamentul lucrărilor declarate de utilitate publică de interes național. Această formulare reprezintă temeiul pentru realizarea măsurilor necesare executării legilor respective, însă nu conține o normă prin care Parlamentul să fi abilitat Guvernul să instituie, printr-un act normativ inferior, un nou mecanism de repartizare a competențelor de putere publică și să desemneze o societate comercială drept emitent al actelor administrative individuale prevăzute de Legea nr. 488/1999. Astfel, există o diferență fundamentală între competența Guvernului de a adopta măsuri pentru executarea legii și posibilitatea acestuia de a crea, printr-o hotărâre, o competență materială care nu rezultă din lege. Aceeași concluzie rezultă din analiza Legii nr. 488/1999, care, potrivit prevederilor art. 12¹ și 12² nu instituie necesitatea adoptării prealabile a unui act normativ al Guvernului prin care să fie stabilit emitentul actelor prevăzute de aceste articole. Potrivit notei de fundamentare la modificarea Legii nr. 488/1999
--	--	--

		https://particip.gov.md/ro/download_attachment/20266), hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirii, care reprezintă „act administrativ individual cu un rol cheie în procedura de expropriere”, trebuie emisă de organul competent care acționează în numele expropriatorului. Noțiunea de „organ competent” utilizată de legiuitor nu poate fi desprinsă de principiul legalității competenței. Ea presupune existența unei competențe conferite în mod legal, iar nu posibilitatea ca această competență să fie creată ulterior, prin actul normativ inferior emis în afara cadrului legal superior. Mai mult, Nota informativă explică faptul că emiterea actului prevăzut la art. 12¹ constituie momentul de referință pentru obligația de emiteră a actului administrativ subsecvent, decizia de expropriere, iar aceasta din urmă este actul administrativ individual prin care se produce transferul dreptului de proprietate. În acord cu prevederile art. 13 alin. (1) din Legea nr. 488/1999, expropriatul poate contesta direct în instanța judecătorească competentă actul de stabilire a cuantumului despăgubirii și/sau decizia de expropriere în situațiile în care nu este de acord cu: a) cuantumul despăgubirii stabilit prin actul prevăzut la art. 121; b) exproprierea parțială, realizată în conformitate cu art.2 alin.(4). Norma pre citată distinge cert că în procedura de expropriere pot fi contestate în ordinea contenciosului administrativ două acte, și anume: - actul de stabilire a cuantumului despăgubirii (art. 121 din Legea nr. 488/1999); - decizia de expropriere (art. 122 din Legea nr. 488/1999). Reținând normele materiale citate supra este cert că actul de stabilire a cuantumului despăgubirii și decizia de expropriere reprezintă acte administrative individuale, căruia îi sunt aplicabile prevederile Codului
--	--	--

		administrativ. În acord cu prevederile art. 10 alin. (1) din Codul administrativ, actul administrativ individual este orice dispoziție, decizie sau altă măsură oficială întreprinsă de autoritatea publică pentru reglementarea unui caz individual în domeniul dreptului public, cu scopul de a produce nemijlocit efecte juridice, prin nașterea, modificarea sau stingerea raporturilor juridice de drept public. Autoritate publică, în conformitate cu prevederile art. 7 din Codul administrativ, se consideră orice structură organizatorică sau organ instituită/instituit prin lege sau printr-un alt act normativ, care acționează în regim de putere publică în scopul realizării unui interes public. În corespundere cu prevederile art. 8 din Codul administrativ, regimul de putere publică reprezintă ansamblul competențelor prevăzute de lege în vederea realizării sarcinilor autorităților publice, care le conferă posibilitatea de a se impune cu forță juridică obligatorie în raporturile lor cu persoane fizice sau juridice. La fel, potrivit art. 204 din același Cod, părți în procedura de contencios administrativ pot fi persoanele fizice sau juridice și autoritățile publice în sensul art. 7. La caz, se impune a învedera că S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” nu este o autoritate publică și nu desfășoară activitate administrativă, reieșind din următoarele considerente: - din coroborarea prevederilor pct. 9 subpct. 5 din Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea Agenției Proprietăți Publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 902 din 6 noiembrie 2017 cu Legea privind societățile pe acțiuni nr. 1134-XIII din 02 aprilie 1997 (în continuare Legea nr. 1134/1997), reiese cert că Agenția Proprietăți Publice exercită funcția de administrare corporativă a S.A. „Administrația Națională a
--	--	---

		Drumurilor”, prin intermediul Adunării generale a acționarilor; - art. 2 alin. (1) din Legea nr. 1134/1997, statuează că societate pe acțiuni este societate comercială al cărei capital social este în întregime divizat în acțiuni și ale cărei obligații sunt garantate cu patrimoniul societății; - art. 5 alin. (1) și (2) din Statutul S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”, aprobat prin ordinul Agenției Proprietății Publice nr. 270 din 12 iunie 2025, indică că scopul principal al societății îl constituie obținerea veniturilor de pe urma activității de antreprenariat din gestionarea, dezvoltarea, administrarea și întreținerea pe principii comerciale a drumurilor publice naționale, pentru desfășurarea traficului rutier în condiții de fluentă, de continuitate și de siguranță a circulației. În principal societatea desfășoară activitate de administrare a drumurilor publice naționale. Așadar, S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”, potrivit art. 3 din Statutul său, reprezintă o persoană juridică organizată în forma juridică de societate pe acțiuni și își desfășoară activitatea în temeiul Legii nr. 1134/1997 privind societățile pe acțiuni și al altor acte normative aplicabile. Raportând aceste considerente la prevederile art. 5, 6 și 204 din Codul administrativ, se impune a învedera că în procedura contenciosului administrativ, calitatea de pârât poate fi deținută doar de o autoritate publică, în sensul art. 7 din Codul administrativ, respectiv o structură organizatorică sau un organ instituit prin lege ori printr-un alt act normativ, care acționează în regim de putere publică în vederea realizării unui interes public. Astfel, S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”, nu are calitate de autoritate publică în sensul art. 7 din Codul administrativ, întrucât este organizată și funcționează ca societate comercială și nu acționează în raportul
--	--	---

		juridic dedus judecării în regim de putere publică. Totodată, faptul că activitatea desfășurată de societate vizează administrarea infrastructurii rutiere și servește realizării unui interes public nu este suficientă pentru a-i conferi calitatea de autoritate publică în accepțiunea legislației administrative, în lipsa exercitării unor competențe de putere publică în raportul juridic. De altfel, autorul afirmă că proiectul nu este și nu produce efectele actelor administrative individuale prevăzute la art. 12¹ și 12², ci reprezintă un act normativ anterior acestora. Această afirmație este reiterată și în Nota de fundamentare ajustată, unde se precizează că actele de stabilire a cuantumului despăgubirilor și deciziile de expropriere vor fi emise numai după intrarea în vigoare a hotărârii, or, în aceste condiții apare întrebarea esențială care este temeiul legal de emitere a unui act normativ intermediar, prin care Guvernul să stabilească titularul competenței de emitere a acestor acte și să transfere această competență unei societăți comerciale. Dacă Legea nr. 488/1999 ar fi stabilit că Guvernul desemnează, prin hotărâre, persoana competentă să emită actele prevăzute la art. 12¹ și 12², proiectul ar fi avut o normă legală superioară pe care să o execute. În mod similar, dacă Legile nr. 204/2024 și nr. 18/2025 ar fi prevăzut expres că Guvernul urmează să desemneze prin hotărâre o persoană specială pentru exercitarea acestor atribuții, actul inferior ar fi concretizat o competență deja instituită prin lege, or, o asemenea normă de abilitare nu există în actele legislative invocate. Din această perspectivă, proiectul nu se limitează la dezvoltarea sau detalierea unei norme legale existente, dar, adaugă cadrului legislativ o soluție juridică nouă, instituie un act normativ intermediar prin care o societate comercială este investită cu prerogative
--	--	--

		de putere publică pentru emiterea actelor individuale din faza administrativă a exproprierii (actul de stabilire a cuantumului despăgubirii (art. 121 din Legea nr. 488/1999) și decizia de expropriere (art. 122 din Legea nr. 488/1999), or, un asemenea efect este incompatibil cu art. 3 alin. (1) lit. f) și alin. (4) lit. b) din Legea nr. 100/2017, deoarece actul normativ inferior nu poate transforma o normă generală de executare expusă în art. 3 din Legea nr. 204/2024 și Legea nr. 18/2025 „Guvernul va întreprinde măsurile necesare” într-o normă de abilitare pentru crearea unor competențe pe care Parlamentul nu le-a atribuit prin lege. În același context, nici argumentul autorului întemeiat pe art. 7 din Codul administrativ nu poate remedia această lipsă. Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale susține că, în limitele atribuțiilor care îi vor fi conferite „prin proiect”, S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” va întruni criteriul funcțional al autorității publice. Nu se poate porni de la premisa că proiectul creează competența, pentru ca ulterior competența astfel creată să fie invocată drept justificare pentru legalitatea proiectului. Art. 8 din Codul administrativ definește regimul de putere publică prin raportare la competențele prevăzute de lege, nu la competențe create prin actul inferior a cărui legalitate este examinată. Prin urmare, pentru executarea Legilor nr. 204/2024 și nr. 18/2025 există deja un mecanism normativ în care atribuțiile au fost repartizate într-un anumit mod, cadrul instituit prin Hotărârea Guvernului nr. 868/2024 și nr. 323/2025, care prevăd atribuțiile Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale și S.A. „Administrația Națională a Drumurilor”. Totodată, proiectul examinat nu se limitează la respectarea atribuțiilor deja stabilite, ci urmărește schimbarea acestora, prin trecerea de la atribuțiile
--	--	--

		expres configurate anterior către o nouă formulă în care S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” dobândește competența de emitere a actelor administrative individuale. Ori, continuarea unui cadru normativ înseamnă executarea competențelor deja instituite, nu crearea, printr-un nou act de același nivel, a unor competențe suplimentare care nu rezultă din lege. În conjunctura descrisă, S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” conștientizează că prin proiectul respectiv se va optimiza timpul de finalizare a procedurilor de expropriere, ceea ce va facilita implementarea în termeni mai restrânși a proiectelor de execuție a lucrărilor de construcție/ reconstrucție a drumurilor publice naționale, or, reținând că în aceste proceduri sunt aduse atingeri dreptului de proprietate a persoanelor fizice, prin prisma cadrului legal național și internațional, considerăm că proiectul în formula respectivă poate genera riscuri juridice majore, precum pretenții din partea expropriaților referitoare la competența organului emitent a actului de stabilire a cuantumului despăgubirii și deciziei de expropriere, pretenții de imparțialitate la adoptarea deciziilor și încălcarea art. 1 Protocol 1 al CEDO, motiv pentru care considerăm necesară revizuirea aspectelor privitoare la autoritatea publică ce urmează a emite actele de stabilire a cuantumului despăgubirii și deciziile de expropriere. Totodată, se impune a menționa și faptul că atribuirea către S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” a competenței de emitere a actului de stabilire a cuantumului despăgubirii, în formula respectivă, poate crea riscuri majore de anulare a procedurilor de expropriere, întrucât societatea nu are calitatea de autoritate publică competentă să emită acte administrative individuale cu efect translativ de proprietate, nefiind împuternicită prin lege cu asemenea competențe. Astfel, modificarea
--	--	---

		propusă, în varianta actuală, poate determina stagnarea procedurii de expropriere și poate afecta realizarea lucrărilor de utilitate publică. La caz, societatea poate avea un rol tehnic, organizatoric și operațional în cadrul procedurii de expropriere, inclusiv prin pregătirea materialelor, gestionarea documentației, contractarea serviciilor de evaluare, asigurarea plății despăgubirilor din mijloacele alocate și depunerea cererilor necesare pentru înregistrarea dreptului de proprietate al statului, dacă acest mandat este stabilit expres. Totuși, emiterea actelor de stabilire a cuantumului despăgubirilor și a deciziilor de expropriere care produc efecte juridice directe ar trebui să rămână în competența expropriatorului desemnat conform prevederilor art. 3 din Legea nr. 18/2025. Prin urmare, proiectul, în forma actuală, nu este pe deplin compatibil cu cadrul normativ aplicabil, întrucât atribuie S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” competențe care țin de emiterea actelor administrative individuale, deși aceasta nu întrunește calitatea de autoritate publică în sensul Codului administrativ. O asemenea soluție poate genera riscul contestării ulterioare a actelor emise, inclusiv sub aspectul competenței emitentului, ceea ce ar putea afecta legalitatea procedurii de expropriere și celeritatea implementării proiectelor de utilitate publică. Prin urmare, propunerea formulată prin proiectul hotărârii Guvernului poate fi acceptată doar cu respectarea art. 3 alin. (4) din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, potrivit căruia actul normativ trebuie să se integreze organic în cadrul normativ în vigoare, să fie corelat cu actele normative de nivel superior și să nu depășească limitele competenței instituite prin acestea. În acest sens, atribuirea către S.A. „Administrația Națională a Drumurilor” a competenței de emitere
--	--	---

		a actelor administrative individuale aferente procedurii de expropriere ar putea fi examinată doar în cazul modificării cadrului normativ, prin care să fie reglementată posibilitatea delegării unei asemenea competențe către o entitate distinctă de autoritatea publică expropriatoare. În lipsa unei asemenea intervenții legislative, includerea acestor atribuții într-o hotărâre a Guvernului ar depăși limitele actului normativ de nivel superior și ar putea genera riscul contestării sau refuzului recunoașterii efectelor juridice ale actelor emise.	
--	--	--	--

Viceprim – ministru, ministru

Vladimir BOLEA